ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл."Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

ДОГОВОР

за възлагане на обществена поръчка за строителство

№ 1-2/29.05.20г.

Днес, 29.05.2020г. в гр. Суворово, на основание чл. 183 и чл. 112 от Закона за обществените поръчки („**ЗОП**“) и Решение № 9 от 29.04.2020 г. на Данаил Славчев йорданов – Кмет на Община Суворово за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ на обществена поръчка с предмет: **„Изпълнение на строителни ремонти на обекти общинска собственост на територията на община Суворово“**, между:

1. Община Суворово със седалище и адрес на управление: гр. Суворово, пл. „Независимост“ № 1 БУЛСТАТ 000093684, представлявано от Данаил Славчев Йорданов – Кмет на Община Суворово и гл. счетоводител - Гергана Валентинова Драганова, наричан по-накратко в договора ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна,

и

2. „РИС“ ООД със седалище и адрес на управление гр. Варна 9000, ул. „Марин Дринов“ № 42, вписано в Търговския регистър с (ЕИК) 103780688, представлявано от Слав Дечев Славов - Управител, от друга страна като ИЗПЪЛНИТЕЛ,

(ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ наричани заедно „**Страните**“, а всеки от тях поотделно „**Страна**“);

се сключи този договор („**Договора**/**Договорът**“) за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, строително – монтажни работи (наричани за краткост по долу СМР) на обект: **„Изпълнение на строителни ремонти на обекти общинска собственост на територията на община Суворово“.**

Чл. 2. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави СМР **включващи:**

1. Строително-ремонтни дейности при основни ремонти;
2. Строително-ремонтни дейности при текущи ремонти;
3. Строително-ремонтни дейности при аварийни ремонти;
4. Строително-монтажни дейности при изграждане.

(2) Строително-монтажните работи за всеки подобект се възлагат поотделно с възлагателно писмо.

Чл. 3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши СМР, в съответствие с Техническата спецификация, Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващи съответно Приложения № 1, 2 и 3 към този Договор („**Приложенията**“) и представляващи неразделна част от него.

Чл. 4. В срок до 5 (*пет*) дни от сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 5 (*пет*) дни от настъпване на съответното обстоятелство.

СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

Чл. 5. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от двете страни и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от Страните задължения по Договора, но не по – късно от 31.12.2023 г.

Чл. 6. (1) Срокът за изпълнение ще се определя с Възлагателното писмо за всеки конкретен обект и започва да тече от деня следващ получаването на възлагателното писмо на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Срокът на Договора е до 31.12.2023 г. или до достигане на максимално допустимата стойност на Договора, в зависимост от това кое от двете събития настъпи по-рано.

Чл. 7. Мястото на изпълнение на договора е община Суворово.

ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ

Чл. 8. (1) За извършване на СМР, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на база единичните цени, предложени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в ценовото му предложение, като максималната стойност на договора не може да надвишава 670 000,00 (шестотин и седемдесет хиляди) без ДДС или 804 000,00 (осемстотин и четири хиляди) лева с ДДС (наричана по-нататък „**Цената**").

(2) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на дейностите, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Единичните цени, свързани с изпълнението на дейностите, посочени в Ценовото предложение (Приложение № 3) на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са фиксирани за времето на изпълнение на Договора и не подлежат на промяна.

(4) За образуване на допълнително възникнали видове строително-монтажни работи, неописани в Приложение № 3 предлагаме следните ценообразуващи показатели:

-Часова ставка – 5.50 лв. /пет и петдесет стотинки/лв.

- Допълнителни разходи за труд -100 % /сто/%
- Допълнителни разходи за механизация –50% /петдесет/%
- Доставно-складови разходи – 15% /петдесет/%
- Печалба - 10% /десет/%.

(5) Уговорената цена включва всички преки и непреки разходи за изпълнение на Договора, както и дължимите данъци и такси, и не може да бъде променяна, освен в случаите, изрично уговорени в този Договор и в съответствие с разпоредбите на ЗОП. В случай, че по време на изпълнение на Договора размерът на ДДС бъде променен, Цената следва да се счита изменена автоматично, в съответствие с нормативно определения размер на данъка, без да е необходимо подписването на допълнително споразумение.

(6) Плащанията по настоящия договор ще се извършват в български лева.

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената по този Договор, чрез периодични плащания въз основа на извършените количества СМР, измерени на място, описани, изчислени и отразени в Протокол за приемане на извършените СМР (обр. 19) и приложен анализ на цени.

Чл. 10. (1) Всяко плащане по този Договор се извършва въз основа на следните документи:

1. Протокол за приемане на извършените СМР, обр. 19 и приложен анализ на цени;
2. Фактура за дължимата сума, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да извършва всяко дължимо плащане в срок до 20 (двадесет) дни след получаването на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при спазване на условията по ал. 1.

(3) Плащанията се извършват по посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ банкова сметка, както следва:

Банка: „Алианц Банк България“ АД,
ФК Център, гр. Варна, бул. „Мария Луиза“ № 9
BIC: BUINBGSF
IBAN: BG79BUIN95611000525084

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по предходната алинея в срок от 3 (*три*) дни, считано от момента на промяната. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(5) Всички фактури за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове.

(6) В случай, че представената фактура бъде върната на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за корекции, срокът за плащане спира да тече до представянето на нова изрядна фактура.

(7) Когато част от поръчката се изпълнява от подизпълнител и може да бъде предадена като отделен обект на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(8) Разплащанията по ал. 7 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да го предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 15 (*петнадесет*) дневен срок от получаването му.

(9) Към искането по ал. 7 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(10) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащане по ал. 9, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

(11) Преведените средства от Община Суворово, но неусвоени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, подлежат на възстановяване по банкова сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Община Суворово: 7443 с IBAN: BG80IORT7377324676005, BIC IORTBGSF при „Инвестбанк” АД – гр. Варна.**

(12) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи, като в случай на несъответствия на документацията с реално извършените работи на обектите по отношение на актувани количества, изисквания за качество и др., съответното плащане се извършва в срок от 10 (*десет*) работни дни след отстраняване на несъответствията. Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(13) Посочените количества на видове СМР се доказват двустранно с подробна ведомост в процеса на изпълнението. За завършени и подлежащи на разплащане ще се считат само тези видове работи, които са приети от инвеститорския контрол и строителен надзор, и са отразени в съответния протокол. Всички плащания ще се правят срещу актуване на действително извършени строителни работи.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 11. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да изисква и да получи резултатите от изпълнението на СМР в уговорения срок, количество и качество;

2. Да приеме извършените СМР, в случай, че съответстват по обем и качество на неговите изисквания, посочени в техническата спецификация на поръчката, техническото предложение и настоящия договор;

3. Да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия Срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;

4. Да дава указания и предписва мерки, както и да следи за тяхното изпълнение;

5. Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложеното в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци;

6. При установяване на явни или скрити недостатъци по изпълнението на работата, да иска отстраняването на същите.

7. Да откаже приемане работата и заплащане на част или на цялото възнаграждение в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от предмета на поръчката или работата му е с недостатъци, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора.

8. В случаите по предходната точка, когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са съществени, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

- Да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ безвъзмездно да поправи работата си;
- Да отстрани сам за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отклоненията от поръчката, респективно недостатъците на работата;

9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и/или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или неговите подизпълнители в рамките на обекта, в резултат на което възникват:

- смърт или злополука, на което и да било физическо лице;
- загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в обекта, вследствие извършваните работи;

10. Да изисква и получава от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всякаква информация, свързана с изпълнението на настоящия договор;

11. Да указва на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимостта от предприемане на действия за решаването на възникналите проблеми и действия;

12. Да освободи или да задържи гаранцията за изпълнение, при условията на чл. 23 – чл. 30 от договора;

13. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да му предаде всички материали, свързани с изпълнение на договора;

14. Да развали едностранно договора, в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не изпълни възложеното в обема, срока и при условията на настоящия договор.

Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да приеме работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този Договор, чрез определен/и служител/и от Община Суворово;

2. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;

3. Да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на дейностите, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;

4. Да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 52 от Договора;

5. Да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това.

6. Своевременно и писмено да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за появилите се в гаранционния срок недостатъци на извършеното в изпълнение на настоящия договор.

15. Да освободи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Гаранция за изпълнение, при условията на чл. 23 – чл. 30 от договора;

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемането на работата при условията и в сроковете по този договор;

2. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по договора;

3. да замени или включи подизпълнител при необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

- за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;
- новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява;

4. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора.

Чл. 15. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да предоставя дейностите и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове, количество и качествено, в съответствие с Договора и Приложенията, и действащата нормативна уредба в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора;

2. Да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност да извършва контрол по изпълнението на дейностите, предмет на договора;

3. Да отстранява за своя сметка допуснатите недостатъци в процеса на изпълнение на договора, ако такива бъдат констатирани, както и да взема под внимание коментарите и възраженията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по предмета на договора;

4. Да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;

5. Да спазва указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, относно извършваната работа, освен ако тези указания нарушават оперативната му самостоятелност или по естеството си излизат извън рамките на предмета, на договора;

6. Да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако изпадне в невъзможност да изпълни възложената му работа;

7. Да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за настъпването на обстоятелства, които могат да бъдат определени като непреодолима сила;

8. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за завършването на работата и готовността за приемането й;

9. Да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 52 от Договора;

10. Да осигурява достъп за извършване на проверки на място от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и за извършване на одити от страна на одитиращи институции по отношение на настоящия договор за обществена поръчка;

11. Да спазва изискванията на чл. 74 ЗУТ;

12. Да опазва геодезичните знаци /осови камъни, репери и др./. Ако е неизбежно премахването на геодезичен знак да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на

знака да се уведоми техническата служба на Общината за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на геодезичния знак;

13. Да спазва действащите в страната нормативни документи и стандарти, както и изискванията за безопасни условия на труд и опазване на околната среда. Да осигурява сам и за своя сметка безопасността на движението по време на строително- монтажните работи и да спазва изискванията на плана за безопасност и здраве, към техническия проект на обекта;

14. Да опазва подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения. При нанасяне на щети да ги възстановява за своя сметка в рамките на срока на изпълнението СМР по настоящия договор;

15. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на строителството се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

16. Да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани на всеки етап от приемането, в срок посочен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в писмено уведомяване, както и да изпълнява всички указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за точното изпълнение на договора;

17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви;

18. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е обявил в офертата си, че ще използва подизпълнител, в срок до 5 (*пет*) дни от сключване на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна или включване на подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

- Представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ копие от договора за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител;
- Представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и ал. 14 от ЗОП.

19. Най-късно преди започване на изпълнението на СМР, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението;

20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 (*пет*) дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 5 (*пет*) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и ал. 14 от ЗОП;

21. Да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен в случаите и при условията, предвидени в договора и в случаите и при условията, предвидени в ЗОП, и да контролира изпълнението на техните задължения;

22. Да издава фактури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като се съобрази с изискванията му за форма и съдържание. Фактурите ще се издават в български лева;

23. Да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този Договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на дейностите свързани с изпълнение на предмета на договора, поради която причина да иска изменение или допълнение към същия.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по време на изпълнение на СМР е длъжен да не допуска повреди или разрушаване на инженерната инфраструктура в границите на обекта, при

осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(4) В случай, че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини щети, то възстановяването им е за негова сметка.

ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 16. (1) При завършване на работата, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя покана до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да направи оглед и да приеме извършената работа.

(2) Предаването и приемането на извършените дейности се документира с протокол за установяване на изпълнените СМР и годността за ползване на строежа.

(3) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;

2. Когато бъдат установени несъответствия на изпълненото с уговореното или бъдат констатирани недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже приемане на изпълнението до отстраняване на недостатъците, като даде подходящ срок за отстраняването им за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. Да откаже да приеме изпълнението, в случай че констатираните недостатъци са от такова естество, че не могат да бъдат отстранени в рамките на срока за изпълнение по Договора.

НЕРЕДНОСТИ

Чл. 18. (1) По смисъла на настоящия договор, нередност е всяко нарушение на разпоредба на европейското или националното законодателство, в резултат на извършено действие или пропуск на стопански субект (служител, физическо или юридическо лице, или други органи), което оказва или би могло да окаже въздействие в ущърб на държавния бюджет на България чрез неоправдан разход на средства.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да докладва на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички случаи на установени нередности при изпълнение на настоящия договор.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всякаква информация, свързана с установени нередности и с извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ последващи действия в случаи на установена нередност.

Чл. 19. (1) В случай на установена нередност, допусната от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички неправомерно получени суми, заедно с дължимите лихви.

(2) В случаите по ал. 1, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ писмено уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за подлежащите на възстановяване суми и определя срок за тяхното възстановяване.

ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл. 20. Гаранционните срокове във връзка с извършените СМР, са в съответствие с определеното в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и започват да текат от датата на издаване на разрешение за ползване, от органите на Дирекция за национален строителен контрол.

Чл. 21. (1) За появилите се в гаранционния срок дефекти и недостатъци ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционните срокове се констатират с протокол, съставен и подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Протоколът се изпраща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 5 (*пет*) дневен срок след установяване, по един от начините, посочени в настоящия договор. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти. В протокола се указва срок за отстраняване на дефекта.

Чл. 22. При проявени дефекти, преди края на гаранционните срокове, в резултат на вложени некачествени материали, доставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или некачествено извършени работи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият ще ги отстрани за своя сметка в срока, определен с протокола по чл. 18. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не стори това, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ може да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ му възстановява направените разходи.

ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 23. Изпълнителят гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция за изпълнение, в размер на 6 700.00 (шест хиляди и седемстотин лева), представляваща 1 % (*един процент*) от цената на договора, без вкл. ДДС.

Чл. 24. Гаранцията се представя под формата на застраховка (парична сума, внесена по сметка на Община Суворово, под формата на банкова гаранция със срок на валидност минимум срока за изпълнение на договора, увеличен с 30 дни или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на Изпълнителя със срок на валидност минимум срока за изпълнение на договора, увеличен с 30 дни).

Чл. 25. Изпълнителят се задължава най-късно 15 (*петнадесет*) календарни дни преди изтичане срока на валидност на банковата гаранция за изпълнение или на застраховката, да удължи нейното действие, съобразно удължаване на времетраенето на договора при условията на настоящия договор.

Чл. 26. Изпълнителят се задължава при удовлетворяване на Възложителя от внесената гаранция за изпълнение на поръчката поради възникване на вземания, в срок от 10 (*десет*) работни дни, да допълни същата, до определения в обявлението за поръчката от Възложителя размер.

Чл. 27. Възложителят има право да се удовлетвори от внесената гаранция за изпълнение на поръчката, по отношение на вземания, възникнали на основание на настоящия договор.

Чл. 28. Гаранцията за изпълнение на поръчката се освобождава:

1. При липса на възражения по изпълнението на договора Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение в 20 /*двадесет*/ дневен срок, след изтичане на срока за изпълнение да договора, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него;

2. Прекратяване на договора, на основание чл. 38, ал. 2, т. 3 и/или прекратяване на договора по вина на Възложителя в срок от 30 (*тридесет*) работни дни.

Чл. 29. Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

Чл. 30. Гаранцията за изпълнение се усвоява от Възложителя в следните случаи:

1. В случай на разваляне на договора по вина на Изпълнителя;

2. Ако в процеса на изпълнението възникне спор между страните, който е внесен за решаване от съдебен орган – в този случай възложителят има право да усвои цялата или част от гаранцията за изпълнение за удовлетворяване на евентуално свое вземане, установено при произнасянето по спора.

САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 31. (1) При пълно неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в размер от 10 % (*десет процента*) от цената на договора и възстановява полученото авансово плащане.

(2) При частично неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в размер на 10 % (*десет процента*) от стойността на неизпълнената част от договора.

(3) При некачествено изпълнение на поети с настоящия договор задължения, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на 10 % (*десет процента*) от стойността на некачествено извършените работи.

(4) При забавено изпълнение на поетите с настоящия договор задължения, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в размер от 0,5 % (*нула цяло и пет процента*) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, до датата на действителното изпълнение, но не повече от общо 10 % (*десет процента*) от цената на договора.

Чл. 32. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи предявената неустойка от плащането по договора и/или от предоставената гаранция за изпълнение.

Чл. 33. Прилагането на горните санкции не отменя правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предяви иск срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени вреди и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

Чл. 34. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не дължи неустойка за забава или за неточното, некачественото и/или непълното изпълнение на задълженията си, ако докаже, че това неизпълнение е пряко следствие от неизпълнение на задълженията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е могъл по какъвто и да е начин, предвиден в договора или разрешен от закона, да изпълни своите задължения.

Чл. 35. Наложените глоби от държавните институции за установени нарушения, при изпълнението на настоящия договор са за сметка на виновната страна и се заплащат от нея.

НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 36. (1) Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или лошо, забавено, или частично изпълнение на свое задължение в резултат на настъпило събитие, което може да бъде определено като непреодолима сила по смисъла на чл. 306 от Търговския закон, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

(2) Предходната алинея не се прилага за права или задължения на страните, които е трябвало да възникнат или да бъдат изпълнени преди настъпване на непреодолимата сила.

(3) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непреодолимата сила, е длъжна незабавно да уведоми другата страна за настъпването на непреодолимата сила.

(4) Когато обстоятелства от извънреден характер, които се определят като непреодолима сила, възпрепятстват по такъв начин изпълнението на задълженията по договора, че на практика водят до невъзможност на изпълнението на договора като цяло, страната, изпълнението на чиито задължения е възпрепятствано от непреодолимата сила, писмено с известие уведомява другата страна за спиране на изпълнението на договора до отпадането на непреодолимата сила.

(5) След отпадане на обстоятелствата от извънреден характер, които се определят като непреодолимата сила, страната, която е дала известието, в 5 (*пет*) дневен срок, писмено с известие уведомява другата страна за възобновяване на изпълнението на договора, а ако не направи това, втората страна отправя писмено известие и искане първата страна да даде в срок не по–дълъг от 5 (*пет*) дни известие за възобновяване на изпълнението. Ако след

изтичането и на този срок не се възобнови изпълнението на договора, изправната страна има право да прекрати договора и да получи неустойка за неизпълнение.

Чл. 37. Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непреодолимата сила, не може да се позовава на нея, ако не е изпълнила някое друго задължение, произтичащо от договора и пряко свързано с изпълнението на задължението, възпрепятствано от непреодолимата сила.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 38. (1) Този договор се прекратява:

1. с изтичане на срока на договора;

2. с изпълнението на всички задължения на страните;

3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 7 (*седем*) дни от настъпване на невъзможността и представяне на доказателства;

4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;

2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от Страните;

3. с едностранно изявление на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по настоящия договор и приложенията към него;

4. Възложителят има право да прекрати без предизвестие:

- когато се установи, че по време на провеждане на процедурата за възлагане на поръчката за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са били налице обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП, въз основа на които е следвало да бъде отстранен от процедурата;

- когато се установи, че поръчката не е следвало да бъде възложена на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поради наличие на нарушение, постановено от Съда на Европейския съюз в процедура по чл. 258 ДФЕС;

5. когато е необходимо съществено изменение на поръчката, което не позволява договорът да бъде изменен на основание чл. 116, ал. 1 от ЗОП.

Чл. 39. Прекратяването на договора става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работи по изпълнение на договора.

Чл. 40. (1) Едностранното разваляне на договора по чл. 38, ал. 2, т. 3 се допуска както при пълно неизпълнение, а така и при частично, лошо или забавено изпълнение, съгласно с условията на чл. 87- 88 от ЗЗД.

(2) При разваляне на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да отправи 7 (седем) дневно писмено предизвестие до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 41. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да се откаже от договора, само когато има основателни причини за това.

Чл. 42. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора едностранно, със 7 (*седем*) дневно писмено предизвестие и когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 10 (*десет*) работни дни;

2. не отстрани допуснатите пропуски в работата си в определения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок;

3. системно не изпълнява задълженията си по договора;

4. бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация.

Чл. 43. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи при прекратяване на договора.

Чл. 44. (1) Във всички случаи на прекратяване на договора и независимо от причините за това, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи възстановяване на платените му авансово суми по договора при следните условия, и както следва:

1. в пълен размер, когато няма извършени и/или приети работи по договора, съгласно условията на договора;

2. в размера, представляващ разликата между стойността на действително извършените и приети работи по договора, съгласно условията на договора и стойността на извършеното авансово плащане, когато авансът е в по-висок размер;

(2) Възстановяването на авансовите суми се дължи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ незабавно, на датата, следваща датата на прекратяване на договора по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 45. (1) Страните по договора за обществена поръчка не могат да го изменят.

(2) Изменение на сключения договор за обществена поръчка се допуска при условията на чл. 116 от ЗОП.

Чл. 46. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на дейностите в срок до 30 (*тридесет*) дни, считано от Датата на влизане в сила;

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на дейностите за повече от 10 (*десет*) дни;

3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Техническата спецификация и Техническото предложение.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора, само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

Чл. 47. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл. 48. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да преустанови дейностите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2. да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

Чл. 49. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред дейности.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл. 50. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

Спазване на приложими норми

Чл. 51. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл. 52. (1) Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: всякаква финансова, търговска, техническа или друга информация, анализи, съставени материали, изследвания, документи или други материали, свързани с бизнеса, управлението или дейността на другата Страна, от каквото и да е естество или в каквато и да е форма, включително, финансови и оперативни резултати, пазари, настоящи или потенциални клиенти, собственост, методи на работа, персонал, договори, ангажименти, правни въпроси или стратегии, продукти, процеси, свързани с документация, чертежи, спецификации, диаграми, планове, уведомления, данни, образци, модели, мостри, софтуер, софтуерни приложения, компютърни устройства или други материали или записи или друга информация, независимо дали в писмен или устен вид, или съдържаща се на компютърен диск или друго устройство.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал. 3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;
2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или
3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната Страна, всички нейни поделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.
Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация, остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл. 53. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на дейностите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Прехвърляне на права и задължения

Чл. 54. Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора и по договорите за подизпълнение могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл. 55. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл. 56. (1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.
(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила" има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон. Страните се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.
(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.
(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.
(5) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:
1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;
2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила; или
3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.
(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

Нищожност на отделни клаузи

Чл. 57. В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между Страните и действащи нормативни актове, приложими към предмета на Договора, такива уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без

това да влече нищожност на Договора и на останалите уговорки между Страните. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

Уведомления

Чл. 58. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. Суворово, пл. „Независимост“ № 5, ет. 2
Тел.: 05153 25 50
Факс: 05102 9908
e-mail: eu_suvorovo@abv.bg
Лице за контакт: Десислава Георгиева

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. Варна 9000, ул. „Марин Дринов“ № 42
Тел.: 052 601 252
Факс: 052 601 252
e-mail: risltd@abv.bg
Лице за контакт: Слав Славов

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
4. датата на приемането – при изпращане по факс;
5. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок **до 3 (*три*) дни** от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5)При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 5 (пет) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Приложимо право

Чл. 59. Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

Разрешаване на спорове

Чл. 60. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри

Чл. 61. Този Договор се състои от 15 (петнадесет) страници и е изготвен и подписан в 2 (*два*) еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 62. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Чл. 63. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Чл. 64. Когато в този договор е предвидено, че определено действие или отговорност е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, то разходите за това действие или отговорност не могат да се искат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ като допълнение към цената за изпълнение на договора.

Приложения

Чл. 65. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:
Приложение № 1 – Техническа спецификация;
Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
Приложение № 4 – Документ за внесена/учредена гаранция за изпълнение.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:_____
/ДАНАИЛ ЙОРДАНОВ -
КМЕТ НА ОБЩИНА СУВОРОВО/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:_____
/СЛАВ СЛАВОВ –
УПРАВИТЕЛ/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:_____
/ГЕРГАНА ДРАГАНОВА –
ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ/

ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл."Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

РАЗДЕЛ XI

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

**ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА, ЧРЕЗ ПУБЛИЧНО СЪСТЕЗАНИЕ,
С ПРЕДМЕТ:**

„Изпълнение на строителни ремонти на обекти общинска собственост на територията на община Суворово“

ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл."Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

I.ОБЩА ЧАСТ.

Настоящият документ представлява техническа спецификация, която ще се прилага при изпълнението на предмета на настоящата обществена поръчка.

Приложените към документацията за участие количествени сметки представляват подробна разбивка на видовете строително-монтажни работи по пера, въз основа на които участниците в процедурата следва да подготвят своите предложения.

При изпълнението на строително-монтажните работи ще се актуват и изплащат действително извършените количества по единични цени, които са представени в ценовото предложение на спечелилия поръчката участник. В случай, че възникне друг вид работа, неописана в списък на необходимите видове СМР, участникът следва да представи анализ, съставен с оферираните показатели на ценообразуване.

При изпълнение на обществената поръчка Изпълнителя използва посочените в тази спецификация елементи, материали, детайли **„или еквивалентни"**, осигуряващи същото или по-добро качество на изпълнение.

Съответствие на стандарти и норми: Ако в Договора има поставено условие доставените изделия и материали, извършената работа и изпитванията да отговорят на изискванията на определени стандарти, то трябва да бъде прилагано последното издание или преработка на посочените стандарти, в случай че няма друго специално указание.

Каталози и препоръки на производителите: Каталозите, инструкциите и препоръките (технологични карти) на Производителя за материал, оборудване или продукт, определени в съответствие с техническите стандарти, физическите параметри, техническите характеристики и изходните данни или технологията за полагане или монтаж, съхранение, детайли и пр. не освобождават Изпълнителя, от които и да било от неговите договорни задължения и гаранции за качество.

II. ПРЕДМЕТ НА ТЕХНИЧЕСКАТА СПЕЦИФИКАЦИЯ.

1. Предметът на настоящата обществена поръчка обхваща:

- Строително-ремонтни дейности при основни ремонти;
- Строително-ремонтни дейности при текущи ремонти;
- Строително-ремонтни дейности при аварийни ремонти;
- Строително-монтажни дейности при изграждане.

Строително-монтажните работи за всеки подобект се възлагат поотделно с възлагателно писмо.

Изпълнителят на настоящата обществена поръчка ще осъществява функциите на строител по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ), който ще извършва всички необходими строително-монтажни работи с оглед качествено изпълнение на инвестиционния обект, който изпълнява.

2. Целта на обществената поръчка е избор на изпълнител притежаващ необходимата професионална компетентност.

Очакван резултат: Законосъобразно изпълнение обществена поръчка с предмет **„Изпълнение на строителни ремонти на обекти общинска собственост на територията на община Суворово".**

III. ЕСТЕСТВО И КОЛИЧЕСТВО, ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:

1. В рамките на обществената поръчка изпълнението следва да премине през следните етапи:

- доставка на необходимите материали и продукти в съответствие с нормативните изисквания;

- изпълнение на строително-монтажни и строително - ремонтни работи при основни, текущи и аварийни ремонти, както и изграждане на проводи, съоръжения и сгради общинска собственост с прилежащите им терени след конкретното възлагане от Възложителя в рамките на определените средства, в съответствие с действащите нормативни актове и техническите спецификации за строителните продукти;
- изработване на изпълнителна документация;
- всички необходими дейности, свързани със здравословните и безопасни условия на труд, както и с организацията на движението;
- отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове, определени с договора за обществена поръчка.

2. Списък на необходимите видове СМР:

Видове строително-монтажни работи	Мярка
ЧАСТ : КОНСТРУКЦИИ	
ИЗКОП НЕУКРЕПЕН С ШИР. ДО 0,6 М И ДЪЛБ. ДО 2 М РЪЧНО В ЗЕМНИ ПОЧВИ	м3
ИЗКОП УКРЕПЕН С ШИР. 0,6 - 1,20 М И ДЪЛБ. ДО 2 М РЪЧНО В ЗЕМ. ПОЧВИ	м3
ИЗКОП УКРЕПЕН С ШИР. 0,6 - 1,20 М И ДЪЛБ. ДО 2 - 4 М РЪЧНО В ЗЕМНИ ПОЧВИ	м3
ИЗКОП НЕУКРЕПЕН С ШИР. 1,20 - 4,00 М И ДЪЛБ. ДО 2 М РЪЧНО В ЗЕМНИ ПОЧВИ	м3
ИЗКОП С БАГЕР В ЗЕМНИ ПОЧВИ ПРИ НОРМ. УСЛОВИЯ НА ТРАНСПОРТ	м3
ИЗКОП С БАГЕР С ОГРАНИЧЕНА ШИРИНА ПО УЛИЦИ	м3
ИЗКОП С БАГЕР В ЗЕМНИ ПОЧВИ ПРИ НОРМАЛНИ УСЛОВИЯ НА ОТВАЛ	м3
ТЪНКИ ИЗКОПИ В СБИТИ ПОЧВИ ДО 0.50 М ЗА РЕМОНТИ	м2
ТЪНКИ ИЗКОПИ ДО 0,5 М РЪЧНО В З. П. С ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА 3 М ХОРИЗОНТАЛНО	м3
ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ЗЕМНИ ПОЧВИ ДО 3М ХОРИЗ. ИЛИ 2 М ВЕРТ. РАЗСТОЯНИЕ	м3
ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА СКАЛНИ ПОЧВИ ДО 3М ХОРИЗИЗОНТАЛНО ИЛИ 2 М ВЕРТ. РАЗСТОЯНИЕ	м3
ИЗКОП НА ЯМИ ДО 2.00 М2, ДЪЛБОЧИНА ДО 2 М В ПОМЕЩЕНИЯ, СБИТИ ПОЧВИ, ЗА РЕМОНТИ	м3
ИЗКОП ЗА ПОДБИВАНЕ НА ОСНОВИ С ОБЕМ ДО 5 М3, РОХКИ ПОЧВИ, ОТВЪН	м3
РАЗКОПАВАНЕ И НАТОВАРВАНЕ НА ПРЕВОЗНО СРЕДСТВО НА ЗАТЪПКАНА ПРЪСТ	м3

ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл."Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

ВОДОЧЕРПЕНЕ С ЕЛ. ПОМПА ПРИ РЕМОНТИ	м3
НАТОВАРВАНЕ НА ЗЕМНИ ПОЧВИ НА КАМИОН	м3
ИЗХВЪРЛЯНЕ НА ПРЪСТ ОТ ПОМЕЩЕНИЯ ДО 3 М ХОРИЗОНТ. ИЛИ 2 М ВЕРТ. РАЗСТОЯНИЕ	м3
ИЗХВЪРЛЯНЕ НА КАНАЛНИ ВОДИ АВАРИЙНО ОТ ЯМА РЪЧНО	м3
ИЗХВЪРЛЯНЕ НА КАН. ВОДИ АВАРИЙНО ОТ ЯМА С ПОМПА	м3
КОФРАЖ ЗА СТ. БЕТ. ПЛОЧИ С ДЕБЕЛИНА ДО 15 СМ ОТ ДЪСКИ	м2
КОФРАЖ ЗА СТОМАНОБЕТ. ПЛОЧИ С ДЕБЕЛИНА ДО 15 СМ С КРИВОЛИНЕЙНИ ОЧЕРТАНИЯ ОТ ДЪСКИ	м2
КОФРАЖ ЗА БЕТОННИ СТЕНИ, КАНАЛИ, ПАРАПЕТИ, АСАНС. ШАХТИ, С ДЕБЕЛИНА ДО 15 СМ	м2
НАПРАВА И РАЗВАЛЯНЕ НА КОФРАЖ ЗА КРЪГЛИ КОЛОНИ ПРИ РЕМОНТИ С ВИСОЧИНА ДО 4 М	м2
НАПРАВА И РАЗВАЛЯНЕ НА КОФРАЖ ЗА ПРАВОЪГЪЛНИ КОЛОНИ ПРИ РЕМОНТИ С ВИСОЧИНА ДО 4 М	м2
НАПР. И РАЗВ. НА КОФРАЖ ЗА ПЛОЧИ И ГРЕДИ В СЪЩЕСТВ. СГРАДИ С ДЕБ. ДО 15 СМ ОТ ДЪРВ. МАТЕРИАЛ	м2
НАПР. И РАЗВАЛЯНЕ НА КОФРАЖ ЗА СТЪЛБИ В СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ ОТ ДЪРВЕН МАТЕРИАЛ	м2
НАПРАВА И РАЗВАЛЯНЕ НА КОФРАЖ ЗА РЕМОНТ НА МАЛКИ КОНСТРУКЦИИ, КОРНИЗИ, ПАРАПЕТИ И ПОДОБНИ	м2
ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ЗАГОТВЕНА АРМИРОВКА	кг
ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА АРМИРОВЪЧНА МРЕЖА С Ф6, 15/15 СМ	м2
ИЗРАБОТКА И МОНТАЖ НА АРМИРОВКА - СЛОЖНА И ОСОБ. СЛОЖНА Ф6 - 12 ММ - СТОМАНА А1 И А2	кг
ПОДГОТОВКА И ПОЛАГАНЕ НА ОБИКОНОВЕНА АРМИРОВКА Ф6- 8 ММ ПРИ РЕМОНТИ	кг
ДЕМОНТИРАНЕ НА РАБИЦ	м2
ОТСТРАНЯВАНЕ НА ХУМУС МАШИННО С ДЕБЕЛИНА ДО 20 СМ	100 м2
ТЪНКИ ИЗКОПИ ДО 0.5 М С ЕЛЕТРИЧЕСКИ КЪРТАЧ В СКАЛНИ ПОЧВИ С ПРЕХВЪРЛЯНЕ ДО 3 М	м3
ИЗКОП НА ЯМИ 0.3 - 2.0М2 И ДЪЛБОЧИНА ДО 2 М РЪЧНО В ЗЕМНИ ПОЧВИ	м3

ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл."Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

РАЗРИВАНЕ РЪЧНО НА ЗЕМНИ ПОЧВИ	100 м3
УПЛЪТНЯВАНЕ РЪЧНО С ТРАМБОВКА НА ЗЕМНИ ПОЧВИ НА ПЛАСТОВЕ ПО 10 СМ	м3
РЪЧНО НАТОВАРВАНЕ, ПРЕВОЗ НА 50 М И РАЗСТОВАРВАНЕ НА БЕТОННИ ОТПАДЪЦИ С КОЛИЧКИ	м3
ИЗКОП С БАГЕР С ШИРИНА ДО 1,20 М НА ОТВАЛ	м3
ИЗКОП С БАГЕР С ШИРИНА ДО 1,20 М НА САМОСВАЛ	м3
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В20 ЗА ОСНОВИ И ФУНДАМЕНТНИ ПЛОЧИ	м3
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В 15 ЗА КОЛОНИ, ГРЕДИ И ПОДОБНИ	м3
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В20 ЗА КОЛОНИ, ГРЕДИ И ПОДОБНИ	м3
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В30 ЗА СТЪЛБИЩА	м3
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В 15 ЗА СТЕНИ И ШАЙБИ С ДЕБЕЛИНА ДО 15 СМ	м3
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В20 ЗА СТЕНИ И ШАЙБИ С ДЕБЕЛИНА ДО 15 СМ	м3
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В 15 ЗА ПЛОЧИ	м3
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В20 ЗА ПЛОЧИ	м3
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В20 ЗА ПАРАПЕТИ, КОРНИЗИ И ПОДОБНИ	м3
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В12,5 С АВТОБЕТОНПОМПА ЗА ПЛОЧИ ПРИ КОНСТРУКЦИИ С ГРЕДИ	м3
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В 15 С АВТОБЕТОНПОМПА ЗА КОЛОНИ, ГРЕДИ И ПОДОБНИ	м3
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА БЕТОН ЗА ОСНОВИ И ПОДОБНИ ПРИ РЕМОНТИ - ПОРЪЧКА ДО 5 М3	м3
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА БЕТОН ЗА НАСТИЛКИ И ПЪЛНЕЖИ ПРИ РЕМОНТИ - ПОРЪЧКА ДО 1 М3	м3
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА БЕТОН ЗА ПЛОЧИ ПРИ РЕМОНТИ - ПОРЪЧКА ДО 1 М3	м3
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА БЕТОН ЗА СТЪЛБИЩА И ПЛОЩАДКИ ПРИ РЕМОНТИ	м3
РАЗБИВАНЕ НА БЕТОН С ЧУК И ШИЛО	м3

ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл."Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

РАЗБИВАНЕ НА НЕАРМИРАНИ БЕТОННИ НАСТИЛКИ С РЪЧЕН ЧУК	м2
ОЧУКВАНЕ НА БЕТОН С ДЕБЕЛИНА ДО 7 СМ	м2
РАЗБИВАНЕ СТОМАНОБЕТОННИ ПЛОЧИ С ЕЛЕКТРИЧЕСКИ КЪРТАЧ	м2
РАЗБИВАНЕ НА НЕАРМИРАНИ БЕТОННИ НАСТИЛКИ С ЕЛЕКТРИЧЕСКИ КЪРТАЧ	м2
САНИРАНЕ НА ВИДИМИ БЕТОНИ	м2
ШПАКЛОВКА НА ВИДИМ БЕТОН	м2
КАМЕННА ЗИДАРИЯ НАД ОСНОВИ С ЕДНО ЛИЦЕ НА ЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м3
ФУГИРАНЕ НА КАМЕННА ЗИДАРИЯ - ОБИКНОВЕНА ФУГА	м2
ФУГИРАНЕ КАМЕННА ЗИДАРИЯ - ИЗПЪКНАЛА ФУГА	м2
ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ 120 ММ С ПЛЪТНИ ТУХЛИ НА ЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м2
ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ 120 ММ ОТ ТУХЛ. БЛОКОВЕ 3.85 (25/25/12) НА ЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м2
РАЗВАЛЯНЕ НА ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ НА ВАРОЦИМ. Р-Р	м3
ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ НАД 120 ММ ОТ ТУХЛЕНИ БЛОКОВЕ 3.85 (25/25/12) НА ЦИМ. РАЗТВОР	м3
ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ НАД 120 ММ ОТ КЕРАМИЧНИ БЛОКОВЕ 375/250/238 НА ВАРОЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м3
ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ НАД 120 ММ ОТ КЕРАМИЧНИ БЛОКОВЕ 250/380/238 НА ВАРОЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м3
ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ ДО 120 ММ ОТ КЕРАМИЧНИ БЛОКОВЕ 500/115/238 НА ВАРОЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м2
ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ ЗА КОЛОНИ НА ВАРОЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м3
ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ ЗА КОЛОНИ НА ЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м3
ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ ЗА САМОСТОЯТЕЛНИ КОМИНИ НА ВАРОЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м3
ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ ЗА САМОСТОЯТЕЛНИ КОМИНИ НА ЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м3
ФУГИРАНА ТУХЛ. ЗИДАРИЯ ОТ ОБЛИЦ. ТУХЛИ С ДЕБЕЛИНА 250 ММ НА ЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м3
ФУГИРОВКА НА ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ	м2
ЗИДАРИЯ ОТ ГИПСОВИ БЛОКЧЕТА 50/50/8 В ЕДИН РЕД	м2

ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл."Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

ЗИДАРИЯ ОТ ГИПСОВИ БЛОКЧЕТА 50/50/8 В ДВА РЕДА	м2
ЗИДАРИЯ С ГАЗОБЕТОННИ БЛОКЧЕТА С ДЕБЕЛИНА 125 ММ НА ТЪНКА ФУГА	м2
ЗИДАРИЯ С ГАЗОБЕТОННИ БЛОКЧЕТА С ДЕБЕЛИНА 200 ММ НА ТЪНКА ФУГА	м2
ЗИДАРИЯ С ГАЗОБЕТОННИ БЛОКЧЕТА 600/100/250 НА ОБИКНОВЕНА ФУГА	м3
ЗИДАРИЯ С ГАЗОБЕТОННИ БЛОКЧЕТА 600/150/250 НА ОБИКНОВЕНА ФУГА	м3
ЗИДАРИЯ С ГАЗОБЕТОННИ БЛОКЧЕТА 600/200/250 НА ОБИКНОВЕНА ФУГА	м3
ЗИДАРИЯ С ГАЗОБЕТОННИ БЛОКЧЕТА 600/250/250 НА ОБИКНОВЕНА ФУГА	м3
УЛИЧНИ РЕВИЗИОННИ ШАХТИ ЗА КРЪГЛИ КАНАЛИ, ДИАМ. 60 СМ, ЗИДАНИ НА ЦИМ. Р-Р, ДЪЛБ. 2 М	бр.
ПРОБИВАНЕ НА ЕДИНИЧНИ ОТВОРИ С ДИАМ. ДО 40 ММ ТУХЛЕНИ СТЕНИ С ДЕБ. ДО 12 СМ ПРИ РЕМОНТИ	бр.
ПРОБИВАНЕ НА ЕДИНИЧНИ ОТВОРИ С ДИАМ. ДО 40 ММ ТУХЛЕНИ СТЕНИ С ДЕБ. ДО 25 СМ ПРИ РЕМОНТИ	бр.
РАЗВАЛЯНЕ НА ДВУЛИЦЕВА И ЦОКЪЛНА КАМ. ЗИДАРИЯ НА ВАРОВ И ВАРОЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м3
РАЗВАЛЯНЕ НА ДВУЛИЦЕВА И ЦОКЪЛНА КАМ. ЗИДАРИЯ НА ЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м3
РАЗВАЛЯНЕ НА ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ НА ВАРОВ Р-Р	м3
ПРОБИВАНЕ РЪЧНО НА ОТВОРИ ДО 10/10 В НОВ ТУХЛЕН ЗИД 120 ММ	бр.
ПРОБИВАНЕ РЪЧНО НА ОТВОРИ ДО 25/25 В НОВ ТУХЛЕН ЗИД 120 ММ	бр.
ФУГИРАНЕ НА СТАРА КАМЕННА ЗИДАРИЯ С ОБИКНОВЕНА ФУГА	м3
ДОПЪЛНИТЕЛНА ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ ЗА ПРЕГРАДИ И ПОДОБНИ В СТАРИ И ЗАВЪРШЕНИ НОВИ СГРАДИ ОБЕМ ДО 5 М2	м2
ЗИДАРИЯ С ГАЗОБЕТОННИ БЛОКЧЕТА С ДЕБЕЛИНА 100 ММ НА ТЪНКА ФУГА, ЗА РЕМОНТИ	м2
ОЧУКВАНЕ НА ИЗДАДЕНИ ЧАСТИ ОТ ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ	м2
СЪБИРАНЕ НА ТУХЛЕНИ ОТПАДЪЦИ В ЧУВАЛИ ПО 25 КГ	бр.

ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл."Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

ЗИДАРИЯ С ГАЗОБЕТОННИ БЛОКЧЕТА С ДЕБЕЛИНА 200 ММ НА ТЪНКА ФУГА, ЗА РЕМОНТИ	м2
РЪЧНО НАТОВАРВАНЕ, ПРЕВОЗ НА 50 М И РАЗТОВАРВАНЕ НА ЗЕМНИ ПОЧВИ С РЪЧНИ КОЛИЧКИ	м3
ПЛЪТНО УКРЕПВАНЕ И РАЗКРЕПВАНЕ НА ИЗКОПИ С ШИРИНА ДО 6 М И ДЪЛБ. ДО 2М В ЗЕМНИ ПОЧВИ	м2
ПЛЪТНО УКРЕПВАНЕ И РАЗКРЕПВАНЕ НА ИЗКОПИ С ШИРИНА ДО 6 М И ДЪЛБОЧИНА 2 - 4 М В ЗЕМНИ ПОЧВИ	м2
ЗАСИПВАНЕ НА ТЕСНИ ИЗКОПИ С ПЯСЪК, ВКЛ. ТРАМБОВАНЕ	м3
ЗАСИПВАНЕ НА ТЕСНИ ИЗКОПИ БЕЗ ТРАМБОВАНЕ	м3
ОТСТРАНЯВАНЕ НА ХУМУС РЪЧНО С ДЕБЕЛИНА НА ПЛАСТА ДО 10 СМ	м2
РАЗБИВАНЕ НА СТОМАНОБЕТОН С ЧУК И ШИЛО	м3
РАЗБИВАНЕ НА СТОМАНОБЕТОН С ЕЛЕКТР. КЪРТАЧ	м3
ПРЕВОЗ НА ЗЕМНИ ПОЧВИ ДО 50 М С РЪЧНИ КОЛИЧКИ	м3
КОФРАЖ ЗА КОЛОНИ, ЧАШКИ НА КОЛОНИ И ПОДОБНИ	м2
КОФРАЖ ЗА СТ.БЕТОННИ ПЛОЧИ С ИНВЕНТАРНИ КОФРАЖНИ КОНСТРУКЦИИ РАЗЛИЧНИ МОДЕЛИ	м2
КОФРАЖ ЗА КОЛОНИ, ЧАШКИ НА КОЛОНИ И ПОДОБНИ С ИНВЕНТАРНИ КОФРАЖНИ КОНСТРУКЦИИ РАЗЛИЧНИ МОДЕЛИ	м2
ИЗРАБОТКА И МОНТАЖ НА АРМИРОВКА - ОБИКН. И СРЕДНА СЛОЖНОСТ Ф 6-12 ММ ОТ СТОМАНА А1 И А2	кг.
ИЗРАБОТКА И МОНТАЖ НА АРМИРОВКА - ОБИКН. И СРЕДНА СЛОЖНОСТ Ф 6 - 12 ММ ОТ СТОМАНА А3	кг.
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА НЕАРМИРАН БЕТОН КЛАС В10 ЗА ОСНОВИ, ФУНДАМЕНТИ И НАСТИЛКИ	м3
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА НЕАРМИРАН БЕТОН КЛАС В12,5 ЗА ОСНОВИ, ФУНДАМЕНТИ И НАСТИЛКИ	м3
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В 15 ЗА ОСНОВИ И ФУНДАМЕНТНИ ПЛОЧИ	м3
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА НЕАРМИРАН БЕТОН КЛАС В20 ЗА ОСНОВИ, ФУНДАМЕНТИ И	м3

НАСТИЛКИ	
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В30 ЗА ОСНОВИ И ФУНДАМЕНТНИ ПЛОЧИ	м3
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В30 ЗА КОЛОНИ, ГРЕДИ И ПОДОБНИ	м3
ТРЪБНО ПОДПОРНО СКЕЛЕ С НАТОВАРВАНЕ ДО 1500 КГ/М2 И ВИСОЧИНА ДО 20 М	м3
НАПРАВА И РАЗВАЛЯНЕ НА ФАСАДНО СКЕЛЕ ОТ ДЪРВЕН МАТЕРИАЛ С ВИС. ДО 30М	м2
ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ НАД 120 ММ ОТ ТУХЛЕНИ БЛОКОВЕ 3.85 (25/25/12)НА ВАРОЦИМ. Р-Р	м3
ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ 120 ММ С ПЛЪТНИ ТУХЛИ НА ВАРОЦИМЕТЕН РАЗТВОР	м2
ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ 120 ММ ОТ ТУХЛ. БЛОКОВЕ 3.85 (25/25/12) НА ВАРОЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м2
ЧАСТ : АС	
ОЧУКВАНЕ ВАРОЦИМЕНТНА МАЗИЛКА	м2
ВЪНШНА ГЛАДКА ВАРОЦИМЕНТНА МАЗИЛКА ПО СТЕНИ	м2
ВЪНШНА ПРЪСКАНА МАЗИЛКА С ЦИМ.ЕНТЕН РАЗТВОР ПО СТЕНИ	м2
СИЛИКАТНА МАЗИЛКА, ФИНА	м2
ДЕКОРАТИВНА ВОДОУСТОЙЧИВА ВЪТРЕШНА МАЗИЛКА ВКЛ. ГРУНДИРАНЕ, ПРИ РЕМОНТИ - СРЕДЕН РАЗХОД	м2
ПОЛИМЕРНА (АКРИЛНА) МАЗИЛКА, ФИНА	м2
РАЗЛИВНА НАСТИЛКА ПО ПОДОВЕ, ПРИ РЕМОНТИ	м2
ТОПЛОИЗОЛЦИЯ НА ВЪНШНИ СТЕНИ С ЕКСТРУДИРАН ПОЛИСТИРЕН (XPS) 50 ММ, ПРИ РЕМОНТИ	м2
ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВЪНШНИ СТЕНИ С ЕКСПАНДИРАН ПОЛИСТИРЕН (EPS) 50 ММ, ПРИ РЕМОНТИ	м2
ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВЪНШНИ СТЕНИ С ЕКСПАНДИРАН ПОЛИСТИРЕН (EPS) 60 ММ, ПРИ РЕМОНТИ	м2
ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВЪНШНИ СТЕНИ С ЕКСПАНДИРАН ПОЛИСТИРЕН (EPS) 80 ММ, ПРИ РЕМОНТИ	м2
МИНЕРАЛНА ЕДНОСЛОЙНА ФИНА МАЗИЛКА, ГЛАДКА	м2

ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл."Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

ВЪТРЕШНА ГЛАДКА МАЗИЛКА ПО ТУХЛ. СТЕНИ ЕДНОПЛАСТОВА, С ГОТОВА СМЕС ПРИ РЕМОНТИ	м2
СИЛИКОНОВА МАЗИЛКА, ФИНА	м2
ШПАКЛОВАНЕ ПО ГЛАДКИ МАЗИЛКИ С ГИПСОВО ЛЕПИЛО ПРИ РЕМОНТИ	м2
ГИПСОВА ФИНА МАЗИЛКА С ДЕБ. ДО 3ММ С ГОТОВА СМЕС	м2
ГИПСОВА МАШИННО ПОЛАГАНА ФИНА МАЗИЛКА С ДЕБ. ДО 3 ММ	м2
ВАРОВА ФИНА МАЗИЛКА С ПАСТООБРАЗНА СМЕС	м2
ВАРОЦИМТНА ФИНА МАЗИЛКА С ДЕБ. ДО 2 ММ С ГОТОВА СМЕС	м2
ГРУНД ЗА ПОЛИМЕРНА МАЗИЛКА, ПРИ РЕМОНТИ	м2
БОЯДИСВАНЕ НА ГЛАДКИ ФАСАДИ С ВИСОЧИНА НАД 6 М С АКРИЛАТНИ БОИ ДВУКРАТНО	м2
ГРУНДИРАНЕ НА СТАРИ СТЕНИ С ЛАТЕКСОВ ГРУНД	м2
ГРУНДИРАНЕ С ГОТОВ ГРУНД ВЪРХУ МАЗИЛКА	м2
БОЯДИСВАНЕ НА НОВИ ШПАКЛОВАНИ СТЕНИ И ТАВАНИ С БЯЛ ЛАТЕКС ДВУКРАТНО	м2
АЛКИДНА (БЛАЖНА) БОЯ ПО ДЪРВЕНИ ПОВЪРХНОСТИ ДВУКРАТНО	м2
ГРУНДИРАНЕ ПО СТОМАНЕНИ ПОВЪРХНОСТИ	м2
ЛАКИРАНЕ НА ДЪРВЕНИ ПОВЪРХНОСТИ	м2
АЛКИДНА (БЛАЖНА) БОЯ ПО СТОМАНЕНИ ПОВЪРХНОСТИ ДВУКРАТНО	м2
ОСТЪРГВАНЕ НА БЛАЖНА БОЯ ПО СТЕНИ	м2
АЛКИДНА (БЛАЖНА) БОЯ ПО ВАРОВИ И ГИПСОВИ МАЗИЛКИ ДВУКРАТНО	м2
ИЗСТЪРГВАНЕ НА ПОСТНА БОЯ ОТ СТЕНИ	м2
ОСТЪРГВАНЕ НА ЛАТЕКСОВА БОЯ ПО СТЕНИ С ИЗМИВАНЕ	м2
ВАРОСВАНЕ ПО ВАРОСВАНИ ТАВАНИ С ВИС. НАД 4 М	м2
ПЕРДАШЕНА АРМИРАНА ЗАМАЗКА - 4 СМ	м2
ПЕРДАШЕНА ЦИМЕНТНА ЗАМАЗКА 2 СМ ПО СТЕНИ	м2
ХИДРОИЗОЛАЦИЯ МАЗАНА ЕЛАСТИЧНА - ЕДИН ПЛАСТ	м2
ХИДРОИЗОЛАЦИЯ НА ОСНОВИ И СТЕНИ С ПЛАСТМАСОВА РЕЛЕФНА МЕМБРАНА	м2

ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл."Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

ХИДРОИЗОЛАЦИЯ ДВУПЛАСТОВА С ПОСИПКА ОТ БИТУМНА МУШАМА 3.5 КГ/М2 НА ГАЗОПЛАМЪЧНО ЗАЛЕПВАНЕ	м2
ПОКРИВАНЕ СЪС СТАРОБЪЛГАРСКИ КЕРЕМИДИ	м2
ПОКРИВАНЕ С ЛТ ЛАМАРИНА ВЪРХУ ГОТОВА ОСНОВА	м2
ПОКРИВАНЕ С PVC ФОЛИО ВЪРХУ МАСИВНА ПЛОЧА	м2
ПОКРИВАНЕ С PVC ФОЛИО ВЪРХУ ДЪСЧЕНА ОБШИВКА	м2
ПОКРИВАНЕ С БЕТОНОВИ КЕРЕМИДИ ВЪРХУ ГОТОВИ МУШАМА И ЛЕТВИ ПРИ РЕМОНТИ	м2
ПОКРИВАНЕ НА БИЛА И РЪБОВЕ С БЕТОНОВИ КАПАЦИ ПРИ РЕМОНТИ	м
ПОКРИВАНЕ С БИТУМНИ КЕРЕМИДИ ВЪРХУ ГОТОВА ОБШИВКА ПРИ РЕМОНТИ	м2
ПОКРИВАНЕ С ЛТ ЛАМАРИНА ВЪРХУ ГОТОВА ОСНОВА ПРИ РЕМОНТИ	м2
ПРЕПОКРИВАНЕ С КЕРЕМИДИ ТИП "МАРСИЛСКИ" В/У ДЪСЧ. ОБШИВКА И ВАРОЦИМЕНТЕН РАЗТВОР С ЛЕТВИ (без керемиди и капаци)	м2
ПРЕПОКРИВАНЕ С КЕРЕМИДИ ТИП "МАРСИЛСКИ" В/У ЛЕТВИ (без керемиди и капаци)	м2
ПОЧИСТВАНЕ НА РАЗТВОР ОТ ДЪСЧЕНА ОБШИВКА ПРИ РЕМОНТ НА ПОКРИВИ	м2
ПОКРИВАНЕ С БИТУМНА МУШАМА 2 КГ/М2 ВЪРХУ ГОТОВА ДЪСЧЕНА ОБШИВКА, ЕДИН ПЛАСТ СЪС ЗАСТЪПВАНЕ, ПРИ РЕМОНТИ	м2
НАПРАВА НА ЛЕТВЕНА СКАРА ПО ПОКРИВ ЗА КЕРЕМИДИ, ПРИ РЕМОНТИ	за м2
НАПРАВА НА ДЪСЧЕНА ОБШИВКА ЗА ПОКРИВАНЕ ПРИ РЕМОНТИ	м2
ДЕМОНТАЖ НА КЕРЕМИДИ	м2
РАЗВАЛЯНЕ НА ЛЕТВЕНА ОБШИВКА ПО ПОКРИВИ ЗА КЕРЕМИДИ	м2
РАЗВАЛЯНЕ НА ДЪСЧЕНА ОБШИВКА ПО ПРКРИВИ ЗА КЕРЕМИДИ	м2
НАПРАВА НА ДЪРВЕНА КОРУБА ЗА СПУСКАНЕ НА КЕРЕМИДИ	м
СПУСКАНЕ НА КЕРЕМИДИ (ТУХЛИ) ПО КОРУБА	1000 бр.
ЧАСТИЧНО ПОДМЕНЯНЕ НА ОТДЕЛНИ КЕРЕМИДИ	за бр.

ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл."Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

СОРТИРАНЕ НА РАЗЛИЧНИ ВИДОВЕ КЕРЕМИДИ	за 100 бр.
ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА PVC ВИСЯЩИ УЛУЦИ Ф 100 ММ	м
ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА УЛУЦИ ОТ ПОЦ. ЛАМАРИНА	м
МОНТАЖ НА PVC ВОДОСТОЧНИ ТРЪБИ Ф 100 ММ	м
ОБШИВКА С ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА 0.5 ММ ДО 30 ГРАДУСА	м2
ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ГОТОВИ СЕДЯЩИ УЛУЦИ	м
ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВОДОСТОЧНО КАЗАНЧЕ ОТ ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА	бр.
НАПРАВА И МОНТАЖ НА ПРОФИЛИРАНИ ЩОРЦОВЕ ОТ ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА	м
ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВОДОСТОЧНО КАЗАНЧЕ PVC	бр.
МОНТАЖ НА ШАПКИ ЗА КОМИНИ	бр.
ОБШИВКА НА ПОКРИВИ, КОРНИЗИ, УЛАМИ И ПОЛИ С ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА 0.5 ММ, ПРИ РЕМОНТИ	м2
ОБШИВКА НА ПОДПРОЗОРЕЧНИ ПРАГОВЕ С ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА 0.5 ММ, ПРИ РЕМОНТИ	м2
МОНТАЖ НА ГОТОВИ СЕДЯЩИ УЛУЦИ, ПРИ РЕМОНТИ	м
ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ГОТОВИ ВИСЯЩИ УЛУЦИ, ПРИ РЕМОНТИ	м
НАПРАВА И МОНТАЖ НА ПРОФИЛИРАНИ ЩОРЦОВЕ ОТ ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА, ПРИ РЕМОНТИ	м
ДЕМОНТАЖ НА СТОМАНЕНИ РАМКИ НА ТАБАКЕРИ ПРЕДИ ПОДМЯНА НА ЛАМАРИНЕНАТА ОБШИВКА	бр.
ДЕМОНТАЖ НА ВОДОСТОЧНИ КАЗАНЧЕАТА НАД КОРНИЗ	бр.
ДЕМОНТАЖ НА УЛУЦИ ОБИКНОВЕНИ	м
ДЕМОНТАЖ НА ВОДОСТОЧНИ ТРЪБИ Ф 10 - 15 СМ	м
ДЕМОНТАЖ НА ЛАМАРИНЕНА ОБШИВКА	м2
ПОДМЯНА НА ОБШИВКА НА ПОКРИВ С ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА	м2
ДЕМОНТАЖ НА ШАПКИ ПО БОРДОВЕ	м

ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл."Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

ИЗПРАВЯНЕ И ИЗКЪРПВАНЕ С ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА НА ПОЛИ, ОБШИВКА ОКОЛО КОМИНИ, КАПАНДУРИ И УЛАМИ С ПАРЧЕТА ДО 1 М2 НА ДВОЕН ФЛАНЦ БЕЗ ПРИПОЯВАНЕ	м2
ПОПРАВКА НА ВОДОСТОЧНО КАЗАНЧЕ ВКЛ. ДЕМОНТАЖ, ИЗПРАВЯНЕ И МОНТАЖ БЕЗ ИЗПОЛЗВАНЕ НА АВТОКУЛА	бр.
ПОПРАВКА НА СТАРА ВОДОСТОЧНА ТРЪБА ВКЛ. ДЕМОНТАЖ, ИЗПРАВЯНЕ, МОНТАЖ И ЗАТЯГАНЕ ИЛИ ПОДМЯНА НА СКОБИТЕ В ЗОНАТА НА ПОДМЕНЕНАТА ТРЪБА БЕЗ ИЗПОЛЗВАНЕ НА АВТОКУЛА	м
ПОПРАВКА НА СТАРИ УЛУЦИ, ВКЛ. ИЗПРАВЯНЕ, ЗАТЯГАНЕ НА СКОБИТЕ, ПОПРАВКА НА ФИЛЦОВЕТЕ, ПОЧИСТВАНЕ И ИЗМИТАНЕ	м
ПОДМЯНА НА ОБШИВКА ЗА КОМИНИ ВКЛ. РАЗКРОЯВАНЕ И ПОКРИВАНЕ С ЕДИН ФАЛЦ, ПЛОЩ ДО 5 М2	м2
ПОДМЯНА НА ОБШИВКА ЗА УЛАМИ С ЕДИН ФАЛЦ, ПЛОЩ НАД 5 М2	м2
ПОДМЯНА НА ОБШИВКА НА ПОДПРОЗОРЕЧНИ ПРАГОВЕ	м2
НАПРАВА И РАЗВАЛЯНЕ НА ТРЪБНО ИНВЕНТАРНО ФАСАДНО СКЕЛЕ С ВИС. ДО 30 М	м2
НАПРАВА И РАЗВАЛЯНЕ НА МОДУЛНО ИНВЕНТАРНО ФАСАДНО СКЕЛЕ С ВИС. ДО 30 М	м2
СКАРА ОТ ИГЛОЛИСТНИ ЛЕТВИ ПОД ЛАМПЕРИЯ ВЪРХУ ГОТОВИ ТРУПЧЕТА	м2
ОБШИВКА НА СТЕНИ, ПОКРИВИ И ДР. С НЕРЕНДОСАНИ ИГЛОЛИСТНИ ДЪСКИ 2.5 СМ	м2
ОБШИВКА НА СТЕНИ, ТАВАНИ И ДР. С РЕНДОСАНИ ИГЛОЛИСТНИ ДЪСКИ 2.5 СМ	м2
ДЕМОНТАЖ НА ЛЕЖАЩА ПОКР. К-ЦИЯ В СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ ВКЛ. ИЗНАСЯНЕ НА МАТЕРИАЛА	м3
ДЕМОНТАЖ НА ВИСЯЩА ПОКР. К-ЦИЯ В СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ ВКЛ. ИЗНАСЯНЕ НА МАТЕРИАЛА	м3
НАПРАВА НА ЛЕЖАЩА ПОКР. К-ЦИЯ В СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ	м3
НАПРАВА НА ВИСЯЩА ПОКР. К-ЦИЯ В СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ	м3

ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл."Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

НАКОВАВАНЕ НА ЧЕЛНИ РЕНДОСАНИ ДЪСКИ ПРИ РЕМОНТИ	м2
ЛАКИРАНЕ НА ЦИКЛЕН ПАРКЕТ	м2
ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА СТЕННИ ОБЛИЦОВКИ С КЕРАМИЧНИ ПЛОЧКИ 20х30 СМ	м2
ОБЛИЦОВКА С КЕРАМИЧНИ ПЛОЧКИ С ЛЕПИЛО ПО СТЕНИ НА ФУГА 2 ММ	м2
РАЗВАЛЯНЕ НА СТЕННА ОБЛИЦОВКА ОТ КЕРАМИЧНИ ПЛОЧКИ НА ВАРОЦИМ. ИЛИ ЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м2
РАЗВАЛЯНЕ НА СТЕННА ОБЛИЦОВКА ОТ КЕРАМИЧНИ ПЛОЧКИ НА ЛЕПИЛО	м2
РАЗВАЛЯНЕ НА ОБЛИЦОВКА ОТ КЕРАМИЧНИ ПЛОЧКИ НА ЦИМ. РАЗТВОР	м2
ПОЧИСТВАНЕ НА СТАРА КАМЕННА ОБЛИЦОВКА	м2
ОБЛИЦОВКА С МРАМОРНИ ПЛОЧИ ПО СТЪПАЛА, ПРИ РЕМОНТИ	м
ГИПСОВА ШПАКЛОВКА ПО СТЕНИ И ТАВАНИ	м2
ВЪНШНА НАХВЪРЛЯНА ВАРОЦИМЕНТНА МАЗИЛКА ПО СТЕНИ	м2
ВЪНШНА ВЛАЧЕНА ВАРОЦИМЕНТНА МАЗИЛКА ПО СТЕНИ	м2
МИНЕРАЛНА ДВУСЛОЙНА ДРАСКАНА МАЗИЛКА	м2
МИНЕРАЛНА ДВУСЛОЙНА ПРЪСКАНА МАЗИЛКА	м2
ГРУНД ЗА МИНЕРАЛНА МАЗИЛКА	м2
ВЪНШНА ПРЪСКАНА МАЗИЛКА ПО СТРАНИЦИ ДО 30 СМ С ГОТОВА СМЕС	м
ВЪНШНА ПРЪСКАНА МАЗИЛКА ПО СТРАНИЦИ ДО 30 СМ С ГОТОВА СМЕС (БЕЗ МАТЕРИАЛИ)	м
СИЛИКАТНА МАЗИЛКА, ДРАСКАНА	м2
СИЛИКАТНА МАЗИЛКА, ВЛАЧЕНА	м2
ГРУНД ЗА СИЛИКАТНА МАЗИЛКА	м2
СИЛИКОНОВА МАЗИЛКА, ДРАСКАНА	м2
СИЛИКОНОВА МАЗИЛКА, ВЛАЧЕНА	м2
ГРУНД ЗА СИЛИКОНОВА МАЗИЛКА	м2
ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВОДООТКАПВАЩИ ПРОФИЛИ С МРЕЖА ПО ХОРИЗОНТАЛНИ РЪБОВЕ НА ТОПЛОИЗОЛАЦИИ И МАЗИЛКИ	м
ВАРОЦИМЕНТНА ИЗРАВНИТЕЛНА МАЗИЛКА С ДЕБ. ДО 10 ММ С ГОТОВА СМЕС, ПРИ РЕМОНТИ	м2

ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл."Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

ВАРОЦИМЕНТНА ФИНА МАЗИЛКА С ДЕБ. ДО 2 ММ С ГОТОВА СМЕС, ПРИ РЕМОНТИ	м2
САНИРАЩА ВАРОЦИМЕНТНА ХАСТАРНА МАЗИЛКА С ГОТОВА СМЕС, ПРИ РЕМОНТИ	м2
ИЗКЪРПВАНЕ НА ГИПСОВА ШПАКЛОВКА	м2
ИЗКЪРПВАНЕ НА ВЪНШНА ГЛАДКА ВАРОЦИМЕНТНА МАЗИЛКА	м2
ВОДОПЛЪТНА ВЪНШНА ГЛАДКА МАЗИЛКА ПРИ РЕМОНТИ	м2
ИЗКЪРПВАНЕ НА ВОДОПЛЪТНА ВЪНШНА ГЛАДКА МАЗИЛКА ПРИ РЕМОНТИ	м2
ОЧУКВАНЕ НА ЦИМЕНТНА МАЗИЛКА	м2
СВАЛЯНЕ НА СТАРА ВЪТРЕШНА МАЗИЛКА, СЪС СЪБИРАНЕ НА ОТПАДЪЦИТЕ	м2
НАСТИЛКА ОТ ЛИНОЛЕУМ ИЛИ ПОДОБНИ	м2
ИЗРАВНИТЕЛНА ПОДОВА ШПАКЛОВКА	м2
САМОРАЗЛИВЕН ПОД НА ЦИМЕНТНА ОСНОВА С МРЕЖА 10 ММ	м2
НАСТИЛКА ОТ МОКЕТ - ОБИКНОВЕН	м2
ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПОДОВИ ПЕРВАЗИ ОТ ДЪРВО	м
ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПОДОВИ ПЕРВАЗИ ОТ PVC	м
ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПРОФИЛИ ОТ PVC ЗА СТЪПАЛА	м
ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПОДОВИ ПЕРВАЗИ ОТ PVC - ПРОФИЛНИ	м
НАСТИЛКА ОТ ГРАНИТОГРЕС НА ЛЕПИЛО	м2
НАСТИЛКА ОТ ПОДОВИ КЕРАМИЧНИ ПЛОЧКИ НА ЛЕПИЛО	м2
НАСТИЛКА ОТ МРАМОРНИ ПЛОЧИ	м2
НАСТИЛКА ОТ БЕТОНОВИ ПЛОЧИ	м2
ДОСТАВКА И РЕДЕНЕ НА ЛАМИНИРАН ПАРКЕТ	м2
ДЪБОВ ПАРКЕТ I КАЧ. 18 ММ - РЕДЕН	м2
ПЕРДАШЕНА ЦИМЕНТНА ЗАМАЗКА 2 СМ ПО ПОДОВЕ, ТЕРАСИ, ПОКРИВИ И ДР.	м2
ПОЛАГАНЕ НА САМОРАЗЛИВАЩА СЕ ЗАМАЗКА ПО ПОДОВЕ 4 СМ МЕХАНИЗИРАНО	м2
ПОЛАГАНЕ НА САМОРАЗЛИВАЩА СЕ ЗАМАЗКА ПО ПОДОВЕ 6 СМ МЕХАНИЗИРАНО	м2
ИЗНОСОУСТОЙЧИВА БЕТОННА ЗАМАЗКА - 4 СМ	м2
ВОДОИЗОЛИРАЩА НАСТИЛКА (МАЗИЛКА)	м2

ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл."Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

ПОДПОДОВА СУХА НАСТИЛКА ОТ ГИПСОФАЗЕР, ПРИ РЕМОНТИ	м2
ГРУНДИРАНЕ НА ПОДОВЕ, ПРИ РЕМОНТИ	м2
ИМПРЕГНИРАНЕ НА ПОДОВЕ, ПРИ РЕМОНТИ	м2
НАСТИЛКА ОТ БЕТОНОВИ ПЛОЧИ, ПРИ РЕМОНТИ	м2
ПОДОВА ЗАМАЗКА С ПЕРЛИТОБЕТОН 4 СМ	м2
ПОДОВА ЗАМАЗКА С ПЕРЛИТОБЕТОН, 4 СМ АРМИРАНА	м2
ГРУНДИРАНЕ ПО ДЪРВЕНИ ПОВЪРХНОСТИ	м2
ШПАКЛОВКА С ШПАКЛОВЪЧНА СМЕС	м2
АЛКИДНА (БЛАЖНА) БОЯ ПО УЛУЦИ И ВОДОСТОЧНИ ТРЪБИ ДВУКРАТНО	м
АЛКИДНА (БЛАЖНА) БОЯ ПО СТОМАНЕНИ ПАРАПЕТИ, РЕШЕТКИ ДВУКРАТНО	м2
ЛАКИРАНЕ ПО ФАСАДИ ОТ ДЪРВО ДЪРВО И МЕТАЛ	м2
МИНИЗИРАНЕ НА УЛУЦИ И ВОДОСТОЧНИ ТРЪБИ	м
МИНИЗИРАНЕ НА СТОМАНЕНИ ПОВЪРХНОСТИ	м2
БРОНЗИРАНЕ НА СТОМАНЕНИ ПОВЪРХНОСТИ СЪС СРЕБЪРЕН ФЕРОЛИТ	м2
БОЯДИСВАНЕ НА НОВИ ШПАКЛОВАНИ СТЕНИ И ТАВАНИ С ЦВЕТЕН ЛАТЕКС ДВУКРАТНО	м2
ЛЕПЕНЕ НА КНИЖНИ ТАПЕТИ ПО ШПАКЛОВАНИ СТЕНИ	м2
БОЯДИСВАНЕ С БЛАЖНА БОЯ ПО СТОМАНЕНИ КОНСТРУКЦИИ ПО АЛПИЙСКИ СПОСОБ НА ВИСОЧИНА ДО 50 М - ДВУКРАТНО	м2
БОЯДИСВАНЕ НА ГЛАДКИ ФАСАДИ С ВИСОЧИНА ДО 6 М С АКРИЛАТНИ БОИ ДВУКРАТНО	м2
БОЯДИСВАНЕ НА РЕЛЕФНИ ФАСАДИ С ВИСОЧИНА ДО 6 М С АКРИЛАТНИ БОИ ДВУКРАТНО	м2
БОЯДИСВАНЕ НА РЕЛЕФНИ ФАСАДИ С ВИСОЧИНА НАД 6 М С АКРИЛАТНИ БОИ ДВУКРАТНО	м2
БОЯДИСВАНЕ НА ФАСАДИ ПО АЛПИЙСКИ СПОСОБ С АКРИЛАТНИ БОИ	м2
ГРУНДИРАНЕ С АНТИКОРОЗИОНЕН ГРУНД ПРИ РЕМОНТИ	м2
ГРУНДИРАНЕ С ГОТОВ ГРУНД ВЪРХУ МАЗИЛКА ПРИ РЕМОНТИ	м2
ЛАКИРАНЕ НА ДЪРВЕНИ ПОВЪРХНОСТИ ПРИ РЕМОНТИ	м2

ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл."Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

ЛАКИРАНЕ ПО ФАСАДИ ОТ ДЪРВО И МЕТАЛ ПРИ РЕМОНТИ	м2
ОГНЕЗАЩИТНО БОЯДИСВАНЕ ПРИ РЕМОНТИ	м2
ИЗСТЪРГВАНЕ НА ПОСТНА БОЯ ОТ ТАВАНИ	м2
ПРОТИВОПЛЕСЕННА ОБРАБОТКА НА СТЕНИ	м2
МОНТАЖ НА СТОМАНЕНИ ПАРАПЕТИ	м
ИЗРАБОТКА И МОНТАЖ НА МЯСТО НА ПРЕДПАЗЕН ПАРАПЕТ ЛЕК ТИП (ДО 7.5 КГ/М)	м
ИЗРАБОТКА И МОНТАЖ НА МЯСТО НА ПРЕДПАЗЕН ПАРАПЕТ ТЕЖЪК ТИП 15 КГ/М	м
ГРУНДИРАНЕ НА ПЛОСКОСТИ ЗА ХИДРОИЗОЛАЦИЯ	м2
ХИДРОИЗОЛАЦИЯ ОТ ЕДИН ПЛАСТ БИТУМНА МУШАМА 3.5 КГ/М2 НА ГАЗОПЛАМЪЧНО ЗАЛЕПВАНЕ	м2
ХИДРОИЗОЛАЦИЯ ОТ ЕДИН ПЛАСТ БИТУМНА МУШАМА 4 КГ/М2 НА ГАЗОПЛАМЪЧНО ЗАЛЕПВАНЕ	м2
ХИДРОИЗОЛАЦИЯ ОТ ЕДИН ПЛАСТ БИТУМНА МУШАМА 3.5 КГ/М2 С ПОСИПКА НА ГАЗОПЛАМЪЧНО ЗАЛЕПВАНЕ	м2
ХИДРОИЗОЛАЦИЯ ОТ ЕДИН ПЛАСТ БИТУМНА МУШАМА 4.5 КГ/М2 С ПОСИПКА НА ГАЗОПЛАМЪЧНО ЗАЛЕПВАНЕ	м2
ХИДРОИЗОЛАЦИЯ ОТ ДВА ПЛАСТА БИТУМНА МУШАМА 3.5 КГ/М2 НА ГАЗОПЛАМЪЧНО ЗАЛЕПВАНЕ	м2
ХИДРОИЗОЛАЦИЯ ДВУПЛАСТОВА С ПОСИПКА ОТ БИТУМНА МУШУМА 4 КГ/М2 НА ГАЗОПЛАМЪЧНО ЗАЛЕПВАНЕ	м2
ПОКРИВАНЕ С БИТУМНИ КЕРЕМИДИ	м2
ИМПРЕГНАЦИЯ ЗА ВОДОУСТОЙЧИВОСТ	м2
ЗАЩИТА НА ПОКРИВНАТА ХИДРОИЗОЛАЦИЯ СЪС СРЕБЪРЕН ФЕРОЛИТ	м2
ДЕМОНТАЖ НА ВРЕМЕННА ХИДРОИЗОЛАЦИЯ	м2
ЗАПЕЧАТКА НА БЕТОНОВИ ПОВЪРХНОСТИ, ПРИ РЕМОНТИ	м2
ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ПОДОВЕ С ЕКСТРУДИРАН ПОЛИСТИРЕН (XPS) 40 ММ С ЛЕПИЛО	м2
ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ПОДОВЕ С ЕКСТРУДИРАН ПОЛИСТИРЕН (XPS) 40 ММ РЕДЕНА	м2
ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ПОДОВЕ С ЕКСПАНДИРАН ПОЛИСТИРЕН (EPS) 40 ММ РЕДЕНА	м2
ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ПОДОВЕ С ЕКСПАНДИРАН ПОЛИСТИРЕН (EPS) 40 ММ И	м2

ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл."Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

ЗАМАЗКА	
ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ПОДОВЕ С МИНЕРАЛНА ВАТА 40 ММ РЕДЕНА	м2
ПОДОВА ИЗОЛАЦИЯ С МИНЕРАЛНА ВАТА И ЗАМАЗКА	м2
ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВЪНШНИ СТЕНИ С ЕКСТРУДИРАН ПОЛИСТИРЕН (XPS) 20 ММ	м2
ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВЪНШНИ СТЕНИ С ЕКСТРУДИРАН ПОЛИСТИРЕН (XPS) 50 ММ	м2
ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВЪНШНИ СТЕНИ С ЕКСПАНДИРАН ПОЛИСТИРЕН (EPS) 50 ММ	м2
ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВЪНШНИ СТЕНИ С С ЕКСПАНДИРАН ПОЛИСТИРЕН (EPS) 60 ММ	м2
ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВЪНШНИ СТЕНИ С С ЕКСПАНДИРАН ПОЛИСТИРЕН (EPS) 80 ММ	м2
ДЕМОНТИРАНЕ НА ПРОЗОРЦИ ДО 2 М2 С КАСА	бр.
ДЕМОНТИРАНЕ НА ПРОЗОРЦИ НАД 2 М2 С КАСА	бр.
ОБЛИЦОВКА НА ЗИДАНИ СТЕНИ С ГИПСОКАРТОН НА ЛЕПИЛО (СУХА МАЗИЛКА)	м2
ОБЛИЦОВКА НА СТЕНИ С ГИПСОФАЗЕР НА ДЮБЕЛИ	м2
ОБЛИЦОВКА НА ЗИДАНИ СТЕНИ С ГИПСОКАРТОН И ИЗОЛАЦИЯ ОТ МИН. ВАТА НА ЛЕПИЛО (СУХА МАЗИЛКА)	м2
ОБЛИЦОВКА С ГИПСОКАРТОН НА МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ДИРЕКТНО ЗАКРЕПЕНА	м2
ОБЛИЦОВКА С ГИПСОКАРТОН И ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ДИРЕКТНО ЗАКРЕПЕНА	м2
ОБЛИЦОВКА С ГИПСОКАРТОН НА МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ СВОБОДНО СТОЯЩА	м2
ОБЛИЦОВКА С ГИПСОКАРТОН И ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ СВОБОДНО СТОЯЩА	м2
МОНТАЖНИ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ ОТ ГИПСОКАРТОН, ЕДНОСЛОЙНИ, НА ЕДИНИЧНА КОНСТРУКЦИЯ	м2
МОНТАЖНИ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ ОТ ГИПСОКАРТОН, ЕДНОСЛОЙНИ, НА ЕДИНИЧНА КОНСТРУКЦИЯ С ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ	м2
МОНТАЖНИ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ ОТ ГИПСОКАРТОН, ДВУСЛОЙНИ, НА ЕДИНИЧНА КОНСТРУКЦИЯ	м2

ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл."Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

МОНТАЖНИ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ ОТ ГИПСОКАРТОН, ДВУСЛОЙНИ, НА ЕДИНИЧНА КОНСТРУКЦИЯ С ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ	м2
МОНТАЖНИ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ ОТ ГИПСОКАРТОН, ДВУСЛОЙНИ, НА ДВОЙНА КОНСТРУКЦИЯ	м2
МОНТАЖНИ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ ОТ ГИПСОКАРТОН, ДВУСЛОЙНИ, НА ДВОЙНА КОНСТРУКЦИЯ С ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ	м2
ОКАЧЕНИ ТАВАНИ С МИНЕРАЛОВАТНИ ПАНА МОДУЛ 600/600	м2
ИЗВАЖДАНЕ НА ПРОЗОРЦИ ОТ ЗИД - ВСИЧКИ ВИДОВЕ	бр.
ИЗВАЖДАНЕ НА ВРАТИ ОТ ЗИД - ВСИЧКИ ВИДОВЕ	бр.
МОНТАЖ НА ЧЕЛНИ ДЪСКИ ПРИ ПОКРИВИ	м
НАПРАВА НА ЛЕТВЕНА СКАРА ПО ПОКРИВ ЗА КЕРЕМИДИ	м2
ПОКРИВАНЕ НА БИЛА И РЪБОВЕ С ГЛИНЕНИ КАПАЦИ, ПРИ РЕМОНТИ	м
ОБШИВКА С ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА 0.5 ММ, ПРИ РЕМОНТИ	м2
ДЕМОНТАЖ НА ОЛУЦИ	м
ДЕМОНТАЖ НА ВОДОСТОЧНИ КАЗАНЧЕТА ПОД УЛУК	бр.
ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ГОТОВА ВОДОСТОЧНА ТРЪБА ОТ ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА, ПРИ РЕМОНТИ	м
ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВОДОСТОЧНО КАЗАНЧЕ ОТ ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА, ПРИ РЕМОНТИ	бр.
ПОДОВА МОЗАЙКА СЪС И БЕЗ БОРДЮРИ	м2
РЕМОНТ НА ОБИКНОВЕНА МОЗАЙКА ПО ПОДОВЕ (ОБЕМ НА ПОРЪЧКАТА ДО 1 М2)	м2
НАСТИЛКА ОТ ПОДОВИ КЕРАМИЧНИ ПЛОЧКИ НА ЛЕПИЛО, ПРИ РЕМОНТИ	м2
ЧАСТ : БЛАГОУСТРОЯВАНЕ	
РАЗВАЛЯНЕ НА ТРОТОАР ОТ БАЗАЛТОВИ ПЛОЧИ	м2
НАСТИЛКА С ТРОТОАРНИ ПЛОЧИ	м2
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА ДРЕНИРАЩ ПЯСЪЧЕН СЛОЙ	м3
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА ПОДОСНОВЕН ПЛАСТ ОТ КАМЕННИ ФРАКЦИИ	м3

ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл."Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

ЗАТРЕВЯВАНЕ И ТОРЕНЕ С АМОНИЕВА СЕЛИТРА 20 КГ/ДКА, ПЪРВИ ЕТАП	дка
ЗАТРЕВЯВАНЕ И ТОРЕНЕ С АМОНИЕВА СЕЛИТРА 20 КГ/ДКА, ВТОРИ ЕТАП	дка
ЗАТРЕВЯВАНЕ И ТОРЕНЕ С АМОНИЕВА СЕЛИТРА 20 КГ/ДКА, ТРЕТИ ЕТАП	дка
ПОСТАВЯНЕ НА ПЛАСТ ОТ ТОРФ С ДЕБЕЛИНА 3 СМ ПРИ ЗАТРЕВЯВАНЕ	дка
ЧАСТ ВиК	
УЛЕЙ ОТ 10/10 ДО 15/15 РЪЧНО В ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ	м
УЛЕЙ ОТ 40/20 ДО 50/40 РЪЧНО В ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ	м
ПРОБИВАНЕ ОТВОРИ ДО 25/15 В 1/2 ТУХЛЕН ЗИД	бр.
ПРОБИВАНЕ ОТВОРИ ДО 40/40 В 1/2 ТУХЛЕН ЗИД	бр.
ПРОБИВАНЕ ОТВОРИ ДО 25/15 В ЗИД 1 ТУХЛА	бр.
ПРОБИВАНЕ ОТВОРИ ДО 20/15 В ЗИД 1.5 ТУХЛИ	бр.
ПРОБИВАНЕ ОТВОРИ ОТ 10/10 ДО 15/15 В БЕТ. СТЕНИ 20 СМ РЪЧНО	бр.
ВЪТРЕШНА ВОДОПРОВОДНА ИНСТАЛАЦИЯ ОТ ПОЛИПРОПИЛЕНОВИ ТРЪБИ ЗА СТУДЕНА ВОДА С ДИАМЕТЪР НА ТРЪБАТА 20 ММ	м
ВЪТРЕШНА ВОДОПРОВОДНА ИНСТАЛАЦИЯ ОТ ПОЛИПРОПИЛЕНОВИ ТРЪБИ ЗА СТУДЕНА ВОДА С ДИАМЕТЪР НА ТРЪБАТА 25 ММ	м
ВЪТРЕШНА ВОДОПРОВОДНА ИНСТАЛАЦИЯ ОТ ПОЛИПРОПИЛЕНОВИ ТРЪБИ ЗА СТУДЕНА ВОДА С ДИАМЕТЪР НА ТРЪБАТА 32 ММ	м
ВЪТРЕШНА ВОДОПРОВОДНА ИНСТАЛАЦИЯ ОТ ПОЛИПРОПИЛЕНОВИ ТРЪБИ ЗА СТУДЕНА ВОДА С ДИАМЕТЪР НА ТРЪБАТА 63 ММ	м
ВЪТРЕШНА ВОДОПРОВОДНА ИНСТАЛАЦИЯ ОТ ПОЛИПРОПИЛЕНОВИ ТРЪБИ ЗА ТОПЛА ВОДА С ДИАМЕТЪР НА ТРЪБАТА 20 ММ	м
ВЪТРЕШНА ВОДОПРОВОДНА ИНСТАЛАЦИЯ ОТ ПОЛИПРОПИЛЕНОВИ ТРЪБИ ЗА ТОПЛА ВОДА С ДИАМЕТЪР НА ТРЪБАТА 32 ММ	м
ВЪТРЕШНА ВОДОПРОВОДНА ИНСТАЛАЦИЯ ОТ ПОЛИПРОПИЛЕНОВИ ТРЪБИ ЗА ТОПЛА ВОДА С ДИАМЕТЪР НА ТРЪБАТА 63 ММ	м
ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВОДОПРОВОДНИ ТРЪБНИ СИСТЕМИ С ДИАМЕТЪР Ф 20 ММ ОТ ПОЛИЕТИЛЕНОВА ПЯНА 9 ММ	м

ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл."Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВОДОПРОВОДНИ ТРЪБНИ СИСТЕМИ С ДИАМЕТЪР Ф 25 ММ ОТ ПОЛИЕТИЛЕНОВА ПЯНА 9 ММ	м
ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВОДОПРОВОДНИ ТРЪБНИ СИСТЕМИ С ДИАМЕТЪР Ф 32 ММ ОТ ПОЛИЕТИЛЕНОВА ПЯНА 9 ММ	м
ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВОДОПРОВОДНИ ТРЪБНИ СИСТЕМИ С ДИАМЕТЪР Ф 63 ММ ОТ ПОЛИЕТИЛЕНОВА ПЯНА 9 ММ	м
СПИРАТЕЛЕН КРАН С ИЗПРАЗНИТЕЛ 1/2"	бр.
СПИРАТЕЛЕН КРАН С ИЗПРАЗНИТЕЛ 3/4"	бр.
СПИРАТЕЛЕН КРАН С ИЗПРАЗНИТЕЛ 1"	бр.
СПИРАТЕЛЕН КРАН БЕЗ ИЗПРАЗНИТЕЛ 1/2"	бр.
СПИРАТЕЛЕН КРАН БЕЗ ИЗПРАЗНИТЕЛ 3/4"	бр.
СПИРАТЕЛЕН КРАН БЕЗ ИЗПРАЗНИТЕЛ 1"	бр.
КАНЕЛКИ ЧЕШМЕНИ ОБИКНОВЕНИ 1/2"	бр.
КАНЕЛКИ ЧЕШМЕНИ НИКЕЛИРАНИ С УДЪЛЖИТЕЛ 5 СМ	бр.
КАНЕЛКИ ЧЕШМЕНИ НИКЕЛИРАНИ С УДЪЛЖИТЕЛ 7 СМ	бр.
СМЕСИТЕЛНА БАТЕРИЯ ЗА МИВКА - СЕДЯЩА	бр.
ДУШ БАТЕРИЯ БЕЗ ЧУЧУР	бр.
ВАНА ДУШ БАТЕРИЯ	бр.
ПРЕДПАЗЕН ВЕНТИЛ (БАЛАНС) 1/2" ЗА ЕЛ. БОЙЛЕРИ	бр.
ВЪЗВРАТНИ КЛАПИ 1/2"	бр.
ВЪЗВРАТНИ КЛАПИ 3/4"	бр.
ВОДОМЕРИ ЗА СТУДЕНА ВОДА 3/4" - 5 М3/ЧАС	бр.
ВОДОМЕРИ ЗА ТОПЛА ВОДА 3/4" - 5 М3/ЧАС	бр.
PVC ТРЪБИ МУФЕНИ С ФАСОННИ ЧАСТИ Ф 50/1,8	м
PVC ТРЪБИ МУФЕНИ С ФАСОННИ ЧАСТИ Ф 110/2.2	м
СИФОНИ ПОДОВИ ЧУГУНЕНИ С МЕСИНГОВИ ДЕТАЙЛИ Ф 50	бр.
СИФОНИ ПОДОВИ ЧУГУНЕНИ Ф 50	бр.
СИФОНИ ПОДОВИ ЧУГУНЕНИ 27/27 Ф 100	бр.
СИФОНИ ВОДОПРИЕМНИЦИ НА ПОКРИВА 'ВОРОНКИ' Ф 100	бр.
ТОАЛЕТНА МИВКА ГОЛЯМ ФОРМАТ	бр.
ПОЛУПОРЦ. КОНЗОЛА ЗА МИВКА СТОЯЩА	бр.
ПОЛУПОРЦ. КОНЗОЛА СТЕННА ЗА МИВКА	бр.
ТОАЛЕТНА СЕДАЛКА ПОЛУПОРЦ. БЯЛА С PVC	бр.

КАЗАНЧЕ	
ТОАЛЕТНО КЛЕКАЛО ЧУГУНЕНО С PVC КАЗАНЧЕ	бр.
ДЕМОНТИРАНЕ НА ПОЦИНКОВАНИ ТРЪБИ В СГРАДИ 1/2"	м
ДЕМОНТИРАНЕ НА ПОЦИНКОВАНИ ТРЪБИ В СГРАДИ 3/4"	м
ДЕМОНТИРАНЕ НА ВСИЧКИ ВИДОВЕ КАНЕЛКИ МЕСИНГОВИ И PVC - 1/2", 3/4" И 1"	бр.
ДЕМОНТИРАНЕ БАТЕРИЯ ЗА КУХНЕНСКИ МИВКИ, ТОАЛЕТНИ МИВКИ И ПОДОБНИ	бр.
ДЕМОНТИРАНЕ БАТЕРИЯ ЗА ТОАЛЕТНА МИВКА - СТОЯЩА С И БЕЗ ПОДВИЖЕН ДУШ 1/2"	бр.
ДЕМОНТИРАНЕ НА СТЕННА БАТЕРИЯ ЗА ВАНА	бр.
ДЕМОНТАЖ САМОСТОЯТЕЛНА ФИТИНГА В СЪЩЕСТВУВАЩА ИНСТАЛАЦИЯ 1/2", 3/4", 1", 1 1,4"	бр.
ДЕМОНТИРАНЕ ВОДОМЕРИ ЗА СТУДЕНА И ТОПЛА ВОДА 1/2", 3/4" И 1"	бр.
ТОАЛЕТНА МИВКА МАЛЪК ФОРМАТ	бр.
ТОАЛЕТНА МИВКА СРЕДЕН ФОРМАТ	бр.
ЧАСТ ЕЛ.	
ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА КУТИЯ РАЗКЛОНИТЕЛНА КРЪГЛА ЗА СКРИТА ИНСТАЛАЦИЯ	бр.
ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА КОНЗОЛНА КУТИЯ КРЪГЛА ЗА СКРИТА ИНСТАЛАЦИЯ	бр.
ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА КУТИЯ РАЗКЛОНИТЕЛНА КВАДРАТНА ЗА СКРИТА ИНСТАЛАЦИЯ	бр.
ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА КОНЗОЛНА КУТИЯ КРЪГЛА ЗА ГИПСОКАРТОН	бр.
ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА РАЗКЛОНИТЕЛНА КУТИЯ КРЪГЛА ЗА ГИПСОКАРТОН	бр.
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА ГОФРИРАНИ ТРЪБИ Ф 13.5 ММ ПО СТЕНИ В ГОТОВИ КАНАЛИ	м
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА ГОФРИРАНИ ТРЪБИ Ф 16 ММ ПО СТЕНИ В ГОТОВИ КАНАЛИ	м
ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА ГОФРИРАНИ ТРЪБИ Ф 23 ММ ПО СТЕНИ В ГОТОВИ КАНАЛИ	м
ДОСТАВКА И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ПРОВОДНИК ПВ 2 х 1.5 ММ2 В МОНТИРАНИ ТРЪБИ	м
ДОСТАВКА И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ПРОВОДНИК ПВ 3 х 1.5 ММ2 В МОНТИРАНИ ТРЪБИ	м

ДОСТАВКА И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ПРОВОДНИК ПВ 2 х 2.5 ММ2 В МОНТИРАНИ ТРЪБИ	м
ДОСТАВКА И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ПРОВОДНИК ПВ 3 х 2.5 ММ2 В МОНТИРАНИ ТРЪБИ	м
ДОСТАВКА И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ПРОВОДНИК ПВ 2 х 4 ММ2 В МОНТИРАНИ ТРЪБИ	м
ДОСТАВКА И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ПРОВОДНИК ПВ 3 х 4 ММ2 В МОНТИРАНИ ТРЪБИ	м
ДОСТАВКА И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ПРОВОДНИК ПВ 2 х 6 ММ2 В МОНТИРАНИ ТРЪБИ	м
ДОСТАВКА И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ПРОВОДНИК ПВ 3 х 6 ММ2 В МОНТИРАНИ ТРЪБИ	м
ДОСТАВКА И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ПРОВОДНИК ПВ 2 х 10 ММ2 В МОНТИРАНИ ТРЪБИ	м
ДОСТАВКА И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ПРОВОДНИК ПВ 3 х 10 ММ2 В МОНТИРАНИ ТРЪБИ	м
ЧАСТ ОВК	
МОНТАЖ НА ПРАВОЪГЪЛНИ ВЪЗДУХОПРОВОДИ ДО 200/200 ММ (САМО ТРУД)	м
МОНТАЖ НА ФАСОННИ ЧАСТИ ЗА ПРАВОЪГЪЛНИ ВЪЗДУХОПРОВОДИ ДО 200/200 ММ (САМО ТРУД)	м
НАПРАВА И МОНТАЖ НА МРЕЖЕСТИ РЕШЕТКИ 2 М2 ВЪРХУ ВЪЗДУХОПРОВОДИ	бр.
НАПРАВА И МОНТАЖ НА МРЕЖЕСТИ РЕШЕТКИ 4 М2 ВЪРХУ ВЪЗДУХОПРОВОДИ	бр.

IV. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА.

При изпълнение на поръчката, Изпълнителят следва да спазва действащата приложима нормативна и поднормативна уредба.

1. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ.

Изпълнението на строително- монтажните работи (СМР) ще се извършва на основание разработения и одобрен технически инвестиционен проект, при спазване на изискванията на всички действащи към настоящия момент в Република България закони, правилници и нормативи, касаещи изпълнението на обекти и работи от такъв характер.

Заложените по-долу изисквания за изпълнение на СМР са минимални. Изпълнителят следва да спазва всички действащи нормативи, правилници, спецификации, национални и хармонизирани европейски стандарти и др., както и да спазва добрата инженерна практика при изпълнението на видовете СМР, предмет на поръчката.

Отсъствието на дадена информация, критерий или друго в настоящата спецификация не освобождава Изпълнителя от отговорността да изпълни работите съгласно действащото законодателство, както и да спазва добрата инженерна практика.

ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл."Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

При необходимост, Строителният надзор и/или представител на Авторския надзор и/или Възложителя ще дават указания относно правилата за изпълнение и приемане на работите.

2. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР.

1.Качеството на влаганите материали ще се доказва с декларация за съответствието на строителния продукт от производителя или от неговия упълномощен представител (съгласно Наредба РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България).

2.Некачествено извършените работи и некачествените материали и изделия ще се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя, като гаранционните срокове не могат да бъдат по-кратки от нормативно определените по чл. 160, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ и чл. 20, ал. 4, т. 8 и т. 9 на Наредба 2/2003 г. на МРРБ за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

3.Извършените СМР се приемат от представител на Възложителя. Същият ще осъществява непрекъснат контрол по време на изпълнението на видовете СМР и ще правят рекламации за некачествено свършените работи. Изготвят се необходимите актове и протоколи съгласно Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството за действително извършените СМР.

4.Действително изпълнените СМР, включени в общата стойност на строежа се актуват съгласно остойностената количествена-стойностна сметка на Изпълнителя за реално изпълнение количества.

5.Извършените СМР да бъдат в съответствие с БДС или еквивалент, при спазване на действащите нормативни актове.

6.Да се опазват геодезичните знаци /осови камъни, репери и др./. Ако е неизбежно премахването на геодезичен знак да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на Общината за проверка на репераж и определяне на начина и срока за възстановяване на геодезичния знак.

7. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите подземни и надземни проводи и съоръжения, трайни настилки и зелени площи. В случай на нарушени трасета или при прекъсване на трасета на подземна комуникация, неприсъстващи в изходната информация предоставена от експлоатационните дружества, да се информира и търси съдействие от Възложителя и съответното експлоатационно дружество.

8.При нарушаване на настилката на съществуващите прилежащи улици и алеи, същите да се възстановят преди предаване на обекта.

9. Изпълнителят отговаря единствено и изцяло за провеждането и документирането на всички изпитания, присъщи на видовете работи и изискващи се по действащите нормативни документи.

10. Полагането и монтирането на всички материали и оборудване да става по предписанията и условията на съответните производители и проектни детайли.

11. Изпълнителят/упълномощеното лице е длъжен/о да участва във всички организационни форми от управлението на проекта за целия период, като изпълнява приетите законосъобразни и в съответствие с договора общо приети задачи и срокове за тяхното изпълнение.

12. Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията по договора за безвъзмездна финансова помощ, сключен между Община Суворово и ДФ „Земеделие“, както следва:

- Изпълнителят следва да осигурява достъп за извършване проверки на място и одити, включително да съдейства при взимане на проби, извършване на замервания, набиране на снимков материал, да осигури достъп до обекта и цялата документация;

- Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в констативните протоколи от проверки на място;

- Да информира Възложителя /или неговия представител/ за възникнали проблеми при изпълнение на Проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване;

Поради спецификата на обществената поръчка, а именно полагане на максимални грижи за целогодишна нормална експлоатация на сгради общинска собственост, паркови пространства, линейна инфраструктура с изключение на пътна и улична мрежа съобразно годишни бюджети и други финансови средства, на практика видът и броят на обектите не биха могли да се определят предварително. В рамките на настоящата обществена поръчка Изпълнителят следва да извърши видовете работи, описани подробно в списъка на необходимите видове СМР, след възлагане от Възложителя с възлагателно писмо на конкретен обект. В случай, че възникне друг вид работа, неописана в списъка, участникът следва да представи анализ, съставен с оферираните показатели на ценообразуване.

Обектите подлежащи на строително-ремонти работи, както и видовете строително-монтажни работи ще се определят непосредствено преди започване на работа съвместно с възложителя. В зависимост от необходимостта и осигурените финансови средства ще се определят конкретните обекти, както и видовете работи, необходими за отремонтирането им.

Заложените по-долу изисквания за изпълнение на СМР са минимални. Изпълнителят следва да спазва всички действащи нормативи, правилници, спецификации, национални и хармонизирани европейски стандарти и др., както и да спазва добрата инженерна практика при изпълнението на видовете СМР, предмет на поръчката.

Отсъствието на дадена информация, критерий или друго в настоящата спецификация не освобождава Изпълнителя от отговорността да изпълни работите съгласно всички действащи нормативи, правилници, спецификации, национални и хармонизирани европейски стандарти и др., както и да спазва добрата инженерна практика.

При необходимост, Строителният надзор и/или представител на Авторския надзор и/или Възложителя ще дават указания относно правилата за изпълнение и приемане на работите.

Некачествено извършените работи и некачествените материали и изделия ще се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя, като гаранционните срокове не могат да бъдат по-кратки от нормативно определените по чл. 160, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ и чл. 20, ал. 4, т. 9 на Наредба 2/2003 г. на МРРБ за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Извършените СМР се приемат от Възложителя. Същият ще осъществява непрекъснат контрол по време на изпълнението на видовете СМР и ще правят рекламации за некачествено свършените работи. Изготвят се необходимите актове и протоколи съгласно Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството за действително извършените СМР, при необходимост.

Действително изпълнените СМР се актуват съгласно остойностената количествена-стойностна сметка на Изпълнителя за реално изпълнение количества.

Извършените СМР да бъдат в съответствие с БДС или еквивалент, при спазване на действащите нормативни актове.

Да се опазват геодезичните знаци /осови камъни, репери и др./. Ако е неизбежно премахването на геодезичен знак да се извърши прецизен репераж. Преди премахването

на знака да се уведоми техническата служба на Общината за проверка на репераж и определяне на начина и срока за възстановяване на геодезичния знак.

Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите подземни и надземни проводи и съоръжения, трайни настилки и зелени площи. В случай на нарушени трасета или при прекъсване на трасета на подземна комуникация, неприсъстващи в изходната информация предоставена от експлоатационните дружества, да се информира и търси съдействие от Възложителя и съответното експлоатационно дружество.

При нарушаване на настилката на съществуващите прилежащи улици и алеи, същите да се възстановят преди предаване на обекта.

Изпълнителят отговаря единствено и изцяло за провеждането и документирането на всички изпитания, присъщи на видовете работи и изискващи се по действащите нормативни документи.

Полагането и монтирането на всички материали и оборудване да става по предписанията и условията на съответните производители и проектни детайли.

Ако по време на изпълнението възникнат въпроси, неизяснени с настоящите указания, задължително се уведомява Възложителя и се иска неговото писмено съгласуване.

Текущ контрол по време на строителния процес

Осъществява се от:

- Външен изпълнител за изпълнение на строителен надзор, при необходимост, взависимост от това какъв вид ремонт ще се изпълнява;
- Техническите експерти на общината в качеството й на Възложител ще осъществяват инвеститорски контрол и проверки на място.

Контролът по отношение на разходите има за цел да гарантира, че финансираните работи са изпълнени и че разходите са действително извършени и включва:

а)Извършване на 100% документални проверки:

- проверка на оригинални разходооправдателни документи за доказване на реалното изпълнение на дейността, вкл. реквизити, съгласно действащото законодателство;
- проверка на съпътстващи документи с доказателствен характер.
- проверка за аритметични грешки.

б)Извършване на 100% проверки на място.

- проверка на съответствието на реално изпълнени СМР с техническите проекти и всички изменения в тях, одобрени от общината, при наличие на такива;
- измерване на място на реално изпълнени СМР от Протокола за приемане на извършени СМР за сравняване с актуваните от изпълнителите и одобрени от инвеститорския контрол количества и тези по КСС;
- проверка за технологията на изпълнение и качеството на вложените материали и продукти и съответствието им с изискванията на техническия проект, при наличие на такъв.

3. ПРИЕМАНЕ, РАЗПЛАЩАНЕ И РЕКЛАМАЦИЯ НА ИЗВЪРШЕНИ СМР=

Извършените СМР се приемат от представител на Възложителя. Изпълнителят трябва своевременно, в процеса на работа, да съставя и/или подписва цялата необходима строителна и екзекутивна документация, да съставя и/или подписва всички документи, необходими за изплащане на действително извършените и претендирани СМР, както и всички други документи съгласно Договора.

ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл."Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

Разплащането на извършените СМР ще се извършва на основание подписан Протокол за изпълнени видове СМР, акт обр. 19, в съответствие с договорените условия.

Извършената работа следва да отговаря на изискванията на техническите спецификации и нормативни разпоредби и правила, действащи към момента на предаване на работата.

При установяване на нередности и/или дефекти и/или некачествени материали и/или некачествени работи, същите се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя, като същият е длъжен да приведе съответния обект в годно за експлоатация и в съответствие с допустимите отклонения на ПИПСМР условия и състояние. Гаранционните срокове на извършените поправки трябва да бъдат не по-малки от предвидените в чл. 20, ал. 4 Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Възложителят, чрез свои представители ще осъществяват непрекъснат контрол по време на изпълнението на видовете СМР и ще правят рекламации за некачествено свършените работи.

Изпълнителят е длъжен да координира всички свои дейности с Възложителя за съвместяване на други текущи повреди и строителни дейности в зоните на изпълнение на проектните СМР.

4. СТРОИТЕЛНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

Изпълнителят трябва да изготвя и съхранява надеждно и прегледно всички необходими документи, доказващи изпълнените от него работи в съответствие с извършените закупувания на суровини и материали, наемането на работна ръка и механизация, спазването по всяко време на приложимите нормативни изисквания към механизацията, персонала, организацията на работите на обекта, счетоводството и контрола и др.

Изпълнителят е длъжен да създава цялата строителна документация съгласно нормативните изисквания, както и да спазва указанията и изискванията на Възложителя по отношение на създаването на необходимите документи, както и да изпълняват всички указания за привеждане и окомплектовка на всички документи.

5. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД.

Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка за срока на времетраене на договора да осигурява изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗЗБУТ/ и Наредба № 2/2004 г. на МРРБ и МТСП за МИЗБУТИСМР при извършване на строително- ремонтните работи.

6. МЕХАНИЗАЦИЯ.

Изпълнителят е длъжен да осигури необходимите основни, специфични или временни механизация и оборудване, необходими за изпълнението на всички работите, предмет на Договора.

7. АКТОВЕ И ПРОТОКОЛИ В ПРОЦЕСА НА СТРОИТЕЛСТВОТО.

Изпълнителят е длъжен при необходимост, взависимост от това какъв е вида на ремонта да създаде и/или подпише всички Актове и Протоколи, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Изпълнителят е длъжен да окаже пълно съдействие на останалите участници при подготовката на досието на обекта за организиране на приемателна комисия, ако е необходимо, взависимост от вида на ремонта който се извършва.

Изпълнителят е длъжен да изпълнява всички указания в съответствие с нормативните изисквания и в съответствие с договорните условия, които са възникнали по време на подготовката и провеждането на приемателния процес.

Важно! На основание чл. 48, ал. 2 от ЗОП, Всяко посочване на стандарт, спецификация, техническа оценка, техническо одобрение или технически еталон се допълва с думите „или еквивалентно/и"!

8. СЪОТВЕТСТВИЕ НА СТАНДАРТИ И НОРМИ.

Ако в Договора или в предписания за конкретен обект има поставено условие доставените изделия и материали, извършената работа и изпитванията да отговорят на изискванията на определени стандарти, то трябва да бъде прилагано последното издание или преработка на посочените стандарти, в случай че няма друго специално указание.

Каталози и препоръки на производителите

Каталозите, инструкциите и препоръките (технологични карти) на Производителя за материал, оборудване или продукт, определени в съответствие с техническите стандарти, физическите параметри, техническите характеристики и изходните данни или технологията за полагане или монтаж, съхранение, детайли и пр. не освобождават Изпълнителя, от които и да било от неговите договорни задължения и гаранции за качество.

V. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

общ. Суворово, обл. Варна.

ВАЖНО !!!

В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 ал.2 от ЗОП да се счита добавено „или еквивалент" навсякъде, където в документацията по настоящата поръчка са посочени стандарти, технически одобрения или спецификации или други технически еталони, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство.

Ако някъде в техническия проект или документацията за обществена поръчка има посочен: конкретен модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или др., възложителя на основание чл. 50 ал. 1 от ЗОП ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с всеки относим документ, че предложеното от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации.

Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, на изискванията на инвестиционните проекти, БДС, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

„Изпълнение на строителни ремонти на обекти общинска собственост на територията на община Суворово“от

Долуподписаният/~~ата~~ Слав Дечев Славов с данни по документ за самоличност (*номер на лична карта, дата, орган и място на издаването*) л.к.№ 640493679, изд. на 19.07.2010 г. от МВР Варна, в качеството ми на Управител *(посочете длъжността и качеството, в което лицето има право да представлява участника)*
на „РИС“ ООД *(посочете името на участника),* ЕИК/БУЛСТАТ 103780688,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме нашето техническо предложение за участие в обществена поръчка с предмет: **„Изпълнение на строителни ремонти на обекти общинска собственост на територията на община Суворово“**

1. Предлагаме да изпълним настоящата обществена поръчка в съответствие с Техническата спецификация, изискванията на възложителя и действащата нормативна уредба.
2. Декларираме, че гаранционните срокове за строежа са съгласно чл. 20, ал. 3 и ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и няма да бъдат по-кратки от посочените там.
3. Предлагаме организация на контрола на качеството, както следва:

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Организация на контрола на качество

Мерките за постигане на качеството ще се конкретизират в прилагане на ефективен план за качество, гарантиращ усъвършенстването на системата на управление на качеството.

Целта е да се определят за обекта изискванията за постигане на качество по време на строителството и през гаранционния период, което включва:

- Конкретизиране на мерките, които ще бъдат предприети от *„РИС“ ООД* и съобразени с изискванията на Възложителя посочени в тръжната документация, за да се обезпечи изпълнението на всички видове строително-монтажни работи и същите да отговарят на изискванията на нормативната уредба и техническата спецификация на Възложителя;
- Определяне правата, задълженията и отговорностите на ръководителите пряко или косвено, ангажирани с изпълнението на обекта;
- Обезпечаване документирането на всички работи, изпитвания, огледи, процедури, дефекти, ремонти и всички други данни, които се изискват от договора с Възложителя.

„РИС“ ООД има действаща Система за осигуряване на качеството, ориентирана към специфични дейности.

„РИС“ ООД е създало, документирало, внедрило и продължава да поддържа система за управление на качеството и непрекъснато да подобрява ефикасността на същата в съответствие с изискванията на ISO 9001:

- Определя процесите, необходими на системата за управление на качеството

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

и тяхното прилагане в цялата организация;

- Определя последователността и взаимодействието на тези процеси;
- Определя необходимите критерии и методи, за да се осигури ефикасността на функциониране и управление на тези процеси;
- Осигурява наличието на ресурси и информация, необходими за функционирането и наблюдението на тези процеси;
- Измерва, наблюдава и анализира процесите.

Внедрени са необходимите действия за постигане на планираните резултати и непрекъснато подобряване на тези процеси.

Наличието на сертификати по ISO 9001; ISO 14001; OHSAS 18001 е доказателство за функционирането на Интегрирана система за управление, която покрива изискванията на изброените по-горе спецификации.

Планът по качеството свързва системата за управление на качеството в стройна система за осигуряване и контрол на качеството при изпълнението на поръчката.

„РИС“ ООД ще реализира изпълнение на работите, които да покриват в най-пълна степен поставените изисквания и декларира възможности и готовност за изпълнение и гаранция на работите в съответствие с:

- Националните и международни нормативи:
  - за проектиране и строителство;
  - за безопасност и здраве при работа;
  - за опазване на околната среда;
  - за социална отговорност;
- Договорните изисквания
- Изискванията на тръжната документация
- Проектните изисквания и техническите спецификации
- ISO 9001.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Стратегическите цели, които си поставя *„РИС“ ООД* в областта на качеството са:

- Безусловното спазване на изискванията на EN ISO 9001;
- Постоянно подобряване на Системата за управление;
- Привличане на работещите към активно участие в управлението на качеството чрез обучение и мотивация;
- Устойчиво развитие в един динамично променящ се пазар;
- Прилагане на съвременни и надеждни технологии за изпълнение на строително-монтажните работи;
- Прилагане на практики по ефективно управление на човешките ресурси;
- Прилагане на съвременни мерки по управление на качеството;

Постигнатата степен на съответствие с поставените изисквания за строителство на поръчката отразява качеството на завършения продукт.

Планът за осигуряване на качеството обхваща превантивни действия, докато Планът за контрол на качеството има за цел да контролира процесите по време на тяхното изпълнение и да провери готовите продукти.

Изисквания за качествено изграждане на обекта

Като входни данни по определяне на изискванията за качествено изграждане на

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

обекта се използват следните източници:

- изисквания на Възложителя и неговите представители, които включват: договора с Изпълнителя и техническата спецификация, с технически описания по видове продукти и дейности; одобрени от Възложителя проектни решения по всички части и други строителни документи и указания, предоставени от Възложителя в началото и по време на строителството;
- нормативните изисквания, които в процеса на строителство ще са изяснени предварително (преди започването на определен вид работа или доставка на продукт);
- изискванията за: осигуряване на условия за поддържане на ЗБУТ в отношение на работещите, опазване на околната среда при строителството на обекта.

Цели по качеството.

Целите по качеството ще са измерими. Те се определят в зависимост от:

1) Характеристиките на качеството за всеки отделен случай;
2) Важни въпроси свързани с удовлетвореността на клиента и/или на други заинтересовани страни;
3) Възможност за подобряване на строителните дейности.

Отговорности на ръководството

Управленска отговорност (отговорно управление, декларация за управление на качеството, отговорности и пълномощия и др.).

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Планът по качеството ще идентифицира лицата в организацията, които за всеки конкретен случай имат отговорността:

1) Да осигурят, че дейностите изисквани от системата за управление на качеството при изпълнението на договора са планирани, внедрени и управлявани и техният напредък се контролира;
2) Да определят последователността и взаимодействие на процесите;
3) Да информират за изискванията всички звена, представители на Възложителя и да разрешават проблемите, появили се при взаимовръзките между тях;
4) Да преглеждат резултатите от всяка проверка;
5) Да разрешават исканията за отклонения;
6) Да управляват коригиращи и превантивни действия;
7) Да преглеждат и разрешават изменения на плана по качеството.

Управление на документите и данните

За документите и данните планът по качеството ще посочва:

- Как ще бъдат идентифицирани документите и данните;
- Кой ще преглежда и одобрява документите и данните;
- На кого ще бъдат изпращани документите или на кого ще бъде обявено, че те са в наличност;
- Как и кой може да получи достъп до документите и данните.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Управление на записите.

Планът по качеството ще посочва какви записи ще се правят в организацията и как те ще бъдат съхранявани. Тези записи ще включват: записи от прегледи на проекта; записи от проведен контрол и изпитвания; измерване на работата, геодезически измервания, измервания на процесите, заявки за материали, оборудване, механизация и човешки ресурси; планове, протоколи от съвещания и записи от входяща и изходяща кореспонденция. Ще бъдат взети под внимание:

- Начинът, мястото и продължителността на съхраняване на записите;
- Договорните изисквания и изискванията на нормативните документи и начина, по който те ще бъдат удовлетворени;
- Носителят върху който ще бъдат съхранявани записите (хартиен и електронен);
- Начинът, по който ще бъдат определени и удовлетворени изискванията за четливост, архивиране, лесно намиране, достъпност и опазване на професионалната тайна на записите;
- Методите, които ще бъдат използвани за осигуряване на наличността на записите при необходимост;
- Записите, които ще бъдат предоставени на Възложителя и неговите упълномощени представители, кога и с какви средства;
- Езикът или езиците, на които ще се правят текстовите записи;
- Унищожаване на записите.

Осигуряване и управление на ресурси

Ресурси (човешки ресурси, подготовка по линия на охрана на труда и безопасността, механично оборудване, работни места, комунални услуги, околна среда и др.).

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Осигуряване на ресурси – Планът по качеството ще определи вида и количеството на ресурсите, необходими за успешното изпълнение на плана. Тези ресурси ще включват материали, персонал, инфраструктура и работна среда.

Материални ресурси – Планът по качеството ще определи и ще се позовава на спецификациите или на стандартите и договорните изисквания, на които материалните ресурси ще съответстват.

Човешки ресурси – Планът по качеството ще уточни конкретната компетентност за определени роли и дейности в рамките на всеки отделен случай, и ще определи всяко специфично обучение или други действия изисквани за персонала. Планът по качеството ще определи: необходимостта от наемане на нов персонал, както и на неговото обучение, и обучението на съществуващия персонал, свързано с нови методи на работа.

Инфраструктура и работна среда. Планът по качеството ще определи специфичните изисквания за всеки процес, необходими за успешното му изпълнение, по отношение на помещенията и съоръженията за производство или обслужване, работната среда, техническите средства. Информационната и съобщителна технология, помощните служби и транспортните системи.

Изисквания

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Планът по качество ще съдържа или ще се позовава на изискванията, които ще бъдат изпълнени. Той ще съдържа изчерпателен списък на изискванията дадени в техническите спецификации, проекта и договора за изпълнение. Планът по качеството ще определи кога, как и кой ще преглежда изискванията и начинът по който резултатите от този преглед ще бъдат записвани. Планът по качеството ще определи начина, по който противоречията и двусмислеността в изискванията ще бъдат разрешавани.

Обмен на информация с Възложителя или неговите упълномощени представители.

Планът по качеството ще определи:

- Кой е отговорен за обмен на информация;
- Какви средства ще бъдат използвани за обмен на информация;
- Какви пътища за обмен на информация ще бъдат използвани;
- Какви записи ще бъдат съхранявани;
- Какви са последващите процеси след получаването на одобрения или рекламации.

Закупуване

Планът по качеството ще определи:

1) Критичните характеристиките на закупуваните продукти, които влияят съществено върху качеството;
2) Начинът, по-който тези характеристики ще бъдат съобщавани на доставчиците;
3) Методите, които ще бъдат използвани за оценка избор и управление на доставчиците.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Строително-монтажни работи

Планът по качество ще идентифицира входните елементи, дейностите по създаването и изходните елементи. Ще се позоваваме на следните елементи:

- етапи на процеса;
- процедури и инструкции за работа;
- технически средства, съоръжения и методи, включително подробности за всяка необходима сертификация на материал, продукт и процес;
- Контролирани условия за изпълнение на отделните видове работи;
- Механизми за определяне на съответствието с тези условия;
- Подробности за всяка необходима квалификация и/или сертификация на персонала;
- Приложими изисквания на нормативните актове;
- Правила, свързани с добрата строителна практика.

Когато се изпълнява монтаж и пускане в действие, планът по качеството ще посочва начинът, по който продуктът ще бъде монтиран и характеристиките, които ще бъдат проверявани.

„РИС“ ООД ще проверява и контролира качеството на строителните работи и влаганите материали самостоятелно и за своя сметка, за да постигне качество, което съответства на договорните изисквания и спецификациите на проекта.

Идентификация и проследимост

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Планът по качеството ще определи:

- Начина, по който договорните изисквания и изискванията на нормативните актове за проследимост са идентифицирани и включени в документите за работа;
- Какви записи, свързани с тази проследимост ще бъдат създавани и начина по който ще бъдат контролирани и разпространявани;
- Определените изисквания и методи за идентифициране на състоянието на контрол и изпитване на продуктите.

Собственост на Възложителя

Планът по качество ще определи:

- Начина, по който предоставените от Възложителя или негов представител продукти (такива, като материали, технически средства, апаратура за изпитване, програмни продукти, данни, информация, интелектуална собственост или услуги) са идентифицирани и контролирани;
- Методите, които ще се прилагат за проверка дали предоставените продукти удовлетворяват определени изисквания;
- Начина, по който ще се контролират предоставени несъответстващи продукти.

Предпазване на продукта

Планът по качеството ще определи:

- Изискванията за манипулирането, складирането, пакетирането, доставката и начина, по който те ще бъдат удовлетворявани;
- Как ще бъде доставен продукта на определеното място, така че неговите изисквани характеристики да не бъдат влошавани.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Управление на несъответстващ продукт

Планът по качество ще определи начина, по който ще бъдат идентифицирани и управлявани несъответстващи продукти, за да се предотврати тяхното използване, преди те да бъдат унищожени по подходящ начин или приети с отклонение.

Наблюдение и измерване

Планът по качеството ще определи:

- Дейностите по наблюдение и измерване, които ще бъдат прилагани за процесите и продуктите;
- Етапите по време, на които те ще бъдат прилагани;
- Характеристиките за качеството, които ще бъдат наблюдавани и измервани на всеки етап;
- Процедурите и критериите за приемане, които ще бъдат използвани;
- Случаите, когато се изисква контролът или изпитванията да бъдат извършвани от или в присъствието на овластените органи и/или на представител на Възложителя при:
    - Кога и къде *дружеството* или Възложителя предвижда да се

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

използват трети страни за извършване на контрол и изпитване /например: лицензирани лаборатории/.

- Критериите за съответствие – 6+Планът по качеството ще идентифицира прилагания контрол на ползваните средства за наблюдение и измерване, включително тяхната проверка и/или калибриране.

Методи и организация на текущия контрол

Избор на доставчик на продукт за обекта

Изпълнителят има намерение при осъществяване на цялостната дейност по изграждане на обекта да достави за влагане само материали, които отговарят на българските и европейските стандарти.

Един от основните показатели, които са оценени при подготовката на офертното предложение и ще се изпълни стриктно при практическото изпълнение на бъдещия договор е избор на строителни материали и изделия.

Ръководният екип на обекта взима решение да избере доставчик на продукт, като прилага следната последователност на действие:

- определят се офертните условия;
- събират се офертни предложения;
- изготвя се оценката им.

Отделно се оценява още и:

- обезпечаване на извършваната услуга с всички необходими съпроводителни документи и предаването им в срок и при условия, отговарящи на регламентираните изисквания в договора на Изпълнителя с Възложителя. Включват се документи във връзка с всички специални изисквания в държавните нормативни актове (Пример: Изискванията на Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството);
- съвместна работа на предишни обекти без сериозни забележки;
- притежавани сертификати, разрешителни, референции и други.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Процедурите за контрол относно наличието на изискуемите сертификати и сертификати от изпитвания ще включват:

- Определяне на нормативните изисквания

Всички материали и оборудване ще се доставят с Декларации за експлоатационни показатели от производителя въз основа на сертификати или протоколи, издадени от лица, съгласно Закона за техническите изисквания към продуктите (ЗТИП) и съответните Наредби, с които се определят съществените изисквания към продуктите и процедурите за оценяване на съответствието.

Съгласно НАРЕДБА за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти (Приета с ПМС № 325 от 06.12.2006 г.; обн., ДВ, бр. 106 от 2006 г.; последно изм. ДВ бр. 60 от 2014 г.)

Чл. 4. (Изм., ДВ, бр. 18 от 2012 г.) (1) Строителните продукти се влагат в строежите въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба или употреби, и придружени от инструкция и информация за безопасност на български език. В зависимост от техническите спецификации, в съответствие с които са оценени строителните продукти, декларациите са:

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

1. декларация за експлоатационни показатели съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образеца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена ЕТО;

2. декларация за характеристиките на строителния продукт, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО, съставена по образеца съгласно приложение № 1.

(2) Декларациите по ал. 1 следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.

- Лицата, получили разрешение за оценяване на съответствието, са:

1. органи за сертификация на строителни продукти и на системите за производствен контрол;

2. органи за контрол;

3. изпитвателни лаборатории.

- Определяне на спецификацията, на която ще съответства продуктът;
- Издаване на декларация от производителя или упълномощен негов представител и предоставянето и при изпълнение на доставки за обекта.

Подходът е аналогичен при останалите Наредби за съществените изисквания, с които се определят съществените изисквания към продуктите и процедурите за оценяване на съответствието.

Съответствието може да бъде проверявано, чрез вземане на проби от доставените количества на обекта и изпитването им в одобрена от Строителния надзор акредитирана лаборатория.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Въз основа на горното Изпълнителят определя своето предложение за най-изгодния доставчик, отговарящ на условията и представя същото на Възложителя и Строителен надзор за съгласуване.

Тази процедура и съгласуването с Възложителя и Строителен надзор ще се изпълни за всички влагани в строителството на обекта материали, елементи, изделия, конструкции и др. подобни.

- **Контрол при доставката франко склад на изпълнителя**

Материалите и суровините се влагат в производството само след оформяне на регламентираните документи, удостоверяващи качеството им. Не се заприходяват и не се допускат в производството материали и суровини, които:

- нямат извършен входящ контрол;
- не отговарят на изискванията.

Входящият контрол на получената доставка се извършва, като се изиска:

- копие от придружителни документи (декларация за съответствие, фактура, опис);
- външен оглед;
- сертификат за качество; изпитвателен протокол (в случай, че се изисква към декларацията за съответствие);
- друг подходящ документ, съдържащ необходимата за целта информация;

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

- декларация, че доставените материали и оборудване не са втора употреба, неизползвани или от най-последен или все още произвеждан модел.

Входящият контрол на получената доставка се извършва в следната последователност:

- визуален оглед на опаковката и външния вид на материалите и суровините;
- проверка на съпроводителната документация.

- **Контрол при монтажа**

Когато продуктите се доставят директно на обекта, входящ контрол се извършва от ръководител по съответната част, отговарящ за това, съгласно заповед.

Извършваните проверки за съответствие на продукта с изискванията са същите като тези на складовата база. На обекта положителните резултати от входящия контрол се удостоверяват с подпис и поставяне на печата на обекта върху съпроводителните документи на доставения продукт (експедиционна бележка; искане; проформа-фактура, предавателно-приемателен протокол и т.н.). Всеки експерт строителство съхранява копие от тези документи, а придружителните документи за произход и качество и декларацията, че доставеният материал, заготовка или оборудване не е втора употреба, както и фактурите предава на началник ПТО на обекта.

Организация на екипа от експерти

Техническият ръководител отговаря за всички дейности свързани с реализация на обекта, вкл. доставката на материали, изпълнението на работите съгласно техническите изисквания, спазване на технологичните последователности, спазване на предвидената организация на работа и получаване на качествен строителен продукт.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Техническият ръководител ръководи пряко цялостното изпълнение на всички дейности на обекта, съгласно проектите, изискванията на Възложителя и указанията на строителния надзор.

- Контролира спазването на технологичните последователности при извършване на работите и координира работите на различни подобекти или части от тях.
- Следи за влагане в СМР само на материали с изискващите се технически качества и отговарящи на нормативните изисквания, като при констатиране доставката на некачествени материали уведомява Управителя на дружеството, строителния надзор и Възложителя и изпълнява техните указания.
- При констатиране на некачествено изпълнени работи уведомява за това Управителя на дружеството и предприема мерки за тяхното отстраняване.
- Пряко ръководи изпълнението на строително-монтажните работи на обекта.
- Контролира спазването на технологичната последователност на процесите и оперативното отстраняване на допуснатите нарушения.
- Заявява своевременно необходимите материали, оборудване, механизация и работна сила за обекта.
- Осигурява пълното натоварване и използване на предоставената механизация и работна сила.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

- Осигурява качественото изпълнение на строително-монтажните работи и завършването им в определените срокове.
- Координира работата на подчинените си.
- Изготвя първична отчетност за разходването на трудовите и материалните ресурси и механизацията.
- Организира подготовката за започване на строително-монтажните работи в съответствие с изискванията на Възложителя и предвидените срокове.
- Съдейства на Възложителя до въвеждане на обекта в експлоатация.

Отговорник за контрол върху качеството на изпълнение на строителството отговаря непосредствено за доставката и влагане на материали с изискващи се технически качества и стриктно спазването на технологичните последователности:

- Ръководи, организира, осъществява предварителен, текущ и последващ контрол, контрол по спазване на управление на документи и записи, производствен контрол на качеството на влаганите материали.
- Съхранява оригинали на документите - оперативните документи, които се дават като приложение към процедурите по производство, доклади и отчети по вътрешни одити, проведени проучвания, анализи.
- Контролира за правилният състав и състояние на материалите.
- Съставя документи по договаряне с клиенти; документи по избор на доставчици, извършване на закупуването; документи предавани на клиенти; документи по вътрешни одити; документи по обучение на персонала.
- Следи за поява на рекламации, както и за предприетите спрямо тях коригиращи и превантивни действия.
- Осигурява запознаване на заинтересованите лица с всеки детайл от дейността, особеностите и рисковете които се крият.
- Отговаря за състоянието на производствената дисциплина и недопускане на условия за разхищения и злоупотреби.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

При констатиране доставка на метриали с неудовлетворяващи изискванията качества, същият спира тяхното влагане и уведомява Управителя на дружеството и чака неговите указания.

При констатиране на грубо нарушаване на технологиите и опастност от получаване на некачествен краен продукт същият спира изпълнението на работите и уведомява Управителя на дружеството и чака неговите указания.

Експерт по безопасност и здраве координира осъществяването на общите принципи за превантивност и безопасност съгласно ЗЗБУТ при:

- вземане на технически и/или организационни решения за едновременно или последователно извършване на етапите и видовете СМР;
- оценяване на необходимата продължителност за извършване на етапите и видовете СМР;
- координира осъществяването на изискванията по „ЗБУТ", съгласно чл. 16, т. 1 и на плана за безопасност и здраве съгласно чл. 7, т. 2, от Наредба №2 за Минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР, когато такъв се изисква, от строителите и, при

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

необходимост от защита на работещи, от лицата, самостоятелно упражняващи трудова дейност;

- актуализира плана за безопасност и здраве по чл. 7, т. 2 от Наредба №2 и информацията по чл. 7, т. 3 от същата Наредба, при отчитане на настъпилите изменения с напредването на СМР;
- организира съвместната работа между строителите, в т.ч. подизпълнителите и включилите се впоследствие в работата строители, на една и съща строителна площадка, осигурява взаимна информация и координира техните дейности с цел защита на работещите и предотвратяване на трудови злополуки и професионални болести, като при необходимост включва в този процес и лицата, самостоятелно упражняващи трудова дейност;
- координира контрола по правилното извършване на СМР;
- предприема необходимите мерки за допускане на строителната площадка само на лицата, свързани с осъществяване на строителството.
- планира продължителност на работа на строителната площадка;
- планира максимален брой работещи на строителната площадка;
- координация на работата, когато скелетата, платформите и люлките се използват от няколко бригади;

Определя:

- работната зона и границите на опасната зона при преместване на строителни машини и механизация на строителната площадка; в случаите, когато машинистът няма достатъчна видимост, техническият ръководител определя към него сигналист;
- лице, което да контролира изправността, правилната експлоатация, прегледите, поддръжката и ремонта на работното оборудване (строителни машини, директни горивни устройства и др.);
- лице, което да отговаря за изправността, правилното използване, прегледите, почистването и ремонта на санитарно-битовите помещения.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Нередностите от всякакво естество, свързани с качество, материали и ЗБУТ ще бъдат документирани и протоколирани, ка;то в указан в нарочна заповед срок ще се отстраняват нередностите и наказват виновните лица.

Работата с утвърдени, съгласно системата за управление на качеството доставчици, предоставящи ни качествени материали и изделия, притежаващи всички необходими сертификати, изисквани съгласно действащата нормативна уредба в Р.България, гарантира влагането на качествени материали и изделия.

Механизацията, с която разполагаме е надеждна, като това ни дава сигурност и бързина при изпълнение на обектите.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

4. Предлагаме проверки и осъществяване на контрол за качеството на следните строителни дейности:

Контрол на качеството се осъществява при извършването на всяка технологична операция, както и по определените работни места в процеса на производството.

Техническият ръководител на съответния обект осъществява контрол за съответствие от типа на продукцията, целостта на опаковката, видими повреди и наличието на придружаващи документи.

Бригадирът на бригадата проверява периодично качествено изпълнение на СМР извършени от членовете на бригадата и следи за спазване изискванията в техническата документация и информира Техническия ръководител.

Техническият ръководител извършва постоянен контрол на качественото изпълнение на строително-монтажните работи на ръководените от него бригади и следи за правилното протичане на производствения процес.

Контролът при строително-монтажните работи се извършва чрез измерване и сравняване, съгласно изискванията определени в технологични инструкции за отделните видове СМР.

Крайният контрол за изпитване в Изпълнителя е указан в инструкции за отделните видове СМР.

Контролът на влаганите в строежа строителни продукти се осъществява от Консултанта при упражняване на строителен надзор по реда на ЗУТ.

Качеството на изпълнение на СМР и замерването им се извършва съгласно изискванията на ПИПСМР и изискванията на предоставените чертежи.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

По време на изграждането на обектите е необходимо да се упражнява постоянен контрол за качеството на изпълняваните СМР. Упражняването на оперативен контрол на качеството на изпълнението на СМР, включва съвкупност от технически мероприятия, чрез които се обезпечават условията за качествено изпълнение на строителството при спазване на действащите строително-технически норми.

Обема на контрола за обекта включва изпълнението на основните задачи:

- Входен контрол за качеството на влаганите строителни материали.
- Проверка на сертификати, паспорти, протоколи от лабораторни изпитвания и др. документи, касаещи качеството на доставените на обекта материали.
- Оперативен контрол за спазване на определена технология при изпълнение на строителните работи.
- Контрол за своевременно откриване на скрити дефекти и недостатъци, появили се в строителните конструкции и предприемане на мероприятия за тяхното отстраняване.
- Постоянен контрол по спазване на действащите технически норми при изпълнение на строителството.
- Всеки работник извършва самоконтрол и отговаря за качеството на изпълняваната от него операция. Техническият ръководител отговаря за качеството на изпълнение на обекта и предоставя на Възложителя необходимата информация.
- Всички обстоятелства по СМР се документират чрез актове и протоколи по Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

- Лицето упражняващо строителен надзор на обекта прави предписания и заповеди, вписани в Заповедната книга, които са задължителни за фирмата.
- Архивиране и съхранение на строителните книжа: За обекта се съставя досие, в което се архивират поетапно издадените разрешителни, протоколи и актове за започване, изпълнение, констатации от проверки и завършване на СМР. Изискването за оценяване на съответствието на влаганите в строежа материали и съоръжения, съгласно Закона за техническите изисквания към продуктите, Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти, се изпълнява чрез архивиране и съхранение документи удостоверяващи съответствието: Сертификати, Декларации за съответствие.

Предлагаме проверки и осъществяване на контрол за качеството на следните строителни дейности:

❖ ЧАСТ КОНСТУКЦИИ

ЗЕМНИ РАБОТИ

Изпълнението на Земните работи може да започне:

1) при изпълнени условия на Договора за строителство и подписан документ за предаване на строителната площадка;

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

2) при направен опис на дървета, сгради и съоръжения на строителната площадка и около нея, които ще трябва да бъдат защитени от работещите и преминаващи строителни машини, с указания за съответните защитни мероприятия;

3) при трайно геодезично очертаване на осите и геометричните контури, зоните на изкопните и насипните работи, трасетата на временните пътища, рампите и други съоръжения, предвидени в проекта;

4) при изградени предпазни заграждения и изпълнена временна сигнализация на строителството;

5) след отстраняване и извозване по предназначение на хумусния слой или неговото депониране и съхраняване;

6) при изпълнени временни и постоянни отводнителни съоръжения, разположени в насипните зони;

7) при почистена строителната площадка от храсти, дървета, пънове и едри камъни;

8) при изградени временни пътища и предвидените в проекта рампи.

Изкопи

Изпълнението на изкопите включва:
Изкопаване на материала в рамките на чистите линии на напречните профили на изкопа.

Технология на изкопните работи
За извършване на изкопните работи ще се използва такава механизация и такива методи на работа, които да отговарят на изискванията на материалите, подлежащи на изкопаване. Където е предвидено изкопите ще се изпълняват ръчно.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Преди започване на изкопните работи зоната за работа ще бъде освободена от всички свободно течащи води.
При извършване на изкопните работи ще бъде гарантирано максималното отводняване на изкоп по всяко време.
Ще бъдат изградени такива временни водоотводни съоръжения, които да гарантират бързото отвеждане на повърхностните и течащи води извън зоната на обекта.
Ще бъдат осигурени, монтирани, поддържани и експлоатирани такива помпи и оборудване, които могат да осигурят нивото на водите под това на основите на постоянните работи, за такъв срок, какъвто разпореди Строителния Надзор.
Превозването на изкопаните материали до мястото на депониране ще извършва по предварително съгласувани с Възложителя маршрути.
Излишният материал ще бъде депониран на депа, съгласувани с Възложителя, по нареждане и със съгласие на Строителния Надзор.
Изкопните работи ще бъдат изпълнявани по начин, който ще гарантира целостта на откосите.
Изкопите, изискващи обратна засипка, ще останат открити само за необходимия минимален период.
Изкопът може да бъде спрян на всеки етап от изпълнението му, като се осигури най-малко 0,3 m дебелина на пласта, оставен над котата на земното легло на настилката, като защита срещу атмосферни влияния.

Оформяне на изкопи
Изпълнените изкопи ще отговарят на напречните профили, дадени в проекта.
чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/
Когато бъде достигнато конструктивното ниво на изкопа, ще бъде оформено и подготвено земното легло.
Подготовката на земното легло, се състои в уплътняване на пласта, на дълбочина не по-малка от 0,3 m до плътност не по-малка от изискванията на проекта.

Отводняване на изкопи
Всички изкопи ще бъдат добре отводнени по всяко време чрез изпомпване на вода.

Контрол
Строителния Надзор ще бъде уведомяван преди започването на всеки изкоп. Периодично, по време на работите по изкопите, ще се проверява естеството на изкопавания материал и ще се информира Строителния Надзор дали е достигнато нивото.

Натоварване и извозване на излишната изкопана пръст с камион
Излишната изкопана пръст ще бъдат депонирани на депо определено от Възложителя.
Земната маса се натоварва с багер на самосвал и се извозва до депото
Изкопаните земни маси ще се извозват с камиони снабдени с покривала.

Обратно насипване и трамбоване

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Обратната засипка ще се оформи до нивата и откосите, посочени на чертежите или както нареди Строителния Надзор. Технологията за обратна засипка и уплътнение, както и етапите на полагане на отделните пластове ще бъдат одобрени от Строителния Надзор.
Ако бъде наредено от Строителния Надзор, може да се преустанови работата на насипите и/или изкопите, представляващи част от подходите към дадени съоръжения, докато се спазят изискванията за сроковете за набиране на якостта на съоръженията.
Обратните засипки на траншеи на фундаменти ще се изпълняват, след като Строителния Надзор провери и одобри фундаментите и работите по съоръженията в рамките на изкопите.
Материалът за обратната засипка ще е одобрен от Строителния Надзор и ще отговаря на изискванията на приложимите стандарти.
Няма да се допуска насипването на непретрошен скален материал зад съоръженията.
Укрепването на изкопите ще се извършва с инвентарни укрепителни елементи, спускани от терена, като тяхното окончателно укрепване се извършва от работници, под защитата на самите укрепителни елементи. Забранява се слизането на работници в изкопа преди спускането на елементите. Работата с укрепителните елементи ще се изпълнява съгласно инструкциите по БХТПБ. Обшивката на укрепването на изкопа ще излиза над нивото на терена не по-малко от 0.15м.
Демонтирането на укрепването на изкопите ще се извърши по нареждане и указания на Техническия ръководител – отдолу нагоре, следвайки засипването на изкопа. При свличане на почва или други опасни условия при извършване на демонтирането, работниците преустановяват работа незабавно.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Сваляне то на укрепването ще става при стриктно спазване на изискванията за безопастността на персонала, работещ в котлована или траншеята. Там, където нареди Строителния Надзор укрепване и други подпори за изкоп могат да се оставят в котлованите и траншеите на фундаментите.
Уплътняването с механични средства ще се извършва по такъв начин, че да се избегне повреждане на изградените вече съоръжения.

Контрол и приемане на изкопи

По време на изкопните работи се упражнява технически контрол на качеството на работата, като се наблюдават нивата и размерите на траншеята. Строителният надзор приема котите на дъното на изкопа с акт, след контролно замерване.

Контролът при изпълнение на изкопи включва следните проверки:

1) изпълнение на всички завършени работи, предшестващи започването на изкопите;

2) спазване на технологичните изисквания и на правилата за безопасност на труда;

3) спазването на проектните изисквания по отношение на временните и окончателните откоси и контури на изкопите.

Не се допуска изпълнение на изкопи, когато не е представен документ за завършване на работите, които предшестват изкопите.

Спазването на проектните и технологични изисквания и на правилата на труда по време на изпълнението на изкопите до тяхното завършване трябва да се доказва с екзекутивни чертежи за извършените изкопи с нанесени точни данни за разкритите геоложки породи, наклони на пластовете и др.

При изпълнение на изкопите не се допуска:

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

1) увеличаване на широчините или дължините на различните видове изкопи, както и промяната на откосите им;

2) извършването на земни работи чрез подкопаване и съответното оставяне на козирки над забоя и надлъжни пукнатини в горните ръбове на изкопите;

3) прекопавания на изкопите в земни почви.

Не се допуска приемането на изкопни работи, когато при проверка на трасировъчните елементи на съоръженията се констатират отклонения по-големи от дадените в следната таблица:

№ по ред	Вид на отклоненията	Единица мярка	Гранични отклонения
1	Отклонение от проектната ос или от ръба в основата на изкопа	см	±5
2	Отклонение от проектния надлъжен наклон по дъното на изкопа за канали, траншеи, дренажи и др.	%	±0,05
3	Отклонение в размерите на напречното сечение на изкопите за канали, траншеи, дренажи и др.	см	±5
4	Отклонение от проекта за вертикална планировка:		
	А) по отношение нивата на планираните площи	см	±5
	Б) по отношение на наклона на водоотвеждащи окопи	%	±0,05
	В) по отношение дебелината на хумусния пласт	%	±10

Контрол и приемане на насипите

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Преди започване на насипните работи трябва да се провери:

1) съответствието на приетите в проекта и действителните физико-механични показатели на почвите;

2) точното положение на осевата линия на повърхността на земното платно в план и профил;

3) плътността и носимоспособността на основата на насипа преди полагането на пластовете на насипа;

4) еднородността на почвата за влагане;

5) равността и наклона на повърхността на земната основа на насипа;

6) широчината на земната основа на насипа;

7) правилното изпълнение на водоотвеждащите и дренажни съоръжения.

Няма да се допуска изпълнение на насипни работи без индивидуален проект, когато:

-височината на насипа е по-голяма от 8 m;

-насипът се изгражда върху основа с наклон по-стръмен от 1:5;

-насипните работи се извършват във водна среда;

-насипите подлежат на постоянно или временно заливане от води;

-основата на насипа лежи в блатисти слаби или набъбващи площи.

Не се допуска смесването и влагането в насипа на свързани почви с различни физико-механични показатели.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

КОФРАЖНИ РАБОТИ

Работите обхванати в тази част са организирането на цялата работна ръка, екипировка, доставка на материали и извършването на всички дейности във връзка с кофражните работи, които са предмет на условията по Договора и в стриктно съответствие с проекта и указанията на Възложителя.

Ние ще осигурим кофражна екипировка от видове и количество, необходимо за извършване на работите, съгласно Спецификациите и в рамките на срока на Договора. Кофражната екипировка ще се одобрява от Възложителя.

Кофражната екипировка ще осигурява проектните размери и очертания на бетонните и стоманобетонните конструкции в процеса на полагане, уплътняване, втвърдяване и набиране на якост на бетонната смес.

Изпълнените кофражни форми и носещото ги скеле, ще осигуряват поемането на предвидените в проекта постоянни и временни товари, безопасност за работещите и ще осигуряват срещу аварии на конструкциите. Те трябва да осигурят и предаването на действащите товари върху земната основа или изградените носещи конструкции.

Кофражните форми ще се полагат върху носещи елементи – кръжила, греди, стойки, скелета и заедно с тях да образуват устойчива носеща конструкция. Кофражните форми ще бъдат инвентарни, пригодени за лесно и бързо монтиране при максимална обръщаемост.

Изчисленията за кофражните форми ще се извършват съгласно правилниците за съответния вид работи и се приема от Възложителя, с което ние не се освобождаваме от отговорност.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Материалите за направата на кофража ще бъдат съобразени с необходимата якост, коравина, дълготрайност, качество, ефектите при полагане на бетонната смес и също да са подбрани от икономически съображения.

Качеството и типа всички материали ще са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и ще са придружени с Декларация за съответствие и ще се одобрят от проектанта и Възложителя.

За кофражните работи ще се влагат материали, отговарящи по вид, тип и качество на съответните стандартизационни документи. Не се допуска използването на материали без свидетелство за качество и технология на производство. Кофражът се изпълнява от инвентарни платна и тръбно скеле и включва хоризонтален и вертикален транспорт в рамките на обекта, монтажа, укрепването, нивелиране на хоризонтални и вертикални елементи, декофриране, почистване на елементите и складирането му на съответните места.

Контрол и приемане на кофражни работи

Контролът и изпълнението и приемането на направените кофражни работи се извършва от Техничския ръководител и включва: входящ контрол на дървен материал, кофражни платна и подпори.

Техническият ръководител контролира спазването на геометричните размери съобразно кофражните планове.

Приемането на завършена конструкция на кофражнитв форми се документират с акт обр. 7 в съответствие с разпоредбите на Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

актове и протоколи по време на строителството и за удовлетворяване на годността и за започване на армировъчните работи.

Контролът на кофража задължително ще се прави преди полагане на бетонната смес. Кофражът ще се приема от проектанта и независимия строителен контрол преди бетонирането.

Преди полагането на бетонната смес в кофражните форми те ще се почистват от стърготини, сняг и други замърсители, след което ще бъдат намокрени изцяло от двете страни.

За изправното състояние на кофражните елементи, ще се следи непрекъснато в процеса на полагането на бетонната смес и няма да се допуска по-голямо натоварване от изчислителното. При забелязване на недопустими деформации или преместване на отделните елементи незабавно ще се вземат съответните мерки, съгласно указанията на Възложителя.

Няма се разрешават изменения и преустройства в конструкцията на кофражните елементи, без да се извърши съответно статическо изчисление и приеме от Възложителя.

Кофражните работи ще се измерват на квадратен метър, действително кофрирани бетонни и стоманобетонни повърхнини.

АРМИРОВЪЧНИ РАБОТИ

Работите обхванати в тази част касаят организирането на цялата работна ръка, екипировка, доставка на материали и извършването на всички дейности във връзка с армировъчните работи, които са предмет на условията по Договора и в стриктно съответствие с указанията на Възложителя.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Ще се осигурява армировъчната екипировка от видове и количество, необходимо за извършване на работите, съгласно Спецификациите и в рамките на срока на Договора.

Армировъчната екипировка ще осигурява проектните размери и очертания в процеса на изработване, полагане и закрепване на армировката.

Ще се заменя един тип или размери армировъчна стомана с други само след писмено разрешение от проектанта конструктор съгласувано с Възложителя.

Армировъчни работи ще се зивършват, без да се повреждат кофражните.

Армировъчните мрежи, изделия от профилна стомана и носещите армировъчни скелети ще се изработват, спазвайки изискванията на проекта и ПИПСМР.

Всяка доставка на армировка на обекта ще бъде придружена от сертификати и декларация за съответствие. Складирането на армировката ще става в складове и няма да става директно върху земята.

Качеството и типа всички материали ще са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти, ще са придружени с Декларация за съответствие и ще се одобрят от Строителния надзор и Възложителя.

Армировката за стоманобетонните конструкции ще се доставя на партиди, чиято големина, опаковка и документация ще съответства на изискванията на БДС 2838, БДС 2592 и БДС 4758. Всяка партида ще се придружава със сертификат – документ удостоверяващ, че стоманата отговаря на съответните нормативни документи. В

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

сертификата ще се посочва номерът на партидата, марката на стоманата, диаметъра и механичните качества.

При полагане на армировката ще бъде поставена точно на местата означени в проекта. Фиксаторите ще се разполагат през подходящи интервали.

Приемането на армировката ще се извършва след приключване на целия монтаж за определен участък или елемент.

Армировката ще е осигурена срещу преместване при бетониране. Всички пресичащи се пръти ще са привързани с горена тел с диаметър от 1.2 mm до 1.6 mm. или със скоби.

При армиране ще се осигури необходимото бетоново покритие съгласно проекта, като ще се влагат достатъчно количество фиксатори, монтажна армировка, стоманени столчета и др., осигуряващи проектното положение на арматурата.

Горната армировка ще се фиксира със стоманени столчета.

Няма да се разрешава фиксирането на армировката чрез заварки, поради опасност от разрушаване структурата на стоманата, освен ако друго не е предвидено в проекта.
Ако не са предписани допустими отклонения на бетоновото покритие, то ще е в границите от 0 до +5 мм или ще се спазва необходимото бетоново покритие.

Няма да се разрешава бетониране, ако при настъпване армировката променя проектното си положение.

Армировката ще се приема от проектанта конструктор след приключване на армирането и преди бетониране. Инспекции на армирането ще е препоръчително да се правят в процеса на изпълнение с цел избягване на евентуални грешки.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Контрол и приемане на армировъчни работи

Армировката се доставя по спецификация от доставчик.

Армировката се полага и поддържа на място и както е посочено в чертежите. Армировката трябва да бъде здраво укрепена и фиксирана, за да не може да се измести по време на бетонирането. Армировъчната стомана се приема на място и се одобрява от Консултант и Проектант преди полагане на бетона.

Контролът по изпълнението включва:

- Входящ контрол при доставяне на заготвената армировъчни изделия в съответствие с работния проект и външен оглед.
- Пряк контрол на отделните процеси по време на полагането, връзването и укрепването на армировката.
- Бетоновото покритие на армировката трябва да отговаря на предписаното в проекта.
- По повърхността на армировката не трябва да има вещества, които могат да окажат вредно влияние върху самата стомана, бетона или сцеплението между тях. Състоянието на повърхността на армировката да се проверява преди монтажа й.
- Армировката трябва да се монтира в кофражните форми без каквито и да било повреди.
- Проектното положение на армировката в кофражната форма трябва да се осигурява срещу преместване и да се проверява преди бетониране.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Приемането на монтираната армировка се документира с акт обр. 7, в съответствие с разпоредбите на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

БЕТОНОВИ РАБОТИ

Работите обхванати в тази част са организирането на цялата работна ръка, екипировка, доставка на материали и извършването на всички дейности във връзка с бетоновите работи, които са предмет на условията по Договора и в стриктно съответствие с проекта и указанията на Възложителя

Ние ще осигурим екипировка за бетоновите работи от видове и количество, необходимо за извършване на работите, съгласно Спецификациите и в рамките на срока на Договора. Екипировката за бетоновите работи, използвани на обекта, ще се одобрява от Възложителя.

Екипировката за бетоновите работи ще осигурява процеса на полагане, уплътняване, набиране на якост на бетонната смес и грижите след полагането.

Съоръжаването и механизацията ще се ползват само след разрешение на компетентните органи и одобрение на Възложителя.

Ние ще осигурим материалите, изделията, елементите, съоръженията и механизацията, които използва за изграждането на бетонни и стоманобетонни съоръжения и сгради, да съответстват на предписаните в проекта и да притежават сертификат.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

В случаите, когато няма или липсват сертификати, ще се представят лабораторни документи и заключения, които доказват тяхната годност за употреба.

При температура на въздуха, по-ниска от 5 °С и по-висока от 30 °С, ще се изпълняват бетонови работи и замонолитвания на фуги само след предписанията на Възложителя.

Ако не е указано друго, ще се допускат отклонения в разположението на елементите на в бетонираните части, съгласно посочените в таблици.

Лицевите повърхности на бетонираните части ще бъдат равни и няма да се допускат удари по тях.

Проектното положение на армировката в кофражната форма ще се осигурява срещу преместване по време на бетониране.

Ако не е указано друго, отклоненията от бетонното покритие на армировката ще бъде в границите от 0 до +5мм.

Бетонът ще притежава необходимата якост, дълготрайност и водонепропускливост при минимална вариация в качеството, а също ще предпазва армировката от корозия.

Якостта на натиск ще се определя на 28-мия ден, чрез стандартно изпитване на пробни тела от акредитирана лаборатория в съответствие с БДС 9673-84, опитните образци за тези изпитвания ще бъдат съгласно БДС EN 206-1:2002/НА:2008.

Използваните материали за изготвяне на бетона ще са с доказани качества, чрез тестове съгласно съответните стандарти.

Качеството и типа всички материали ще са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие и ще се одобрят от Строителния надзор и Възложителя.

Преди започване на бетонните работи ще се изготви подходящ план за транспортиране и полагане на бетонната смес. Транспортните разстояния ще са минимални за да се постигнат минимални проблеми в консистенцията и качеството на бетонната смес.

Бетонната смес ще се транспортира и положи по такъв начин, че да бъде осигурено минимално разслоение на сместа.

Бетонната смес ще бъде транспортирана бързо, положена незабавно и напълно уплътнена.

При ясни знаци за наличие на разслояване бетонната смес ще се забърква отново до постигане на еднородност.

При бетониране няма да се предават вибрации от обслужващите машини.

Бетонната смес ще се полага непрекъснато до бетонирането на цял елемент или участък от конструкцията. Тя може да се полага на слоеве, съобразена с възможността за уплътняване. Максималната дебелина на слоя е 40-50 см.

При избиване на вода по повърхността на бетона по време на бетониране, процеса ще се спира до отстраняване на водата.

При бетониране на високи стени и колони ще се ограничи скоростта на полагане на бетонната смес за да се избегне отслабването на горния бетонов слой, дължащо се на издигащата се вода в бетона. Препоръчва се скорост 2 – 3 м/час.

При височина на кофражната форма над 3 м. ще е необходимо да се вземат мерки за укрепване на кофража срещу хидростатичен натиск и ще се увеличат сроковете на изчакване между бетониране на отделните слоеве по височина. Бетонирането ще започне от долния край на кофража и постепенно маркуча на бетонпомпата ще се повдига във височина.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Бетонната смес ще се транспортира по начин осигуряващ на мястото на полагане предписаната консистенция, като се изключва възможностите за нарушаване еднородността, загубата на циментно мляко, попадането на атмосферна вода, замърсяване и изсъхване.

Одобрените от Възложителя транспортни средства ще се почистват и измиват преди всяко натоварване.

Максималната допустима продължителност на транспортиране ще се определя в зависимост от вида на цимента, състава на бетона, температурата на бетонната смес и въздуха, но не се разрешава да е по-голяма от 1 час при температура над 25 °С и 90мин., когато температурата е под 26 °С при автобетоносмесители, съгласно БДС 14103.

При полагане на бетоновата смес, ще се осигурява еднородността и сцеплението между отделните слоеве и добър външен вид на конструкцията, според изискванията на действуващите нормативи и указанията на Възложителя.

Позволява се да се изсипва бетонната смес свободно от височина, не по-голяма от 1м. от повърхността на полагане и при липса на друга възможност – 2 м.при бетониране на колони и стени за да не се разслоява бетона.

Кюбелите, ако се използват такива за полагане на бетонна смес, ще са с гладки вътрешни стени и отвори гарантиращи плавно и пълно изсипване при предписаната ширина и мощност на потока. Кюбелите ще са конструирани така, че натоварването и разтоварването на бетонната смес да не води до разслояването и, както и разтоварването

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

да става по максимално лесен начин. Кюбела ще се натоварва директно от бетоносмесителя. Бетонната смес нама да престоява в кюбела. Кюбела ще е уплътнен за да не изтича циментово мляко.

При полагане на бетонната смес с бетонпомпи ще се спазват следните условия:
- максималният диаметър на добавъчните материали да е 20 мм.
- бетонопроводът да се провери чрез хидростатично налягане преди пускане в експлоатация,
- вътрешната повърхност на бетонопровода непосредствено преди бетонирането да се овлажни и смаже с циментов разтвор,
- след завършване на бетонирането бетонопроводът незабавно да се почисти от останалата в него бетонна смес по начин, съобразен с указанията за експлоатация на бетонпомпата или по подходящ начин,

Бетонната смес да се разстила на приблизително еднакво дебели слоеве с дебелина до 40-50 см.

При прекъсване на бетонирането повече от 2 часа, може да се продължат бетоновите работи само при спазване на всички изисквания за оформяне на работни фуги и според указанията на Възложителя.

По време на дъжд ще се предпазва прясно положения бетон от пряко попадане на вода. В топло и слънчево време и при силни въздушни течения, положения бетон ще се предпазва от изсушаване. Ако, по мнение на Възложителя, бетонът е компрометиран под влияние на описаните условия той ще се отстранява.

Бетонирането на фундаменти ще се извърши без прекъсване за отделни блокове.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Ако не е указано друго, бетонирането на греди с височина до 45см. с плочите над тях, греди с височина над 80см., обратни греди и бордове – отделно от плочата, ще се извърши, като се спазват всички изисквания за оформяне на фугите.

Положената бетонова смес ще се уплътнява механизирано до плътно запълване на кофражната форма. Ръчното уплътняване ще се допуска по изключение за малки и изолирани елементи или като допълнителен способ.

Няма да се допуска разслояване на бетонната смес при уплътняването.

Ако не е указано друго, при уплътняване на бетоновия разтвор ще се спазва следните изисквания:
- изборът на типа на вибратор се прави, съобразно гъстотата и размерите на армировката положена във вибрирания елемент,
- спазват се стриктно продължителността на вибриране и застъпване на радиусите на действие; вибрирането да не се прекратява, докато от положената бетонна смес излизат мехури,
- вибрирането да се изпълнява така, че да не се повреждa кофража, армировката, вътрешната структура и сцепление на бетона с армировката,
- при бетониране на пластове, при уплътняването, вибраторът трябва да бъде потопен минимум 10 см в по-долния пласт,
- бетонът трябва да се вибрира непосредствено след полагането, така че да запълни празнините около армировката и ъглите на кофража,
- Изпълнителят трябва да осигури необходимия брой и вид вибратори, както и резервни,

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Вакуумиране за уплътняване ще се допуска след указания на Възложителя само за елементи с ограничена дебелина до 25см. при едностранно вакуумиране, като се спазва технологията.

Ако не е указано друго, ще се осигуряват нормални условия за втвърдяване на бетона в началния период, спазвайки следните условия:

- положеният бетон да се предпазва от замърсявания и повреди, забраняват се работи водещи до нарушаване сцеплението между бетона и армировката – удари, сътресения и други механични въздействия,
- забранява се движението на хора и монтирането на кофражи и опори върху положения бетон, преди якостта му на натиск да достигне 5 MPa,
- бетонът да отлежава във влажна среда най-малко седем дни,

При бетониране ще се води дневник по образец.

Бетонови работи извършвани при зимни условия ще става по специален проект, като се полага грижи за разтворите, осигуряващи изискуемите от Възложителя крайни параметри на конструкцията.

При образуване на пукнатини от съсъхване, незабавно ще се извършва заглаждане и изпердашване на бетонната повърхност до изчезването им.

Контрол и приемане на бетонови работи

Качеството и типа на всички материали за бетонови работи, които се влагат в строежа, ще бъдат с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и ще са придружени с декларация за експлоатационни показатели.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Контролирането и определянето на якостта на натиск ще се извършват от акредитирана лаборатория, съгласно стандарти:

БДС EN 206:2014 - Бетон. Спецификация, свойства, производство и съответствие.

БДС 6387:1982 - Бетони с леки добавъчни материали. Методи за изпитване.

БДС EN 13791:2007 - Оценяване якостта на натиск на бетона на място в конструкции и готови бетонни елементи.

БДС 12770:1975 - Бетони огнеупорни. Класификация, технически изисквания и методи за изпитване.

БДС 14068:2015 - Видим бетон. Класификация и технически изисквания.

Контрол на бетона на строителната площадка включва:

- Входящ контрол при доставяне на бетонната смес;
- Отделните работи (процеси) по време на полагането, обработката и отлежаването на бетона;
- Качеството на извършените бетонови и стоманобетонови работи по външен вид след декофрирането.

При приемането на завършените бетонни конструкции или междинно приемане на части от тях ще се установява:

- качеството на бетона по отношение на якостта;
- качеството на повърхностите и уплътняването на готовия бетон;
- геометричните размери, очертания и форма съобразно проекта;
- разположението на съоръжението в план и по височина.

При приемането на съоръжението ще се представят:

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

- Работните проекти с нанесени на тях всички изменения и документите за съгласуването им.
- Дневникът за извършване на бетонните работи.
- Всички данни от изпитването на контролните образци от бетона.
- Актовете за приемането на основите.
- Актовете за междинно приемане на отделните части от съоръжението, които са засипани или скрити.

Всички актове за изпълнение и приемане на други работи съобразно специални технически или проектни условия.

ЗИДАРСКИ РАБОТИ

Изпълнението на зиданите конструкции се извършва в съответствие с проектната документация за вида и размера на зидовете; вида и качествата на зидарийните тела и разтвори; на детайлите за превръзките на редовете и за връзките на зиданите с носещите конструкции и помежду им.

Преди изпълнението на зидариите ще се вземат бележки от работния чертеж, ще се оразмерят помещенията и зидовете, съгласно проектната документация (при наличие на такава); ще се пренесат нужните материали за зидането; ще се подредят зидарийните тела на банки до работното място, пребъркват се и се обогатяват разтворите с цимент. При нужда зидарийните тела се очукват.

Зидарските работи ще се изпълняват от квалифицирани и опитни зидаро-мазачи под ръководството и при отговорността на Техническия ръководител. Всички материали, необходими за зидариите (зидарийни тела и разтвори) ще се доставят на обекта, придружени със съответните сертификати за качество и декларации за съответствие.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Зидарийните тела ще се доставят на строителната площадка на палети или в опаковки, покрити със защитно фолио до полагането им. За зидането ще се използва обикновен вароциментов разтвор. Разтворите ще бъдат сухи смеси в пакети или като разтвори в контейнери.

При всяка доставка на обекта ще се определят точно местата за складиране на зидарийните тела и разтвора.

Зидариите ще се изпълняват по установени технологични правила, спазвайки техническите спецификации на производителите на зидарски разтвори и зидарийни тела и с изискванията на ЗБУТ. По този начин ще се осигури стабилност, здравина и външен вид на зидарията. Проектните отвори ще се ограждат с парапети, а местата на външните зидарии ще се маркират със сигнални ленти, на които се закачват и предупредителни надписи.

При сухо, топло и ветровито време керамичните изделия трябва да се мокрят с вода преди зидането и да се влагат в зидарията във влажно състояние.

Зидането на стени върху бетонни и стоманобетонни конструкции ще започне след достигането на якостта на натиск на бетона, предписана в проекта.

Всички видове отвори, канали, ниши компенсационни фуги и др. ще се изпълняват по време на зидането по проект, ако е необходимо ще се оставят и отвори в зида за стеги на кофраж и гнезда за греди, щурцове и др. Оставянето на допълнителни отвори в зидариите ще се допуска само ако са предвидени в проекта.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

При зидането ще се спазва линията на зида, хоризонталното положение на редовете, вертикалността на ръбовете и ъглите чрез отвесиране на зидовете и подвеждане на редовете с канап, а при стени с криволинейни очертания с шаблон, и равнинността на стените в съответствие с проекта.

При зидането всяка вертикална фуга от долния ред ще се пресича със зидарийното тяло от горния ред. Разместването на вертикалните фуги на редовете ще бъде най-малко с 1/4 от размера на зидарийното тяло.

Зидането ще се извършва равномерно по целия етаж на сградата и при необходимост ще се прекъсва само по наклонена или вертикална стъпаловидна линия.

При прекъсване на зидането празнините между зидарийните тела ще се запълват с разтвор и щес се вземат мерки за защита от атмосферни влияния.

Продължаването на зидането след прекъсване и зазиждане на оставени отвори ще се извършва при спазване на системата на превръзката на редовете и заклинването във височина и в страничните плоскости.

Зидането при височина на зидовете над 1,5 м. ще се извършва с помощта на работно скеле.

Зидария от керамични плътни и кухи тухли

Независимо от системата на превръзка напречните редове при зидарии на тухлени колони, корнизи и при зидарии между отвори с ширина по-малка от 2 1/2 тухли се изпълняват само от цели тухли.

Използването на по-малки парчета тухли се допускат в надлъжните редове и при пълнеж в количество не по-малко от 25% от вложените цели тухли в реда.

Хоризонталните и вертиаклните напречни фуги при зидането на носещи стени и колони, както и при всички видове зидани конструкции в земетръсни райони, трябва да се запълват изцяло с разтвор. В тези случаи зидариите се изпълняват само от плътни тухли.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Конзолното изнасяне на тухлите на всеки ред в корнизите трябва да бъде на повече от 1/3 тухла, а общата издаденост на неармирани корнизи не трябва да бъде повече от половин дебелина на стената.

Зидането на парапети с височина по-голяма от треикратната им дебелина и на корнизи, издадени повече от половината дебелина на стената, трябва да се извършва с разтвор с марка не по-малка от 2,5 MPa, ако марката не е дадена в проекта.

Зидария от газобетонови блокчета

Блокчетата са отличен материал за зидане, защото имат еднаква геометрична форма и големина, лесно се обработват механично, леки са, имат добри топлоизолационни и сравнително добри звукоизолационни свойства, напълно екологично чисти са, защото се произвеждат от естествени природни материали. Те имат еднаква дължина и височина, съответно 600 мм и 250 мм. Различават се по дебелината си, като се произвеждат блокчета с дебелини 50, 75, 100, 125, 150, 175, 200, 250, 300 и 350 мм. За 1 м2 зидария са необходими 6,67 бр. блокчета. Тези, които са с дебелини 200, 250, 300 и 350 мм, се използват за външни стени, като първите два размера са подходящи за неотопляеми или сезонно обитавани сгради. За външни стени на обитаеми сгради се използват блокчета с дебелина 300 мм, които удовлетворяват изискванията за топлинна изолация, или с 350 мм, при които тези норми се надхвърлят.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Блокчетата се редят плътно едно до друго, като лепилото се разстила на тънък слой (1-3 мм) върху тях, без да се поставя върху челата им, когато те са оформени на глъб и зъб. Връзката между тези блокчета е механична и допълнително повишава стабилността на зида. При гладки чела лепилото се поставя и върху тях. Същото се прави и при специално иззидани огнезащитни зидове. Използва се лопатка с широчина, равна на широчината на блокчетата. Лепилото се загребва с нея и благодарение на назъбения й челен ръб с едно движение се разнася на равномерно дебел слой. Всяко блокче се намества точно на мястото си чрез почукване с гумен чук. С дълъг метален нивелир се контролира горните повърхности на блокчетата и техните лицеви страни да лежат в една равнина. Ако това не може да се получи веднага, неравната повърхност се изглажда с помощта на специално ренде – дървена маламашка с набити в нея парчета лента от банцит.

Блокчетата във всеки два разположени един срещшу друг редове и съответно вертикалнит ефуги помежду им трябва да се разминават най-малко с 10 см. Най-добре е, когато то е 30 см (половин дължина на блокчето) – тогава зидарската превръзка е най-здрава. За целта блокчетата се режат със специален трион и трираменен метален винкел, по който се води.

С блокчета не трябва да се изпълняват непрекъснати зидове с дължина повече от 5,75 м и височина над 3 м. Ако това се наложи, трябва да се направят вертиакални и хоризонтални стоманобетонни пояси.

Между последния ред блокчета и таванската стоамнобетонна плоча винаги се оставя тясна фуга с широчина около 20 мм. Тя се запълва чрез шприцоване на строителна монтажна пяна. Накрая повърхността на зида се изглажда с ренде и шлицоваща дъска там, където е необходимо.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Контрол и приемане на зидарски работи

Контролът върху качетсвото на доставените материали за изпълнение на зидариите ще се провежда от техническия ръководител на обекта в съответствие с нормативните изисквания за входящ контрол.

Проверката за дебелината на зидовете, праволинейността и хоризонталността на редовете, ширината на фугите и отворите, вертикалността и равнинността на стените ще се извършват не по-малко от два пъти на 1,00 м. височина на зида и при завършване на зидарията на етажа.

При извършване на зидарски работи в зимни условия се води дневник, в който ежедневно се нанасят данни за атмосферните условия – температура на въздуха, наличие на валежи, температура на разтвора по време на полагането.

Приемането на всички видове зидария ще се извършва преди изпълнението на мазилките и облицовките с акт обр.12 в съответствие с разпоредбите на Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съсатвяне на актове и протоколи по време на строителството.

При приемнето на завършените зидарии ще се прави проверка на:

- Размери на зидарията;
- Връзките й с другите конструктивни елементи;
- Изпълнението на превръзката на редовете;
- Ширината и запълването на фугите;
- Вертикалното положение на повърхностите на стените и ъглите;

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

- Равнинността на стените; вида и качествата на използваните материали и др.

❖ ЧАСТ АРХИТЕКТУРНА

Демонтажни и разрушителни работи

Преди реализиране на проектното решение е необходимо да се извършат демонтажни и разрушителни работи.

Преди започване на разрушителните работи района на строителната площадка ще се сигнализира и огради съобразно изискванията на проекта по ПБЗ.

Демонтаж на дограма се извършва чрез чукове, тесли и инструменти тип „кози крак“. Крилата на вратите и прозорците се откачват от пантите и се изнасят.

Разбиването на облицовки ще става с ударни бормашини и/или къртачи с плоско шило към тях.

Разваляне на съществуващи покривни конструкции ще има следната последователност: керемидите и капаците на покрива ще се демонтират и свалят с помощта на коруба; разкриване на покрива; разваляне на съществуваща летвена обшивка (скара); отстраняване на подкеремидната подложка от битумна хартия или хоросан или глина; демонтаж на дъсчена обшивка, ребра и греди.

Мозайката се премахва с помощта на къртач. Тухлената стена се разбива. Мазилката се премахва с помощта на чук и къртач. Бетонът се разкъртва. Фаянсът се разкъртва. Стоманената конструкция се нарязва и се демонтира.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Материалите, които не са годни за употреба се събират на купчини. След това се натоварват на самосвал и се извозват на разтоварище. Самосвалите са оборудвани с покривало. Гумите на самосвала се измиват при излизане от строителния обект.

Годните за употреба материали се извозват на определено от Възложителя място.

Покривни работи

Направата на покривната контрукция ще включва направа на дървена конструкция, пароизолация, топлоизолация, дъсчена обшивка и окончателно покритие (керемиди).

Направата на дървената конструкция ще започне след подробно запознаване с работния проект, а ако няма такъв с количествената сметка, подбор на дървения материал с проверка на качеството му, на свързващите елементи (гвоздеи, скоби, ъглови планки), както и извършпване на всички спомагателни и подготвителни операции, свързани с технологичния процес на работа – скрояване, отсичане, малки прорязвания, пасване.

Монтажът на дървената конструкция ще започне с разчертаване на местата на гредите, приготвяне и изрязване на всички части, биндери, столици, попове, мертеци, макази и др. по размери. Предялване от две и повече страни, пренасяне на готовите части и монтирането им на място чрез направа на сглобките с гвоздеи между елементите и ъгловите метални планки към стоманобетоновата плоча, наковаване на елементите и притягане на цялата конструкция.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Направата на дъсчената обшивка ще включва: подготовка на леглото чрез педялване или попълване на ребрата за получаане на равна повърхност, изрязване на дъските по дължина, включително и напасването им и наковаване върфу ребрата.

Тенекеджийски работи

При изпълнението на тенекеджийски работи, всички работници, участващи в процеса ще са оборудвани с подходящи инструменти и лични предпазни средства /ръкавици, обувки, клещи за ламарина и др./.

Повърхността върху която се поставя обшивката се подравнява. Ламаринените елементи се закрепят директно с подходящи крепежни елементи. Рязането на елементите става с циркуляр или друг металорежещ инструмент върху твърда опорна повърхност.

За да функционира безпроблемно системата от улуци и водосточни тръби, коятоп отвежда водата от покривите се спазват следните принципи:

- Сечението на улуците и водосточните тръби да се съобрази с площта на покрива, за да може отводнителната система дс поема водата дори и при много силен валеж.
- Улуците трябва да се монтират с лек наклон към водосточната тръба, така че водата да се изтича безпроблемно, без да се задържа в тях.
- Когато по сградата има архитектурни елементи като стрехи и первази, те се заобикалят с кривки. При изграждането на водосточнит тръби, броя на кривките трябва да бъде сведен до възможния минимум, защото те са предпоставка за бъдещи проблеми.
- Монтажът на водсточните ттръби трябва да бъде надежден и здрав, трябва да се изберат най-подходящите крепежни елементи в зависимост от основата за монтаж – тухли, бетон или метална конструкция.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Извършване на покривни работи се разрешава от Техническия ръководител с цел осигуряване на ЗБУТ след проверка на здравината на носещите елементи (ферми, ребра, обшивки и др.) и на местата за закачване на предпазните колани на работещите.

Подаването на тежки строителни продукти на покрива се извършва механизирано, като за приемане и временни складиране се подготвят площадки на местата, посочени в плана за безопасност и здраве.

За придвижване и за пренасяне на продукти по покриви с наклон, по-голям от 20°, или по покриви, които не са оразмерени за временно допълнително натоварване, работещите използват сигурно закрепване към покрива стълби.

Обшиване на корнизи, монтиране на водосточни тръби, казанчета, улуци и др. се извършват от скелета или платформи.

Не се допуска:

- Изготвяне на подлежащи на монтиране покривни елементи (ламаринени обшивки, водосточни тръби и казанчета, улуци и др.) върху покривната конструкция;
- Изпозлване на кранове, строителни подемници и др. за разполагане на работни площадки за извършване на покривни работи по стрехи и бордове;

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

- При изпълнение на куполообразни покриви или на покриви с наклон, по-голям от 30˚, се използват скелета, работни платформи, парапети и др. за осигуряване на ЗБУТ;
- При покриви с наклон, по-малък от 20˚, пригодени за движение по тях, върху наклонената повърхност се използват временни хоризонтални елементи за стъпване при спускане и качване на работещите;
- След края на работната смяна или при прекъсване на работа неизползваните строителни продукти, празния амабалаж, отпадъците, инструментите и др. се свалят от покрива или се укрепват по подходящ начин.

Всички видове покриви се приемат и се измерват по действително покрита площ в м2. Не се спадат площит ена горни осветления, покривни прозорци, комини, отвори за слизане и т.н. до 1м2, мерени по наклона на покрива, като страничните издигания (страници) не се прибавят.

При покриви с керемиди или плочи билата, маиите и уламите се смятат на брой по вид и размери.

Обшивките (на покриви, калкани, стени, улами, корнизи и др.) се измерват в квадратни метри по действително покритата (хоризонтална, наклонена или вертикална) площ, като не се спадат отвори до 1 м2.

Улуците и водосточните тръби се измерват в линейни метри, като при скосени краища се измерва по-дългия ръб, а на извити части дължината се измерва по оста им.

Дължините на улуците и водосточните тръби се измерват поотделно за всеки типоразмер.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Контрол и приемане на покривни работи

Контролът по изпълнението и приемането на направените покривни работи ще се извършва от Техническия ръководител и включва: входящ контрол на дървения материал, скрепителните елементи по документи и външен оглед.

При приемането ще се проверяват следните допуски: допустими отклонения на гредите от хоризонтала за 1 м дължина – 2 мм, а по цялата дължина – 10 мм, отклонения на конструкциите от вертикалната равнина 0,5% от височината на конструкцията.

На приемане с акт обр.12 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството ще подлежат следните етапи: дървената конструкция преди направата на дъсчената обшивка и самата обшивка за готовността за полагане на окончателното покривно покритие.

Технология и организация на процеса на изработване на покривни конструкции:

№ по ред	Наименование и технологическа последователност на работните процеси и операции	Основни технически особености	Механизирани средства, инструменти и инвентар
1	Пренасяне на материали	ръчно, механизирано	багер, товарен автомобил
2	Направа на платформа за шаблон	ръчно	тесла, трион

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

3	Изчертаване на шаблони	ръчно	метър, ролетка, молив
4	Приготвяне и изрязване на всички части	ръчно, механизирано	тесла, циркуляр, банциг
5	Издялване на частите от двете им страни	ръчно	тесла
6	Направа на сглобките и наместването им	ръчно, механизирано	тесла, циркуляр, банциг
7	Закрепване на фермите с пирони и скоби	ръчно	тесла
8	Наковаване на мертеците притягане на цялата конструкция	ръчно	тесла

ХИДРОИЗОЛАЦИОННИ РАБОТИ

Рулонните хидроизолационни материали имат широк диапазон на приложение.

Хидроизолационните рула трябва да се транспортират и съхраняват във вертикално положение. Основата, върху която ще се полагат трябва да е гладка, предварително грундирана, суха и чиста. Материалът не трябва да се полага при температура на околната среда по-ниска от 5 С.

Този тип хидроизолационни материали са произведени на основата на висококачествен битум за подобряване на тяхната еластичност и механична якост.

Хидроизолационните мембрани имат различна носеща основа и дебелина, произвеждат се със и без завършващо покритие, в зависимост от тяхното предназначение.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Ходроизолация по плоски покриви се изпълнява следвайки следните стъпки:

Основа за полагане на хидроизолациите

За основа на хидроизолациите се изпълнява циментова замазка за наклони. Замазките за наклони трябва да бъдат изпълнени със здрава и гладко изпердашена повърхност с допустими отклонения съгласно изискванията в ПИПСМР (Правилник за изпълнение и приемане на строително-монтажни работи).

Честа грешка, която се прави с цел икономисване на последващо полагане на топлоизолация е, изпълнението на леки замазки с пълнеж от перлит или стиропор на гранули без да се изпълнява здрава замазка отгоре.

Този тип замазка обаче изсъхва много бавно и дълго не е готова за полагане на хидроизолация. А образуващата се люспа от циментово мляко се отделя и надига изолацията.

Неправилно е да се положи пародренажен слой с отдушници. Но при влажна замазка, хидроизолацията няма как да бъде залепена за основата. А пародренажния слой с отдушници не може да осуши основата - неговото предназначение е да уеднакви парното налягане отдолу с атмосферното отгоре за да не се образуват балони (механизма на образуване на балони е описан по-долу в точката за пароизолация). В този случай остатъчната влага често излиза през тавана на долното помещение и предизвиква съмнения за компрометирана хидроизолация.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Ако вертикалните повърхности са от какъвто и да е вид зидария, те трябва да бъдат гладко измазани (шпакловани) до височина поне 10см над нивото за полагане на хидроизолация.

Грундиране на повърхността

Преди полагане на хидроизолационните пластове основата се грундира с битумен грунд. За полагане на грунда основата трябва да бъде суха. В противен случай грунда се отлепя като ципа.

Разпространена грешка тук е използване на битумен грунд като временна хидроизолация. За няколко дни това е подходяща защита на изсъхналата замазка. Но за по-дълго време и при валежи замазката неминуемо се овлажнява отново и тогава битумния грунд се отлепя поради образуването на балони.

Полагане на пароизолация

Съгласно: "Норми за проектиране на топлоизолацията на сгради" на МРРБ (България), “abc der Bitumen-Bahnen - Technische Regeln” на VDD - Industrieverband Bitumen-Dach- und Dichtungsbahnen e.V. (Германия), "Composition and analysis of roofing protection systems - basic criteria for planning roofing protection using polymer bitumen membranes" на INDEX Spa (Италия), "Practical Guide to Flat Roofing" (Белгия), така също и съгласно други нормативни документи в Европа, за отопляеми помещения при вътрешна температура над 16°C и относителна влажност на въздуха над 60% през зимния период се образува конденз и трябва да се вземат сериозни мерки за спиране на проникването на водни пари в изолационните пластове, както и за предпазване на топлоизолацията от овлажняване.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

При липсваща, неподходяща или неправилно изпълнена пароизолация, водните пари кондензират в топлоизолацията.

На практика вида на топлоизолацията (вата, EPS, XPS) няма значение. В условията на затворен обем между изолационните пластове, всички видове топлоизолация се водонапиват, под въздействие на парното налягане и кондензната влага.

Съгласно указанията на всички действащи нормативни документи в Европа, за пароизолационни материали при плоски покрив се използват битумни мембрани с вложка от алуминиево фолио.

Битумна мембрана с алуминиева вложка се използва за пароизолация дори и при хидроизолация от PVC, EPDM или HDPE мембрани, съгласно оригиналните каталози на производителите на такива материали, въпреки обясненията на търговци за дишащи материали и липса на нужда от пароизолация.

Полагане на топлоизолация

За топлоизолации при плоски покриви в затворени покривни системи се използват каменна вата или експандиран полистирол EPS (стиропор) с подходящи технически параметри.

За предпочитане е да се изпълняват лепени покривни системи. При ковane на изолационните пластове за основата е под въпрос надеждността на пароизолацията.

Често проектантите предписват топлоизолация от екструдиран полистирол XPS (тип фибран), като се обосновават с по-добрите му топлоизолационни качества.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Изпълнение на холкери

След полагане на топлоизолацията следва направата на холкерите

Холкери с минимални размери 5/5 см се изпълняват при всички преходи между хоризонтален и вертикален участък.

Хидроизолоцията не трябва да се залепва в зоната на холкерите. Това може да се осъществи по различни начини.

Най-лесния начин за изпълнение на холкери е полагането на монтажни холкери от топлоизолационен материал.

Полагане на хидроизолационни пластове и посипка.

За хидроизолационни пластове се използват различни видове мембрани - битумни мембрани, PVC, EPDM, HDPE. За изпълнение на надежден покрив, всички те трябва да отговарят на някои общи условия.

Съгласно нормите за изпълнение на покривни изолации, същите трябва да осигуряват безпроблемна работа на покритието в температурен диапазон от -20°C до +80°C. В Българските нормативни документи са определени изчислителни зимни температури за всички населени места в Република България под -10ОС, като по-голямата част от тях са дори под -15°C (за София -16°C).

При битумните мембрани тези изисквания се удовлетворяват единствено от SBS модифицираните битумни мембрани, чийто работен температурен диапазон е от мин. -20°C до +100°C.

Мембраните модифицирани с APP не са подходящи за България, защото те работят в температурен диапазон над -10°C и при нашите зимни условия се компрометират.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Масово произвежданите и прилагани битумни мембрани българско производство, както и внос от южни производители, са от оксидиран битум или модифицирани с APP, имат работен температурен диапазон над -10° и дори над 0°C (съгласно проспектите и сертификатите от производителите) и са със занижени механични характеристики, поради ниското тегло на армиращата текстилна вложка.

Технология за полагане на полимер-битумни мембрани

Ролките мембрана трябва да се полагат със застъпване, като се започне от воронките и покривните улами. Трябва да се създаде област по дължина, обхващаща и двете ролки мембрана. При препокриване по дължина, ролките трябва да са внимателно залепени, така че около 1 см от битума да се разтопи извън линията на застъпване. Застъпването по дължина не трябва да е по-малко от 10 см. Трябва да се създаде ивица на застъпване по дължината на късата страна на рулата. Обработката при презастъпващите ивици трябва да се изпълнява много прецизно. При препокриване на рулата по ширина, мембраната също трябва да се нагрее достатъчно, за да се изтегли около 1 см от битума. Мястото на застъпване трябва да е минимум 15 см широко. Там където се полагат мембрани с армировка от нетъкан полиестер, чрез залепване на 50 % от повърхността на рулата към основата, в близост до зона със застъпване по ширина е необходимо тези рула да са напълно залепени към основата поне 1м преди мястото на застъпване.

Полагането на полимер-битумните хидроизолационни мембрани се осъществява с помощта на горелка. Дължината й зависи от типа на работата, която се извършва. Тя е свързана с газова бутилка с пропан-бутан (под високо налягане) посредством гумен маркуч с дължина 20 м и регулатор на напрежението.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Ролките битумни хидроизолационни мембрани се групират в палети и са покрити с дебели устойчиви на опън полиетиленови опаковки. Въпреки това, при дълго транспортиране, неравни пътища или рязко спиране, особено през летните месеци, може да се стигне до събаряне на ролките. Това може да се предотврати чрез допълнително фиксиране на палетите с въжета за времето на транспортиране.

Хидроизолационните мембрани на са произведени така, че да са устойчиви на механични влияния в процеса на полагане.Въпреки това, при товарене и разтоварване трябва да се внимава да не се изпускат или да не влизат в контакт с остри предмети. При ниски температури мембраните стават по-крехки. Да се избягва изпускане или рязко развиване на ролката, защото това може да доведе до компрометиране на мембраните и отлепяне на същинската изолация от термоактивиращото се лепило, разположено по основата й.

Хидроизолационните мембрани трябва да се съхраняват на закрито. Ролките трябва да се поставят вертикално върху гладка, равна повърхност. Също така, палетите могат да се подреждат по две във височина при положение, че има дървени дъски между тях, които равномерно да разпределят теглото.

На строителната площадка трябва да се съхраняват ролките, необходими за деня. Те трябва да са поставени вертикално на гладка и равна повърхност. За издигането им на покрива в палет трябва да се използва кран или подходящо съоръжение. Ако се налага да се качват отделни ролки, трябва да се използват подходящи аксеоари за кранове. Не трябва да се използва вече с една кука за повдигане на ролките.

Палетите с ролки от хидроизолационни мембрани трябва да се съхраняват на сухо място, далеч от директна слънчева светлина. През лятото опакованите палети, изложени на слънце лесно могат да достигнат до температура от 70ºС и това ще доведе до прогресивно почерняване на талка или минералната посипка по ролките от горната до долната част, като мембраната ще започне да залепва и ще се влоши външния й вид. При мембрани с армировка от нетъкан полиестер, топлината предизвиква свиване на горната част на ролката с последващи разкъсвания на мембраната. Високите температури, също така, водят до прогресивна загуба на гъвкавостта на мембраните. Ако всичко това се случва по време на работа и материалът е все още на ролка, ще има трудности при развиване и поява на цепнатини преди полагане. Ако се налага излагане на палетите директно на слънчева светлина, дори и за кратко време, е по-добре да се разопаковат напълно или да се направят отвори за вентилация, като се осигури защита на горната част с дървени дъски. През зимата ролките трябва да се съхраняват при температури над +5 ºС 24 часа преди полагане и не трябва да се оставят навън за цяло денонощие. Само мембраните, които ще се полагат през деня трябва се изваждат на строителната площадка. Добра практика е да се взимат най-старите ролки от склада и да не оставят ролки на съхранение повече от 12 месеца.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Върху опаковките на някой типове продукти са посочени символите “слънце” и “борче”, за да се идентифицира периода, в който материалите се употребяват. Мембраните, които са маркирани със слънце би трябвало да се полагат през лятото, докато тези с борче – през зимата. Ако не се спазват тези препоръки, няма да се намали ефикасността на крайното покритие, но ще възникнат проблеми по време на полагането като по-голяма мекота на “зимни” мемрани, полагани през лятото и по-голяма твърдост на “летни” мембрани, полагани през зимата. Материалите трябва да се полагат през сезона, за който са произведени. Дъждът, ледът, снегът и високата влажност могат да повлияят

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

неблагоприятно на степента на залепване на мембраната към основата и при застъпванията. При температури под +5 °С се очаква да има наличие на лед върху основата, която трябва да се изолира и това ще доведе до трудности при разгъване на ролата мембрана. Освен това влагата между мембраната и основата е благоприятно условие за появата на балони. В такива случаи е по-добре да не се полагат хидроизолационните мембрани. През лятото в страни с по топъл климат, и особено когато ролките мембрана се полагат върху топлоизолационни платна, се препоръчва това да се прави в най-хладните часове на деня.

Основата трябва да е гладка и равна. Бетоновата повърхност е годна за хидроизолиране, ако няма неравности по-големи от 10мм в радиус от 2м , или по-големи от 3мм в радиус от 0.20м. Повърхността трябва да се изглади с мистрия, като всички напуквания и дупки се запълнят с циментова замазка. Всички издадености и останали пирони, дървени парченца и т.н. трябва да бъдат отстранени.

Основата трябва да е чиста и суха преди полагане на хидроизолационните мембрани. Повърхности от бетон или бетонови плочи трябва да се оставят да изсъхнат за период от 8 дни до 3 седмици в зависимост от сезона.

Когато предишните две условия са изпълнени, се нанася грунд на местата, където ще се полага хидроизолационната мембрана. Грундът осъществява важни функции при подготовката на основата като спомага за увеличаване на адхезията. Той трябва да се остави да изсъхне между 2 и 24 часа.

Когато мембраната се полага върху ламарина, грундът трябва да се нанесе и да се изчака да изсъхне преди полагане на мембраната.

Битумизирана хартия или мембрана трябва да се положат върху дървените основи с помощта на пирони с широка глава, за да се предпази дървената повърхност от директния пламък на горелката. След това се полага мембрана като втори изолационен слой по системата на пълно залепване.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Когато стария хидроизолационен слой може да бъде запазен, той изпълнява функцията на основа. Компрометираните участъци трябва да се отстранят, а балоните да се изрежат. Отново първоначално се нанася грунд.

В такива случаи съществуват две възможности: горещо залепване на мембрани (в случай че основата на хидроизолацията е подходяща за газо-пламъчно залепване) по горната повърхност на панелите, а алтернативата е полагане на хидроизолация с армировка от фибростъкло, като залепването става със студен битумен грунд без да се използва нагорещяване на битума.

Развийте ролката и я подравнете като препокриете ръба на най-близката ролка мебрана. След това частично я навийте отново от двата края и започнете процеса на залепване чрез горелка.

Когато температурите са ниски, не излагайте ролата на силни удари и не ги развивайте по начин, който може да нарани мембраната. Разгънете рулата внимателно без да ги ритате.

Долната повърхност на хидроизолационните мембрани е тази, която е подложена на третиране. Тя е щанцирана с гофрирана структура и е покрита с тънък филм . При нагряване филмът се разтопява и показва кога материалът е готов за залепване. Горната повърхност на мембраната също може да е покрита с филм или със слой от талк. Това осигурява успешното развиване на ролката дори при високи температури.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Залепване, чрез загряване с горелка

Полимер-битумните хидроизолационни мембрани, които се залепват чрез нагряване, не изискват употребата на разтворители и лепила. Използването на горелка с пропан-бутан води до нагряване на мембраната и прави на мембраната и прави възможно залепването й. По време на нагряване филмът се свива, повърхността почернява, докато придобие лъскав вид, изпъкналите квадратчета спадат и мембраната е готова да бъде залепена към основата и при застъпванията. Логото е отпечатано в бяло върху филма и изчезва, когато повърхността на мембраната е достигнала подходяща температура за залепване. Прекомерното нагряване може да доведе до разрушаване на полиестерната армировка, която се разтопява при температура от 260° С.

В резултат на това ще се получи свиване, нагъване и в най-лошия случай образуване на дупки в мембраната. От друга страна, недостатъчното нагряване ще попречи на доброто залепване на мембраната към повърхността и при застъпванията.

Залепване местата на препокриване

Запечатването местата на застъпване на ролките мембрана с помощта на шпатула, мистрия и други инструменти не е препоръчително. Първо, това наранява армировката на мембраната, а и често отстранява горния защитен слой, като оставя армировката непокрита. В много случаи, изпълнителите залепват само 1-2 см при застъпване на ролките мембрана без да осъзнават, че това не е достатъчно, за да се постигне адекватно запечатване на препокриващите се участъци. В крайна сметка се губи време за повторно залепване местата на застъпване. По-сигурно и бързо е да се залепят местата на застъпване правилно още първия път, докато ролката мембрана е развита, повърхността е нагрята и битумния състав се разтопява и излиза извън линията на препокриване. Това води до пълно запечатване на тези участъци веднъж и завинаги.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Точково залепване

Прави се при перфорирана мембрана, която се полага върху основата, предварително третирана с грунд. Тя позволява следващия слой мембрана да бъде залепена равномерно по точковидна система. Специално внимание трябва да се отдели на застъпванията по ширината на мембраната.

Когато хидроизолационното покритие се състои от два или повече слоя, изключително важно е те да са залепени добре един за друг. Това, че има повече слоеве хидроизолация не дава основание да се пренебрегват изискванията за правилно залепване. В противен случай, ще бъдат налице същите проблеми, както при еднослойните системи и вероятността за течове е голяма. Ефективността на многослойната система се гарантира единствено при коректното залепване на всички слоеве.

Мембраните не се свличат, дори когато се залепват към вертикални повърхности. Чрез нагряване с горелка едновременно на мембраната и на основата ще се постигне здраво залепване на хидроизолацията без нужда от механично закрепване. Мембраната е залепена стабилно когато изстине, т.е. когато разтопената лепилна смес се втърди отново. През лятото, мебраната и основата може да са толкова горещи, че да е необходимо повече време за изстиване и съответно за добро залепване. Ако това се случи, изпълнителят трябва да придържа с ръка мембраната, докато лепилната смес се втвърди. В противен случай мембраната ще се отдели и ще падне. Падналите ролки мембрана не трябва се нагряват веднага с цел да се залепят отново. Вместо това, изпълнителят трябва да изчака да изстинат. Ако не го направи, мембраната не би могла да се охлади и съответно да бъде

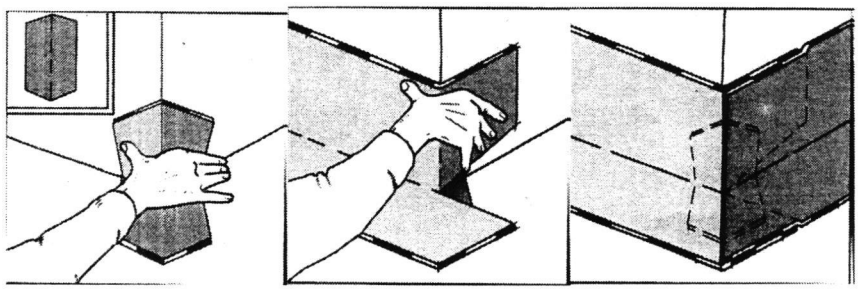
чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

залепена къмосновата. Накратко: При вертикално залепване се нагряват едновременно мембраната и основата, като хидроизолацията се придържа, докато лепилната смес се втърди отново, за да се осигури стабилно залепване

Когато хидроизолацията е залепена по пълния периметър на покриване в областта на бордовете се монтират метални шапки.

Особено внимание трябва да се обърне на местата на застъпване на ролките мембрана, така че да не останат непокрити пукнатини или дупки.



Защитна боя трябва да се положи с мече кръстообразно в два слоя. Четка може да сеизползва за малки участъци или детайли. Пониженията по покрива ще предизвикатсъбиране на вода в тези участъци и това може да доведе до отделяне на боята от основата. Не боядисвайте участъци от покрива, които се постоянно под вода.

Контрол върху качеството на материалите:

- Контролът върху качеството на доставените материали и изделия за изпълнение на хидроизолации ще се провежда по установения ред в съответвие с изикванията на входящ контрол по БДС EN ISO 9001 и методиките на съответните стандартизационни документи;
- Годността на влаганите материали и изделия ще се доказва със свидеттелство за качество от производителя;
- Приемане на хидроизолацията - Ще се извършва както в отделните етапи на съответния вид работа (междинно проемане) с акт за скрити работи, така и след окончателното им завършване.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

На приемане подлежат:

- Наклона
- Равността на основата
- Видът и показателите на използваните материали и изделия, предадени от производителите и протоколите от лабораторните изпитания
- Изпълнението на детайлите в съответсвие с проекта
- Застъпването на материалите за покрития с тенекеджийските работи
- Закрепването и подреждането на материалите за покрития на покриви към основата
- Равността на хидроизолацията
- Наличието на мехури, пуканатини, гънки, разкъсвания и свличания

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Сухо строителство

ОБЛИЦОВКА НА ЗИДАНИ СТЕНИ С ГИПСОКАРТОН НА ЛЕПИЛО (СУХА МАЗИЛКА)
ОБЛИЦОВКА НА СТЕНИ С ГИПСОФАЗЕР НА ДЮБЕЛИ
ОБЛИЦОВКА НА ЗИДАНИ СТЕНИ С ГИПСОКАРТОН И ИЗОЛАЦИЯ ОТ МИН. ВАТА НА ЛЕПИЛО (СУХА МАЗИЛКА)
ОБЛИЦОВКА С ГИПСОКАРТОН НА МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ДИРЕКТНО ЗАКРЕПЕНА
ОБЛИЦОВКА С ГИПСОКАРТОН И ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ДИРЕКТНО ЗАКРЕПЕНА
ОБЛИЦОВКА С ГИПСОКАРТОН НА МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ СВОБОДНО СТОЯЩА
ОБЛИЦОВКА С ГИПСОКАРТОН И ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ СВОБОДНО СТОЯЩА
МОНТАЖНИ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ ОТ ГИПСОКАРТОН, ЕДНОСЛОЙНИ, НА ЕДИНИЧНА КОНСТРУКЦИЯ
МОНТАЖНИ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ ОТ ГИПСОКАРТОН, ЕДНОСЛОЙНИ, НА ЕДИНИЧНА КОНСТРУКЦИЯ С ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ
МОНТАЖНИ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ ОТ ГИПСОКАРТОН, ДВУСЛОЙНИ, НА ЕДИНИЧНА КОНСТРУКЦИЯ
МОНТАЖНИ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ ОТ ГИПСОКАРТОН, ДВУСЛОЙНИ, НА ЕДИНИЧНА КОНСТРУКЦИЯ С ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ
МОНТАЖНИ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ ОТ ГИПСОКАРТОН, ДВУСЛОЙНИ, НА ДВОЙНА КОНСТРУКЦИЯ
МОНТАЖНИ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ ОТ ГИПСОКАРТОН, ДВУСЛОЙНИ, НА ДВОЙНА КОНСТРУКЦИЯ С ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ
ОКАЧЕНИ ТАВАНИ С МИНЕРАЛОВАТНИ ПАНА МОДУЛ 600/600

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Облицовка на стени с гипсокартон

Плоскостите от гипсокартон се монтират без носеща конструкция към съществуващите стени с помощта на бързосвързващи материали. Сухата мазилка е алтернатива на мократа мазилка, без допълнителна остатъчна влажност, образувала се в хода на строителството при стабилна основа. За равни, висококачествени повърхности тя осигурява кратък срок на изграждане.

Гипскартонените плоскости се монтират в зависимост от повърхността по различни начини на полагане:

- По тънкослоен метод върху равна основа
- С късове лепило върху основа с неравности до 20 mm
- С ивици плоскост върху основа с неравности над 20 mm

Предпоставка: устойчива, за предпочитане равна повърхност. Чрез плоскости с V-фрезования е възможно изпълнението на ъглови конструкции, респективно помещения с различна геометрия с висококачествена повърхност.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Предстенни обшивки

Предстенните обшивки се състоят от метална носеща конструкция и едностранна еднослойна или многослойна облицовка от гипсокартонени плоскости. В носещата конструкция могат да бъдат вградени изолационни материали за звуко и топлоизолация, както и инсталации (електро и санитарни инсталации) и носещи стойки за елементи на санитарното обзавеждане. Предстенните обшивки подобряват значително топло и звукоизолацията на основната стена.

- Предстенна обшивка – директно закрепване

Системата за изграждане на този тип предстенна обшивка се изпълнява посредством носеща конструкция от метални профили CD, които се закрепват към основната стена чрез акустични или директни окачвачи. Това позволява изпълнението на тясна конструкция на големи височини. Облицовката е еднослойна или двуслойна. Изпълнението с двойна облицовка е предпоставка за устойчивост при удар с топка.

- Директно закрепване
- Осово разстояние между щендерите до 600 (625) mm
- Височина на стената до 10 m
- Подобряване на звукоизолацията чрез поставяне на изолационен слой и акустични директни окачвачи
- Намаляване на отстоянието от съществуващата стена поради умалени CD Optimum профили

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

- Предстенна обшивка – свободно стояща

Системите за изграждане на този тип предстенна обшивка се изпълняват посредством носеща конструкция от метални профили CW под формата на свободностояща пред основната стена единична щендерна конструкция. Облицовката може да е еднослойна, двуслойна или трислойна. Чрез свободностоящото изпълнение е възможно реализиране на произволно големи кухи пространства зад предстенните обшивки, без това да зависи от масивността на основната стена.

- Свободностояща
- Осово разстояние между щендерите до 600 (625) mm
- Височина на стената до 7,80 m
- При многослойна облицовка – устойчивост при удар с топка
- Подобряване на звукоизолацията чрез поставяне на изолационен слой

<u>Предварителна обработка на повърхността</u>

Основата трябва да е здрава, твърда, чиста, обезпрашена и суха, бетонните повърхности да са сухи и без наличие на масла, делителни слоеве и остатъци от тях.

Повърхност	Предварителна обработка
Тухлена зидария	Грунд за редуциране на хигроскопичността на основата в съотношение 1:4 (обемни части грунд : вода)

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Силикатна тухла	Грунд за редуциране на хигроскопичността на основата в съотношение 1:4 (обемни части грунд : вода)
Порест бетон	Грунд за редуциране на хигроскопичността на основата в съотношение 1:5 (обемни части грунд : вода) при силно абсорбиращи повърхности се изисква евентуално нанасяне на 2-ри слой!
Измазана зидария с варо-циментов разтвор (стара мазилка)	Грунд за редуциране на хигроскопичността на основата в съотношение 1:2 (обемни части грунд : вода), награпяване на повърхността (обработване с подходящ инструмент) и грундиране
Измазана зидария с гипсова мазилка (стара мазилка)	Грунд за редуциране на хигроскопичността на основата в съотношение 1:2 (обемни части грунд : вода), награпяване на повърхността (обработване с подходящ инструмент) и грундиране
Бетон	Грунд Betokontakt (неразреден)

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Начин на полагане

Полагане на плоскостите при директно залепване

За предпочитане е, плоскостите да отговарят на височината на помещението и да се фиксират вертикално - под прав ъгъл спрямо пода / тавана чрез натиск, като с помощта на мастар се почуква върху тях. Почукването, нивелирането и доизправянето на плоскостите трябва да бъде завършено преди свързващият материал да започне да се втвърдява. Разместване на фугите с около 200 mm при плоскости, неотговарящи на височината на помещението. Винаги се препоръчва да се ползват цели плоскости.
Отвори за врата - Надлъжните фуги не се изпълняват по отвора на вратата, а се разместват към средата на щурца над вратата.

Полагане на плоскостите чрез метална щендерна конструкция

Общо положение

■ Върху задната страна на свързващите елементи към прилежащите строителни елементи трябва да се предвиди кит за преградни стени (2 ивици) или уплътнителна лента. При изисквания за звукоизолация да се уплътни внимателно с кит за преградни стени, съгласно стандарта DIN 4109, приложение 1, раздел 5.2; порьозни уплътнителни ивици. Към пода и тавана се закрепват UW профили или UD профили. Крайните вертикални профили на предстенката се свързват със съседните стени.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

■ UW профилите се закрепват с подходящи крепежни елементи към прилежащите строителни елементи. Крепежни елементи към съседни масивни строителни елементи: дюбел с въртящ се щифт, пирон за тавани или универсални винтове FN при дървени основи / други повърхности: специално за строителния материал подходящи анкерни елементи.

- директно закрепени - Ориентираните вертикално CD-профили се поставят в UD-профилите и се подреждат на осово разстояние от 600 (625) мм. Свързването на CD-профилите за съществуващата стена става чрез директни окачвачи/ акустични директни окачвачи и подходящи закрепващи елементи на разстояние от 1500 mm / 750 mm при устойчивост на удар с топка. Закрепване към CD-профил с винт LN 3,5x11 mm. При изисквания за звукоизолация се използват акустични директни окачвачи.
- свободностоящи - Ориентираните вертикално CW-профили се поставят в UW-профилите и се подреждат на необходимото осово разстояние.

В зависимост от изискванията за шумо-/топлоизолация изолационният слой се подрежда между предстенната обшивка и съществуващата стена. Плътно подреждане на изолационния материал един до друг и обезопасяване срещу приплъзване.

Приготвяне на гипсово лепило

За приготвяне на гипсово лепило трябва да се използва чиста, най-добре пластмасова, кофа. Изсипва се бавно и равномерно гипсовата смес в чиста вода, докато материала достигне повърхността на водата. След сипването сместа се оставя да престои 1-2 минути. След това се разбърква, най-добре с електрическа бъркалка, но може и ръчно.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

При нужда сместа може да се разреди с добавяне на вода и добро последващо разбъркване, но никога не се добавя още суха смес. С готовата смес, разбъркана до подходсяща гъстота, може да се работи минимум 45 минути.

Шпакловането на гипскартонени плоскости се извършва в съответствие с изискваните класове за качество от Q1 до Q4 съгласно Техническата инструкция № 2 "Шпакловане на гипскартотени плоскости, качество на повърхностите" - Merkblatt №2 „Verspachtelung von Gipsplatten, Oberfl ächenguten".

При Fireboard е необходимо, в случай на директно полагане на покрития или облицовки освен фугите, е необходимо цялостно шпакловане на повърхността, напр. с шпакловка Fireboard.

Подходящи фугиращи материали

■ Unifl ott: Ръчно шпакловане без фугопокривна лента по фугите между надлъжните кантове

■ Unifl ott за импрегнирани плоскости: Ръчно шпакловане на импрегнирани плоскости без фугопокривни ленти по фугите между надлъжните кантове, водоустойчиви, със зелен цвят

■ Fugenfüller Leicht - фугопълнител, лек: Ръчно шпакловане с фугопокривни ленти, за предпочитане със стъклофибърна или хартиена лента

■ Fireboard-шпакловка: Ръчно шпакловане на Fireboard със стъклофазерни фугопокривни ленти

Подходящи материали за финално шпакловане на фуги

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

■ Q2, ръчно нанасяне: Fill & Finish, SuperFinish

■ Q3/Q4, ръчно нанасяне: Finitura, Knauf SuperFinish, Fill & Finish ■ Q3/Q4, машинно нанасяне: Knauf Super Finish, Fill & Finish

■ Fireboard-шпакловка за пълноплощно шпакловане на Fireboard. Фугиране на гипскартонени плоскости

■ При многослойна облицовка фугите на долните слоеве се запълват с шпакловъчен материал, а фугите на външния слой се шпакловат.

■ Запълването нафугите на скритите слоеве при многослойна облицовка е необходимо за гарантиране на технически изискуемите огнезащитни, звукоизолационни и статични свойства и характеристики!

■ Препоръка: Фугите на челните и срязаните кантове, както и смесените фуги на видимия слой на облицовката също се шпакловат при използване на Unifl ott със стъклофибърна или хартиена лента.

■ Шпакловане на видимите глави на винтовете.

■ При необходимост след изсъхване на шпакловъчната маса видимите повърхности леко се шлифоват.

Запълване на свързващите фуги

■ Поставя се Trenn-Fix или стъклофибърна или хартиена лента при запълване на фугите към прилежащите конструкции от сухото строителство (таван/стени), вземайки предвид условията и изискванията за предотвратяване на напуквания.

■ Да се съблюдават Техническите инструкции № 3 “Конструкции от гипскартонени плоскости – фуги и връзки”.

■ Изпълняване на връзките към масивните конструкции с Trenn-Fix.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

■ Долните свързващи фуги се запълват изцяло с шпакловъчен материал.

Температура на обработка / климат

■ Шпаклова се, когато не се очакват големи линейни деформации на плоскостите, напр. като резултат от промени във влажността или температурата.

■ При шпаклованетo температурата на помещението и основата не бива да пада под 10 °C.

■ При полагане на замазка от лят асфалт, цимент и саморазливна мазилка, шпаклованетo на плоскостите се изпълнява след нанасяне на замазката.

■ Съблюдаване на указанията на Техническите инструкции Nr. 1 „Изисквания към строежа“.

Преградни стени от гипсокартон

Преградните стени се състоят от единична или двойна конструкция от метални профили. Металните UW профили се закрепват с дюбели към пода и тавана. Разстоянието между вертикалните CW профили се определя както от ширината на гипскартонените плоскости, така и от местоположението на предвидените ниши.

Дебелината на стената може да бъде различна, в зависимост от това какво ще бъде нейното предназначение. Едно от големите предимства на такъв вид конструкция е, че в кухото пространство на стената е възможно да се поставят изолационни материали ако е необходимо или да се разположат различни видове скрити инсталации. Може да се предвидят и кабели за вградени осветителни тела. За облицоването на конструкцията се използват гипскартонени плоскости.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Гипсът е най-старият познат на човечеството строителен материал. Той не съдържа абсолютни никакви съставки, които биха могли да навредят по някакъв начин. Гипсовите строителни материали създават най-добри предпоставки за природно добър микроклимат. Друго предимство, което съвсем не е за пренебрегване е, че гипсовите строителни материлаи са негорими.

При изграждане на вътрешното пространство поради малките дебелини на преградните стени се печели площ, спестява се време, липсва строителна влага. Освен бързия монтаж, с материалите на сухото строителство могат да бъдат осъществени нестандартни идеи и разчупени дизайнерски интериорни решения.

За стабилността на конструкцията основна роля играе монтажът на металните профили. UW профилите се монтират към пода и тавана с рамкови дюбели, като разстоянието между тях е максимум 1 метър. Така нареченият рамков дюбел или в случая «пирон дюбел» се състои от две части. Пирон дюбелите се набиват с чук в предварително пробити с бормашина отвори. При набиването на винта в основата, дюбелът се разтваря и закрепването става чрез притискане на пластмасовите рамена към стените на отвора. След като се монтират хоризонталните UW профили, към тях се закрепват и вертикалните CW профили. Разстоянието между тях е точно определено. Те се монтират на 60 см един от друг така, че гипскартонените плоскости, които са с ширина 120 см да могат да бъдат захванати към металната конструкция по дължина в двата края и в средата. Там където е предвидено да има ниши или отвори – не се монтират вертикалните профили.

След прецизни изчисления за отвора или нишата се монтират допълнителни UW профили, които да позволят фиксирането на вертикалните профили на определеното място.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Една от системите за изграждане на преградни стени, препоръчана от производителя се състои от единична конструкция от метални профили и двуслойна облицовка от гипскартон. Така се гарантира стабилност на конструкцията и здравина на стената.

Облицоването на металната конструкция се осъществява от два пласта вертикално разположени гипскартонени плоскости. При монтажа на първия пласт гипскартон рапидните винтове могат да бъдат разположени на по-голямо разстояние един от друг – на около 75 сантиметра.

Сухото строителство се харектеризира с бърз и лесен монтаж, но крайните резултати зависят изключително от стриктното спазване на технологията и използването на точните инструменти и крепежни елементи. Максималната съвместимост на фугиращите смеси с гипскартонените плоскости осигуряват оптимален краен резултат. Само специалните, разработени за конкретната плоскост шпакловачни маси могат да гарантират добър краен резултат без напукване.

Сухата гипсова смес със специални добавки за ръчно шпакловане може да бъде положена и без армираща лента при първия слой на двуслойни облицовки. Разминаването във фугите между първия и втория слой гипскартон е задължително. За закрепването на плоскостите се използват по-дълги рапидни винтове. Вторият пласт се полага за да се осигури по-стабилна основа, устойчива при натиск, тъй като гипскартонените плоскости позволяват известно огъване. За да се изгради укрепваща конструкция трябва да се монтират метални UW профили към стената и пода и към тях

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

да се монтират и CW профили. За укрепването на конструкцията е важно правилното проектиране на разположението на профилите.

Окончателно стабилизиране се получава след монтирането и на гипскартонени плоскости. Оформянето на пространството с материали на сухото строителство е бързо, пести време и средства. Лесната работа с гиспкартонените плоскости ги прави предпочитан материал за работа.

Много важно за добрата работа е фугиращата смес да е добре разбъркана. Хомогенността на разтвора е едно от условията за получаване на гладко покритие.
При втория пласт, фугирането се извършва със стъклофазерна лента, която се вмазва между два слоя шпакловъчна смес. Шпакловат се и главите на рапидните винтове.

Окачен таван от минераловатни пана

Този вид окачени тавани представляват система от профили и пана, които се монтират по определен начин. Има различни видове системи растерни окачени тавани според приложението, изискванията, които покриват, начина на монтаж и др. Освен това паната за растерните окачени тавани се изработват от различни материали - минералфазерни пана, дървени пана, метални и други.

Паната имат различен дизайн и покриват различни изисквания за влагоустойчивост, пожароустойчивост, акустика, хигиена и други.

Окачените тавани намират все по-широко приложение в съвременното строителство поради очевидните им предимства:

- лесен и бърз монтаж, демонтаж и ремонт;
- ниска цена;
- разнообразие от видове и възможности, които предлагат;
- малко тегло;
- избягване на мокрите процеси;
- възможност за полагане на скрито осветление, вентилационни елементи, кабели и други;

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Основни видове пана за окачен таван са:

- минералфазерни пана;
- дървени пана;
- метални пана;
- решетъчни пана;

Основни характерстики на окачени тавани:

- Пожаробезопасност

Тъй като пожароустойчивостта е един от най-важните параметри на окачените тавани, то отбелязването и при CE маркирането на паната и окачващите системи е задължително. Euroclasses са от A1 до F, както е указано по-долу; с A1 се отбелязват материалите с най-добра пожароустойчивост, а с F тези, с най-лоша. Според проведените тестове, към този клас могат да се добавят допълнителни индикатори, указващи отделянето на дим или горящи капки. Тези допълнителни индикатори са задължителни за някои държави. Отделянето на дим се означава с s1 (за минимално отделяне) и може да достигне до s3 (без ограничение в отделянето на дим). Отделенето на горящи капчици по време на пожар се индикира от d0 (не се отделят) до d2 (без ограничение).

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

- Акустика

Оптималният акустичен комфорт се постига чрез комбинация на звукопоглъщане и звукоизолация; може да се оптимизира и чрез средствата на активната акустика.
Звукопоглъщането е онази част от случайния шум, които не е отразен от паното. Звукоизолацията е контролът на преминаването на звука между две съседни помещения с общ таванен пленум помежду им. Намаляването на шума е контролът на шума идващ откъм пленума или генериран от горния етаж.
Акустичните свойства на минералните тавани варира според комбинацията от Порьозност, Дебелина и Плътност.

- Светлоотразяване

Светлоотразяването е свойството на повърхността да отразява светлина. Измерването на светлоотразяването е в проценти и определя светлината, отразена от дадената повърхност.

- Влагоустойчивост

Таваните се сблъскват с все по-нарастващи изисквания по отношение на влагоустойчивостта – сгради, с често променящи се цикли на отопление и вентилация, голяма концентрация от хора, отворени към външната среда и т.н. Окачени тавани тип Армстронг могат да се монтират в среди с относителна влажност до 95%. Предлагат се и продукти, които са подходящи за 100% относителна влажност на въздуха.

- Възможност за почистване

Честотата и методът на почистване на даден таван зависи от предназначението му – от почистване с кърпа до почистване с пароструйка и до устойчивост на дезинфекциране за здравните заведения.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

- Анти-микробни характеристики

Контролът върху биологичните замърсители е от съществено значение, особено в здравни заведения. Таваните Armstrong не толерират развитието на бактерии, гъбички и плесени; могат да се използуват във всички общите части на здравни заведения. А таваните от серията Bioguard, значително намаляват колониите на редица опасни бактерии и плесени. Специалният финиширащ слой Bioguard може да се почиства и дезинфекцира.

- Устойчивост на удар

Честото сваляне на пана, особено в зоните, където има много сервизни инсталации, може да постави изискване за устойчивост на удар. Окачените тавани тип Армстронг имат относително добра устойчивост на удар.

Съхранение и складиране:
Материалът се съхранява на сухо и закрито място, в оригиналната си опаковка, желателно е да е на пале.

Материали

Окаченият таван се състои от следните елементи:

- пана,
- носачи,
- анкериращи елементи,
- окачвачи,
- периметърни решения,

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

- аксесоари.

Подготовка за монтаж

Във всеки един случай, монтажът може да започне само ако са на лице следните условия. - За всички окачени тавани се спазват следните условия:

- Помещенията да са затворени и относителната влажност по време на монтаж да е не по-висока от 95%.
- Мокрите процеси да са приключили, повърхностите изсъхнали.
- Таваните да се монтират според указанията описани в гаранцията.
- Всички елементи, които се интегрират в окачения таван се окачат самостоятелно, а не се монтират върху конструкцията на тавана.
- Всяка допълнителна топлоизолация върху конструкцията задължително е здраво закрепена; ако върху паната е поставена стъклена вата тя не бива да е по-тежка от 3 kg/m2 .
- Ако се монтира окачен таван директно под покрив, той трябва да бъде топлоизолиран, парадифузно защитен и вентилиран и т.н.
- Паната се режат по размер само в краищата.

Основно правило, гарантиращо естетичен резултат е крайните пана да са по-големи или равни по размер на половин модул. NB: според размера на отрязаните пана централната ос на тавана ще бъде или в края или в средата. - Референцията Y отговаря на първото цяло пано. Разделянето на главните носачи трябва да бъде така, че те да са на отстояние един от друг 1200 мм, а окачвачите през 1200 мм.

Изпълнение на монтажа - (Пример таван 600x600 на видима конструкция):

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

- Маркират се линиите на периметъра и височината на тавана; с помощта на подходящ нивелир се очертават линиите със (син) тебешир. NB: минималното отстояние на окачения таван от грубия да е поне 100-150мм.
- Монтира се подходящия (според канта на паната) периметърен профил. Фиксира се към стената с подходящи елементи през разстояние не по-голямо от 400 мм.
- Монтират се окачвачи. Отбелязва се местоположението на горните носещи елементи (1200x1200 мм центрове). Може да се използват шпилки, монтажна тел, бързи окачвачи или ниониуси. Разстояние между окачвачите. Разстояние между главните носачи.
- Монтаж на главни и напречни *Т профили* – мушка се закачващия клипс в носача и се плъзва. Ако размерът на помещението е по-голям от този на главния носач, съединяват се и се отрязват до точен размер в крайщата. Проверява се дали ръба на първото цяло пано равни с оформения отвор. Отворите трябва да се нивелират с лазер. А след това се нивелират всички главни носачи и окачвачи. През всеки 600 мм се поставят носачи на 1200 мм като се вкарват в отворите на главния носач. Закопчават се с отсрещните. След това се монтират носачите на 600 мм в центровете на 1200 мм носачи, до получаване на растер 600x600. Отрязват се крайните носачи до нужния размер.
- Монтране на пана – Промушват се паната през конструкцията, повдигайки ги диагонално, след това се спускат докато легнат на фланговете на конструкцията. Ако се монтират пожарозащитни тавани или такива, които са изложени на

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

действие на вятър, то те се закрепват към конструкцията с клипсове. Рязането на паната и оформянето на кантове задължително става с остър нож.

Боядисване на пана

Голяма част от паната могат да се боядисват, без да се повлияе на акустичните им параметри, ако се вземе предвид следното:

- Боядисване чрез спрей. По-икономично е и могат да се покриват неравни повърхности, много по-добре отколкото с валяк или четка. Валякът е подходящ за гладки повърхности.

При боядисване на акустични пана трябва да се внимава да не се запечатват отворите; това влошава акустичните характеристики. Паната се режат с остър макетен нож или електрически инструмент. Ако запрашеността надвишава 5mg/m3 , да се ползува прахоуловител, а при необходимост да се работи с предпазна маска

Контрол и приемане на облицовки от гипсокартон

Контролът върху качеството на доставените материали и изпълнението на видовете работи ще се осъществява от Техническия ръководител в съответствие с изискванията на проекта ако има такъв. Трябва да се обърне внимание на техническите параметри на гипсокартонените плочи, т.е. на следните фактори:

- тип;
- дебелина;
- оформяне на кантовете.

Съгласно препоръките на производителя или спецификациите на системата трябва да бъдат проверени CE-обозначението, типът и дебеленината на плоскостта, поведението при пожар и номерът на нормативния документ.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Качеството на извършваните строително-монтажни работи се характеризира с контролът върху стриктно спазване на технологията и използването на точните инструменти и крепежни елементи. Максималната съвместимост на фугиращите смеси с гипсокартонените плоскости осигуряват оптимален краен резултат. Само специалните, разработени за конкретната плоскост шпакловъчни маси могат да гарантират добър краен резултат без напукване.

НАСТИЛКИ И ОБЛИЦОВКИ

Изпълнение и технология

Настилките и облицовките ще се изпълняват от квалифицирани работни групи под ръководството и отговорността на техническия ръководител.

Фаянс, теракот, гранитогрес

При избора на конкретен материал за облицовка на стените (фаянс) и за покритие на подовете (гранитогрес, теракота) ще се съобразим с изискванията на средата, т.е. климатичните условия и степента на натовареност в конкретните помещения, но също така и с желания естетичен вид и ефект, съгласувани с Възложителя. От всички материали (плочи, фуги и т.н.) ще се предоставят мостри на Възложителя за избор на

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

цвят и размери. Всички материали, които пристигат на обекта ще бъдат придружавани със съответните сертификати и декларации за съответствие, които ще се предоставят на Възложителя и надзора.

Гранитогресът, който ще използваме се характеризира с висока издръжливост, пожаробезопасност, дълголетие, студоусточивост. Той ще бъде с грапава повърхност (негланцирана). Високата му плътност гарантира изключително ниска степен на абсорбция на вода, лесен е за почистване, устойчив на химични агенти и високо износоустойчивос.

Всички плочи (фаянс,теракот и гранитогрес) се произвеждат на партиди. Практиката е показала, че партидите се различават една от друга в цвета (разнотоние) и в размерите (калибри).

Поради тази причина при закупуването на плочите ще се следи да бъдат от една партида-обозначената маркировка за тоналността, размера и датата на производство на купуваните продукти.

Полагането на фаянса по стените, теракота и гранитогреса по подовете в помещенията ще започне след направата на тавана и мазилките.

Осланяйки се на опита ни при поставянето на плочките задължително ще се оставят около 1- 5 мм фуги, за да може при евентуално слягане на сградата да не се напука фаянса и теракота. При по-големи размери на плочите-от гранитогрес, фугите ще са по-широки-4 до 4,5 мм, за да поемат евентуални деформации при температурни разлики.

Преди започване на лепенето плочките ще се накисват във вода, а стената и пода ще се намокрят обилно с голяма четка, за да се премахнат евентуални замърсявания и запрашвания.

Така ще осигурим по-добра повърхност за слепване на теракота и фаянса към пода и стената.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Започва се от пода, след това стените, като се съблюдава доколкото е възможно фугите от пода и стените да съвпадат. Нареждането на плочките ще се съгласува с естетическите предпочитания на Възложителя. Подовите плочки може да се завъртят на 45 градуса спрямо стенните, т.е да се получи ромбоидно нареждане. Когато фугите на пода са успоредни на стените на помещенията и се лепят плочки в две съседни помещения, фугата може да върви непрекъснато и в двете помещения без да има чупка до вратата. Това създава един много приятен и уютен изглед. На преходът между гранитогрес и теракота ще се монтират иноксови преходни лайсни с размер съобразен с дебелината на избраните плочки.

Всички плочки ще са на еднакво разстояние една от друга. Необходимите корекции ще се правят с гумен чук. Еднаквият размер на фугите ще се контролира чрез т. нар. "кръстчета".

Плочите ще се фугират с полимерно модифициран фугиращ разтвор с водоотблъскващ ефект в цвят по избор на възложителя. Ще използваме такава фуга, тъй като тя е бързостягаща и бързосъхнеща (технологията вложена в този продукт има водоотблъскващ ефект). Тя съдържа съставки, които не позволяват образуване и размножаване на плесени и мухъл по повърхностите и ги прави дълготрайни и по-малко податливи на замърсяване.

Използваното лепило за лепене на плочите ще бъде на циментова основа, с класове както следва:

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

За фаянса по стените- клас С1 по стандарт EN 12004.
За настилките с теракотни плочи- клас С1Т по стандарт EN 12004.
За настилките с гранитогрес- клас С2Т по стандарт EN 12004.
Тези класове гарантират добра адхезия към основата (добра попивателна способност), осигурена съответна якост и тиксотропия (няма вертикално приплъзване).

Контрол и приемане на облицовъчни работи

Облицовките се изпълняват отделно по видове според:
1. мястото на полагането им: външни, вътрешни, по стени, по тавани;
2. вид на облицовъчните материали: облицовки от естествени скални материали; облицовки от изкуствени материали (бетонни, керамични, синтетични, от дърво, стъклени и др.);
3. начина на изпълнението: залепени, окачени (монтирани на специални носещи елементи) или взидани (изпълнявани заедно със зидарията).

Преди изпълнението на облицовките трябва да бъдат изпълнени всички други работи, от които може да стане зацапване или повреждане на облицованите повърхности. В изключителни случаи изпълнената вече облицовка трябва да се защити от замърсяване или повреда.

Повърхностите, подложени на облицоване, не трябва да имат отклонения по-големи от допустимите за съответния вид конструкция и трябва да бъдат чисти от всякакви замърсявания. Преди започване на облицовката се прави проверка, съставя се акт за скрити работи, като се отбелязва:
1. вида на основата, размера на неравностите, вертикалните и хоризонтални отклонения;
2. наличието на соли (избивания) или др. петна от боя, битум и др.;
3. пукнатини (направление, характер, размери и др.);
4. наличие на гладки и непригодни за облицоване плоскости;
5. влажни или мокри петна и участъци;
6. омаслени площи;
7. замръзнали или повредени от мраз участъци;
8. наличие на гипсови части или мазилки по основата.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Повърхностите на готовата облицовка не трябва да имат отклонения в геометрични размери над допустимите. Допустимото отклонение за ширина на фугите между плочите е ±0.5мм.

Допустими отклонения при вътрешни облицовки (mm)

№	Наименование на отклонението	Допустимо отклонение при плочи от:		
		Естествени каменни материали		Керамични, стъклени, метални, от синтетични материали и др.
		огледални (полирани)	шлифовани (бучардисани)	
1	Отклонение на повърхността от вертикалата за 1 m	2	3	2
2	Отклонение на повърхността от вертикалата за цялата височина на етажа	4	5	5

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

3	Отклонение на фугите от вертикалата и хоризонталата за 1 лин. метър, до	1,5	3	2
4	Отклонение на фугите, ъглите и ръбовете от вертикала и хоризонтала, за цялата височина на етажа или за цялата дължина на реда	3	5	5
5	Несъвпадение на плоскостите на две съседни плочи	1	1,5	1
6	Неравности (изкривявания) на повърхността, измерени с двуметрова линия	2	2	2

Допустими отклонения при външни облицовки (в mm)

№	Наименование на отклонението	Допустимо отклонение при плочи от:		
		Естествени каменни материали		Керамични, стъклени и др.
		огледални (полирани)	шлифовани (бучардисани)	
1	Отклонение на повърхността от вертикалата за 1 m	2	3	2
2	Отклонение на повърхността от вертикалата за цялата височина на етажа	4	5	5
3	Отклонение на фугите от вертикалата и хоризонталата за 1 лин. метър	1,5	3	2
4	Отклонение на фугите, ъглите и ръбовете от вертикала и хоризонтала, за цялата височина на етажа или за цялата дължина на реда	3	5	4
5	Несъвпадение на плоскостите на две съседни плочи	1	1,5	1
6	Неравности (изкривявания) на повърхността, измерени с двуметрова линия	2	4	3

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Приемане на облицовките:

Облицовките се приемат след завършването им.
При приемане на облицовките се изисква следното:
1. геометричните размери на отделните полета да отговарят на дадените в проекта;
2. материалите, използувани за облицовките, да отговарят на изискванията на проекта и съответните БДС или ОН;

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

3. повърхностите, облицовани с изкуствени плочи, да имат еднакъв цвят, а при естествените каменни плочи да има постепенен преход в нюансите на отделните плоскости, съгласно еталона;
4. хоризонталните и вертикални фуги да са еднотипни, еднакви по размер и (или) да отговарят на проекта. Разширителните фуги между полетата, както и температурните фуги на конструкцията да са изпълнени според детайла на проекта;
5. облицованите повърхности да нямат пукнатини, петна, следи от разтвор, избивания от водоразтворими или други соли и др. дефекти.
При залепените облицовки се прави проверка на сцеплението с основата чрез прочукване. Не се допускат незалепени участъци или плочи. Констатираните такива се отстраняват и се изпълняват и приемат отново.
При приемане на облицовката се изисква пълна документация (лабораторни протоколи, удостоверения за материалите, актове и др.) за доказване качествата на основата, на използуваните материали, марката на разтворите и други.

Контрол и приемане на подови настилки:
По време на изпълнение на настилките се контролират:

- Основата и всеки междинен пласт на подовите настилки се приемат с актове за скрити работи.

Контролът за съответствието с проекта при изпълнението на подови настилки включва проверка на основата и на междинните пластове за:

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

- Отклонение от проектната равнина;
- Наклоните към сифони;
- Дебелината на бетонновата основа и изравнителните пластове;
- Неравномерностите на повърхностите (издатини и вдлъбнатини);
- Наличността на пукнатини, отслоявания, очуквания, ронещи се и замръзнали места;
- Чистотата (налепи от строителни разтвори и отпадъци, маслени петна, прах и други замърсявания);
- Изпълнението на монтажните и инсталационни работи, които трябва да бъдат завършени преди полагането на настилките.

При приемането на завършени подови настилки се проверяват следните документи и показатели:

- Видът на подовата настилка и съответствието й с проекта;
- Удосотоверения за качество на вложените материали и изделия;

Актовете за приемане на скрити работи при изпълнението на настилките.

Вътрешни мазилки

Вароциментова мазилка по стени и тавани

Когато приготвяме варо-циментова мазилка, разтворът е изпълнен в съотношение 3:1 от пясък и вар, т.нар. варов разтвор. За да се постигне здравина на разтвора в него задължително се слага и цимент. Тогава се нарича варо-циментов разтвор.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Съотношението тогава трябва да е 4:1:0.5, където 4 е пясъкът, 1 е варта, а 0.5 е циментът. Тук се увеличава съотношението на пясъка спрямо варта и цимента, за да не се получи твърде блажен разтвор, който да се напука впоследствие.

Необходимите инструменти, с които трябва да разполага всеки, когато иска да направи лесно и правилно замазка или мазилка:

Мистрия, шпакла, баданарка, пердашка (голяма мазаческа маламашка),

2-3 кофи (пластмасови) или голям черен пластмасов леген,

Бормашина и бъркалка.

Нивелир и алуминиев мастар.

Мастарът, трябва да е с дължина около2 м. Може да бъде и с размери 1.50, 1.80, 2.50. Най-добре е с различни размери – един с размер 2.50 м, един 2.00 м и един от 1.50 м.

За да се измаже дадена стена, трябва да се спуснат "майки" (ступове). Взимат се мастарът и нивелирът, поставят се вертикално по стената и се измерва нейната права линия - нивелирът е върху мастара, а мастарът е по стената. Окото на нивелира трябва да бъде точно по средата на еднакви разстояние от двете черти. Така се установява къде стената е най-крива, респективно най-права, след което се спускат ступовете.

За да се направи един ступ, трябва предварително да се сложат два фиксатора в двата му срещуположни края.

Ако мастарът е дълъг 2.50 м, фиксаторите трябва да се сложат на отстояние един от друг 2.00 - 2.20 м.

Подготвят се две парчета плочки, например 0.10 х 0.10см - не е задължително да са с правилна форма. Вземе се малко гипс. Бърка се гипса. Консистенцията, която трябва да се получи, е като на мека глина или гъст течен шоколад.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Маже се гипса на топки, съответно едната в горния, а другата в долния край на майката, която искаме да направим. Вземаме двете плочки и ги зелепваме на тези топки от гипс. След това бързо се взимат нивелирът и мастарът. Слагаме нивелира върху мастара и в това положение се поставя мастара върху двата фиксатора - трябва да бъдат нивелирани по вертикалата. Работи се внимателно, без да прилагате излишна сила. Двата фиксатора трябва да лежат в една равнина под мастара и нивелирът върху него показва точен вертикал.

Може да сенанесете мазилка по оста, тоест до тавана и до пода. Мерки за варо-циментов разтвор за мазилка: пясък 3 части, вар 1 част, цимент 3-4 чати за една кофа от 25 - 30 литра. За вар се използва гасената в чували по 10 кг. Цимент се слага задължително.

Това е много рядък разтвор от цимент и пясък или чист теракол, с консистенция като рядка боза. Бъркайте в него с баданарката и го нанасяйте върху мястото, където ще бъде майката. Ако можете да го хвърляте с мистрия или канчок, ще бъде най-добре. Не го чакайте да изсъхне! Веднага нанесете върху него и варо-циментовия разтвор, така че обемът му да надвишава този на пилетата с около 4-5 мм. След като нанесете разтвора по този начин, вземете алуминиевия мастар, сложете го на двете пилета и почнете да го дърпате вертикално нагоре-надолу по пилетата. Правете така, докато не отстраните излишния разтвор, който е над нивото, което сте си определили с пилетата. Така се получава първата майка. Направете още няколко такива майки през 1.50-2.00м по стената. Оставете ги да дръпнат ден-два и започнете нанасяне на мазилката между тях. Когато са готови майките, идва ред на измазването на цялата стена. По същия начин, описан по-горе, си подгответе шприц и варо-циментов разтвор, само че в по-големи количества. Започнете нанасянето първо на шприца по стената, между готовите вече

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

майки. Отново не чакайте да изсъхне и почнете да нанасяте мазилката. Тръгнете от пода и нанасяйте равномерно на хоризонтални ивици от майка до майка. Нанасяният материал, трябва да стърчи над майките с около 0.5 см най-много. Като нанесете по този начин, вземете мастара и го сложете хоризонтално, така че двата му края да легнат отгоре на двете майки. Сега, натискайки по майките с хоризонтални движения наляво-надясно, започнете да издърпвате излишната мазилка от стената в посока от пода към тавана. Така с многократни повторения на тези процедури се получава измазаната стена. Ако искате мазилката да бъде по-гладка, си вземете една пердашка - дървена или пластмасова, може стиропор или кече. През лятото чакайте от 1 до 3 часа и почвате да пердашите стената, като пръскате участъците, по които работите, с вода. Топете баданарката в кофа с вода и пръскайте стената. Пердашенето на замазката се извършва с равномерни кръгообразни движения на пердашката и с равномерен натиск по основата. Така обработената повърхност става по-здрава, по плътна (без дупки), не пука и не на последно място, по-красива.

Шпакловка с готова смес по стени и тавани

Гипсова шпакловка по стени и тавани

Първото и най-важно нещо е избора на материали за работа. За шпакловката са необходими малка шпакла, пердашка и мистрия евентуално. Преди работа инструментите трябва да са изчистени, за да не оставят грапавини.
Гипсовата шпакловка се прави с гипсова замазка. Повечето замазки стягат за около половин час.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Подготовката на стените и таваните.

Старото покритие трябва да се свали до варова мазилка и тогава да се шпаклова. За стени и тавани покрити с постна боя или латекс, боята трябва да се изстърже до твърда основа т.е. до варовата мазилка. За стените облепени с тапети, същите се свалят като се мокрят с валяк и стържат със малка шпакла. След това се свалят всички декоративни елементи, които биха попречили при шпакловането - осветителни тела корнизи, релси, ел.ключове и контакти.

Грундира се преди шпакловането. Това е застраховка, която може да спести неприятности. Отнема към 6 часа да изсъхне, но след това нещата ще станат сравнително лесно. Ако основата е вар и пясък е добре да се направят малки дупки в стената на разстояние 10-15 сантиметра една от друга с върха на тесла. Така замазката ще се хване по-здраво.
Ако има ронещи се участъци се премахват до здрава основа. Големите дупки се запълват с чист гипс грубо за да се стегнат по-бързо.
За оформяне на изпъкналите ъгли /например около прозорците, трегери и др./, а и да не се нарушават впоследствие при търкане и др., е необходимо да се използват алуминиеви ъглови профили. Ъгълчетата се залепят с гипс или замазка на определените места, като предварително се нивелират в зависимост от разположението - вертикално или хоризонтално. Върху тях се шпаклова, след добро изсъхване.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Шпакловане

В съд разбъркваме част от гипсовата замазка с вода(с бъркалка или бормашина. Гъстотата трябва да е като на сметана). Поставяме с шпакла или мистрия върху единия край на пердашката материал. Започва се от долу на горе с леко натискане, държейки инструмента наклонен около 30 градуса, да се разнася материала. След като нанесем достатъчно материал започваме да шпакловаме. Почистваме с шпаклата пердашката, така че върху нея да не остане нищо. След което с кръгови движения, под ъгъл от 30°, само в едната посока(или само на ляво или само на дясно, в никакъв случай не пълен кръг) започваме изглаждането на стената. Ако стената е доста ронлива вероятно малки камъчета ще се залепят върху пердашката и ще оставят драскотини. При много неравна основа е добре да се мине два пъти, като втория път е след като е изсъхнал първия. Проверява се нивелир дали стената е равна.
Ако някъде има малки повърхности, в които не може да се работи с пердашката, шпаклова се с малката шпакличка или ако може с мистрия. След това се изглажда със шкурка и дървено трупче. Шпакловането се извършва след изсъхване на стената.

Контрол и приемане на шпакловки
Всички видове работи се изпълняват от подготвени подвижни скелета, позволяващи работа на цялата етажна височина, като се спазва следното:

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

- Преглед и почистване на повърхността;
- Приготвяне на шпакловъчната смес съгласно технологията предписана от производителя, като приготвянето на готовите разтвори се извършва след точна дозировка на добавната вода в чисти съдове с подхояща температура. Тяхното смесване се извършва механично и използването на използването им за шпакловка следва да се осъществява не по-късно от 2 часа след смесването, когато температурите са нормални.
- Нанасяне и заглаждане със шпакла.
- След изсъхването – заглаждане със шкурка и извършване на поправки, там където е необходимо.

Монтаж на външно фасадно скеле

За извършването на строително – монтажните работи по фасада се предвижда монтаж на скеле. Същото се отличава преди всичко със своята простота и икономичност, за сметка на свеждане на теглото до минимум, като най-важното е - без загуба на устойчивост да се постигне безопасност и товароносимост.
Предвижда се монтажът на скелето да се извърши от опитни работници, ползващи предпазни колани, обувки с не плъзгащи се подметки, под непосредствен контрол.
Монтажа на скелето ще се изпълни при следната последователност на работа:

- подготовка на основата, определяне на местата за стабилно стъпване, разнасяне на елементите;
- монтаж на елементите на скелето, като същото се укрепва към сградата съгласно указанията на производителя;

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

- монтаж на парапетите, стълбите, бордовите елементи и защитната мрежа;
- приемане на скелето с отделен протокол и разрешаване работа от него;

Конструкцията, към която се закрепва скелето, както и връзката на закрепване ще се оразмери да понесе анкерните усилия.
Предвижда се скелето да послужи за разполагане на изпълнителите и основните и спомагателни материали за всички работи по фасадите.

Демонтаж на скеле

Демонтажът на скелето се предвижда да започне в технологичен ред, след като са завършени и приети изцяло всички довършителни видове работи по всяка от фасадите на сградите.
Същият ще се извърши от опитни работници, ползващи предпазни колани, обувки и не плъзгащи се подметки, под непосредствения контрол на Ръководителя на обекта и при стриктно опазване на извършените работи.
При спускането на демонтираните елементи от скелето, ще се ограничи движението на изпълнителен персонал и контролни специалисти от страна на Възложителя и Строителния надзор в зоната на фасадата, на която се извършва демонтаж на скеле.
Преместването на неговите елементи във вертикала, в посока спускане да се извършва по правило с товароподемни приспособления (скрипци, полиспасти и други).
Няма да се допусне, и по същество изцяло се забранява хвърлянето на елементите от скелето.
По време на демонтажа на скелето всички врати и прозорци на първия етаж, както и прозорци на етажи в границите на разглобявания участък да са затворени.
Изкачването и слизането на хора по скелето, се допуска само по монтираните стационарни стълби.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

ТОПЛОИЗОЛАЦИОННИ РАБОТИ

Направа на топлоизолация по стени и подове лепена:

✓ Подготовка на основата

Първо ще се провери качеството на съществуващата основа. „Кух звук“ при почукване на мазилката означава, че тя е отлепена от стената и трябва да бъде отстранена. Ако мазилката е здраво свързана с основата , не е необходимо повърхностните пукнатини и неравности да се замазват.

Ако има места, навлажнени от повредени улуци и водосточни тръби, те могат да бъдат среда за образуване на плесени. След отстраняване на източника на влага, тези места ще се почистят с метална четка, а след това ще се обработят с разтвор.

Предварително ще се направи тест за носещата способност, ако има стари бояджийски покрития. Това ще стане като повърхността се надраска и тогоре се залепва лента строително тиксо, след което тя се отлепя с рязко дръпване. Ако покритието не се люпи и повърхността не е увредена, се приема че сцеплението с основата е достатъчно добро. Маслени бои и всички покрития с лошо сцепление ще бъдат отстранявани.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Преди полагане на топлоизолация, основата ще бъде добре почистена: първо ще се обезпрашат стените, а след това ще се измият с вода под налягане. При наличие на стари неизмазани тухлени зидове, те ще бъдат особено старателно почистени. Измитите стени ще бъдат напълно изсъхнали преди обработката им да продължи. Силнопопиващите основи ще бъдат грундирани с дълбокопроникващ грунд. Тази обработка изравнява водопопиеваемостта на основата, предотвратява прекалено бързото изсъхване на лепилния разтвор и създава условия за постигане на доброто сцепление. Грундтът изсъхва за около 4 часа.

При изпълнение на топлоизолацията се коригира външния вид на сградата. Плоскостите за топлинна изолация прикриват не само пукнатините по фасадата, но и деформации по време на изграждането, ако има такива. Неравности до 2 см, могат да бъдат изравнявани с по-дебел слой от прикрепващи яразтвор. При по-големи отклонения ще се предвидят плоскости с различна дебелина.

✓ Топлоизолационна плоскост

- **СТИРОПОР (STYROPOR)**

Топлоизолационните плоскости от експандиран пенополистирол (EPS) или иначе казано стиропор, са най-използваните в България. Решаващ фактор за високата им топлоизолационна способност е затвореният в клетките въздух. (EPS плоскостите съдържат около 95% въздух и само 5% полистирен). На пазара се предлагат стиропорни плоскости с най-различна дебелина (от 1 см до 10 см) и плътност (от 12 кг/м³ до 30 кг/м³). Препоръчва се да се поставят на места, които не са подложени на силен натиск или на големи натоварвания.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Основните предимства на стиропора като материал за топлоизолация са:

1. отлични шумо- и топлоизолационни качества;
2. защита от образуване на конденз и мухъл – добра паропропускливост;
3. по-ниска цена в сравнение с другите изолации (НЕОПОР, ФИБРАН, КАМЕННА ВАТА)
4. не замърсява околната среда и не е опасен за здравето.

- **НЕОПОР (NEOPOR)**

Неопорът (Neopor) е революционен топлоизолационен материал. В него са вградени графитни молекули. Графитът се отличава с изключителни изолационни свойства. Топлинни лъчи и звукови вълни не преминават през него. Затова и неопорът отразява по-значителната част от топлинното лъчение и чувствително намалява поглъщането на топлината. Той е и отличен щит срещу проникване на радиация в сградата. На пазара се предлагат плоскости неопор с различни дебелини (от 1 см до 9см) и плътност (от 18 кг/м³ до 25 кг/м³).

Основните предимства на неопора като материал за топлоизолация са:

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

1. 20% по-висока степен на топлоизолация в сравнение със стандартния EPS, благодарение на плътното графитно покритие на експандираните полистиролни мехурчета;
2. добра звукоизолация;
3. трудногорим материал;
4. 20% по-тънки плоскости в сравнение с обикновения ESP;
5. „дишащ" топлоизолационен продукт с висока устойчивост на всякакви атмосферни условия;
6. не замърсява околната среда и не е опасен за здравето.

- **ФИБРАН (FIBRAN)**

Фибранът или така наречените XPS плоскости са най-подходящи, когато търсим висока ефективност при употреба на плоскости с малка дебелина. Фибранът е много устойчив на натиск, съвместим е с всички строителни материали (гипс, цимент, вар, пясък) и е подходящ за изолация на подове, сутерени, стени.

Основните предимства на фибрана като топлоизолационен материал са:

1. нисък коефициент на топлопроводимост – това го прави един от най-добрите топлоизолатори;
2. ниска степен на водо- и влагоабсорбация;
3. висока устойчивост на натиск, киселини и основи и всякакви атмосферни условия;
4. трудногорим;
5. може да се намали дебелината на плоскостите без да се прави компромис с изолационния ефект.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

- **КАМЕННА ВАТА**

Каменната вата е неорганичен, на практика негорим материал. Произвежда се от разтопена вулканична скала и други примеси, които се изтеглят на нишки и се пресоват. Каменна вата се използва за топлоизолация, шумоизолация и пожарозащита на фасади, подове и тавани, скосени и плоски покриви, леки преградни стени, тръбопроводи, външни комини и др.

Основни предимства на каменната вата като материал за топлоизолация:

1. добри шумо- и топлоизолационни качества;
2. водо- и пожароустойчива;
3. дълъг процес на стареене и устойчивост на различни атмосферни условия.

✓ Фиксиране на топлоизолационните плоскости

Долният ръб на плоскостите ще стъпва върху цокълни профили, прикрепени към стенбата с дюбели. Дюбелите ще са разположени най-много през 30 см. Лепилният разтвор ще се изсипва в предварително измереното количество хладка вода.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Разтворът ще се нанесе по периметъра на плоскостта под формата на ивица, широка 3-4 см и на няколко топки в средата с диаметър 8 см, така че покритата с разтвор площ да бъде най-малко 40% от повърхността на плоскостта.

При равни основи разтворът може да се нанесе с маламашка с дебелина на зъба до 10-12 мм. Плоскостите ще се фиксират една до друга, като се започне от цокълния профил и като се спазва разминаването на вертикалните сглобки. Фуги по-големи от 2 мм и недобре уплътнени участъци ще се запълват с полистирен или полиуретанова пяна. Пяната увелиача своя обем при употреба, затова ще се нанася повърхностно във фугите между плоскостите. Излишноъо количество пяна ще се отстранява с нож. Фугите няма да се запълват с циментов разтвор, за да се избегне образуването на термомостове.

✓ Дюбелиране на топлоизолацията

След залепяне на плоскостите те се дюбелират с дюбели с различна дължина, в зависимост от дебелината на топлоизолацията. Главите на дюбелите няма да се показват над повърхността. Местата на снаждане между топлоизолационните плочи ще бъдат уплътнени около отвори за врати и прозорци, както и при ламаринени престилки по корнизи.

✓ Водооткапващ завършващ ъгъл на системата за топлоизолация

Съгласно техническия проект се монтират водооткапващи лайсни в долната част на топлоизолацията, в горното обръщане на прозореца, на ъгъла получен между стена и таван, както и навсякъде където може да се получи "подлизване" на дъждовна вода. Водооткапващите лайсни предотвратяват последващо нарушаване цялостта на топлоизолацията като откапват дъждовната вода.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

✓ Монтаж на ръбохранители PVC ъгли с мрежа за топлоизолация

Ръбовете на сградата трябва да бъдат защитени от наранявания. Най-походящи за целта са PVC ъглите с фабрично залепена стъклотекстилна мрежа. Ръбохранителите се монтират и за да се получи изправяне на всички хоризонтални и вертикални ъгли на сградата.

✓ Изпълнение на армирана шпакловка с мрежа

Всички ъгли на отворите на фасадата, която ще бъде топлоизолирана, ще бъдат подсилени допълнително с мрежа с размери не по-малки от 35х25 см, залепена под ъгъл спрямо отвора. Това предпазва от образуване на диагонални пукнатини в ъглите. От ролката на мрежата се изрязват ивици със съответната дължина и се загъват.

Цокълът на сградата е най-уязвим на случайни удари, затова допълнително ще се обезопаси с мрежа със застъпване минимум 15 см.

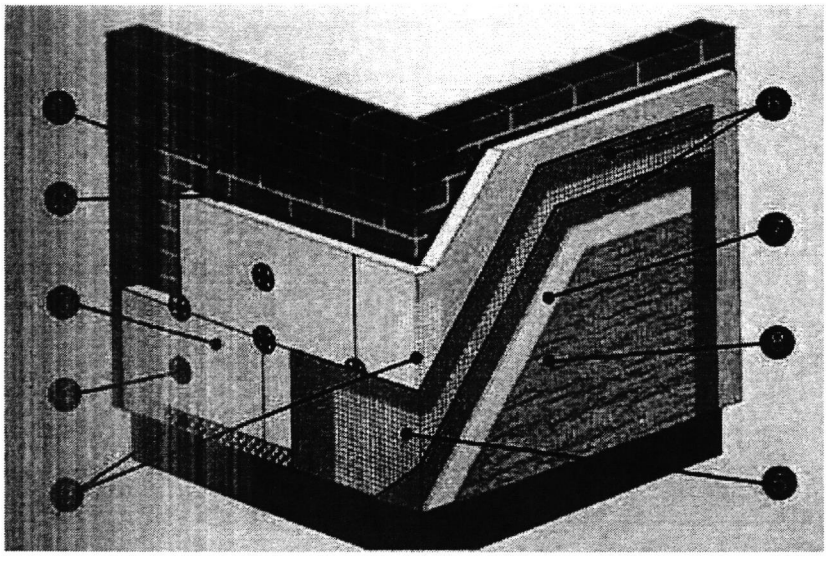
Ръбовете на сградата ще се предпазват от вградения преди мрежата ъглов профил от перфорирана ламарина или PVC.

Изпълнението на армираната шпакловка ще се реализира по следния начин: първо от горната страна на фасадата с помощта на метална маламашка се нанася шпакловъчен разтвор на ивица около 1,10 м. полаганият слой е с дебелина около 3 мм. Върху така нанаесения разтвор с помощта на маламашка ще се фиксира мрежата, като се притиска най-напред в средата, а след това под ъгъл към краищата. След това ще се нанесе втори слой шпакловка, с който трябва да бъде покрита изцяло мрежата. При полагането на този

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

слой шпакловка повърхността ще бъде изравнена и загладена. Общата дебелина на армираната шпакловка ще бъде 3-5 мм. Технологичният срок за изсъхване на армираната шпакловка е 3-5 дни. През този период , с помощта на шкурка, ще бъдат загладени и следите от маламашката, а също така и щес е запълнят евентуални дупки и наранявания. Втвърдената и изсъхнала вече армирана шпакловка ще се обработва с грундираща боя, която е в цвят близък до цветовата гама на избраната декоративна мазилка.



чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

1.Стена + грунд / при нестабилни ронещи се основи/;

2.Лепило;

3.Изолационна плоча;

4.Дюбел;

5.Стъклофибърна армираща мрежа;

6.Шпакловака;

7.Грунд – основа за мазилка;

8.Тънкослойна фасадна структурна мазилка, съгласно посочения в проекта вид;

9.Ъгъл PVC с мрежа.

Контрол и приемане на топлоизолационните работи

На приемане ще подлежат следните етапи на топлоизолацията:

- Подготвените за изолиране повърхности преди полагане на топлоизолацията;
- Всеки пласт на топлоизолацията преди полагане на следващия пласт;
- Монтаж на стъклофибърната мрежа;

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

- Участъците, които подлежат на запушване при изпълнението на други видове строителни работи;
- Видът и показателите на използваните материали и изделия, съгласно предписанията в проекта, техническите спецификации и изискванията на тези правила;
- Свидетелствата за качеството на материалите и изделията, предадени от производителите, както и протоколите от лабораторните изпитвания;
- Изпълнението на детайлите в съответствие с проекта;
- Отклоненията в размерите и плътността на топлоизолационните плочи и защитното покритие от проектните решения;
- Наличието на вдлъбнатини по повърхността на готовата топлоизолационна система
- Наличието на пукнатини, процепи и отвори в топлоизолационната повърхност.

Външни Мазилки

За крайно покритие се използват мазилки на полимерна или силиконова основа. Стандартно използваните мазилки сухи смеси на циментова основа. Декорацията на мазилката може да бъде с кръгово, хоризонтално, вертикално или друг вид структуриране.
Мазилките се произвеждат в драскана и влачена структура. Точните цветове, структуриране и начин на полагане ще бъдат уточнени с проектантите преди започване на работата.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Минерални мазилки

Минералните (благородни) мазилки се произвеждат и доставят като готова за работа смес и се състоят от вар и/или цимент, минерални добавки (адитиви). Те се предлагат на пазара в сухо прахообразно състояние и при добавяне на вода придобиват готова за работа консистенция. Минералните мазилки, които са подходящи за топлоизолационни системи се състоят или от тънкослойни благородни мазилки или от дебелослойни благородни драскани мазилки.

Тънкослойни минерални мазилки

Тънкослойните благородни мазилки се доставят в големини от 0,5 до максимално 6 мм. и придобиват тяхната характерна повърхност посредством триене, структуриране или степване с помощта на подходящи инструменти. При този тип мазилки, образуването на микропукнатини принципно не може да бъде изключено.

Оцветени минерални мазилки

При оцветените минерални мазилки, в следствие на различни водопопивания и/или температура на основата, би могло да се появят разлики в тона или гладкостта на цвета. Също така и промяна в условията на работа по време на нанасяне на мазилката и нейното

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

изсъхване може да доведе промяна в тона на цвета и. Тук трябва да се прави разлика между образуване на петна, изсоляване на калциев карбонат и промяна в тона на цвета. Последният вид не представлява функционално нарушение и може да бъде неутрализирано посредством изравняващо боядисване.
Имайки предвид различните номенклатури и цветови системи на различните производители, точният цвят ще бъде избран и одобрен при започване на строителството, след предоставяне от страна на изпълнителя на цветови каталог на съответния производител.

Драскани минерални мазилки

Особено място сред благородните мазилки заемат благородните драскани мазилки. Няма друга мазилка, която да образува такава отворена и естествена повърхност, която се постига посредством драскане на повърхността на мазилката (откъдето идва и нейното име). Особено красиви ефекти и „живи“ повърхности (в зависимост от слънчевото огряване и геометрия на сградата) могат да бъдат постигнати посредством добавяне на цветни фракции и слюда в мазилката.

Свойства на драсканата мазилка

Устойчива на атмосферни влияния, водоотблъскваща, паропропусклива мазилка за външно и вътрешно приложение, със слабо задържане на замърсявания, негорима, лесна за обработка.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Приложение

Благородна мазилка за защита и оформяне на фасади (за областта на цокъла са създадени специални цветове с повишена хидрофобност).

Изисквания за основата на полагане

Основата трябва да бъде чиста, суха, да не е замръзнала, обезпрашена, да не е водоотблъскваща, да няма изцветявания на соли по повърхността, да е с необходимата носимоспособност и да няма ронещи се и нефиксирани части.

Минералните драскани мазилки са подходящи за нанасяне върху:

- варо-циментови и циментови мазилки
- термомазилки и други минерални основи

Минералните драскани мазилки НЕ са подходящи за нанасяне върху:

- синтетични повърхности, лакови покрития, маслени филми, покрития от постни, минерални и дисперсни бои
- топлоизолационни системи

Указания за подготовка на основата

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Кредиращи, съответно ронещи се повърхности, както и при наличие на повърхнинна ципа се почистват механично или евентуално се заздравяват (с Баумит Дълбочинен грунд)
Замърсени или нападнати от микроводорасли повърхности се почистват механично или се обработват с пароструен апарат, съответно със специални средства за премахване на микроводораслите (например с Баумит Санирaщ разтвор)

Минерални бои се отстраняват механично

Увредени или напукани повърхности се коригират с шпакловъчни маси (например с Баумит Подравнителна шпакловка (Putzspachtel); да се вземат под внимание и специални мерки за саниране

Нанасяне на минералните драскани мазилки

Ден преди измазването, в зависимост от вида на основата (попиващата й способност) и атмосферните условия, основата се навлажнява или се обработва с Баумит УниПраймер. Преди нанасянето на благородната мазилка върху минералната основа не трябва да има воден филм.
Дебелината на слоя на нанасяне при благородните драскани мазилки е около 10 мм., но са възможни и по-дебели такива до 20 мм. По тази причина, армиращият слой на топлоизолационната система, върху който се нанася мазилката, следва да бъде надран (разрошен) за да може да се постигне достатъчна механична връзка. Решаващо при обработката на този вид мазилка е момента на нейното структуриране. След като една повърхност бъде веднъж структурирана (надраскана), то тя остава така и не може да бъде оправена. Ако определени места се повредят или в последствие трябва да бъдат „додраскани“, то тези места остават видими. Алтернативно следва цялата повърхност да бъде още веднъж структурирана. Опасността от образуване на микропукнатини в драсканата благородна мазилка е чувствително по-малка, тъй като посредством „дрaскането“ се намаляват повърхностните напрежения в мазилката.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Влачена мазилка

При изпълнението на влачена мазилка с набраздена структура благородната мазилка се нанася двуслойно. Първият слой благородна мазилка се нанася с помощта на мистрия и се заравнява с (дървена) пердашка. Когато първият слой е втвърдил достатъчно (в зависимост от попиващата способност на основата или от атмосферните условия), с мистрия се нахвърля или машинно се шприцва втория слой мазилка и с пердашка се изтегля до едрината на зърната. След като мазилката започне леко да втвърдява, същата се пердаши със стиропорна маламашка, с лек натиск, за да могат структуриращите зърна да се търкалят, така че да се образува влачената структура. Този втори слой мазилка може да бъде структуриран и по друг начин (например гладка повърхност).
Температурата на въздуха, материала и основата по време на полагането и втвърдяването трябва да бъде минимум +5°C. Фасадата да бъде защитена от директното въздействие на слънчевите лъчи, дъжд или силен вятър (например с фасадна мрежа за скеле).

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Да не се използват други добавки (например добавки за защита от замръзване). За да се получи единна, равномерна повърхност (структура) е абсолютно необходимо благородната мазилка да се нанася върху дадена фасадна страна непрекъснато, "мокро в мокро", с една и съща дебелина на слоя (най-малко по двама работници на етаж от скелето, странично/шахматно разположени по етажите). Вече засъхнали работни повърхности се отличават ясно и това не може да бъде променено чрез допълнително навлажняване.

В случай, че не се разполага с достатъчно персонал, за да се обработи стената наведнъж или пък съответната фасада е прекалено голяма, следва да се предприеме архитектурно разделяне на площта на по-малки участъци. За да се изравнят разлики в цветовия нюанс, причинени от обработката, от влиянието на атмосферните условия или от различно попиващи основи, се препоръчва, след интервал от минимум 14 дни, да се нанесе допълнително покритие (например от Баумит СиликатКолор или Баумит СиликонКолор).

За избягване на отклонения в цветовия нюанс, при положение, че няма да се боядисва допълнително, е необходимо материалът да се поръча наведнъж за целия обект, за да може съответно и да се произведе наведнъж. Естествено, доставките на произведените количества могат да се извършват и на части.

Подготовка на основата и грундиране

Качеството на мазилката в голяма степен зависи от правилната подготовка на основата, която, освен да бъде здрава и да не се рони трябва да бъде чиста, обезпрашена, суха, без мазнини и пукнатини. Замърсените или нападнати от микроводорасли участъци се почистват с пясъкоструен апарат или водоструйна машина, а при органични замърсявания се прилагат и специални химични препарати или обгаряне с пламък. Минералните бои се отстраняват механично.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Преди нанасяне на мазилката всички повърхности задължително се грундират. Произвеждат се различни видове грундове, като при всички случаи той трябва да се подбере според вида на мазилката. При силикатни мазилки се използва силикатен грунд. Необходимо е да се има предвид също, че разнообразието от препарати за грундиране е доста голямо, като всеки от тях има определен набор от характеристики, например: заздравяване на основата, способност за проникване в дълбочина, уеднаквяване способността на основата да попива влага, подобряване на сцеплението между основата и положената отгоре мазилка, изолиране на основата срещу проникване на вредни вещества, хидрофобизиране и защита срещу проникване на влага, изравняване на оцветяването на основата.

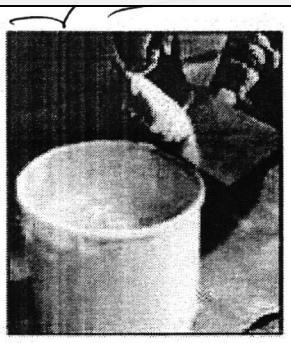
Грундът се нанася с бояджийско мече или четка равномерно върху цялата повърхност, като при полагане на повече от един слой се изчаква 24 часа, за да може да изсъхне. Същото време е необходимо да се изчака и преди да се пристъпи към полагане на мазилката.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

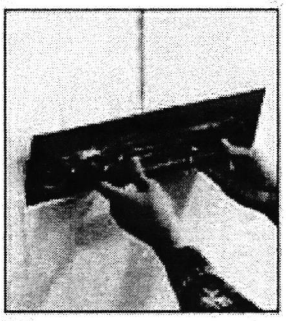
чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/



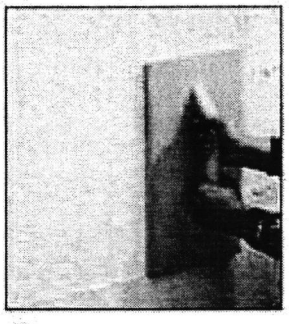
Независимо от вида на мазилката, основата трябва да се грундира с подходящ за целта грунд. Той се нанася с бояджийско мече или широка четка 24 часа преди полагане на мазилката. Желателно е да се използва оцветен според цвета на бялата грунд



Силикатните, силиконовите и полимерните мазилки се доставят във вид на готов пастообразен разтвор, който преди употреба се разбърква с електрическа бъркалка на бавни обороти. При необходимост може да се добави и малко вода



Мазилката се нанася върху стената и се заглажда с помощта на пердашки от неръждаема стомана. Дебелината на пласта се определя от едрината на съдържащите се в разтвора зърна



Повърхността на още прясната мазилка се обработва (структурира) чрез триене с пластмасова или с друго покритие пердашка. В зависимост от желания ефект тя се движи кръгообразно или се изтегля хоризонтално, вертикално или диагонално

Мерки за безопасност

Да се пазят очите и кожата, както и пространствата около обработваните повърхности, особено стъкло, керамика, клинкерни плочи, естествени камъни, лак и метали. В случай на попадане на пръски същите да се отмият с много вода, да не се изчаква втърдяване на мазилката.

Инструменти и машини да се измиват веднага след употреба.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Направа на топлоизолация по подове редена:

Полагането на топлизолационните плочи и направата на замазка се препоръчва да се прави в една и съща смяна.
Плочите се полагат в направление „към себе си". Това ще намали повреждането на плочите в процеса на полагането им.
При полагане на топлоизолационните плочи, фугите между тях се разполагат с разминаване, осигурявайки плътното прилепване на плочите една до друга. Фугите между топлоизолационните плочи с размер над 5 мм се запълват с топлоизолационен материал.
Поставянето на топлоизолационните плочи е най-лесно да се започва от ъгъл на покрива
Преди изпълнението на монолитна топлоизолация с циментно свързващо вещество следва да се проведе нивелиране на повърхността на носещите плочи за поставяне на майки, определящи дебелината на топлоизолационния пласт.

БОЯДЖИЙСКИ РАБОТИ

Материалите и полуфабрикатите за бояджийските работи и тяхното съхраняване трябва да отговарят на действащите стандарти и отраслови нормали:
БДС EN 13300:2004 - Бои и лакове. Лаковобояджийски материали и лаковобояджийски системи във водна фаза за вътрешни стени и тавани. Класификация.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Бояджийски работи по стени и тавани

Преди боядисването се прави подготовка на основата, почистване от прах и замърсявания, пренос на необходимите материали и изкачване по етажите до местополагането им; направа на работно скеле до 4 m височина.

Подготовката на основата включва изкърпването и грундиране с разредена боя, ако няма предвиден за целта грунд. След грундирането се правят поправки на шпакловката или прешпакловане на негодните участъци и шлайфане на подготвяните за боядисване повърхности.

След завършване на подготовката се нанасят боите на тънки пластове, като се изчаква изсъхването на предишния пласт с мече, а ъглите се отсичат с четка.

Полагането на боите се извършва при температура на най-студената външна стена най-малко + 8 °С, измерена на разстояние 0,5 m от пода, ако не е предписано друго в проекта.

Боядисване по стени при ремонтни работи ще се избършва обикновено в два или три пласта. Боядисването ще е след направа и изсъхване шпакловката по стени и циментовата шпакловка (минимум седем дни след полагане при температура на въздуха 18-24°С). Преди боядисването ще се направи подготовка на основата: почистване от прах и замърсявания, изкърпване, шпакловане, грундиране и др.

При нанасяне на латексовото покритие върху нови стени първо ще се нанася грунд, приготвен от латексова боя и вода в съотношение 1:1. Това ще се направи с цел по-доброто проникване на единия в другия материал и да се осигури добра основа на пласта боя.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

При оцветяването на латексовите покрития след изсъхване те променят цвета си към по-тъмно. Еднаквост в цвета ще бъде постигната като ще се закупят различните цветове латекс, определени от Възложителя, в рамките на една производствена партида. Развитието на цветния оттенък зависи от основата, температурата и влажността на въздуха. При появило се обстоятелство ще се използват материали от различни партиди, същите ще се смесят непременно в самото начало на работа.

Последователност на латексовото боядисване:

Започва се с разреждане и разбъркване на боята. След това ще се нанася първи слой разреден латекс. Оставя се да изсъхне. Времето за съхнене при температура от 18 до 20 °С е от 12 до 24 часа. Следващия слой латекс е по-гъст. Пак се оставя да изсъхне. Времето за съхнене при температура от 18° до 20°С е от 8 до 10 часа. При по-ниска температура ще се увеличи времето за съхнене. След това ще се нанася и трети слой, който е със същата гъстота.

За преработка на латексните бои ще се използват само неръждаеми съдове.

При оформяне на ъглите на стените и таваните и около дограмата с боя ще се използват четки или валяци с по-малки размери. За предпазване от изцапване при боядисване на дограмата, ще се облепи с хартиено тиксо, ако по случайност по време на транспорт или монтаж фабричните лепенки на дограмата са се отстранени и/или компрометирани. При оформяне с четки най - напред ще се потапя четката в боята до края на космите, ще се притиска няколко пъти към дъсчицата с която ще се разбърква боята, и ще се изцежда на ръба на съда. Отново ще се потапя и ще се изтупва леко 2 - 3 пъти в стената. По този начин ще се предотвратява капането при нанасянето на боята от

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

съда до плоскостта за боядисване. Боята ще се заглажда, както ще се нанася с четката кръстосано.

Боядисването на големите повърхности ще се извършва с валяк. С него ще се работи по -бързо и боята ще се разнася по-равномерно. При работа с валяк първо боята ще се изсипе в широк съд (легенче за латекс), валяка ще се намокри равномерно с боя. След това ще се превърта няколко пъти върху предназначената за това плоскост на легенчето. За предпазване на съседни повърхности (оцветени с друг цвят, нова дограма, за оформяне на декоративни елементи) от попадане на латекс ще се предпазват като се залепва самозалепваща хартиена лента.

За цветовите решения латексовата боя ще се проведат навременни срещи с Възложителя или СН, които записват решенията си в заповедната книга.

Бояджийски работи по метални повърхности

Преди боядисването (лакирането) се прави подготовка на основата, почистване от прах и замърсявания, почистване от ръжда при металните повърхности.

Подготовката на основата включва грундиране на подготвените повърхности с готов грунд, предназначен за съответната повърхност – метална или дървена.

Върху грундираната основа се полагат два тънки пласта от същинското покритие с мече, четка или бояджийски агрегат. Между двата пласта се изчаква изсъхването на предходния.

Не се допуска боядисване на външни метални повърхности при наличието на конденз върху тях и при относителна влажност на въздуха над 80 %.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Контрол и приемане на бояджийски работи

Контролът и приемането се извършват от Техническия ръководител. Той следи за качеството на положените пластове и дали се полагат по начина, оказан на опаковката на продукта. Когато изсъхнат достатъчно, позволява полагането на полседния – завършващ пласт боя.

Приемането на боядисаните дървени подове (дюшемета) се извършва не по-рано то 10 дни след нанасяне на последния пласт боя или лак.

Бояджийските работи при приемането трябва да отговарят на следните изисквания:

- повърхностите, боядисани с постни (водни) бояджийски състави, трябва да бъдат с еднакъв цвят, с равномерно наслояване и еднаква обработка. Не се допускат петна, ленти, напластявания, протичане, бразди, мехури, олющвания, влакнести пукнатини, следи от четка, изстъргвания и видими поправки, различни от общия фон.
- Повърхностите боядисани с блажна състави, трябва да имат вид на повърхността (гланцова или матова). Не се допуска долният пласт да прозира, а също наличието на петна, олющвания, набръчквания, протичане, пропуски, неравности, предизвикани от лошо шлифоване, следи от четка.
- По боядисаните повърхности не се допускат изкривявания на ограничителните линии и зацапвания и разливания при съседни, различно оцветени полета, надвишаващии 3 мм.
- Бордюрите и фризовете трябва да имат еднаква ширина по цялото си протежение и да нямат видими фуги.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

- Браздите, пръските и петната по релефно обработените повърхности трябва да бъдат разположени равномерно, според изискванията на проекта.
  Декоративните повърхности с валяци, шаблони и др. трябва да имат еднороден рисунък. Не се допуска наличието на пропуски, петна, пресичане на линии. Допуска се застъване при съединяване на ивиците (при обработка с валяк и др.) до 0,50 см.

❖ ЧАСТ : БЛАГОУСТРОЯВАНЕ

Разваляне на тротоар от базалтови плочи

Преди реализиране на проектното решение е необходимо да се извършат демонтажни работи.

Преди започване на разрушителните работи района на строителната площадка ще се сигнализира и огради съобразно изискванията на проекта по ПБЗ.

Тротоарът се разкъртва с помощта на къртач.

Материалите, които не са годни за употреба се събират на купчини. След това се натоварват на самосвал и се извозват на разтоварище. Самосвалите са оборудвани с покривало. Гумите на самосвала се измиват при излизане от строителния обект.

Подосновен пласт от каменни фракции

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Подосновният пласт изграждаме върху приетото земно легло.
Материалът за изграждане на подосновния пласт ще бъде трошен камък с непрекъсната зърнометрия, чист и свободен от органични примеси, глина, свързани частици и други неподходящи материали, ще притежава висока плътност и добра носимоспособност. Техническите изисквания към зърнометричния състав ще отговарят на граничните условия, съгласно нормите при изпитване, извършено съгласно БДС EN 933-1. Материалите, които влагаме в изграждането на пласта отговарят на общите технически изисквания посочени в следващите таблици:

Технически изисквания:

№	Наименование на показателя	Изм. Единица	Нормативен документ, съгласно който трябва да се проведе изпитването	Стойност
1	Мразоустойчивост след 5 цикъла третиране с магнезиев сулфат, стойност на допустимата загуба на маса на материала	%	БДС EN 1367-2	не по-голяма от 25
2	Съпротивление на износване с апарат "Лос Анджелос", допустима загуба по маса на материала	%	БДС EN 1097-2	не по-голямо от 40

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

3	Граница на протичане	%	Норми за проектиране на пътища, приложение №16	не по-голяма от 25
4	Показател на пластичност	%	Норми за проектиране на пътища, приложение №17	не по-голям от 6
5	Пясъчен еквивалент	%	БДС EN 933-8	не по-малък от 30
6	Индекс на формата	%	БДС EN 933-4	не по-голям от 40
7	Калифорнийски показател за носимоспособност CBR след 4-дневно киснене на почвени проби, уплътнени до плътност, равна на 98% от максималната обемна плътност но скелета съгласно БДС EN 13286-2 (CBR min)	%	БДС EN 13286-47	не по-малък от 80

При изпълнението, материала за основата ще се доставя с автосамосвали и се разтоварва върху предварително уплътненото земно легло на настилката. То ще бъде предварително уплътнено и подготвено съобразно изискванията на проекта.
Материалът се разстила равномерно по цялата широчина с ръчно или машинно.
чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/
Уплътняването се извършва с вибротрамбовки, до достигане на проектната плътност, която трябва да е не по-малко от 98 % от максималната обемна плътност на скелета, определена в лабораторни условия, чрез уплътняване по модифициран Проктор, съгласно БДС EN 13286-2.
По време на работа стриктно се следи достигнатото ниво и проектните надлъжни и напречни наклони.

Настилка от тротоарни плочи

Тротоарните плочи ще отговарят по качество на изискванията в БДС EN 1339:2005 „Бетонни плочи за настилки. Изисквания и методи за изпитване."

Тротоарите се изпълняват с предвидените в проекта размери и основи. Земната основа се подравнява и трамбова, за да се предотврати евентуално слягане на почвата.

Насипва се пясък за направа на пясъчно легло. Пясъкът се нивелира и заглажда и върху него се нареждат тротоарни плочи, като се подравняват по предварително опънат канап, успореден на уличните бордюри, като се съблюдават равността, праволинейността на редовете и правилната връзка на фугите. При нареждане на плочите между тях се оставят фуги с ширина 5-6 мм, които се запълват с циментo-пясъчен разтвор или се попълват с пясък с помощта на четка. След като се фугира задължително се трамбоват плочките, за да слегнат в пясъчното легло и за да се натъпче пясъка по фугите. Площта се намокря обилно след трамбоване, за да се получи здрава спойка между тротоарните плочи.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

На разстояние не по – голямо от 4,50 м се оставя напречна разширителна фуга с ширина 15мм.

По време на строителството се контролират качеството на материалите, както и ширината, надлъжния и напречния наклон, равността на основата и на тротоарната настилка.

При приемането на основата и на тротоарното покритие се проверяват най-малко веднъж на 20 м напречния и надлъжния наклон, ширината и равността. Допускат се следните отклонения: в ширината ±10 мм, в напречния и надлъжния наклон ± 0.5%, в равността на основата 10 мм, а в равността на тротоарното покритие до 5 мм междина под 4 м лата.

Контрол и приемане на настилка от тротоарни плочи

При приемането на настилката от плочи следва да се провери:

- дали са спазени необходимите качества на (вид, марка и др.) на употребяваните материали, изделия и смеси;
- правилността на допира на настилките към другите конструкции;
- запълване на фугите между отделните редове и елементи;
- дали са спазени предписаните размери, дебелина и наклони;
- спазени ли са отделните детайли, рисунки и други указани в интериорния проект.
- равноста на повърхността на настилката от плочи се проверява във всички посоки с помощта на двуметрова летва и либела. При предписан наклон на настилката проверката се извършва с шаблон и либела.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Единицата мярка за измерване за заплащане е квадратен метър (m2) на завършена и приета площ настилка.

Озеленяване

Подготвителни дейности

Преди започване на дейностите по засаждане и затревяване ще се извърши комплекс от санитарно-хигиенни мероприятия за почистване на терена.

Началната фаза се състои в грубо оформяне на терена, насипване на хумусна почва и нейното разстилане. При необходимост преди насипването ще се извърши изкоп на почвен пласт, за достигане на съответното ниво за насипване. Следва финно моделиране на трериторията, която ще се озеленява.

Затревяване

Преди затревяване теренът ще бъде почистен, обработен и фино подравнен. Тревната смеска ще се засява чрез кръстосан посев, върху ситно разрохкана почва на дълбочина 2-3 см, в тихо, безветрено време. Краищата на тревните масиви ще се засяват по-гъсто. Засетите семена се зариват на дълбочина от 0,5 до 1см с почвена смес. Засятата площ ще се валира с валяк. Новозасадените тревни площи ще се поддържат влажни, докато тревата покълне чрез напояване при норма 6-10 l/m2 за денонощие. Поливките ще се извършват по-рядко, но ще са по-обилни, така че водата да достигне на дълбочина поне 20 см. Сеитбата ще се извършва при норма 1 кг. семена за покриване на 25-35 м2 площ или при малко завишена норма с цел получаване на по-гъст тревен килим.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Контрол и приемане

Контролът ще се осъществява от техническият ръководител, като той ще следи за материалите, които ще се влагат в обекта. Приемането на материалите ще бъде визуално и документално, по придружаващите документи. Преди стартиране на озеленяването ще се следи дали теренът е почистен. Ще се проверява дали вси1ки растителни видове са придружени със сертификат за качество.

❖ ЧАСТ В и К

Водопроводни инсталации

Водопроводните отклонения ще се полагат на дълбочина на външния водопровод с възходящ наклон към водомера, не по-малък от 0,003.
За обезпечаване изпускането и източването на водата, хоризонталните клонове на водопроводната инсталация ще се монтират с възходящ наклон, не по-малък от 0,002 към водочерпните прибори.
Водопроводите от пластмасови тръби няма да преминават на разстояние по-близо от 0,20 м от комини и 0,40 м от нагревателни уреди.
Вкопаните в стените тръби ще имат покритие не по-малко от 2 см.
Съединяване на тръби при преминаване през плочи, стени и прегради няма да се допуска.
Няма да се допуска водопровдни тръби да се прокарват през канали за мръсна вода, асансьорни шахти, димни и вентилационни канали и в непосредствена близост с електреически трансформатори, ел.табла и др.
Няма да се раарешава огъването на тръби във водопроводни инсталации .
В случаите, оагто водпровод от твърд поливинилхлорид ще се полага под терена, монтажа ще се извършва извън изкопа и след това водопровода ще се спуска в същия. Ширината на изкопа ще е равен на диаметъра на тръбата +40см.
Тръбите за топла вода ще се монтират над или в страни от тръбите за студена вода на светло разстояние, не по-малко от 10 см при вкопани и при топлинно неизолирани тръби, а при топлинноизолирани – според дебелината на изолацията.
При всички смесители (батерии) крана за студена вода ще се монтира отдясно, а за топла вода – ляво.
Изпълнение на водопроводната инсталация при зимни условия:

- Свързването на инсталацията с външния водопровод ще се прави непосредствено преди пускането на инсталацията в пробна експлоатация.
- Изпитването на инсталацията и пускането й в експлоатация се допуска при температура в помещението, не по-ниска от 5 °С.

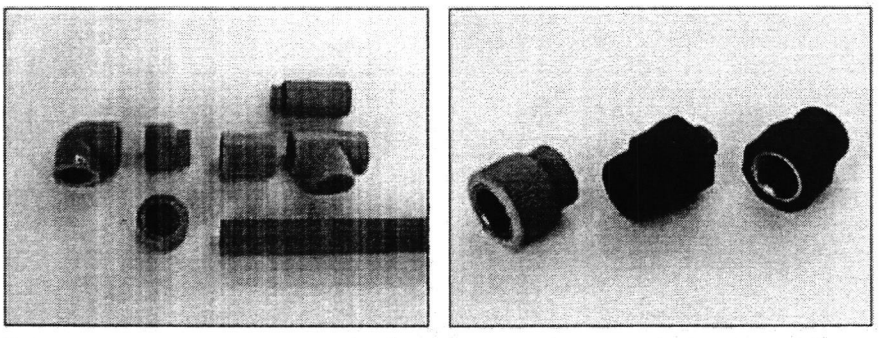
Предвидено е водопроводите да се изпълнят от тръби от полипропилен.
За да не се излагат на пряка слънчева светлина преди полагането им, тръбите ще бъдат складирани във временен закрит склад, който ще бъде изграден на обекта преди започване на строителните работи.
Тръбите от полипропилен ще бъдат доставени от реномиран доставчик и придружени с необходимите сертификати и санитарни разрешителни.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

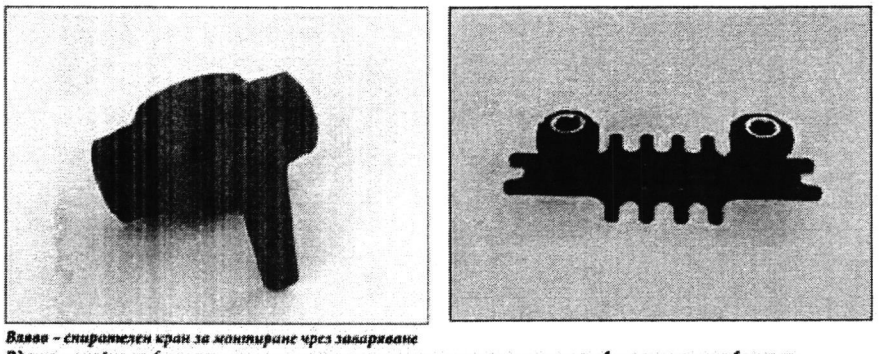
чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Полипропиленовите (с означение PPR) са най-често използваният вид пластмасови тръби за студена и топла вода. Те на практика са вечни, като при температури на водата до 70 °С и постоянно налягане 10 bar повечето производители им дават експлоатационна дълготрайност 50 години и това не е горната граница на тяхната издръжливост. Независимо от взетите марки за повишаване устойчивостта на пластмасата, тръбите трябва да се монтират така, че да бъдат защитени от директно слънчево греене.



Съединителни елементи за връзка чрез заваряване (вляво). Вдясно – за връзка чрез заваряване и с тръбна резба



Вляво – спирателен кран за монтиране чрез заваряване
Вдясно – стойка за фиксиране към стената на колената с метални втулки с резба за смесителна батерия

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Всяка тръба има обозначение, което показва вида на материала, външния диаметър на тръбата и дебелината на стените, нейния клас по отношение издръжливост на налягане и температура, често се посочват производителят и датата на производство. Полипропиленовите тръби се произвеждат с външен диаметър 16, 20, 25, 32, 40, 50, 63, 75, 90 и 110 mm. Някои производители предлагат и по-големи. За битови инсталации за студена и топла вода се използват основно три групи тръби (PN 10, PN 16 и PN 20). Те се различават помежду си по дебелината на стената и съответно по работното налягане (при температура на водата 20 °С), за което са предназначени. Най-дебела стена имат тръбите PN 20, а най-тънка – PN 10, съответно първата тръба е пригодена за налягане 20 bar (2,0 MPa), а втората за 10 bar. За провеждане само на студена вода може да се ползват тръбите PN 10, за студена и топла вода са подходящи тръбите PN 16.

Машина за полифузно заваряване.

Машината има нагревателна плоча с мощност 500 W и терморегулатор за поддържане на зададената температура. Тя се нагласява предварително, като максимално възможната е 300 °С. Това е известно презапасяване, защото работната температура при заварка на полипропиленовите тръби е 260 °С и на нея трябва да се настрои терморегулаторът. Достигането ѝ се познава по светването на червената индикаторна лампичка. Препоръчва се изчакване на още 5–6 min преди започване на работа. Показаният по надолу на снимката инструмент е предназначен за заварка на тръби с диаметър от 20 до 40 mm. За всяка големина тръба се използва комплект от метална втулка и дорник, които се

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

закрепват с винт от двете страни на нагревателната плоча. Повърхността им е покрита с тънко тефлоново покритие, което ги предпазва от полепване на разтопения материал, улеснява нахлузването и изваждането на нагретите детайли. Краят на тръбата се прерязва гладко и перпендикулярно, което става най-лесно и най-добре със специална ножица за рязане на полипропиленови тръби. Тя не реже отведнъж, а има механизъм, който с няколко последователни натискания върху дръжките постепенно врязва острието и прерязва тръбата. Другият подходящ за тази цел инструмент е резач с ролка, който се използва предимно за рязане на медни тръби. Повърхностите, които се заваряват трябва да бъдат добре почистени. За целта се използва почистваща хартия, която не пуска влакънца (може и тоалетна) и спирт (96%) или изопропил-алкохол. Най-доброто и удобно за използване средство обаче са специалните почистващи кърпички, фабрично напоени с почистващ препарат. Желателно е също да се отбележи с молив дължината от края на тръбата, която трябва да проникне в съединителната част – муфа, коляно и т.н. Най-често тя е с 1 mm по-къса от присъединителната дължина на фитинга.

Краят на тръбата се нахлузва леко в загретия дорник на инструмента за заваряване, а съединителната част – върху втулката. Това се прави едновременно. Оказва се лек натиск, без въртеливо движение, до упор (това се усеща лесно) или до достигане на предварително очертаната линия върху тръбата. След изтичане на точно определено време, което зависи от диаметъра на тръбата (7–8 s за тръби Ø25–Ø32), те се издърпват обратно, отново без въртене, и краят на тръбата веднага се напъхва в съединителната част до упор. Движи се постъпателно (аксиално) и без завъртане встрани. При това част от стопената пластмаса се изтласква навън и застива във вид на пръстен около тръбата. Важно е тръбата да се вкарва направо, а не под наклон, като известни корекции са възможни само през първите 4–6 s. След 2–4 min мястото на заварката е изстинало достатъчно и съединението е готово. Някои производители препоръчват да се изчака около час след последната заварка преди да се пусне водата. Съединяването чрез заваряване се усвоява веднага, става лесно, бързо и практически безгрешно.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Колкото до съединителните елементи, при тръбите от полипропилен се използват същите видове, както и при металните тръби – муфи, колена, разклонители, редуктори, тапи и др. Има и специални спирателни кранове, предназначени за заварени връзки.

Предлага се и отделна група съединителни елементи, които от едната си страна са пригодени за заваряване, а от другата имат впресована втулка с вътрешна или външна тръбна резба. С тяхна помощ се прави връзката между водопровод от пластмасови с метални тръби или пък служат за монтиране на различни кранове, смесителни батерии и други водочерпещи прибори, които се свързват чрез резба.

След като бъде монтиран новия водопровод се изпробва на хидравлично налягане и се дезинфекцира.

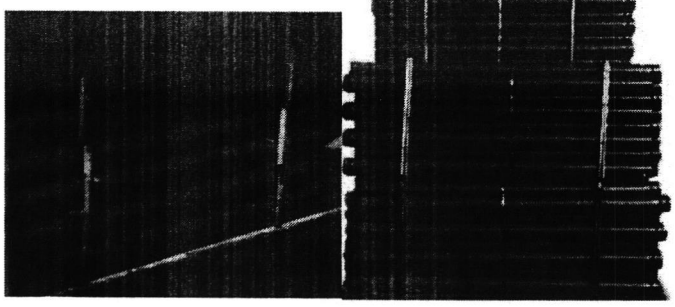
Канализационни инсталации

Съгласно предоставената ни количествени сметки вътрешната канализацията е предвидено да се изпълни от PVC.

По време на транспортирането им тръбите ще бъдат поддържани по тяхната дължина, за да се избегне повреждането на краищата вследствие на вибрациите.

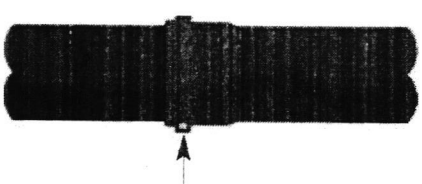
чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/



Тръбите, доставени със съединения в единия край трябва ще бъдат положени хоризонтално, за да се избегне деформирането им; ако е необходимо ще се поставят раздалечителни елементи между тръбите или ще се редуват краищата с муфи.
Присъединяването на тръбите е посредством присъединителни елементи като муфи и фитинги, които осигуряват добра херметизация, осъществяване на преходи между тръби с различни диаметри, завъртане и разклоняване на тръбната мрежа. За присъединяването на полимерни тръби с метални такива се използват фитинги със специална конструкция, осигуряваща качество и надеждност на монтажа. При разклонена канализационна мрежа се използват и специални присъединителни елементи като тройници, колена и т. н.
Отпадните води се отвеждат по закрити гравитационни тръбопроводи. Канализационните тръбопроводи се прокарват праволинейно, не се допуска изменение на наклона в участъците с хоризонтални тръбопроводи. Направлението на тръбопровода се променя само с помощта на фасонни елементи. За прокарване на вътрешната канализация се използват два метода – открито в технически и помощни помещения, коридори и т. н. и закрито в строителната конструкция, в пода, в стени, във вертикални шахти и т. н. След изграждането на цялата система, тя се подлага на изпитване за херметичност.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/



Съединение тръба - тръба,
тръба – фитингс гумено уплътнение

При монтажа се спазват чертежите и предписанията на проектанта. Следва монтаж на санитарно техническото обзавеждане.
Тоалетни чинии, писоари, мивки, подови сифони и др. се монтират от квалифициран персонал при спазване на изискванията на производителя.
Няма да се допуска вертикални и хоризонтални канализационни клонове да преминават през вентилационни или димни канали. Няма да се допуска канализационните клонове от PVC тръби да се полагат на по-малко от 20 см от комини.
Максималният наклон в канализационните тръбопроводи няма да надвишава 0,15. Изключения ще се допускат за къси отводнителни тръби от прибори.
По вертикалните канализационни лонове ревизионните отвори, ще се оставят, както следва:

- При сгради на 1 етаж – в сутерена и на тавана;

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

- При сгради на повече от 1 етаж – в сутерена, в тавана и междинни през един етаж.

Ревизионните отвори ще се оставят на височина най-малко 0,80 м от пода, но не по-ниско от 0,20 м над най-високо свързаното отклонение в етажа. При скрито разположените тръби на местата на ревизионните отвори ще се поставят розетки.

На хоризонталните клонове ревизионни отвори ще се поставят, както следва:

- В началото на всички недостъпни за наблюдение клонове;
- При смяна на посоката без ревизионна шахта и с ъгъл по-голям от 30 °С;
- На подклозетни събирателни хоризонтални клонове при два и повече свързани клозета и на местата, където се свързват някоолко канала.
- В сутерена на разстояние до 15 м за условно чисти води и до 6 м за битови води от ревизионни отвори на вертикалните клонове.

Канализационните тръбопроводи ще се закрепват стабилно към стените с куки и хомути.

Свързването на канализационните тръби в носещи стени и плочи не се допуска.

При кръстосване на канализационните тръби ис различно предназначение вертикалното разстояние между тях ще бъде 0,15 м.

Разстоянието между канализационните тръби и електрически и телефонни кабели ще бъде 0,50 м, където тръбите ще се полагат винаги под кабелите.

Когато се кръстосват с водопроводи за питейна вода, канализационните тръби ще се полагат по-ниско от водопроводните на светло разстояние не по-малко от 0,40 м.

Сградните канализационни отклонения ще се свързват с външната канализация под ъгъл между посоката на двата потока, не по-голям от 15°, свързването муу към външната канализация ще става посредством шахта с пад. При този случай вътрешният диаметър на шахтата ще бъде не по-малък от 1 м.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Тоалетните мивки ще се монтираъ на височина 0,80 м, а кухненските – на 0,85 м. от пода до борда на прибора. При монтажа на санитарните прибори ще се допускат отклонения ±2 см.от изискванията относно височинното им разположение. При монтаж на еднакви прибори ще се допуска отклонение до ±0,50 см.

По време на монтажа откритите краища на канализационните тръбопроводи ще се закриват с дървени или метални запушалки, за да се избегне затлачването. Няма да се допуска употребяването за тази цел на парцали и кълчища.

Санитарните прибори ще се монтират при прецизно нивелиране. Фаянсовите санитарни прибори ще се монтират след завършването на всички останали монтажни работи.

Подовите сифони ще се монтират в най-ниските места на подовете. Решетките на подовите сифони ще са наравно с пода.

Контрол и приемане

Контролът по приемането ще бъде осъществяван от техническия ръководител. Той стриктно ще следи за спазване на всички правила и норми по време на изпълнението на тази ччаст по проекта. Техническият ръководител ще контролира качеството на материалите чрез визуален контрол и контрол по документи при доставянето им на обекта и преди влагането им в него.

Контрол и приемане на водопроводни иннсталации

- Не се допуска боядисване на водопроводните инсталации, изпълнени от пластнасови тръби с блажна боя.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

- При свързването на тръбите на водопроводната инсталация не се допуска използването на припои, съдържащи олово, антимон и кадмий.
- Преди изпитването на водопроводната инсталация се извършва проверка за съответствието й с проекта.
- Водопроводите за студена вода и за гореща вода за битови нужди се изпитват на якост и водонепропускливост в съответствие с изиксванията на проекта и техническата спецификация. Когато няма указания за тяхното изпитване, се спазват следните изиксвания:
    - Водопроводната инсталация се изпитва на якост преди монтирането на водочерпните кранове, като съответните водочерпни излази се затварят с тапи. Водопроводната инсталация се изпитва на налягане, по-голямо с 0,50 MPa от работното хидравлично налягане, като се допуска това завишаване да е не повече от 1 MPa. Водопроводите, свързани чрез заваряване и изградени от усилени тръби, могат да бъдат изпитвани и на по-високо налягане. Водопроводната инсталация се изпитва на якост с ръчна бутална помпа. Налягането се повишава на интервали от 0,1 MPa при престой 10 мин. Изпитването на якост е проведено успешно, ако в продължени ена 2 часа налягането е спаднало с не повече от 0,1 MPa.
    - Водопроводната инсталация се изпитва на водонепропускливост при монтирани водочерпни кранове на работно налягане в продължени ена 24 часа. Изпитването е проведено успешно, ако няма видими течове и навлажнявания.
- Изградените съоръжения на водопроводната инсталация се изпитват при спазване изиксванията на техническите им спецификации.
- Топлинното изпитване на сградната инсталация за гореща вода за битови нужди се извършва, като водата в нагревателя се загрява до проектната температура, след което инсталацията се изпитва за определения брой действащщи водочерпни кранове. Отклонението на температурата на водата спрямо проектната температира не трябва да надвишава ±2°C.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

За проведените изпитвания се съставят протоколи.

Преди приеманет на водопроводната инсталация за студена вода и за гореща вода за битов нужди се провежда 72-часова проба при експлоатационни условия и затворени консумативни точки. За проведеното изпитване се съставя протокол.

Контрол и приемане на канализационни иннсталации

Изпитване на херметичност

Пробата е за съединенията. Изпитвания с използване на вода. Пробно налягане е налягането, възникващо при запълване на изследваната секция от тръбопровода с вода до територията съответно в доланата и горната шахта, като при това не трябва да бъде под 10 кРа и над 50 кРа /от 1 до 5 м воден стълб/, смятано от нивото на върха на тръбата. След запълване на тръбопровода с вода и създаване на пробно нялагане мрежата трябва минимум 1 час да подлежи на стабилизация. Продължителността на изпитването да бъде 30 мин. Чрез дозапъване през това време на нивото на водата, налягането трябва да се задържи с точност до 1 кРа. Изискванията касаещи изпитванията се смятат за изпълнени, ако оличеството на добавената вода в продължение на 30 мин.не превишава 015 л/м2 като площта е овлажнената повърхност.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

❖ ЧАСТ ЕЛЕКТРО

1) Открито изпълнение на електрически инсталации

Съединителните и разклонителните връзки на електрическите инсталации няма да се подлагат на никакви механичн усилия.

Закрепването на скрито положените защитни инсталационни тръби ще се извършва с гипсова мазилка през 0,7-0,8 м.

При открито полагане на проводници и кабели със скоби, последните ще се поставят на равни интервали съгалсно проекта и перпендикулярно на осевата линия на инсталацията.

Допуска се поставяне на скоби със застъпване.

Изпълнението на инсталации директо по строителната основа или изолатори ще се извършва с кабели с предпазна обвивка – пластмасова или метална съгласно проекта.

Преминаването на защитени и незащитени проводници и кабели между етажите ще се изпълни в тръби или скиари съгласно проектаната документация.

Няма да се полагат и монтират мостоиви проводници при температира по-ниска от -15°С.

Полагането на проводници по прегради (в мазилка, в канали и празно пространство на панели) ще се извършва по най-късото разстояние между разклонителната кутия и осветителното тяло.

2) Изпълнение на електрически инсталации в защитни тръби

Неметални зашитни тръби, предназначени за преминаване на изолирани проодници през стени и между стени и плочи няма да имат пукнатини или съединения.

Защитни стоманени тръби ще се използват за електрически инсталаии само в случаите определени в проекта.

Използваните за електрически инсталации ащитни тръби ще имат вътрешна повърхност, изключваща повреждане на изолацията на проводниците при вкарването им в тях.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Защитните стоманени тръби ще се полагат по начин който не позволява да се задържа влага от кондензираните пари.

Няма да се допуска закрепване на електрически защитни тръбпроводи към технологични, а също закрепване чрез непосредствена завара към строителни основи или технологични констукции.

Съединяване, отклонения и обработка на краищата на проводници и кабели

В местата на съединяване на жилата ще се предвижда запас от жилото съгласно проекта, обезпечаващ възможност за повторно съединяване.

Съединяването на жилата на проводници и кабели към плоски изовди (клеми) на апарата ще се изпълнява:

- Едножични със сечение до 10 мм2 – след оформяне на края на жилото с педпазване от изваждане и от саморазвиване;
- Многожични – след оформяне края на жилото.

Ще се допуска непосредствено съединяване на едножични и многожични жила на проводници и кабели със сечение до 6мм2 с предпазване от изваждане.

Контрол и приемане

За изградената ел.инсталция подложена върху строителна основа и подлежаща на закриване ще се състави акт обр.12 от Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

и протоколи по време на строителството, като се проверяват положените тръби и кабели преди тяхното покриване.
Ще се проверява осигуреността на закрепване на осветителните тела.
Ще се измерва съпротивлението на изолацията на електрическите инсталации и кабели.
Пусковите работи ще се извършват, когато са извършени ел.монтажните работи по вторичните вериги и са монтирани всички видове ел.табла, готово е осветлението и отоплението.

❖ ЧАСТ ОВК

Въздуховодите ще се изпълнят от поцинкована ламарина с правоъгълна форма. Надлъжните и напречните връзки на ламаринените листове се изработват на фалц, с междинни шибри или чрез заваряване. Правоъгълните въздуховоди се произвеждат предимно с гладки, спиралонавити или напречноребрени стени.
Фасонните части се конструират така, че да създават минимални съпротивления на преминаващия въздух. За свързване на отделните части на въздуховода се използват фланци, рейки, муфи. Възможно е и свързване чрез заваряване. С цел предотвратяване на пренасянето на вибрации, свързването на въздухопроводната мрежа към машини и движещи се елементи, се осъществява чрез участъци от еластичен въздухонепроницаем материал. Препоръчително е въздухопроводи, в които се очаква кондензация на водни пари, да се монтират под наклон.
Основни изисквания при изграждане на въздухопроводни трасета е съобразяването им с архитектурата на сградата. Препоръчително е въздухопроводите да не пресичат тръби или строителни елементи. Ако се налага такова пресичане, елементите се облицоват с оглед получаването на обтекаема форма и ненарушаване на плътността на въздухопровода. Не е желателно монтирането на нагнетателни решетки на главни въздухопроводи.
Към въздухопроводната мрежа се включват и устройствата за регулиране на дебита на въздуха, за изхвърляне на въздух, за предотвратяването на пожар, както и за ограничаване разпространението на шум. Регулирането на дебита обикновено е чрез шибъри, клапи и жалузийни решетки.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Монтажни специфики на съоръженията
При изграждане на една вентилационната система предварително трябва да се предвиди точното местоположение и взаимното разположение на съоръженията.
Независимо от конкретното монтажно място е добре да се осигурят подходящи условия за обслужване и удобен достъп до съоръженията, защита от външни въздействия и ограничаване разпространението на генерирания при работата им шум. За постигане на тези изисквания е добре мястото на монтаж да се определи още на етапа на архитектурна планировка. Препоръчително е предварително да се определят и местата, от които ще се взема пресен въздух и ще се изхвърля отработеният въздух.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Контрол и приемане част ОВК

Вентилационните инсталации ще се приемат след окончателното завършване на монтажа, поставената по проекта контролно-измервателна апараура и регулиране на инсталацията.

При приемането на инсталациите ще се проверяват:

- Отговаря ли монтираната инсталация на проектната документация и на изискванията на правилниците;
- Плътна ли е инсталацията;
- Сигурно ли са укрепени въздухопроводите и металните смукателни устройства и т.н.

5. Предлагаме персонал, подлежащ на оценка съгласно методика за комплексна оценка на офертите.

Приложения:

1. Образец – Приложение 1, към техническото предложение на участника;

2. Образец – Приложение 2, към техническото предложение на участника.

ПОДПИС и ПЕЧАТ:	
Дата	20.03.2020 г.
Име и фамилия	Слав Славов
Подпис на упълномощеното лице	
Длъжност	Управител
Наименование на участника	„РИС“ ООД

"РИС" ООД
гр. Варна

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

📖 ***Указания:***

1. Документите, с които се доказва съответствието за Показател „Техническо предложение“ на участника /съобразно методиката за определяне на комплексна оценка на офертите/, следва да бъдат приложени към техническото предложение на участника.

2. Предложените експерти не могат да участват в офертата на повече от един участник в настоящата обществена поръчка, при констатиране че едно и също лице е посочено в повече от една оферта, всички участници, в чиито оферти е включен експерта се отстраняват от участие.

3. Участници, които не могат да докажат съответствието с посочените в документацията изисквания ще бъдат отстранени от участие.

4. Участник, който не представи Техническо предложение или то не отговаря на изискванията на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в процедурата по възлагане на обществената поръчка.

5. Участник предложил по-висок срок за изпълнение на СМР, от максимално предвидения от Възложителя, ще бъде отстранен от участие.

6. В случай, че е приложимо, участниците могат към настоящото техническо предложение да приложат декларация (свободен текст) с посочена информация, която следва да се счита за конфиденциална във връзка с наличието на търговска тайна.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Образец – Приложение 1, към техническото предложение на участника

Д Е К Л А Р А Ц И Я[6]

Долуподписаният/ата Слав Дечев Славов с данни по документ за самоличност (*номер на лична карта, дата, орган и място на издаването*) л. чл. 36а, ал.3 от ЗОП във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/ изд. на 19.07.2010г. от МВР Варна, в качеството ми на Управител *(посочете длъжността и качеството)* на „Рис“ ООД *(посочете името)*, ЕИК/БУЛСТАТ **103780688** във връзка с обществена поръчка с предмет: **„Изпълнение на строителни ремонти на обекти общинска собственост на територията на община Суворово“**

Д Е К Л А Р И Р А М, ЧЕ:

При изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

ПОДПИС и ПЕЧАТ:	
Дата	20.03.2020г.
Име и фамилия	Слав Славов
Подпис на упълномощеното лице	чл. 36а, ал.3 от ЗОП във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/
Длъжност	Управител
Наименование на участника	„Рис“ ООД

„РИС“ ООД Варна

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

---

[6] *Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към услугите, предмет на поръчката, както следва:*

1. Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки:
Национална агенция по приходите:
- *Информационен телефон на НАП - 0700 18 700;*
- *интернет адрес: http://www.nap.bg/*

2. Относно задълженията за опазване на околната среда:
Министерство на околната среда и водите:
- *Информационен център на МОСВ; работи за посетители всеки работен ден от 14 до 17 ч.;*
- *София1000, ул. "У. Гладстон" № 67, Телефон: 02/ 940 6331;*
- *Интернет адрес: http://www3.moew.government.bg/*

3. Относно задълженията за закрила на заетостта и условията на труд:
Министерство на труда и социалната политика:
- *Интернет адрес: http://www.mlsp.government.bg*
- *София 1051, ул. Триадица № 2, Телефон: 8119 443*

При обединение, което не е юридическо лице декларацията се представя само за участниците в обединението, които ще изпълняват дейности, свързани със строителството и предоставяните услуги.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Образец – Приложение 2, към техническото предложение на участника

Професионална компетентност на персонала

Три имена	Позиция	Брой участия в сходни обекти/проекти (да се посочат конкретните обекти/проекти)	Документи, с които се оценява съответствието
Теодор Димитров Трифонов	Технически ръководител	1." Жилищна сграда в УПИ II 591;За жилищно строителство, кв. 17, по плана на ЖК Възраждане - 1 микрорайон, гр. Варна " Период на изпълнение: 25.04.2018г. – 19.07.2019г.	1.Удостоверение на Теодор Димитров Трифонов за участие като Технически ръководител на обект: ." Жилищна сграда в УПИ II 591;За жилищно строителство, кв. 17, по плана на ЖК Възраждане - 1 микрорайон, гр. Варна " чл. 36а, ал.3 от ЗОП във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/
		2.„Ремонт и модернизация на метериално техническата база на Народно читалище „Добруджа – 1929г.“ с. Разделна. Община Белослав“ Период на изпълнение: 05.06.2017 – 05.09.2017г.	2.Удостоверение на Теодор Димитров Трифонов за участие като Технически ръководител на обект: „Ремонт и модернизация на метериално техническата база на Народно читалище „Добруджа – 1929г.“ с. Разделна. Община Белослав“
		3.„Реконструкция и оборудване на Професионална гимназия поп селско стопанство „Свети Георги победоносец“ – гр. Суворово	3.Удостоверение на Теодор Димитров Трифонов за участие като Технически ръководител на обект: „Реконструкция и оборудване на Професионална гимназия поп селско стопанство „Свети Георги

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

		Период на изпълнение: 01.08.2017г. – 15.10.2018г. 4.„Основен ремонт на поликлиника в гр. Долми чифлик“, ул. „Ботевска“ №13-УПИ I, кв. 90 по плана на гр. Долни чифлик, ПО ПРОЕКТ „КРАСИВА БЪЛГАРИЯ“ Период на изпълнение: 13.08.2018г. – 06.12.2018г. 5.„Жилищна сграда“ с административен адрес гр. Варна, кв. Галата, район Аспарухово, ул. „Боровец“, № 19 А Период на изпълнение: 27.07.2016г. – 20.10.2017г.	победоносец“ – гр. Суворово 4.Удостоверение на Теодор Димитров Трифонов за участие като Технически ръководител на обект: „Основен ремонт на поликлиника в гр. Долми чифлик“, ул. „Ботевска“ №13-УПИ I, кв. 90 по плана на гр. Долни чифлик, ПО ПРОЕКТ „КРАСИВА БЪЛГАРИЯ“ 5.Удостоверение на Теодор Димитров Трифонов за участие като Технически ръководител на обект: „Жилищна сграда“ с административен адрес гр. Варна, кв. Галата, район Аспарухово, ул. „Боровец“, № 19 А
Слав Дечев Славов	Отговорник за контрол върху качеството на изпълнение на строителството	1." Жилищна сграда в УПИ II 591;За жилищно строителство, кв. 17, по плана на ЖК Възраждане - 1 микрорайон, гр. Варна Период на изпълнение: 25.04.2017г. – 19.07.2019г. 2. „Ремонт и модернизация на	1.Удостоверение на Слав Дечев Славов за участие като отговорник по качеството на обект: ." Жилищна сграда в УПИ II 591;За жилищно строителство, кв. 17, по плана на ЖК Възраждане - 1 микрорайон, гр. Варна 2.Сертификат № КК037/008/28.04.2017г. –

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

		метериално техническата база на Народно читалище „Добруджа – 1929г.“ с. Разделна. Община Белослав“ Срок на изпълнение: 05.06.2017 – 05.09.2017г.	за Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност“
		3.„Реконструкция и оборудване на Професионална гимназия поп селско стопанство „Свети Георги победоносец“ – гр. Суворово Период на изпълнение: 01.08.2017г. – 15.10.2018г.	3. Сертификат № КК067/005/27.04.2018г. – за Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност“
		4.„Основен ремонт на поликлиника в гр. Долми чифлик“, ул. „Ботевска“ №13-УПИ I, кв. 90 по плана на гр. Долни чифлик, ПО ПРОЕКТ „КРАСИВА БЪЛГАРИЯ“ Период на изпълнение: 13.08.2018г. – 06.12.2018г.	4. Сертификат № КК098-17/25.04.2019г. – за Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност“
		5.„Жилищна сграда“ с административен адрес гр. Варна, кв. Галата, район Аспарухово, ул. „Боровец“, № 19 А	5.Удостоверение на Слав Дечев Славов за участие като отговорник по качеството на обект: „Ремонт и модернизация на метериално техническата база на Народно читалище „Добруджа – 1929г.“ с.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

		Период на изпълнение: 27.07.2016г. – 20.10.2017г.	Разделна. Община Белослав“ 6.Сертификат № КК037/008/28.04.2017г. – за Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност“ 7.Удостоверение на Слав Дечев Славов за участие като отговорник по качеството на обект: „Реконструкция и оборудване на Професионална гимназия поп селско стопанство „Свети Георги победоносец“ – гр. Суворово 8.Сертификат № КК037/008/28.04.2017г. – за Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност“ 9.Сертификат № КК067/005/27.04.2018г. – за Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност“ 10.Удостоверение на Слав Дечев Славов за участие като отговорник

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

			по качеството на обект: „Основен ремонт на поликлиника в гр. Долми чифлик“, ул. „Ботевска“ №13-УПИ I, кв. 90 по плана на гр. Долни чифлик, ПО ПРОЕКТ „КРАСИВА БЪЛГАРИЯ“ 11.Сертификат № КК067/005/27.04.2018г. – за Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност“ 12.Удостоверение на Слав Дечев Славов за участие като отговорник по качеството на обект: „Жилищна сграда“ с административен адрес гр. Варна, кв. Галата, район Аспарухово, ул. „Боровец“, № 19 А 13. Сертификат № КК007/007/05.04.2016г. – за Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност“ 14. Сертификат № КК037/008/28.04.2017г. – за Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност“

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Приложения:

1. Декларация за ангажираност на експерта *(свободен текст)* – 2 бр.
2. Копия на документите, с които се оценява съответствието за всеки експерт, както следва:

За Теодор Димитров Трифонов

1.Удостоверение на Теодор Димитров Трифонов за участие като Технически ръководител на обект Жилищна сграда в УПИ II 591;За жилищно строителство, кв. 17, по плана на ЖК Възраждане - 1 микрорайон, гр. Варна – 1 бр.

2.Удостоверение на Теодор Димитров Трифонов за участие като Технически ръководител на обект: „Ремонт и модернизация на метериално техническата база на Народно читалище „Добруджа – 1929г.“ с. Разделна. Община Белослав“ – 1 бр.

3.Удостоверение на Теодор Димитров Трифонов за участие като Технически ръководител на обект: „Реконструкция и оборудване на Професионална гимназия поп селско стопанство „Свети Георги победоносец“ – гр. Суворово – 1 бр.

4.Удостоверение на Теодор Димитров Трифонов за участие като Технически ръководител на обект: „Основен ремонт на поликлиника в гр. Долни чифлик“, ул. „Ботевска“ №13-УПИ I, кв. 90 по плана на гр. Долни чифлик, ПО ПРОЕКТ „КРАСИВА БЪЛГАРИЯ“ – 1 бр.

5.Удостоверение на Теодор Димитров Трифонов за участие като Технически ръководител на обект: „Жилищна сграда“ с административен адрес гр. Варна, кв. Галата, район Аспарухово, ул. „Боровец“, № 19А – 1 бр.

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

За Слав Дечев Славов

1.Удостоверение на Слав Дечев Славов за участие като отговорник по качеството на обект: ." Жилищна сграда в УПИ II 591;За жилищно строителство, кв. 17, по плана на ЖК Възраждане - 1 микрорайон, гр. Варна

2.Сертификат № КК037/008/28.04.2017г. – за Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност“

3. Сертификат № КК067/005/27.04.2018г. – за Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност“

4. Сертификат № КК098-17/25.04.2019г. – за Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност“

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

5.Удостоверение на Слав Дечев Славов за участие като отговорник по качеството на обект: „Ремонт и модернизация на метериално техническата база на Народно читалище „Добруджа – 1929г.“ с. Разделна. Община Белослав“

6.Сертификат № КК037/008/28.04.2017г. – за Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност“

7.Удостоверение на Слав Дечев Славов за участие като отговорник по качеството на обект: „Реконструкция и оборудване на Професионална гимназия поп селско стопанство „Свети Георги победоносец“ – гр. Суворово

8.Сертификат № КК037/008/28.04.2017г. – за Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност“

9.Сертификат № КК067/005/27.04.2018г. – за Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност“

10.Удостоверение на Слав Дечев Славов за участие като отговорник по качеството на обект: „Основен ремонт на поликлиника в гр. Долми чифлик“, ул. „Ботевска“ №13-УПИ I, кв. 90 по плана на гр. Долни чифлик, ПО ПРОЕКТ „КРАСИВА БЪЛГАРИЯ“

11.Сертификат № КК067/005/27.04.2018г. – за Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност“

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

12.Удостоверение на Слав Дечев Славов за участие като отговорник по качеството на обект: „Жилищна сграда“ с административен адрес гр. Варна, кв. Галата, район Аспарухово, ул. „Боровец“, № 19 А

13. Сертификат № КК007/007/05.04.2016г. – за Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност“

14. Сертификат № КК037/008/28.04.2017г. – за Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност“

ПОДПИС и ПЕЧАТ:	
Дата	20.03.2020г.
Име и фамилия	Слав Славов
Подпис на упълномощеното лице	
Длъжност	Управител
Наименование на участника	„Рис“ ООД

„РИС“ ООД
гр. Варна

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

Образец № 7

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

„Рис“ ООД

(пълно наименование и адрес на управление)

Участник в процедура по възлагане на обществена поръчка, с предмет: **„Изпълнение на строителни ремонти на обекти общинска собственост на територията на община Суворово“**

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашето ценово предложение за изпълнението на обществена поръчка с предмет: **„Изпълнение на строителни ремонти на обекти общинска собственост на територията на община Суворово“**, както следва:

1. За изпълнение на поръчката предлагаме единични цени, подробно разписани в КСС.

2. За образуване на допълнително възникнали видове строително-монтажни работи, неописани в КСС предлагаме следните ценообразуващи показатели:

- Часова ставка – 5,50 лв. словом /пет лева и петдесет стотинки/лв.
- Допълнителни разходи за труд -100 % словом /сто/%
- Допълнителни разходи за механизация – 50 % словом /петдесет/%
- Доставно-складови разходи – 15% словом /петнадесет/%
- Печалба - 10% словом /десет/%

3. При така предложените от нас условия, в предложените от нас единични цени сме включили всички разходи, свързани с качественото изпълнение на обществената поръчка в описания вид и обхват.

4. Банкова сметка:

IBAN сметка BG 79BUIN95611000525084

BIC код на банката BUINBGSF

Банка: "Алианц Банк България" АД

Град/клон/офис: ФЦ Център, гр. Варна

Адрес на банката: бул. "Мария Луиза" 9

До подготвянето на официален договор, това ценово предложение е обвързващо споразумение между двете страни.

ПОДПИС и ПЕЧАТ:	чл. 36а, ал.3 от ЗОП във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/
Дата	20.03.2020г.
Име и фамилия	Слав Славов
Подпис на упълномощеното лице	
Длъжност	Управител
Наименование на участника	„Рис“ ООД

📖 ***Указания:***

1. Предлаганата цена се представя на хартиен в MS Word формат, а Количествено-стойностните сметки на електронен носител в MS Excel формат. Електронният носител следва да е надписан или да е обозначен с името на участника.

2. Оферти на участниците, които надхвърлят обявения финансов ресурс ще бъдат отстранени като неотговарящи на предварително обявените от възложителя условия.

3. Ценовото предложение задължително се поставя от участника в отделен запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“.

ЕДИНИЧНИ ЦЕНИ ЗА ВИДОВЕ РАБОТИ

№	Видове строително-монтажни работи	Мярка	Единична цена в лева
I	**ЧАСТ : КОНСТРУКЦИИ**		
1	ИЗКОП НЕУКРЕПЕН С ШИР. ДО 0,6 М И ДЪЛБ. ДО 2 М РЪЧНО В ЗЕМНИ ПОЧВИ	м3	25,50
2	ИЗКОП УКРЕПЕН С ШИР. 0,6 - 1,20 М И ДЪЛБ. ДО 2 М РЪЧНО В ЗЕМ. ПОЧВИ	м3	28,90
3	ИЗКОП УКРЕПЕН С ШИР. 0,6 - 1,20 М И ДЪЛБ. ДО 2 - 4 М РЪЧНО В ЗЕМНИ ПОЧВИ	м3	30,90
4	ИЗКОП НЕУКРЕПЕН С ШИР. 1,20 - 4,00 М И ДЪЛБ. ДО 2 М РЪЧНО В ЗЕМНИ ПОЧВИ	м3	25,50
5	ИЗКОП С БАГЕР В ЗЕМНИ ПОЧВИ ПРИ НОРМ. УСЛОВИЯ НА ТРАНСПОРТ	м3	4,90
6	ИЗКОП С БАГЕР С ОГРАНИЧЕНА ШИРИНА ПО УЛИЦИ	м3	6,90
7	ИЗКОП С БАГЕР В ЗЕМНИ ПОЧВИ ПРИ НОРМАЛНИ УСЛОВИЯ НА ОТВАЛ	м3	3,90
8	ТЪНКИ ИЗКОПИ В СБИТИ ПОЧВИ ДО 0.50 М ЗА РЕМОНТИ	м2	17,56
9	ТЪНКИ ИЗКОПИ ДО 0,5 М РЪЧНО В З. П. С ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА 3 М ХОРИЗОНТАЛНО	м3	25,50
10	ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ЗЕМНИ ПОЧВИ ДО 3М ХОРИЗ. ИЛИ 2 М ВЕРТ. РАЗСТОЯНИЕ	м3	3,00
11	ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА СКАЛНИ ПОЧВИ ДО 3М ХОРИЗИЗОНТАЛНО ИЛИ 2 М ВЕРТ. РАЗСТОЯНИЕ	м3	4,90
12	ИЗКОП НА ЯМИ ДО 2.00 М2, ДЪЛБОЧИНА ДО 2 М В ПОМЕЩЕНИЯ, СБИТИ ПОЧВИ, ЗА РЕМОНТИ	м3	28,40
13	ИЗКОП ЗА ПОДБИВАНЕ НА ОСНОВИ С ОБЕМ ДО 5 М3, РОХКИ ПОЧВИ, ОТВЪН	м3	21,50
14	РАЗКОПАВАНЕ И НАТОВАРВАНЕ НА ПРЕВОЗНО СРЕДСТВО НА ЗАТЪПКАНА ПРЪСТ	м3	4,90
15	ВОДОЧЕРПЕНЕ С ЕЛ. ПОМПА ПРИ РЕМОНТИ	м3	1,90
16	НАТОВАРВАНЕ НА ЗЕМНИ ПОЧВИ НА КАМИОН	м3	9,50
17	ИЗХВЪРЛЯНЕ НА ПРЪСТ ОТ ПОМЕЩЕНИЯ ДО 3 М ХОРИЗОНТ. ИЛИ 2 М ВЕРТ. РАЗСТОЯНИЕ	м3	15,50
18	ИЗХВЪРЛЯНЕ НА КАНАЛНИ ВОДИ АВАРИЙНО ОТ ЯМА РЪЧНО	м3	3,10
19	ИЗХВЪРЛЯНЕ НА КАН. ВОДИ АВАРИЙНО ОТ ЯМА С ПОМПА	м3	1,90
20	КОФРАЖ ЗА СТ. БЕТ. ПЛОЧИ С ДЕБЕЛИНА ДО 15 СМ ОТ ДЪСКИ	м2	28,30
21	КОФРАЖ ЗА СТОМАНОБЕТ. ПЛОЧИ С ДЕБЕЛИНА ДО 15 СМ С КРИВОЛИНЕЙНИ ОЧЕРТАНИЯ ОТ ДЪСКИ	м2	29,30

"РЕС" ООД

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

22	КОФРАЖ ЗА БЕТОННИ СТЕНИ, КАНАЛИ, ПАРАПЕТИ, АСАНС. ШАХТИ, С ДЕБЕЛИНА ДО 15 СМ	м2	29,30
23	НАПРАВА И РАЗВАЛЯНЕ НА КОФРАЖ ЗА КРЪГЛИ КОЛОНИ ПРИ РЕМОНТИ С ВИСОЧИНА ДО 4 М	м2	33,20
24	НАПРАВА И РАЗВАЛЯНЕ НА КОФРАЖ ЗА ПРАВОЪГЪЛНИ КОЛОНИ ПРИ РЕМОНТИ С ВИСОЧИНА ДО 4 М	м2	33,20
25	НАПР. И РАЗВ. НА КОФРАЖ ЗА ПЛОЧИ И ГРЕДИ В СЪЩЕСТВ. СГРАДИ С ДЕБ. ДО 15 СМ ОТ ДЪРВ. МАТЕРИАЛ	м2	28,30
26	НАПР. И РАЗВАЛЯНЕ НА КОФРАЖ ЗА СТЪЛБИ В СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ ОТ ДЪРВЕН МАТЕРИАЛ	м2	28,30
27	НАПРАВА И РАЗВАЛЯНЕ НА КОФРАЖ ЗА РЕМОНТ НА МАЛКИ КОНСТРУКЦИИ, КОРНИЗИ, ПАРАПЕТИ И ПОДОБНИ	м2	28,30
28	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ЗАГОТВЕНА АРМИРОВКА	кг	1,95
29	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА АРМИРОВЪЧНА МРЕЖА С Ф6, 15/15 СМ	м2	3,00
30	ИЗРАБОТКА И МОНТАЖ НА АРМИРОВКА - СЛОЖНА И ОСОБ. СЛОЖНА Ф6 - 12 ММ - СТОМАНА А1 И А2	кг	1,95
31	ПОДГОТОВКА И ПОЛАГАНЕ НА ОБИКОНОВЕНА АРМИРОВКА Ф6- 8 ММ ПРИ РЕМОНТИ	кг	1,95
32	ДЕМОНТИРАНЕ НА РАБИЦ	м2	1,50
33	ОТСТРАНЯВАНЕ НА ХУМУС МАШИННО С ДЕБЕЛИНА ДО 20 СМ	100 м2	74,90
34	ТЪНКИ ИЗКОПИ ДО 0.5 М С ЕЛЕТРИЧЕСКИ КЪРТАЧ В СКАЛНИ ПОЧВИ С ПРЕХВЪРЛЯНЕ ДО 3 М	м3	110,00
35	ИЗКОП НА ЯМИ 0.3 - 2.0М2 И ДЪЛБОЧИНА ДО 2 М РЪЧНО В ЗЕМНИ ПОЧВИ	м3	25,50
36	РАЗРИВАНЕ РЪЧНО НА ЗЕМНИ ПОЧВИ	100 м3	1 950,00
37	УПЛЪТНЯВАНЕ РЪЧНО С ТРАМБОВКА НА ЗЕМНИ ПОЧВИ НА ПЛАСТОВЕ ПО 10 СМ	м3	2,65
38	РЪЧНО НАТОВАРВАНЕ, ПРЕВОЗ НА 50 М И РАЗСТОВАРВАНЕ НА БЕТОННИ ОТПАДЪЦИ С КОЛИЧКИ	м3	19,25
39	ИЗКОП С БАГЕР С ШИРИНА ДО 1,20 М НА ОТВАЛ	м3	3,90
40	ИЗКОП С БАГЕР С ШИРИНА ДО 1,20 М НА САМОСВАЛ	м3	4,10
41	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В20 ЗА ОСНОВИ И ФУНДАМЕНТНИ ПЛОЧИ	м3	145,65
42	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В 15 ЗА КОЛОНИ, ГРЕДИ И ПОДОБНИ	м3	140,10
43	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В20 ЗА КОЛОНИ, ГРЕДИ И ПОДОБНИ	м3	145,65
44	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В30 ЗА СТЪЛБИЩА	м3	161,20
45	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В 15 ЗА СТЕНИ И ШАЙБИ С ДЕБЕЛИНА ДО 15 СМ	м3	140,10

"РИС" ООД

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

46	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В20 ЗА СТЕНИ И ШАЙБИ С ДЕБЕЛИНА ДО 15 СМ	м3	145,65
47	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В 15 ЗА ПЛОЧИ	м3	140,10
48	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В20 ЗА ПЛОЧИ	м3	145,65
49	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В20 ЗА ПАРАПЕТИ, КОРНИЗИ И ПОДОБНИ	м3	145,65
50	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В12,5 С АВТОБЕТОНПОМПА ЗА ПЛОЧИ ПРИ КОНСТРУКЦИИ С ГРЕДИ	м3	131,55
51	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В 15 С АВТОБЕТОНПОМПА ЗА КОЛОНИ, ГРЕДИ И ПОДОБНИ	м3	150,10
52	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА БЕТОН ЗА ОСНОВИ И ПОДОБНИ ПРИ РЕМОНТИ - ПОРЪЧКА ДО 5 М3	м3	155,00
53	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА БЕТОН ЗА НАСТИЛКИ И ПЪЛНЕЖИ ПРИ РЕМОНТИ - ПОРЪЧКА ДО 1 М3	м3	175,55
54	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА БЕТОН ЗА ПЛОЧИ ПРИ РЕМОНТИ - ПОРЪЧКА ДО 1 М3	м3	175,55
55	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА БЕТОН ЗА СТЪЛБИЩА И ПЛОЩАДКИ ПРИ РЕМОНТИ	м3	175,55
56	РАЗБИВАНЕ НА БЕТОН С ЧУК И ШИЛО	м3	25,65
57	РАЗБИВАНЕ НА НЕАРМИРАНИ БЕТОННИ НАСТИЛКИ С РЪЧЕН ЧУК	м2	12,50
58	ОЧУКВАНЕ НА БЕТОН С ДЕБЕЛИНА ДО 7 СМ	м2	5,50
59	РАЗБИВАНЕ СТОМАНОБЕТОННИ ПЛОЧИ С ЕЛЕКТРИЧЕСКИ КЪРТАЧ	м2	35,80
60	РАЗБИВАНЕ НА НЕАРМИРАНИ БЕТОННИ НАСТИЛКИ С ЕЛЕКТРИЧЕСКИ КЪРТАЧ	м2	25,50
61	САНИРАНЕ НА ВИДИМИ БЕТОНИ	м2	12,45
62	ШПАКЛОВКА НА ВИДИМ БЕТОН	м2	8,10
63	КАМЕННА ЗИДАРИЯ НАД ОСНОВИ С ЕДНО ЛИЦЕ НА ЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м3	75,90
64	ФУГИРАНЕ НА КАМЕННА ЗИДАРИЯ - ОБИКНОВЕНА ФУГА	м2	4,50
65	ФУГИРАНЕ КАМЕННА ЗИДАРИЯ - ИЗПЪКНАЛА ФУГА	м2	5,50
66	ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ 120 ММ С ПЛЪТНИ ТУХЛИ НА ЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м2	57,60
67	ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ 120 ММ ОТ ТУХЛ. БЛОКОВЕ 3.85 (25/25/12) НА ЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м2	42,65
68	РАЗВАЛЯНЕ НА ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ НА ВАРОЦИМ. Р-Р	м3	16,00
69	ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ НАД 120 ММ ОТ ТУХЛЕНИ БЛОКОВЕ 3.85 (25/25/12) НА ЦИМ. РАЗТВОР	м3	152,00
70	ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ НАД 120 ММ ОТ КЕРАМИЧНИ БЛОКОВЕ 375/250/238 НА ВАРОЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м3	152,00

"РИОСВ-ПЛОВДИВ"
чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

71	ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ НАД 120 ММ ОТ КЕРАМИЧНИ БЛОКОВЕ 250/380/238 НА ВАРОЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м3	152,00
72	ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ ДО 120 ММ ОТ КЕРАМИЧНИ БЛОКОВЕ 500/115/238 НА ВАРОЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м2	42,50
73	ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ ЗА КОЛОНИ НА ВАРОЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м3	105,35
74	ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ ЗА КОЛОНИ НА ЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м3	105,35
75	ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ ЗА САМОСТОЯТЕЛНИ КОМИНИ НА ВАРОЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м3	165,65
76	ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ ЗА САМОСТОЯТЕЛНИ КОМИНИ НА ЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м3	172,50
77	ФУГИРАНА ТУХЛ. ЗИДАРИЯ ОТ ОБЛИЦ. ТУХЛИ С ДЕБЕЛИНА 250 ММ НА ЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м3	180,15
78	ФУГИРОВКА НА ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ	м2	4,85
79	ЗИДАРИЯ ОТ ГИПСОВИ БЛОКЧЕТА 50/50/8 В ЕДИН РЕД	м2	28,35
80	ЗИДАРИЯ ОТ ГИПСОВИ БЛОКЧЕТА 50/50/8 В ДВА РЕДА	м2	56,80
81	ЗИДАРИЯ С ГАЗОБЕТОННИ БЛОКЧЕТА С ДЕБЕЛИНА 125 ММ НА ТЪНКА ФУГА	м2	39,50
82	ЗИДАРИЯ С ГАЗОБЕТОННИ БЛОКЧЕТА С ДЕБЕЛИНА 200 ММ НА ТЪНКА ФУГА	м2	43,60
83	ЗИДАРИЯ С ГАЗОБЕТОННИ БЛОКЧЕТА 600/100/250 НА ОБИКНОВЕНА ФУГА	м3	145,50
84	ЗИДАРИЯ С ГАЗОБЕТОННИ БЛОКЧЕТА 600/150/250 НА ОБИКНОВЕНА ФУГА	м3	149,80
85	ЗИДАРИЯ С ГАЗОБЕТОННИ БЛОКЧЕТА 600/200/250 НА ОБИКНОВЕНА ФУГА	м3	155,35
86	ЗИДАРИЯ С ГАЗОБЕТОННИ БЛОКЧЕТА 600/250/250 НА ОБИКНОВЕНА ФУГА	м3	165,35
87	УЛИЧНИ РЕВИЗИОННИ ШАХТИ ЗА КРЪГЛИ КАНАЛИ, ДИАМ. 60 СМ, ЗИДАНИ НА ЦИМ. Р-Р, ДЪЛБ. 2 М	бр.	355,95
88	ПРОБИВАНЕ НА ЕДИНИЧНИ ОТВОРИ С ДИАМ. ДО 40 ММ ТУХЛЕНИ СТЕНИ С ДЕБ. ДО 12 СМ ПРИ РЕМОНТИ	бр.	15,40
89	ПРОБИВАНЕ НА ЕДИНИЧНИ ОТВОРИ С ДИАМ. ДО 40 ММ ТУХЛЕНИ СТЕНИ С ДЕБ. ДО 25 СМ ПРИ РЕМОНТИ	бр.	18,90
90	РАЗВАЛЯНЕ НА ДВУЛИЦЕВА И ЦОКЪЛНА КАМ. ЗИДАРИЯ НА ВАРОВ И ВАРОЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м3	10,20
91	РАЗВАЛЯНЕ НА ДВУЛИЦЕВА И ЦОКЪЛНА КАМ. ЗИДАРИЯ НА ЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м3	15,80
92	РАЗВАЛЯНЕ НА ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ НА ВАРОВ Р-Р	м3	8,50
93	ПРОБИВАНЕ РЪЧНО НА ОТВОРИ ДО 10/10 В НОВ ТУХЛЕН ЗИД 120 ММ	бр.	5,50
94	ПРОБИВАНЕ РЪЧНО НА ОТВОРИ ДО 25/25 В НОВ ТУХЛЕН ЗИД 120 ММ	бр.	9,50
95	ФУГИРАНЕ НА СТАРА КАМЕННА ЗИДАРИЯ С ОБИКНОВЕНА ФУГА	м3	5,39

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

96	ДОПЪЛНИТЕЛНА ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ ЗА ПРЕГРАДИ И ПОДОБНИ В СТАРИ И ЗАВЪРШЕНИ НОВИ СГРАДИ ОБЕМ ДО 5 М2	м2	55,30
97	ЗИДАРИЯ С ГАЗОБЕТОННИ БЛОКЧЕТА С ДЕБЕЛИНА 100 ММ НА ТЪНКА ФУГА, ЗА РЕМОНТИ	м2	26,17
98	ОЧУКВАНЕ НА ИЗДАДЕНИ ЧАСТИ ОТ ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ	м2	2,50
99	СЪБИРАНЕ НА ТУХЛЕНИ ОТПАДЪЦИ В ЧУВАЛИ ПО 25 КГ	бр.	2,40
100	ЗИДАРИЯ С ГАЗОБЕТОННИ БЛОКЧЕТА С ДЕБЕЛИНА 200 ММ НА ТЪНКА ФУГА, ЗА РЕМОНТИ	м2	35,40
101	РЪЧНО НАТОВАРВАНЕ, ПРЕВОЗ НА 50 М И РАЗТОВАРВАНЕ НА ЗЕМНИ ПОЧВИ С РЪЧНИ КОЛИЧКИ	м3	8,10
102	ПЛЪТНО УКРЕПВАНЕ И РАЗКРЕПВАНЕ НА ИЗКОПИ С ШИРИНА ДО 6 М И ДЪЛБ. ДО 2М В ЗЕМНИ ПОЧВИ	м2	5,50
103	ПЛЪТНО УКРЕПВАНЕ И РАЗКРЕПВАНЕ НА ИЗКОПИ С ШИРИНА ДО 6 М И ДЪЛБОЧИНА 2 - 4 М В ЗЕМНИ ПОЧВИ	м2	7,50
104	ЗАСИПВАНЕ НА ТЕСНИ ИЗКОПИ С ПЯСЪК, ВКЛ. ТРАМБОВАНЕ	м3	35,45
105	ЗАСИПВАНЕ НА ТЕСНИ ИЗКОПИ БЕЗ ТРАМБОВАНЕ	м3	6,59
106	ОТСТРАНЯВАНЕ НА ХУМУС РЪЧНО С ДЕБЕЛИНА НА ПЛАСТА ДО 10 СМ	м2	4,65
107	РАЗБИВАНЕ НА СТОМАНОБЕТОН С ЧУК И ШИЛО	м3	48,65
108	РАЗБИВАНЕ НА СТОМАНОБЕТОН С ЕЛЕКТР. КЪРТАЧ	м3	135,30
109	ПРЕВОЗ НА ЗЕМНИ ПОЧВИ ДО 50 М С РЪЧНИ КОЛИЧКИ	м3	8,70
110	КОФРАЖ ЗА КОЛОНИ, ЧАШКИ НА КОЛОНИ И ПОДОБНИ	м2	28,30
111	КОФРАЖ ЗА СТ.БЕТОННИ ПЛОЧИ С ИНВЕНТАРНИ КОФРАЖНИ КОНСТРУКЦИИ РАЗЛИЧНИ МОДЕЛИ	м2	28,30
112	КОФРАЖ ЗА КОЛОНИ, ЧАШКИ НА КОЛОНИ И ПОДОБНИ С ИНВЕНТАРНИ КОФРАЖНИ КОНСТРУКЦИИ РАЗЛИЧНИ МОДЕЛИ	м2	28,30
113	ИЗРАБОТКА И МОНТАЖ НА АРМИРОВКА - ОБИКН. И СРЕДНА СЛОЖНОСТ Ф 6-12 ММ ОТ СТОМАНА А1 И А2	кг.	1,95
114	ИЗРАБОТКА И МОНТАЖ НА АРМИРОВКА - ОБИКН. И СРЕДНА СЛОЖНОСТ Ф 6 - 12 ММ ОТ СТОМАНА А3	кг.	2,05
115	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА НЕАРМИРАН БЕТОН КЛАС В10 ЗА ОСНОВИ, ФУНДАМЕНТИ И НАСТИЛКИ	м3	97,65
116	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА НЕАРМИРАН БЕТОН КЛАС В12,5 ЗА ОСНОВИ, ФУНДАМЕНТИ И НАСТИЛКИ	м3	135,50
117	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В 15 ЗА ОСНОВИ И ФУНДАМЕНТНИ ПЛОЧИ	м3	139,40
118	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА НЕАРМИРАН БЕТОН КЛАС В20 ЗА ОСНОВИ, ФУНДАМЕНТИ И НАСТИЛКИ	м3	141,00
119	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В30 ЗА ОСНОВИ И ФУНДАМЕНТНИ ПЛОЧИ	м3	168,00

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

120	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН КЛАС В30 ЗА КОЛОНИ, ГРЕДИ И ПОДОБНИ	м3	172,00
121	ТРЪБНО ПОДПОРНО СКЕЛЕ С НАТОВАРВАНЕ ДО 1500 КГ/М2 И ВИСОЧИНА ДО 20 М	м3	7,80
122	НАПРАВА И РАЗВАЛЯНЕ НА ФАСАДНО СКЕЛЕ ОТ ДЪРВЕН МАТЕРИАЛ С ВИС. ДО 30М	м2	5,90
123	ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ НАД 120 ММ ОТ ТУХЛЕНИ БЛОКОВЕ 3.85 (25/25/12)НА ВАРОЦИМ. Р-Р	м3	152,00
124	ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ 120 ММ С ПЛЪТНИ ТУХЛИ НА ВАРОЦИМЕТЕН РАЗТВОР	м2	57,60
125	ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ 120 ММ ОТ ТУХЛ. БЛОКОВЕ 3.85 (25/25/12) НА ВАРОЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м2	42,65
	ЧАСТ : АС		
126	ОЧУКВАНЕ ВАРОЦИМЕНТНА МАЗИЛКА	м2	3,50
127	ВЪНШНА ГЛАДКА ВАРОЦИМЕНТНА МАЗИЛКА ПО СТЕНИ	м2	17,95
128	ВЪНШНА ПРЪСКАНА МАЗИЛКА С ЦИМ.ЕНТЕН РАЗТВОР ПО СТЕНИ	м2	12,80
129	СИЛИКАТНА МАЗИЛКА, ФИНА	м2	15,91
130	ДЕКОРАТИВНА ВОДОУСТОЙЧИВА ВЪТРЕШНА МАЗИЛКА ВКЛ. ГРУНДИРАНЕ, ПРИ РЕМОНТИ - СРЕДЕН РАЗХОД	м2	19,30
131	ПОЛИМЕРНА (АКРИЛНА) МАЗИЛКА, ФИНА	м2	16,50
132	РАЗЛИВНА НАСТИЛКА ПО ПОДОВЕ, ПРИ РЕМОНТИ	м2	17,20
133	ТОПЛОИЗОЛЦИЯ НА ВЪНШНИ СТЕНИ С ЕКСТРУДИРАН ПОЛИСТИРЕН (XPS) 50 ММ, ПРИ РЕМОНТИ	м2	31,50
134	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВЪНШНИ СТЕНИ С ЕКСПАНДИРАН ПОЛИСТИРЕН (EPS) 50 ММ, ПРИ РЕМОНТИ	м2	29,60
135	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВЪНШНИ СТЕНИ С ЕКСПАНДИРАН ПОЛИСТИРЕН (EPS) 60 ММ, ПРИ РЕМОНТИ	м2	32,60
136	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВЪНШНИ СТЕНИ С ЕКСПАНДИРАН ПОЛИСТИРЕН (EPS) 80 ММ, ПРИ РЕМОНТИ	м2	34,50
137	МИНЕРАЛНА ЕДНОСЛОЙНА ФИНА МАЗИЛКА, ГЛАДКА	м2	15,10
138	ВЪТРЕШНА ГЛАДКА МАЗИЛКА ПО ТУХЛ. СТЕНИ ЕДНОПЛАСТОВА, С ГОТОВА СМЕС ПРИ РЕМОНТИ	м2	16,11
139	СИЛИКОНОВА МАЗИЛКА, ФИНА	м2	17,85
140	ШПАКЛОВАНЕ ПО ГЛАДКИ МАЗИЛКИ С ГИПСОВО ЛЕПИЛО ПРИ РЕМОНТИ	м2	9,75
141	ГИПСОВА ФИНА МАЗИЛКА С ДЕБ. ДО 3ММ С ГОТОВА СМЕС	м2	14,85
142	ГИПСОВА МАШИННО ПОЛАГАНА ФИНА МАЗИЛКА С ДЕБ. ДО 3 ММ	м2	14,85
143	ВАРОВА ФИНА МАЗИЛКА С ПАСТООБРАЗНА СМЕС	м2	14,85
144	ВАРОЦИМТНА ФИНА МАЗИЛКА С ДЕБ. ДО 2 ММ С ГОТОВА СМЕС	м2	15,65
145	ГРУНД ЗА ПОЛИМЕРНА МАЗИЛКА, ПРИ РЕМОНТИ	м2	1,90

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

146	БОЯДИСВАНЕ НА ГЛАДКИ ФАСАДИ С ВИСОЧИНА НАД 6 М С АКРИЛАТНИ БОИ ДВУКРАТНО	м2	9,10
147	ГРУНДИРАНЕ НА СТАРИ СТЕНИ С ЛАТЕКСОВ ГРУНД	м2	1,90
148	ГРУНДИРАНЕ С ГОТОВ ГРУНД ВЪРХУ МАЗИЛКА	м2	2,10
149	БОЯДИСВАНЕ НА НОВИ ШПАКЛОВАНИ СТЕНИ И ТАВАНИ С БЯЛ ЛАТЕКС ДВУКРАТНО	м2	6,60
150	АЛКИДНА (БЛАЖНА) БОЯ ПО ДЪРВЕНИ ПОВЪРХНОСТИ ДВУКРАТНО	м2	6,50
151	ГРУНДИРАНЕ ПО СТОМАНЕНИ ПОВЪРХНОСТИ	м2	2,50
152	ЛАКИРАНЕ НА ДЪРВЕНИ ПОВЪРХНОСТИ	м2	5,45
153	АЛКИДНА (БЛАЖНА) БОЯ ПО СТОМАНЕНИ ПОВЪРХНОСТИ ДВУКРАТНО	м2	5,90
154	ОСТЪРГВАНЕ НА БЛАЖНА БОЯ ПО СТЕНИ	м2	3,50
155	АЛКИДНА (БЛАЖНА) БОЯ ПО ВАРОВИ И ГИПСОВИ МАЗИЛКИ ДВУКРАТНО	м2	3,55
156	ИЗСТЪРГВАНЕ НА ПОСТНА БОЯ ОТ СТЕНИ	м2	3,55
157	ОСТЪРГВАНЕ НА ЛАТЕКСОВА БОЯ ПО СТЕНИ С ИЗМИВАНЕ	м2	4,55
158	ВАРОСВАНЕ ПО ВАРОСВАНИ ТАВАНИ С ВИС. НАД 4 М	м2	3,25
159	ПЕРДАШЕНА АРМИРАНА ЗАМАЗКА - 4 СМ	м2	17,65
160	ПЕРДАШЕНА ЦИМЕНТНА ЗАМАЗКА 2 СМ ПО СТЕНИ	м2	12,64
161	ХИДРОИЗОЛАЦИЯ МАЗАНА ЕЛАСТИЧНА - ЕДИН ПЛАСТ	м2	22,49
162	ХИДРОИЗОЛАЦИЯ НА ОСНОВИ И СТЕНИ С ПЛАСТМАСОВА РЕЛЕФНА МЕМБРАНА	м2	16,85
163	ХИДРОИЗОЛАЦИЯ ДВУПЛАСТОВА С ПОСИПКА ОТ БИТУМНА МУШАМА 3.5 КГ/М2 НА ГАЗОПЛАМЪЧНО ЗАЛЕПВАНЕ	м2	27,80
164	ПОКРИВАНЕ СЪС СТАРОБЪЛГАРСКИ КЕРЕМИДИ	м2	36,90
165	ПОКРИВАНЕ С ЛТ ЛАМАРИНА ВЪРХУ ГОТОВА ОСНОВА	м2	32,38
166	ПОКРИВАНЕ С PVC ФОЛИО ВЪРХУ МАСИВНА ПЛОЧА	м2	2,95
167	ПОКРИВАНЕ С PVC ФОЛИО ВЪРХУ ДЪСЧЕНА ОБШИВКА	м2	3,75
168	ПОКРИВАНЕ С БЕТОНОВИ КЕРЕМИДИ ВЪРХУ ГОТОВИ МУШАМА И ЛЕТВИ ПРИ РЕМОНТИ	м2	29,90
169	ПОКРИВАНЕ НА БИЛА И РЪБОВЕ С БЕТОНОВИ КАПАЦИ ПРИ РЕМОНТИ	м	19,50
170	ПОКРИВАНЕ С БИТУМНИ КЕРЕМИДИ ВЪРХУ ГОТОВА ОБШИВКА ПРИ РЕМОНТИ	м2	32,10
171	ПОКРИВАНЕ С ЛТ ЛАМАРИНА ВЪРХУ ГОТОВА ОСНОВА ПРИ РЕМОНТИ	м2	32,38
172	ПРЕПОКРИВАНЕ С КЕРЕМИДИ ТИП "МАРСИЛСКИ" В/У ДЪСЧ. ОБШИВКА И ВАРОЦИМЕНТЕН РАЗТВОР С ЛЕТВИ (без керемиди и капаци)	м2	17,60
173	ПРЕПОКРИВАНЕ С КЕРЕМИДИ ТИП "МАРСИЛСКИ" В/У ЛЕТВИ (без керемиди и капаци)	м2	19,60
174	ПОЧИСТВАНЕ НА РАЗТВОР ОТ ДЪСЧЕНА ОБШИВКА ПРИ РЕМОНТ НА ПОКРИВИ	м2	2,80

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

175	ПОКРИВАНЕ С БИТУМНА МУШАМА 2 КГ/М2 ВЪРХУ ГОТОВА ДЪСЧЕНА ОБШИВКА, ЕДИН ПЛАСТ СЪС ЗАСТЪПВАНЕ, ПРИ РЕМОНТИ	м2	13,80
176	НАПРАВА НА ЛЕТВЕНА СКАРА ПО ПОКРИВ ЗА КЕРЕМИДИ, ПРИ РЕМОНТИ	за м2	9,22
177	НАПРАВА НА ДЪСЧЕНА ОБШИВКА ЗА ПОКРИВАНЕ ПРИ РЕМОНТИ	м2	18,33
178	ДЕМОНТАЖ НА КЕРЕМИДИ	м2	5,00
179	РАЗВАЛЯНЕ НА ЛЕТВЕНА ОБШИВКА ПО ПОКРИВИ ЗА КЕРЕМИДИ	м2	2,90
180	РАЗВАЛЯНЕ НА ДЪСЧЕНА ОБШИВКА ПО ПРКРИВИ ЗА КЕРЕМИДИ	м2	3,50
181	НАПРАВА НА ДЪРВЕНА КОРУБА ЗА СПУСКАНЕ НА КЕРЕМИДИ	м	5,80
182	СПУСКАНЕ НА КЕРЕМИДИ (ТУХЛИ) ПО КОРУБА	1000 бр.	55,20
183	ЧАСТИЧНО ПОДМЕНЯНЕ НА ОТДЕЛНИ КЕРЕМИДИ	за бр.	2,75
184	СОРТИРАНЕ НА РАЗЛИЧНИ ВИДОВЕ КЕРЕМИДИ	за 100 бр.	3,74
185	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА PVC ВИСЯЩИ УЛУЦИ Ф 100 ММ	м	21,10
186	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА УЛУЦИ ОТ ПОЦ. ЛАМАРИНА	м	17,40
187	МОНТАЖ НА PVC ВОДОСТОЧНИ ТРЪБИ Ф 100 ММ	м	23,13
188	ОБШИВКА С ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА 0.5 ММ ДО 30 ГРАДУСА	м2	22,85
189	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ГОТОВИ СЕДЯЩИ УЛУЦИ	м	17,40
190	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВОДОСТОЧНО КАЗАНЧЕ ОТ ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА	бр.	25,64
191	НАПРАВА И МОНТАЖ НА ПРОФИЛИРАНИ ЩОРЦОВЕ ОТ ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА	м	8,82
192	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВОДОСТОЧНО КАЗАНЧЕ PVC	бр.	35,60
193	МОНТАЖ НА ШАПКИ ЗА КОМИНИ	бр.	35,30
194	ОБШИВКА НА ПОКРИВИ, КОРНИЗИ, УЛАМИ И ПОЛИ С ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА 0.5 ММ, ПРИ РЕМОНТИ	м2	32,95
195	ОБШИВКА НА ПОДПРОЗОРЕЧНИ ПРАГОВЕ С ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА 0.5 ММ, ПРИ РЕМОНТИ	м2	27,40
196	МОНТАЖ НА ГОТОВИ СЕДЯЩИ УЛУЦИ, ПРИ РЕМОНТИ	м	13,20
197	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ГОТОВИ ВИСЯЩИ УЛУЦИ, ПРИ РЕМОНТИ	м	17,40
198	НАПРАВА И МОНТАЖ НА ПРОФИЛИРАНИ ЩОРЦОВЕ ОТ ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА, ПРИ РЕМОНТИ	м	9,80
199	ДЕМОНТАЖ НА СТОМАНЕНИ РАМКИ НА ТАБАКЕРИ ПРЕДИ ПОДМЯНА НА ЛАМАРИНЕНАТА ОБШИВКА	бр.	3,50
200	ДЕМОНТАЖ НА ВОДОСТОЧНИ КАЗАНЧЕАТА НАД КОРНИЗ	бр.	2,50
201	ДЕМОНТАЖ НА УЛУЦИ ОБИКНОВЕНИ	м	2,40
202	ДЕМОНТАЖ НА ВОДОСТОЧНИ ТРЪБИ Ф 10 - 15 СМ	м	2,78
203	ДЕМОНТАЖ НА ЛАМАРИНЕНА ОБШИВКА	м2	2,74

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

204	ПОДМЯНА НА ОБШИВКА НА ПОКРИВ С ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА	м2	32,95
205	ДЕМОНТАЖ НА ШАПКИ ПО БОРДОВЕ	м	1,05
206	ИЗПРАВЯНЕ И ИЗКЪРПВАНЕ С ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА НА ПОЛИ, ОБШИВКА ОКОЛО КОМИНИ, КАПАНДУРИ И УЛАМИ С ПАРЧЕТА ДО 1 М2 НА ДВОЕН ФЛАНЦ БЕЗ ПРИПОЯВАНЕ	м2	46,40
207	ПОПРАВКА НА ВОДОСТОЧНО КАЗАНЧЕ ВКЛ. ДЕМОНТАЖ, ИЗПРАВЯНЕ И МОНТАЖ БЕЗ ИЗПОЛЗВАНЕ НА АВТОКУЛА	бр.	35,60
208	ПОПРАВКА НА СТАРА ВОДОСТОЧНА ТРЪБА ВКЛ. ДЕМОНТАЖ, ИЗПРАВЯНЕ, МОНТАЖ И ЗАТЯГАНЕ ИЛИ ПОДМЯНА НА СКОБИТЕ В ЗОНАТА НА ПОДМЕНЕНАТА ТРЪБА БЕЗ ИЗПОЛЗВАНЕ НА АВТОКУЛА	м	15,55
209	ПОПРАВКА НА СТАРИ УЛУЦИ, ВКЛ. ИЗПРАВЯНЕ, ЗАТЯГАНЕ НА СКОБИТЕ, ПОПРАВКА НА ФИЛЦОВЕТЕ, ПОЧИСТВАНЕ И ИЗМИТАНЕ	м	18,50
210	ПОДМЯНА НА ОБШИВКА ЗА КОМИНИ ВКЛ. РАЗКРОЯВАНЕ И ПОКРИВАНЕ С ЕДИН ФАЛЦ, ПЛОЩ ДО 5 М2	м2	22,60
211	ПОДМЯНА НА ОБШИВКА ЗА УЛАМИ С ЕДИН ФАЛЦ, ПЛОЩ НАД 5 М2	м2	32,95
212	ПОДМЯНА НА ОБШИВКА НА ПОДПРОЗОРЕЧНИ ПРАГОВЕ	м2	27,40
213	НАПРАВА И РАЗВАЛЯНЕ НА ТРЪБНО ИНВЕНТАРНО ФАСАДНО СКЕЛЕ С ВИС. ДО 30 М	м2	8,40
214	НАПРАВА И РАЗВАЛЯНЕ НА МОДУЛНО ИНВЕНТАРНО ФАСАДНО СКЕЛЕ С ВИС. ДО 30 М	м2	6,50
215	СКАРА ОТ ИГЛОЛИСТНИ ЛЕТВИ ПОД ЛАМПЕРИЯ ВЪРХУ ГОТОВИ ТРУПЧЕТА	м2	12,76
216	ОБШИВКА НА СТЕНИ, ПОКРИВИ И ДР. С НЕРЕНДОСАНИ ИГЛОЛИСТНИ ДЪСКИ 2.5 СМ	м2	18,24
217	ОБШИВКА НА СТЕНИ, ТАВАНИ И ДР. С РЕНДОСАНИ ИГЛОЛИСТНИ ДЪСКИ 2.5 СМ	м2	28,35
218	ДЕМОНТАЖ НА ЛЕЖАЩА ПОКР. К-ЦИЯ В СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ ВКЛ. ИЗНАСЯНЕ НА МАТЕРИАЛА	м3	170,64
219	ДЕМОНТАЖ НА ВИСЯЩА ПОКР. К-ЦИЯ В СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ ВКЛ. ИЗНАСЯНЕ НА МАТЕРИАЛА	м3	170,64
220	НАПРАВА НА ЛЕЖАЩА ПОКР. К-ЦИЯ В СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ	м3	880,00
221	НАПРАВА НА ВИСЯЩА ПОКР. К-ЦИЯ В СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ	м3	930,00
222	НАКОВАВАНЕ НА ЧЕЛНИ РЕНДОСАНИ ДЪСКИ ПРИ РЕМОНТИ	м2	18,69
223	ЛАКИРАНЕ НА ЦИКЛЕН ПАРКЕТ	м2	16,80

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

224	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА СТЕННИ ОБЛИЦОВКИ С КЕРАМИЧНИ ПЛОЧКИ 20х30 СМ	м2	36,50
225	ОБЛИЦОВКА С КЕРАМИЧНИ ПЛОЧКИ С ЛЕПИЛО ПО СТЕНИ НА ФУГА 2 ММ	м2	42,64
226	РАЗВАЛЯНЕ НА СТЕННА ОБЛИЦОВКА ОТ КЕРАМИЧНИ ПЛОЧКИ НА ВАРОЦИМ. ИЛИ ЦИМЕНТЕН РАЗТВОР	м2	5,67
227	РАЗВАЛЯНЕ НА СТЕННА ОБЛИЦОВКА ОТ КЕРАМИЧНИ ПЛОЧКИ НА ЛЕПИЛО	м2	5,67
228	РАЗВАЛЯНЕ НА ОБЛИЦОВКА ОТ КЕРАМИЧНИ ПЛОЧКИ НА ЦИМ. РАЗТВОР	м2	5,67
229	ПОЧИСТВАНЕ НА СТАРА КАМЕННА ОБЛИЦОВКА	м2	7,63
230	ОБЛИЦОВКА С МРАМОРНИ ПЛОЧИ ПО СТЪПАЛА, ПРИ РЕМОНТИ	м	59,90
231	ГИПСОВА ШПАКЛОВКА ПО СТЕНИ И ТАВАНИ	м2	7,80
232	ВЪНШНА НАХВЪРЛЯНА ВАРОЦИМЕНТНА МАЗИЛКА ПО СТЕНИ	м2	9,80
233	ВЪНШНА ВЛАЧЕНА ВАРОЦИМЕНТНА МАЗИЛКА ПО СТЕНИ	м2	11,10
234	МИНЕРАЛНА ДВУСЛОЙНА ДРАСКАНА МАЗИЛКА	м2	17,95
235	МИНЕРАЛНА ДВУСЛОЙНА ПРЪСКАНА МАЗИЛКА	м2	17,95
236	ГРУНД ЗА МИНЕРАЛНА МАЗИЛКА	м2	2,31
237	ВЪНШНА ПРЪСКАНА МАЗИЛКА ПО СТРАНИЦИ ДО 30 СМ С ГОТОВА СМЕС	м	7,96
238	ВЪНШНА ПРЪСКАНА МАЗИЛКА ПО СТРАНИЦИ ДО 30 СМ С ГОТОВА СМЕС (БЕЗ МАТЕРИАЛИ)	м	3,50
239	СИЛИКАТНА МАЗИЛКА, ДРАСКАНА	м2	17,70
240	СИЛИКАТНА МАЗИЛКА, ВЛАЧЕНА	м2	17,70
241	ГРУНД ЗА СИЛИКАТНА МАЗИЛКА	м2	1,95
242	СИЛИКОНОВА МАЗИЛКА, ДРАСКАНА	м2	18,70
243	СИЛИКОНОВА МАЗИЛКА, ВЛАЧЕНА	м2	18,70
244	ГРУНД ЗА СИЛИКОНОВА МАЗИЛКА	м2	1,95
245	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВОДООТКАПВАЩИ ПРОФИЛИ С МРЕЖА ПО ХОРИЗОНТАЛНИ РЪБОВЕ НА ТОПЛОИЗОЛАЦИИ И МАЗИЛКИ	м	6,78
246	ВАРОЦИМЕНТНА ИЗРАВНИТЕЛНА МАЗИЛКА С ДЕБ. ДО 10 ММ С ГОТОВА СМЕС, ПРИ РЕМОНТИ	м2	15,65
247	ВАРОЦИМЕНТНА ФИНА МАЗИЛКА С ДЕБ. ДО 2 ММ С ГОТОВА СМЕС, ПРИ РЕМОНТИ	м2	8,13
248	САНИРАЩА ВАРОЦИМЕНТНА ХАСТАРНА МАЗИЛКА С ГОТОВА СМЕС, ПРИ РЕМОНТИ	м2	12,98
249	ИЗКЪРПВАНЕ НА ГИПСОВА ШПАКЛОВКА	м2	7,95
250	ИЗКЪРПВАНЕ НА ВЪНШНА ГЛАДКА ВАРОЦИМЕНТНА МАЗИЛКА	м2	19,96
251	ВОДОПЛЪТНА ВЪНШНА ГЛАДКА МАЗИЛКА ПРИ РЕМОНТИ	м2	21,86
252	ИЗКЪРПВАНЕ НА ВОДОПЛЪТНА ВЪНШНА ГЛАДКА МАЗИЛКА ПРИ РЕМОНТИ	м2	21,86

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

253	ОЧУКВАНЕ НА ЦИМЕНТНА МАЗИЛКА	м2	3,50
254	СВАЛЯНЕ НА СТАРА ВЪТРЕШНА МАЗИЛКА, СЪС СЪБИРАНЕ НА ОТПАДЪЦИТЕ	м2	5,46
255	НАСТИЛКА ОТ ЛИНОЛЕУМ ИЛИ ПОДОБНИ	м2	23,98
256	ИЗРАВНИТЕЛНА ПОДОВА ШПАКЛОВКА	м2	9,20
257	САМОРАЗЛИВЕН ПОД НА ЦИМЕНТНА ОСНОВА С МРЕЖА 10 ММ	м2	19,63
258	НАСТИЛКА ОТ МОКЕТ - ОБИКНОВЕН	м2	28,20
259	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПОДОВИ ПЕРВАЗИ ОТ ДЪРВО	м	8,90
260	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПОДОВИ ПЕРВАЗИ ОТ PVC	м	11,90
261	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПРОФИЛИ ОТ PVC ЗА СТЪПАЛА	м	6,50
262	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПОДОВИ ПЕРВАЗИ ОТ PVC - ПРОФИЛНИ	м	7,25
263	НАСТИЛКА ОТ ГРАНИТОГРЕС НА ЛЕПИЛО	м2	47,65
264	НАСТИЛКА ОТ ПОДОВИ КЕРАМИЧНИ ПЛОЧКИ НА ЛЕПИЛО	м2	43,96
265	НАСТИЛКА ОТ МРАМОРНИ ПЛОЧИ	м2	85,40
266	НАСТИЛКА ОТ БЕТОНОВИ ПЛОЧИ	м2	22,50
267	ДОСТАВКА И РЕДЕНЕ НА ЛАМИНИРАН ПАРКЕТ	м2	31,20
268	ДЪБОВ ПАРКЕТ I КАЧ. 18 ММ - РЕДЕН	м2	89,12
269	ПЕРДАШЕНА ЦИМЕНТНА ЗАМАЗКА 2 СМ ПО ПОДОВЕ, ТЕРАСИ, ПОКРИВИ И ДР.	м2	12,54
270	ПОЛАГАНЕ НА САМОРАЗЛИВАЩА СЕ ЗАМАЗКА ПО ПОДОВЕ 4 СМ МЕХАНИЗИРАНО	м2	22,32
271	ПОЛАГАНЕ НА САМОРАЗЛИВАЩА СЕ ЗАМАЗКА ПО ПОДОВЕ 6 СМ МЕХАНИЗИРАНО	м2	33,14
272	ИЗНОСОУСТОЙЧИВА БЕТОННА ЗАМАЗКА - 4 СМ	м2	17,35
273	ВОДОИЗОЛИРАЩА НАСТИЛКА (МАЗИЛКА)	м2	22,15
274	ПОДПОДОВА СУХА НАСТИЛКА ОТ ГИПСОФАЗЕР, ПРИ РЕМОНТИ	м2	23,65
275	ГРУНДИРАНЕ НА ПОДОВЕ, ПРИ РЕМОНТИ	м2	1,65
276	ИМПРЕГНИРАНЕ НА ПОДОВЕ, ПРИ РЕМОНТИ	м2	6,80
277	НАСТИЛКА ОТ БЕТОНОВИ ПЛОЧИ, ПРИ РЕМОНТИ	м2	23,32
278	ПОДОВА ЗАМАЗКА С ПЕРЛИТОБЕТОН 4 СМ	м2	26,10
279	ПОДОВА ЗАМАЗКА С ПЕРЛИТОБЕТОН, 4 СМ АРМИРАНА	м2	29,99
280	ГРУНДИРАНЕ ПО ДЪРВЕНИ ПОВЪРХНОСТИ	м2	1,80
281	ШПАКЛОВКА С ШПАКЛОВЪЧНА СМЕС	м2	7,20
282	АЛКИДНА (БЛАЖНА) БОЯ ПО УЛУЦИ И ВОДОСТОЧНИ ТРЪБИ ДВУКРАТНО	м	5,99
283	АЛКИДНА (БЛАЖНА) БОЯ ПО СТОМАНЕНИ ПАРАПЕТИ, РЕШЕТКИ ДВУКРАТНО	м2	6,85
284	ЛАКИРАНЕ ПО ФАСАДИ ОТ ДЪРВО ДЪРВО И МЕТАЛ	м2	7,10
285	МИНИЗИРАНЕ НА УЛУЦИ И ВОДОСТОЧНИ ТРЪБИ	м	2,96
286	МИНИЗИРАНЕ НА СТОМАНЕНИ ПОВЪРХНОСТИ	м2	2,48

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

287	БРОНЗИРАНЕ НА СТОМАНЕНИ ПОВЪРХНОСТИ СЪС СРЕБЪРЕН ФЕРОЛИТ	м2	5,56
288	БОЯДИСВАНЕ НА НОВИ ШПАКЛОВАНИ СТЕНИ И ТАВАНИ С ЦВЕТЕН ЛАТЕКС ДВУКРАТНО	м2	8,50
289	ЛЕПЕНЕ НА КНИЖНИ ТАПЕТИ ПО ШПАКЛОВАНИ СТЕНИ	м2	8,49
290	БОЯДИСВАНЕ С БЛАЖНА БОЯ ПО СТОМАНЕНИ КОНСТРУКЦИИ ПО АЛПИЙСКИ СПОСОБ НА ВИСОЧИНА ДО 50 М - ДВУКРАТНО	м2	19,54
291	БОЯДИСВАНЕ НА ГЛАДКИ ФАСАДИ С ВИСОЧИНА ДО 6 М С АКРИЛАТНИ БОИ ДВУКРАТНО	м2	10,90
292	БОЯДИСВАНЕ НА РЕЛЕФНИ ФАСАДИ С ВИСОЧИНА ДО 6 М С АКРИЛАТНИ БОИ ДВУКРАТНО	м2	12,30
293	БОЯДИСВАНЕ НА РЕЛЕФНИ ФАСАДИ С ВИСОЧИНА НАД 6 М С АКРИЛАТНИ БОИ ДВУКРАТНО	м2	15,50
294	БОЯДИСВАНЕ НА ФАСАДИ ПО АЛПИЙСКИ СПОСОБ С АКРИЛАТНИ БОИ	м2	18,60
295	ГРУНДИРАНЕ С АНТИКОРОЗИОНЕН ГРУНД ПРИ РЕМОНТИ	м2	2,43
296	ГРУНДИРАНЕ С ГОТОВ ГРУНД ВЪРХУ МАЗИЛКА ПРИ РЕМОНТИ	м2	1,65
297	ЛАКИРАНЕ НА ДЪРВЕНИ ПОВЪРХНОСТИ ПРИ РЕМОНТИ	м2	6,42
298	ЛАКИРАНЕ ПО ФАСАДИ ОТ ДЪРВО И МЕТАЛ ПРИ РЕМОНТИ	м2	6,42
299	ОГНЕЗАЩИТНО БОЯДИСВАНЕ ПРИ РЕМОНТИ	м2	31,20
300	ИЗСТЪРГВАНЕ НА ПОСТНА БОЯ ОТ ТАВАНИ	м2	2,50
301	ПРОТИВОПЛЕСЕННА ОБРАБОТКА НА СТЕНИ	м2	2,50
302	МОНТАЖ НА СТОМАНЕНИ ПАРАПЕТИ	м	25,20
303	ИЗРАБОТКА И МОНТАЖ НА МЯСТО НА ПРЕДПАЗЕН ПАРАПЕТ ЛЕК ТИП (ДО 7.5 КГ/М)	м	49,60
304	ИЗРАБОТКА И МОНТАЖ НА МЯСТО НА ПРЕДПАЗЕН ПАРАПЕТ ТЕЖЪК ТИП 15 КГ/М	м	92,60
305	ГРУНДИРАНЕ НА ПЛОСКОСТИ ЗА ХИДРОИЗОЛАЦИЯ	м2	1,92
306	ХИДРОИЗОЛАЦИЯ ОТ ЕДИН ПЛАСТ БИТУМНА МУШАМА 3.5 КГ/М2 НА ГАЗОПЛАМЪЧНО ЗАЛЕПВАНЕ	м2	11,90
307	ХИДРОИЗОЛАЦИЯ ОТ ЕДИН ПЛАСТ БИТУМНА МУШАМА 4 КГ/М2 НА ГАЗОПЛАМЪЧНО ЗАЛЕПВАНЕ	м2	13,20
308	ХИДРОИЗОЛАЦИЯ ОТ ЕДИН ПЛАСТ БИТУМНА МУШАМА 3.5 КГ/М2 С ПОСИПКА НА ГАЗОПЛАМЪЧНО ЗАЛЕПВАНЕ	м2	12,90
309	ХИДРОИЗОЛАЦИЯ ОТ ЕДИН ПЛАСТ БИТУМНА МУШАМА 4.5 КГ/М2 С ПОСИПКА НА ГАЗОПЛАМЪЧНО ЗАЛЕПВАНЕ	м2	14,20
310	ХИДРОИЗОЛАЦИЯ ОТ ДВА ПЛАСТА БИТУМНА МУШАМА 3.5 КГ/М2 НА ГАЗОПЛАМЪЧНО ЗАЛЕПВАНЕ	м2	27,80

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

311	ХИДРОИЗОЛАЦИЯ ДВУПЛАСТОВА С ПОСИПКА ОТ БИТУМНА МУШУМА 4 КГ/М2 НА ГАЗОПЛАМЪЧНО ЗАЛЕПВАНЕ	м2	29,00
312	ПОКРИВАНЕ С БИТУМНИ КЕРЕМИДИ	м2	32,10
313	ИМПРЕГНАЦИЯ ЗА ВОДОУСТОЙЧИВОСТ	м2	5,65
314	ЗАЩИТА НА ПОКРИВНАТА ХИДРОИЗОЛАЦИЯ СЪС СРЕБЪРЕН ФЕРОЛИТ	м2	3,90
315	ДЕМОНТАЖ НА ВРЕМЕННА ХИДРОИЗОЛАЦИЯ	м2	2,00
316	ЗАПЕЧАТКА НА БЕТОНОВИ ПОВЪРХНОСТИ, ПРИ РЕМОНТИ	м2	6,85
317	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ПОДОВЕ С ЕКСТРУДИРАН ПОЛИСТИРЕН (XPS) 40 ММ С ЛЕПИЛО	м2	17,50
318	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ПОДОВЕ С ЕКСТРУДИРАН ПОЛИСТИРЕН (XPS) 40 ММ РЕДЕНА	м2	12,50
319	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ПОДОВЕ С ЕКСПАНДИРАН ПОЛИСТИРЕН (EPS) 40 ММ РЕДЕНА	м2	14,10
320	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ПОДОВЕ С ЕКСПАНДИРАН ПОЛИСТИРЕН (EPS) 40 ММ И ЗАМАЗКА	м2	28,65
321	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ПОДОВЕ С МИНЕРАЛНА ВАТА 40 ММ РЕДЕНА	м2	15,85
322	ПОДОВА ИЗОЛАЦИЯ С МИНЕРАЛНА ВАТА И ЗАМАЗКА	м2	29,65
323	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВЪНШНИ СТЕНИ С ЕКСТРУДИРАН ПОЛИСТИРЕН (XPS) 20 ММ	м2	19,65
324	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВЪНШНИ СТЕНИ С ЕКСТРУДИРАН ПОЛИСТИРЕН (XPS) 50 ММ	м2	31,50
325	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВЪНШНИ СТЕНИ С ЕКСПАНДИРАН ПОЛИСТИРЕН (EPS) 50 ММ	м2	34,60
326	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВЪНШНИ СТЕНИ С С ЕКСПАНДИРАН ПОЛИСТИРЕН (EPS) 60 ММ	м2	38,60
327	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВЪНШНИ СТЕНИ С С ЕКСПАНДИРАН ПОЛИСТИРЕН (EPS) 80 ММ	м2	40,50
328	ДЕМОНТИРАНЕ НА ПРОЗОРЦИ ДО 2 М2 С КАСА	бр.	18,20
329	ДЕМОНТИРАНЕ НА ПРОЗОРЦИ НАД 2 М2 С КАСА	бр.	35,20
330	ОБЛИЦОВКА НА ЗИДАНИ СТЕНИ С ГИПСОКАРТОН НА ЛЕПИЛО (СУХА МАЗИЛКА)	м2	19,13
331	ОБЛИЦОВКА НА СТЕНИ С ГИПСОФАЗЕР НА ДЮБЕЛИ	м2	28,20
332	ОБЛИЦОВКА НА ЗИДАНИ СТЕНИ С ГИПСОКАРТОН И ИЗОЛАЦИЯ ОТ МИН. ВАТА НА ЛЕПИЛО (СУХА МАЗИЛКА)	м2	23,15
333	ОБЛИЦОВКА С ГИПСОКАРТОН НА МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ДИРЕКТНО ЗАКРЕПЕНА	м2	29,65
334	ОБЛИЦОВКА С ГИПСОКАРТОН И ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ДИРЕКТНО ЗАКРЕПЕНА	м2	34,95
335	ОБЛИЦОВКА С ГИПСОКАРТОН НА МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ СВОБОДНО СТОЯЩА	м2	55,56
336	ОБЛИЦОВКА С ГИПСОКАРТОН И ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ СВОБОДНО СТОЯЩА	м2	65,65

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

337	МОНТАЖНИ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ ОТ ГИПСОКАРТОН, ЕДНОСЛОЙНИ, НА ЕДИНИЧНА КОНСТРУКЦИЯ	м2	33,85
338	МОНТАЖНИ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ ОТ ГИПСОКАРТОН, ЕДНОСЛОЙНИ, НА ЕДИНИЧНА КОНСТРУКЦИЯ С ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ	м2	38,85
339	МОНТАЖНИ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ ОТ ГИПСОКАРТОН, ДВУСЛОЙНИ, НА ЕДИНИЧНА КОНСТРУКЦИЯ	м2	39,32
340	МОНТАЖНИ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ ОТ ГИПСОКАРТОН, ДВУСЛОЙНИ, НА ЕДИНИЧНА КОНСТРУКЦИЯ С ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ	м2	49,80
341	МОНТАЖНИ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ ОТ ГИПСОКАРТОН, ДВУСЛОЙНИ, НА ДВОЙНА КОНСТРУКЦИЯ	м2	40,90
342	МОНТАЖНИ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ ОТ ГИПСОКАРТОН, ДВУСЛОЙНИ, НА ДВОЙНА КОНСТРУКЦИЯ С ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ	м2	55,70
343	ОКАЧЕНИ ТАВАНИ С МИНЕРАЛОВАТНИ ПАНА МОДУЛ 600/600	м2	35,65
344	ИЗВАЖДАНЕ НА ПРОЗОРЦИ ОТ ЗИД - ВСИЧКИ ВИДОВЕ	бр.	18,00
345	ИЗВАЖДАНЕ НА ВРАТИ ОТ ЗИД - ВСИЧКИ ВИДОВЕ	бр.	20,00
346	МОНТАЖ НА ЧЕЛНИ ДЪСКИ ПРИ ПОКРИВИ	м	7,10
347	НАПРАВА НА ЛЕТВЕНА СКАРА ПО ПОКРИВ ЗА КЕРЕМИДИ	м2	9,22
348	ПОКРИВАНЕ НА БИЛА И РЪБОВЕ С ГЛИНЕНИ КАПАЦИ, ПРИ РЕМОНТИ	м	14,60
349	ОБШИВКА С ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА 0.5 ММ, ПРИ РЕМОНТИ	м2	22,32
350	ДЕМОНТАЖ НА ОЛУЦИ	м	2,05
351	ДЕМОНТАЖ НА ВОДОСТОЧНИ КАЗАНЧЕТА ПОД УЛУК	бр.	2,30
352	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ГОТОВА ВОДОСТОЧНА ТРЪБА ОТ ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА, ПРИ РЕМОНТИ	м	17,54
353	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВОДОСТОЧНО КАЗАНЧЕ ОТ ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА, ПРИ РЕМОНТИ	бр.	28,32
354	ПОДОВА МОЗАЙКА СЪС И БЕЗ БОРДЮРИ	м2	36,20
355	РЕМОНТ НА ОБИКНОВЕНА МОЗАЙКА ПО ПОДОВЕ (ОБЕМ НА ПОРЪЧКАТА ДО 1 М2)	м2	39,40
356	НАСТИЛКА ОТ ПОДОВИ КЕРАМИЧНИ ПЛОЧКИ НА ЛЕПИЛО, ПРИ РЕМОНТИ	м2	45,70
	ЧАСТ : БЛАГОУСТРОЯВАНЕ		
357	РАЗВАЛЯНЕ НА ТРОТОАР ОТ БАЗАЛТОВИ ПЛОЧИ	м2	5,50
358	НАСТИЛКА С ТРОТОАРНИ ПЛОЧИ	м2	36,50
359	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА ДРЕНИРАЩ ПЯСЪЧЕН СЛОЙ	м3	34,65
360	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА ПОДОСНОВЕН ПЛАСТ ОТ КАМЕННИ ФРАКЦИИ	м3	42,32
361	ЗАТРЕВЯВАНЕ И ТОРЕНЕ С АМОНИЕВА СЕЛИТРА 20 КГ/ДКА, ПЪРВИ ЕТАП	дка	3 880,00

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

362	ЗАТРЕВЯВАНЕ И ТОРЕНЕ С АМОНИЕВА СЕЛИТРА 20 КГ/ДКА, ВТОРИ ЕТАП	дка	1 700,00
363	ЗАТРЕВЯВАНЕ И ТОРЕНЕ С АМОНИЕВА СЕЛИТРА 20 КГ/ДКА, ТРЕТИ ЕТАП	дка	1 600,00
364	ПОСТАВЯНЕ НА ПЛАСТ ОТ ТОРФ С ДЕБЕЛИНА 3 СМ ПРИ ЗАТРЕВЯВАНЕ	дка	1 890,00
	ЧАСТ ВиК		
365	УЛЕЙ ОТ 10/10 ДО 15/15 РЪЧНО В ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ	м	2,75
366	УЛЕЙ ОТ 40/20 ДО 50/40 РЪЧНО В ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ	м	4,00
367	ПРОБИВАНЕ ОТВОРИ ДО 25/15 В 1/2 ТУХЛЕН ЗИД	бр.	1,75
368	ПРОБИВАНЕ ОТВОРИ ДО 40/40 В 1/2 ТУХЛЕН ЗИД	бр.	2,10
369	ПРОБИВАНЕ ОТВОРИ ДО 25/15 В ЗИД 1 ТУХЛА	бр.	1,75
370	ПРОБИВАНЕ ОТВОРИ ДО 20/15 В ЗИД 1.5 ТУХЛИ	бр.	3,90
371	ПРОБИВАНЕ ОТВОРИ ОТ 10/10 ДО 15/15 В БЕТ. СТЕНИ 20 СМ РЪЧНО	бр.	12,50
372	ВЪТРЕШНА ВОДОПРОВОДНА ИНСТАЛАЦИЯ ОТ ПОЛИПРОПИЛЕНОВИ ТРЪБИ ЗА СТУДЕНА ВОДА С ДИАМЕТЪР НА ТРЪБАТА 20 ММ	м	8,90
373	ВЪТРЕШНА ВОДОПРОВОДНА ИНСТАЛАЦИЯ ОТ ПОЛИПРОПИЛЕНОВИ ТРЪБИ ЗА СТУДЕНА ВОДА С ДИАМЕТЪР НА ТРЪБАТА 25 ММ	м	10,50
374	ВЪТРЕШНА ВОДОПРОВОДНА ИНСТАЛАЦИЯ ОТ ПОЛИПРОПИЛЕНОВИ ТРЪБИ ЗА СТУДЕНА ВОДА С ДИАМЕТЪР НА ТРЪБАТА 32 ММ	м	12,20
375	ВЪТРЕШНА ВОДОПРОВОДНА ИНСТАЛАЦИЯ ОТ ПОЛИПРОПИЛЕНОВИ ТРЪБИ ЗА СТУДЕНА ВОДА С ДИАМЕТЪР НА ТРЪБАТА 63 ММ	м	19,70
376	ВЪТРЕШНА ВОДОПРОВОДНА ИНСТАЛАЦИЯ ОТ ПОЛИПРОПИЛЕНОВИ ТРЪБИ ЗА ТОПЛА ВОДА С ДИАМЕТЪР НА ТРЪБАТА 20 ММ	м	8,90
377	ВЪТРЕШНА ВОДОПРОВОДНА ИНСТАЛАЦИЯ ОТ ПОЛИПРОПИЛЕНОВИ ТРЪБИ ЗА ТОПЛА ВОДА С ДИАМЕТЪР НА ТРЪБАТА 32 ММ	м	13,20
378	ВЪТРЕШНА ВОДОПРОВОДНА ИНСТАЛАЦИЯ ОТ ПОЛИПРОПИЛЕНОВИ ТРЪБИ ЗА ТОПЛА ВОДА С ДИАМЕТЪР НА ТРЪБАТА 63 ММ	м	20,70
379	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВОДОПРОВОДНИ ТРЪБНИ СИСТЕМИ С ДИАМЕТЪР Ф 20 ММ ОТ ПОЛИЕТИЛЕНОВА ПЯНА 9 ММ	м	2,35
380	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВОДОПРОВОДНИ ТРЪБНИ СИСТЕМИ С ДИАМЕТЪР Ф 25 ММ ОТ ПОЛИЕТИЛЕНОВА ПЯНА 9 ММ	м	2,65
381	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВОДОПРОВОДНИ ТРЪБНИ СИСТЕМИ С ДИАМЕТЪР Ф 32 ММ ОТ ПОЛИЕТИЛЕНОВА ПЯНА 9 ММ	м	2,95

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

382	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ВОДОПРОВОДНИ ТРЪБНИ СИСТЕМИ С ДИАМЕТЪР Ф 63 ММ ОТ ПОЛИЕТИЛЕНОВА ПЯНА 9 ММ	м	4,90
383	СПИРАТЕЛЕН КРАН С ИЗПРАЗНИТЕЛ 1/2"	бр.	15,40
384	СПИРАТЕЛЕН КРАН С ИЗПРАЗНИТЕЛ 3/4"	бр.	15,40
385	СПИРАТЕЛЕН КРАН С ИЗПРАЗНИТЕЛ 1"	бр.	25,40
386	СПИРАТЕЛЕН КРАН БЕЗ ИЗПРАЗНИТЕЛ 1/2"	бр.	13,50
387	СПИРАТЕЛЕН КРАН БЕЗ ИЗПРАЗНИТЕЛ 3/4"	бр.	13,50
388	СПИРАТЕЛЕН КРАН БЕЗ ИЗПРАЗНИТЕЛ 1"	бр.	21,60
389	КАНЕЛКИ ЧЕШМЕНИ ОБИКНОВЕНИ 1/2"	бр.	16,30
390	КАНЕЛКИ ЧЕШМЕНИ НИКЕЛИРАНИ С УДЪЛЖИТЕЛ 5 СМ	бр.	25,40
391	КАНЕЛКИ ЧЕШМЕНИ НИКЕЛИРАНИ С УДЪЛЖИТЕЛ 7 СМ	бр.	28,70
392	СМЕСИТЕЛНА БАТЕРИЯ ЗА МИВКА - СЕДЯЩА	бр.	103,65
393	ДУШ БАТЕРИЯ БЕЗ ЧУЧУР	бр.	165,00
394	ВАНА ДУШ БАТЕРИЯ	бр.	165,00
395	ПРЕДПАЗЕН ВЕНТИЛ (БАЛАНС) 1/2" ЗА ЕЛ. БОЙЛЕРИ	бр.	11,20
396	ВЪЗВРАТНИ КЛАПИ 1/2"	бр.	15,60
397	ВЪЗВРАТНИ КЛАПИ 3/4"	бр.	25,40
398	ВОДОМЕРИ ЗА СТУДЕНА ВОДА 3/4" - 5 М3/ЧАС	бр.	45,70
399	ВОДОМЕРИ ЗА ТОПЛА ВОДА 3/4" - 5 М3/ЧАС	бр.	45,70
400	PVC ТРЪБИ МУФЕНИ С ФАСОННИ ЧАСТИ Ф 50/1,8	м	15,45
401	PVC ТРЪБИ МУФЕНИ С ФАСОННИ ЧАСТИ Ф 110/2.2	м	16,70
402	СИФОНИ ПОДОВИ ЧУГУНЕНИ С МЕСИНГОВИ ДЕТАЙЛИ Ф 50	бр.	25,00
403	СИФОНИ ПОДОВИ ЧУГУНЕНИ Ф 50	бр.	23,20
404	СИФОНИ ПОДОВИ ЧУГУНЕНИ 27/27 Ф 100	бр.	38,40
405	СИФОНИ ВОДОПРИЕМНИЦИ НА ПОКРИВА 'ВОРОНКИ' Ф 100	бр.	45,40
406	ТОАЛЕТНА МИВКА ГОЛЯМ ФОРМАТ	бр.	120,00
407	ПОЛУПОРЦ. КОНЗОЛА ЗА МИВКА СТОЯЩА	бр.	69,40
408	ПОЛУПОРЦ. КОНЗОЛА СТЕННА ЗА МИВКА	бр.	67,40
409	ТОАЛЕТНА СЕДАЛКА ПОЛУПОРЦ. БЯЛА С PVC КАЗАНЧЕ	бр.	265,00
410	ТОАЛЕТНО КЛЕКАЛО ЧУГУНЕНО С PVC КАЗАНЧЕ	бр.	78,20
411	ДЕМОНТИРАНЕ НА ПОЦИНКОВАНИ ТРЪБИ В СГРАДИ 1/2"	м	2,50
412	ДЕМОНТИРАНЕ НА ПОЦИНКОВАНИ ТРЪБИ В СГРАДИ 3/4"	м	2,50
413	ДЕМОНТИРАНЕ НА ВСИЧКИ ВИДОВЕ КАНЕЛКИ МЕСИНГОВИ И PVC - 1/2", 3/4" И 1"	бр.	1,00
414	ДЕМОНТИРАНЕ БАТЕРИЯ ЗА КУХНЕНСКИ МИВКИ, ТОАЛЕТНИ МИВКИ И ПОДОБНИ	бр.	2,50
415	ДЕМОНТИРАНЕ БАТЕРИЯ ЗА ТОАЛЕТНА МИВКА - СТОЯЩА С И БЕЗ ПОДВИЖЕН ДУШ 1/2"	бр.	2,50
416	ДЕМОНТИРАНЕ НА СТЕННА БАТЕРИЯ ЗА ВАНА	бр.	2,50

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

417	ДЕМОНТАЖ САМОСТОЯТЕЛНА ФИТИНГА В СЪЩЕСТВУВАЩА ИНСТАЛАЦИЯ 1/2", 3/4", 1", 1 1,4"	бр.	0,50
418	ДЕМОНТИРАНЕ ВОДОМЕРИ ЗА СТУДЕНА И ТОПЛА ВОДА 1/2", 3/4" И 1"	бр.	2,50
419	ТОАЛЕТНА МИВКА МАЛЪК ФОРМАТ	бр.	65,40
420	ТОАЛЕТНА МИВКА СРЕДЕН ФОРМАТ	бр.	85,70
	ЧАСТ ЕЛ.		
421	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА КУТИЯ РАЗКЛОНИТЕЛНА КРЪГЛА ЗА СКРИТА ИНСТАЛАЦИЯ	бр.	6,50
422	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА КОНЗОЛНА КУТИЯ КРЪГЛА ЗА СКРИТА ИНСТАЛАЦИЯ	бр.	6,50
423	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА КУТИЯ РАЗКЛОНИТЕЛНА КВАДРАТНА ЗА СКРИТА ИНСТАЛАЦИЯ	бр.	6,50
424	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА КОНЗОЛНА КУТИЯ КРЪГЛА ЗА ГИПСОКАРТОН	бр.	5,90
425	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА РАЗКЛОНИТЕЛНА КУТИЯ КРЪГЛА ЗА ГИПСОКАРТОН	бр.	5,90
426	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА ГОФРИРАНИ ТРЪБИ Ф 13.5 ММ ПО СТЕНИ В ГОТОВИ КАНАЛИ	м	2,50
427	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА ГОФРИРАНИ ТРЪБИ Ф 16 ММ ПО СТЕНИ В ГОТОВИ КАНАЛИ	м	2,80
428	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА ГОФРИРАНИ ТРЪБИ Ф 23 ММ ПО СТЕНИ В ГОТОВИ КАНАЛИ	м	3,20
429	ДОСТАВКА И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ПРОВОДНИК ПВ 2 х 1.5 ММ2 В МОНТИРАНИ ТРЪБИ	м	1,95
430	ДОСТАВКА И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ПРОВОДНИК ПВ 3 х 1.5 ММ2 В МОНТИРАНИ ТРЪБИ	м	2,80
431	ДОСТАВКА И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ПРОВОДНИК ПВ 2 х 2.5 ММ2 В МОНТИРАНИ ТРЪБИ	м	2,20
432	ДОСТАВКА И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ПРОВОДНИК ПВ 3 х 2.5 ММ2 В МОНТИРАНИ ТРЪБИ	м	3,10
433	ДОСТАВКА И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ПРОВОДНИК ПВ 2 х 4 ММ2 В МОНТИРАНИ ТРЪБИ	м	3,70
434	ДОСТАВКА И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ПРОВОДНИК ПВ 3 х 4 ММ2 В МОНТИРАНИ ТРЪБИ	м	4,30
435	ДОСТАВКА И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ПРОВОДНИК ПВ 2 х 6 ММ2 В МОНТИРАНИ ТРЪБИ	м	4,70
436	ДОСТАВКА И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ПРОВОДНИК ПВ 3 х 6 ММ2 В МОНТИРАНИ ТРЪБИ	м	6,25
437	ДОСТАВКА И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ПРОВОДНИК ПВ 2 х 10 ММ2 В МОНТИРАНИ ТРЪБИ	м	6,30
438	ДОСТАВКА И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ПРОВОДНИК ПВ 3 х 10 ММ2 В МОНТИРАНИ ТРЪБИ	м	8,90
	ЧАСТ ОВК		
439	МОНТАЖ НА ПРАВОЪГЪЛНИ ВЪЗДУХОПРОВОДИ ДО 200/200 ММ (САМО ТРУД)	м	35,60

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

440	МОНТАЖ НА ФАСОННИ ЧАСТИ ЗА ПРАВОЪГЪЛНИ ВЪЗДУХОПРОВОДИ ДО 200/200 ММ (САМО ТРУД)	м	10,20
441	НАПРАВА И МОНТАЖ НА МРЕЖЕСТИ РЕШЕТКИ 2 М2 ВЪРХУ ВЪЗДУХОПРОВОДИ	бр.	85,32
442	НАПРАВА И МОНТАЖ НА МРЕЖЕСТИ РЕШЕТКИ 4 М2 ВЪРХУ ВЪЗДУХОПРОВОДИ	бр.	168,00

ПОДПИС и ПЕЧАТ:

Дата	20/03 /2020г.
Име и фамилия	Слав Славов
Подпис на упълномощеното лице	
Длъжност	Управител
Наименование на участника	"Рис" ООД

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

застрахователна полица ОРИГИНАЛ застрахователна полица ОРИГИНАЛ застрахователна полица ОРИГИНАЛ застрахователна полица ОРИГИНАЛ застрахователна полица ОРИГИНАЛ застрахователна полица ОРИГИНАЛ застрахователна полица ОРИГИНАЛ

ДОСТЪПНАТА СИГУРНОСТ
ЗАСТРАХОВАНЕ

ЗАД "ОЗК - Застраховане" АД, София 1301, ул. "Света София" № 7, тел. (02) 981 3122, факс. (02) 981 4351
Национален денонощен телефонен номер: 070016688. Разрешение за извършване на застрахователна дейност № 9/15.06.1998 г. на НСЗ, Идентификационен № 121 265 177.

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА

№ 1500-090-2020-00011

ЗАД „ОЗК- Застраховане" АД, ЕИК: 121265177, с адрес София 1301, ул. Света София № 7, с Разрешение за извършване на застрахователна дейност № 9/15.06.1998г. на НСЗ и допълнителен Лиценз за издаване на Застраховка Гаранции, съгласно Решение № 1384 – ОЗ от 31 октомври 2017 г., приема да застрахова, съгласно Общите условия на Дружеството **по Застраховка „Гаранции"** и срещу платена застрахователна премия:

Застраховащ:	Наименование:	**„ РИС "ООД**	Тел.:
	Адрес по регистрация:	гр.Варна,ул. Проф. Марин Дринов № 42	ЕИК: 103780688
	Представляван от:	Слав Славов -управител	
Застрахован/ Възложител:	Наименование:	**Община Суворово**	Тел.:
	Адрес по регистрация:	гр. Суворово, пл.Независимост № 1	ЕИК: 000093684
	Представляван от	Данаил Йорданов -кмет	

Обект и обхват на застраховката: Изпълнение на Задължения, съгласно Договор с предмет: **"Изпълнение на строителни ремонти на обекти общинска собственост на територията на община Суворово"**
Застраховката има действие само на територията на Република България.

Срок на застраховката /валидност на гаранцията: 45 месеца Начало: 20 .05.2020 г. Край: 31.01.2024г.

Застрахователно покритие: ЗАД "ОЗК - Застраховане" АД, ЕИК: 121265177 в качеството на Застраховател, СЕ ЗАДЪЛЖАВА, в случай на частично и/или изцяло неизпълнение на задължения на Застраховащия спрямо Застрахования (наричани Гарантираните задължения), чието правно основание е определено със следните документи (наричани Гарантиран Договор/Ангажимент): Договор с предмет: " Изпълнение на строителни ремонти на обекти общинска собственост на територията на община Суворово" да плати на ЗАСТРАХОВАНИЯ вместо ЗАСТРАХОВАЩИЯ, всяка сума, която не надвишава общо Застрахователната сума, при получаване при ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ на писмено искане (Претенция) от ЗАСТРАХОВАНИЯ, съдържащо декларацията на ЗАСТРАХОВАНИЯ, че:
ЗАСТРАХОВАЩИЯТ, не е изпълнил някое от Гарантираните си задължения, придружено с описание на неизпълнените задължения и вида неизпълнение.

Повод за предявяване на претенции: Неизпълнение на задължения на Застраховащия спрямо Застрахования, съгласно Договор с предмет: "Изпълнение на строителни ремонти на обекти общинска собственост на територията на община Суворово" : **"Гаранция за изпълнение"**

Лимит на отговорност / Застрахователна сума: **6 700.00 лева** за всички претенции през срока на застраховката.

Самоучастие на Застраховащия: Не се договаря

Застрахователна премия: **737.00 лв.**

Данък 2 % в/у ЗП: **14.74 лв.**

Общо дължима сума: **751.74 лв**. (словом:седемстотин петдесет и един и 0.74 лева),

Срок и начин на внасяне: Платима еднократно до 19.05.2020 г. по банкова сметка в "Общинска банка" АД
IBAN:BG 35 SOMB 91301032593924; **BIC**: SOMBBGSF
Договорът за застраховка е в сила след заплащане на договорената премия/първата вноска.

Специални условия:

1. Размерът на лимита на отговорност (гаранцията) се намалява пропорционално със стойността на всяко плащане, извършено от Застрахователя, въз основа на настоящата застрахователна полица. Размерът на обезщетението по Полицата не може да надвишава посочената в Полицата Застрахователна сума или нейния актуален размер към момента на предявяването.
2. Застраховащият се задължава да уведомява Застрахователя за изпълнението на Гарантирания Договор/Ангажимент, в това число за всяко обстоятелство, представляващо основание за намаляване размера на Гаранцията и да му представи документите, които го удостоверяват.
3. Застрахователят не дължи обезщетение, ако към датата на сключване на застрахователния договор е било известно на Застрахования, че Застраховащият е бил в неплатежоспособност или в процедура по ликвидация, вливане или сливане, или има молба за откриване на производство по несъстоятелност; или Застраховащият има просрочени парични задължения или е искал разсрочване на такива задължения; или от страна на Застраховащия е направен пълен или частичен отказ от изпълнение на задължения по свързан с гаранцията договор, или е направено предложение за прехвърляне на собственост срещу дълг; или друго (каквото и да е то) обстоятелство, предполагащо влошено финансово състояние на Застраховащия или някакви обективни или субективни пречки за изпълнение на задължение на Застраховащия, свързани с

Гаранцията;

4. Отговорността на Застрахователя по тази Полица не се ангажира за:

4.1. вреди, причинени на Застрахования, вследствие изменение на основния Договор, при условие, че не е постигнато съгласие със Застрахователя за изменение на договора за застраховка (гаранция);

4.2. вреди, породени от непреодолима сила и доказани съгласно закона и разпоредбите на Договора;

4.3. вреди, породени от политически рискове (война, нашествие или чужди вражески действия, гражданска война, революция, въстание, военен режим, конспиративни действия, конфискация, национализация, реквизиция, секвестиране, разрушаване или повреждане, резултат от правителствена заповед или заповед на друг орган на власт);

4.4. вреди, покрити по други застраховки или други Гаранции;

4.5. при умишлени или с груба небрежност действия на Застрахования, лицата които го управляват или представляват, неговите служители, които действия са предизвикали застрахователното събитие; както и ако събитието произтича от действия на Застрахования, които противоречат на императивните правни норми;

4.6. неизпълнението, от страна на Застраховащия, е възникнало в следствие на изпълнение на наказания, имуществени санкции или принудителни административни мерки, наложени на Застрахования, с влязъл в сила акт на компетентен държавен орган, за извършени нарушения или престъпления или при проявяване на посочени в закона предпоставки;

4.7. Застрахования или лице, което го управлява или представлява, или негов служител е извършил действие или бездействие, свързано пряко или косвено с гарантирания ангажимент, което съставлява престъпление по Наказателния кодекс;

4.8. в случаите, в които неизпълнението на договорните условия от страна на Застраховащия се дължат на действия или бездействия на Застрахования, които се окачествяват като забава или се дължат на упражнено срещу него право на задържане, възражение за неизпълнен договор или възражение за прихващане;

4.9. страните по договора, съдържащ условия за гаранционен ангажимент инсценират застрахователното събитие или умишлено са заблудили Застрахователя с неверни данни за застрахования риск или застрахователното събитие;

4.10. Застраховащият и Застрахования са свързани лица по смисъла на Търговския закон;

5. На Застрахователя няма да бъде противопоставимо никакво изменение на сроковете и условията на Гарантирания Договор/Ангажимент, което може да увеличи, пряко или косвено, сумата, понесена от Застраховащия в случай на вина, или може да продължи срока на Договора. Получаването на съгласие от страна на Застрахователя за изменението на Полицата (поради изменение на Гарантирания Договор/Ангажимент) ще се извърши на основание съвместно искане от Застраховащия и Застрахования, изпратено в оригинал на Застрахователя, заедно с документацията относно етапа на изпълнение на Договора и причините, които са довели до негово изменение и до съответното искане за промяна на Полицата.

6. Гаранцията е лично за Застрахования и не може да бъде прехвърляна.

7. След изплащане на застрахователно обезщетение:

7.1. Застрахователят се суброгира в правата на Застрахования срещу Застраховащия, съответно срещу трети лица, предоставили обезпечения за задълженията на Застраховащия към Застрахования, до размера на платените като обезщетение суми. Застрахованият извършва всички формални правни действия и подписва всички документи, свързани с прехвърлянето по законоустановения ред на Застрахователя или на посочено от него трето лице на всички права срещу Застраховащия и/или срещу лицата, предоставили обезпечения на задълженията на Застраховащия към Застрахования;

7.2. Застраховащият е длъжен да възстанови на Застрахователя платената сума на Гаранцията в срок до 15 - работни дни, считано от датата на получаване на писмена покана от страна на Застрахователя. За обезпечаване на задължението си Застраховащият издава в полза на Застрахователя Запис на заповед, за размера на застрахователната сума (лимит на отговорност), без разноски и протест, със срок за предявяване 1 месец след крайната дата на застраховката.

8. Отказът на Застрахования или Застраховащия от каквито и да било регресни права няма сила спрямо Застрахователя.

Уведомяване при събитие: Всяко писмено искане за плащане, следва да бъде получено на адрес ЦУ на ЗАД "ОЗК-Застраховане" АД; София, ул. "Света София", №7, ет.5., **не по-късно от крайния срок** на Застраховката.

Приложения: съгласно Договор с предмет: "Изпълнение на строителни ремонти на обекти общинска собственост на територията на община Суворово ", Общи условия на Застрахователя по Застраховка „Гаранции", Заявление-въпросник.

Декларации на Застраховащия: Получил съм подписан екземпляр от Общите условия по застраховка „Гаранции", представляващи неразделна част от настоящата полица, запознат съм с тях и ги приемам;

Полицата е издадена: В три оригинални екземпляра по един за всяка от страните.

Дата на издаване: 19.05.2020 г. **Издадена от:** ЗАД "ОЗК-Застраховане" АД, гр. Варна.

За Застрахователя:.....

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

За Застраховащия: .....

чл. 36а, ал.3 от ЗОП
във вр. с Рег. /ЕС/2016/679/

от Застрахователя на Застрахования или на Застраховащия на посочения в полицата адрес и неполучени по причина извън контрола на Застрахователя, ще се считат за валидно получени от адресанта на петия ден от изпращането им, от който момент волеизявлението влиза в сила.

XIII. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Чл.55. По смисъла на настоящите условия:

1. **Застраховащ** - е едноличен търговец или юридическо лице (търговско дружество, кооперация, сдружение с нестопанска цел, фондация и други), с регистрация на територията на Република България, както и чуждестранно юридическо лице, което е регистрирало клон на територията на Република България или разпоредител с бюджетни средства (орган на централна или местната власт).
2. **Застрахован** - трета страна, в чиято полза се издава застрахователната полица за Гарантиране на задължение.

   Застрахован може да бъде едноличен търговец или юридическо лице (търговско дружество кооперация, сдружение с нестопанска цел, фондация и други), с регистрация на територията на Република България, държавни и общински органи, включително министерства, агенции и други, както и чуждестранни юридически лица, които са регистрирали клон на територията на Република България.
3. **Застрахователна сума** - сумата, до която Застрахователят е отговорен пред Застрахования, във връзка с задължения по гаранция на Застраховащия.
4. **Застрахователна премия** - парична сума, срещу която Застрахователят приема да носи риска от настъпване на застрахователно събитие.
5. **Застрахователно събитие** - възникване на изискуемо задължение на Застраховащия, за което Застрахователят е отговорен пред Застрахования.
6. **Застрахователно обезщетение** - парична сума, с която Застрахователят обезщетява Застрахования в следствие на настъпило застрахователно събитие.
7. **Гаранция** - облечено в писмена договорна форма волеизявление за изплащане в полза на дадено лице - Застрахован (бенефициент по гаранцията), при настъпване на определени обстоятелства или при определено поведение/действия/бездействие на Застраховащия (отговорното лице по гаранцията).
8. **Франшиз** - сумата, с която Застраховащият участва за своя сметка във всяка загуба. Застрахователят дължи като обезщетение сумата, с която покритата по тези условия загуба надвишава вписания в полицата франшиз.
9. **Застраховащ (Отговорно лице)** по чл.1., ал.2, т.1 е лицето извършващо операции по транзит, активно и пасивно усъвършенстване, временен внос, и/или при временно митническо складиране на стоки;
10. **Застраховащ (Отговорно лице)** по чл.1, ал.2, т.2, т.3 и т.4 е лицето, което е поело задължение да предостави гаранция пред трето лице, за обезпечаване на задълженията си по договор между него и Застрахования (Бенефициента по гаранцията).
11. **Освобождаване на гаранция** – писмено потвърждение от Застрахования до Застраховащия или до Застрахователя за освобождаване на застраховащия от отговорност по гаранцията;
12. **Усвояване на гаранция** – извършване от страна на Застрахователя на плащане по Гаранция, изискано от Застрахования, във връзка с неизпълнение на Застраховащия.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. Застрахователят уведомява Застрахования и Застраховащия (представляващите ги лица), че:

1. на сайта на Застрахователя www.ozk.bg е публикувано Уведомление за поверителност, което регламентира вида на личните данни, които ЗАД „ОЗК -ЗАСТРАХОВАНЕ“ АД събира във връзка със сключването и обслужването на застрахователни договори, начинът, по който дружеството обработва тези данни, както и редът за предоставянето им на трети лица.

2. е с Разрешение за извършване на застрахователна дейност №9/15.06.1998г. на НСЗ и Лиценз за издаване на Застраховка „Гаранции“ от 31.10.2017г., със седалище и адрес на управление: РБългария, гр. София, ул. Света София №7, ет.5, с ЕИК 121265177.

3. редът за подаване на жалби пред него, както и възможността за подаване на жалби пред Комисията за финансов надзор и други държавни органи, са описани във Вътрешни правила за дейността по уреждане на претенции по застрахователни договори на ЗАД „ОЗК – Застраховане“ АД, публикувани на www.ozk.bg.

4. на www.ozk.bg Застрахователят публикува периодично Доклада за платежоспособността и финансовото си състояние.

5. вида и естеството на възнаграждението, заплащано от Дружеството, във връзка със сключването на застрахователни договори е:

- при директни продажби - възнаграждение (заплата) по трудово правоотношение;
- при продажби чрез посредник - комисионо възнаграждение, включено в застрахователната премия.

§2. Настоящите Общи условия могат да бъдат допълвани или променяни, но промените имат сила само за застрахователни договори, сключени след датата на промяната и не се отразяват на заварените, освен ако промяна в нормативен акт не изисква това или страните не уговорят друго.

§3. Допуска се договаряне на условия, различни от условията на отделни разпоредби на Общите условия, чрез Специални условия, договаряни между страните и отразявани в Застрахователната полица, Добавъци или приложенията към нея. В тези случаи те променят или допълват въпросните разпоредби на Общите условия.

§4. Настоящите Общи условия са неразделна част и важат и се тълкуват заедно със застрахователната полица, клаузата по полицата, допълнителните условия, предложението за сключване и останалите приложения към полицата.

§5. При несъответствие между застрахователната полица и Общите условия има сила уговореното в полицата.

§6. Застраховащият, Застрахованият и Застрахователят са длъжни да пазят в тайна сведенията и фактите, които са им станали известни в това им качество.

§7. Настоящите Общи условия са приети с Решение на Съвета на директорите на ЗАД „ОЗК – Застраховане” АД на 25.10.2017г., в сила от 31.10.2017г., изм. и доп. в сила от 01.02.2019г., изм. и доп. на 2.04.2019., в сила от 1.5.2019г., изм. на 19.09.2019 г., в сила от 10.10.2019г.

VIII. ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ПРАВА ПО ГАРАНЦИЯТА

Чл.41. След изплащане на застрахователно обезщетение Застрахователят встъпва в правата на Застрахования срещу Застраховащия.

Чл.42. Застрахованият е длъжен да вземе всички необходими мерки, за да запази правата си срещу Застраховащия, неговите гаранти или други трети лица след изплащане на застрахователното обезщетение и да съдейства на Застрахователя при упражняване на тези права.

IX. ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ИЗПЛАТЕНОТО ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТЕНИЕ И ОБЕЗПЕЧЕНИЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ

Чл.43. Застрахования е длъжен да уведоми Застрахователя за всички суми, получени от Застраховащия или от трето лице, или от реализацията на обезпечения. Уведомяването се извършва в 7-дневен срок от получаването на тези суми.

Чл.44. (1) С частичното или пълно плащане на гаранцията вместо Застраховащия, Застрахователят встъпва в правата на Застрахования, като кредитор, срещу Застраховащия и се суброгира срещу Застраховащия, като причинител на вредата.

(2) При ангажиране отговорността на Застрахователя, Застраховащият е длъжен да възстанови на Застрахователя платената сума на Гаранцията в срок до 15 - работни дни, считано от датата на получаване на писмена покана от страна на Застрахователя.

(3) При неизпълнение на задължението на Застраховащия по предходната алинея, Застрахователят ще упражни правата си съгласно настоящите условия.

Чл.45. (1) С оглед обезпечаване задължението на Застраховащия да възстанови на Застрахователя напълно сумите платени от Застрахователя към Застрахования вместо Застраховащия, то при сключване на застраховката, Застраховащият издава в полза на Застрахователя **Запис на заповед,** за размера на застрахователната сума (лимит на отговорност), без разноски и протест, със срок за предявяване 1 месец след крайната дата на застраховката.

(2) Застраховащият ще бъде поставен по право в забава с оглед на задължението за плащане, считано от датата на получаване от страна на Застрахователя на уведомление, чрез всякакви информационни средства, които гарантират доказване на уведомлението, относно изплащането на Застрахования на застрахователното обезщетение.

(3) Застраховащият се отказва безвъзвратно от правото да оспорва под всякаква форма или поради всякаква причина, упражняването от страна на Застрахователя на правото му на обратен иск.

(4) В случай, че Застраховащият е сдружение, членовете на сдружението отговарят солидарно пред Застрахователя що се отнася до гореспоменатото право на обратен иск.

Чл.46. Непредставянето на Запис на заповед, води до анулиране на застраховката и на всички документи , които са неразделна част от нея. В случай на анулиране Застрахователят уведомява незабавно Застрахования.

X. ВРЪЩАНЕ НА ИЗПЛАТЕНОТО ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТЕНИЕ

Чл.47. (1) Застрахованият е длъжен да върне изплатеното от Застрахователя обезщетение, в случай че се установи, че то е изплатено без основание или с оглед на неосъществено или отпаднало основание.

(2) Застрахованият трябва да върне изплатеното обезщетение в 7-дневен срок от датата на получаване на съобщение от Застрахователя.

XI. ДАВНОСТ, ПОДСЪДНОСТ И ПРАВО НА РЕГРЕС

Чл.48. Правата по застраховката се погасяват с изтичането на тригодишен давностен срок.

Чл.49. Приложимото право по тези Общи условия е българското право.

Чл.50. Всички спорове между Застраховащ, Застрахован и Застраховател се уреждат извънсъдебно по пътя на преговори. В случай на непостигане на съгласие между страните, споровете се разрешават по съдебен ред, пред компетентния съд по седалище на Застрахователя.

Чл.51. (1) След изплащане на застрахователно обезщетение Застрахователят се суброгира в правата на Застрахования срещу Застраховащия, съответно срещу трети лица, предоставили обезпечения за задълженията на Застраховащия към Застрахования, до размера на платените като обезщетение суми. Застрахованият извършва всички формални правни действия и подписва всички документи, свързани с прехвърлянето по законоустановения ред на Застрахователя или на посочено от него трето лице на всички права срещу Застраховащия и/или срещу лицата, предоставили обезпечения на задълженията на Застраховащия към Застрахования;

(2) От постъпленията, реализирани от Застрахователя по силата на прехвърлените в негова полза регресни права, се приспадат:

1. сумата, изплатена като обезщетение,
2. разходите на Застрахователя по събиране на вземането, и
3. лихва върху сумата на изплатеното обезщетение в размер на действащия за периода основен лихвен процент (ОЛП), след което остатъкът се изплаща на Застраховащия в рамките на поетия от него Франшиз;

(3) Отказът на Застрахования или Застраховащия от каквито и да било регресни права няма сила спрямо Застрахователя.

Чл.52. (1) Застрахованият е длъжен да осигури реализирането на регресните права на Застрахователя, като му предостави суброгационно писмо, запис на заповед и/или други договорени обезпечения в негова полза, предоставени му от Застраховащия или от трети лица, за обезпечаване задълженията на Застрахования.

(2) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да извършва действия, да води преговори и сключва спогодби във връзка с претенции на трети лица по повод на застрахователно събитие, както и с оглед осъществяване отговорността на трети лица, срещу които встъпва в права по този договор.

XII. ДРУГИ

Чл.53. Правото за получаване на обезщетение не може да бъде прехвърлено другиму преди окончателното установяване на неговата основателност и размер.

Чл.54. (1) Адресът за уведомяване на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ е адресът му на управление.

(2) За да са валидни всички декларации и уведомления от страна на Застраховащия и Застрахования, трябва да са в писмен вид, подписани от представляващите ги лица. Ако постъпила декларация няма собственоръчен подпис или сигурен електронен подпис, Застрахователят може да поиска допълнително подаване на декларацията със собственоръчен (оригинален) подпис. Срокът за декларации е спазен, ако на искането за допълнително подаване на декларация се отговори в поисканата форма и в уместен срок.

(3) При промяна в името/наименованието на Застраховащия или Застрахования или на посочените в застрахователната полица адреси, Застрахованият / Застраховащият е длъжен в срок до една седмица да уведоми Застрахователя за настъпилата промяна.

(4) Всяко Уведомление или друга писмена информация, изпратена

(3) съхранява цялата документация, свързана с гаранционната сделка, както и да осигури при поискване достъп на Застрахователя до нея;
(4) предприеме всички възможни мерки за ограничаване на загубата;
(5) предоставя на Застрахователя, при настъпване на застрахователно събитие и поискване от негова страна, всички счетоводни и други документи;
(6) окаже цялото необходимо съдействие на Застрахователя за определяне на основанието и размера на загубата;
(7) да даде пълна информация при възникване на правен спор между него и Застрахования, включително и не само, при образуване на съдебно дело от Застраховащия или Застрахования;
(8) да уведоми Застрахователя при настъпването на промяна по отношение на всички обстоятелства, които са от значение за риска.
Чл.29. Застрахования е длъжен да:
(1) действа с грижата на добър търговец с оглед на предотвратяване и ограничаване на възможността за настъпване на застрахователно събитие, като съгласува действията си със Застрахователя и изпълнява дадените от него указания.
(2) осигури достъп на Застрахователя или упълномощен от него представител до всички архиви, счетоводни документи, доказателства и друга информация относно предявената претенция за щета и да сътрудничи на Застрахователя за изясняване на причините, довели до тази щета.
(3) осребри с грижа на добър търговец всички обезпечения, свързани по договора със Застраховащия преди да прибегне към искане за изплащане на Застрахователно обезщетение. В противен случай Застрахователят може да откаже частично или изцяло изплащане на застрахователното обезщетение.
(4) докаже по безспорен начин застрахователното събитие;
(5) прехвърли в полза на Застрахователя всички свои права за събиране на регресни вземания по Гаранцията от трети лица след изплащане на застрахователно обезщетение. Отказът на Застрахования от каквито и да било регресни права няма сила спрямо Застрахователя.
(6) да съдейства на Застрахователя като му предостави всички права, необходими за предприемане на съответните действия по уреждането на плащания, включително и пълномощно, с което да действа от името на Застрахования.
Чл.30. Застрахователят е длъжен:
(1) Да обезпечи спазването на фирмената тайна по отношение на всяка станала му известна във връзка със застраховката информация за дейността на Застраховащия или Застрахования;
(2) При настъпване на застрахователно събитие и доказване на претенцията по основание и размер, да изплати обезщетение в срок.
Чл.31. При неизпълнение на задълженията на Застрахования, Застрахователят има право да откаже, частично или изцяло, изплащането на обезщетение.

VII. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТЕНИЕ

Чл.32. Застрахователно събитие настъпва в случаите, когато настъпят договорените условия, за усвояване на гаранцията от страна на Застрахования, както следва:
А) при Гарантиране на митнически задължения – при влязло в сила Постановление за заплащане на митнически задължения или друг акт с равностойно правно значение, съставен срещу Застраховащия по реда на Закона за митниците и Правилника за прилагане на Закона за митниците.
Б) при други Гаранции – при наличие на неоспорими писмени доказателства за настъпването на обстоятелства, при които, според гаранционния договор, възниква неотменимо задължение за плащане.
Чл.33. (1) За предявяване на претенция за изплащане на застрахователно обезщетение Застрахованият подава до Застрахователя в писмен вид Заявление, придружено с декларация, че гарантираната сума е изискуема, заедно с всички документи, доказващи основанието и размера на претендираното застрахователно обезщетение, както и пълни и точни данни за банковата си сметка, по която желае да получи застрахователното обезщетение.
(2) Крайната дата за получаване на претенцията за плащане при Застрахователя е датата на изтичане на валидността на Полицата.
Чл.34. При настъпване на застрахователно събитие Застраховащият е длъжен да уведоми писмено Застрахователя не по – късно от 24 часа след като му е станало известно за настъпването на застрахователно събитие, да вземе всички разумни и целесъобразни мерки за намаляване и/или ограничаване размера на финансовите загуби; да изпълни всички писмено дадени му указания от Застрахователя.
Чл.35. Застрахователят заплаща застрахователно обезщетение на Застрахования, до размера на гаранционната сума, в случай, че не се дължи обезщетение по друга застраховка при същия или друг Застраховател и след като се приспадне събраното до момента от предоставените по договора Банкови гаранции, други обезпечения, различни от застрахователната полица, размера на франшиза, ако такъв е договорен, както и частично изпълненото по гарантирания договор.
Чл.36. Във всички случаи размерът на застрахователното обезщетение не е по-голям от номиналната стойност на гаранционната сума, записана в договора. Размерът на обезщетението по Полицата не може да надвишава стойността на щетата, нанесена на Застрахования поради неизпълнение на Гарантираните задължения, нито да надвишава посочената в Полицата застрахователна сума или нейния актуален размер към момента на предявяването съгласно чл.22.
Чл.37. Когато е в ход съдебна или административна процедура, от резултатите на която зависи определяне на основанието или размера на застрахователното обезщетение, Застрахователят се произнася след приключването на тази процедура.
Чл.38. (1) В срок до 15 работни дни от окомплектоване на преписката по щетата с всички писмено поискани от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ документи, Застрахователят се произнася по претенцията по застраховката, като:
1. определя и изплаща размера на обезщетението или застрахователната сума, или
2. мотивирано отказва плащането.
(2) Когато не са представени всички писмено поискани документи, Застрахователят се произнася по един от начините по ал. 1 не по-късно от 6 месеца от датата на предявяването на претенцията.
Чл.39. Обезщетението се изплаща на Застрахования по посочена от него банкова сметка.
Чл.40. В случаите, когато гаранционното задължение е определено в чуждестранна валута, обезщетението се изплаща в същата валута по фиксинга на БНБ, в деня на плащането.

(8) умишлени или с груба небрежност действия на Застрахования/Бенефициента, лицата които го управляват или представляват, неговите служители, които действия са предизвикали застрахователното събитие;
(9) събитието произтича от действия на Застраховащия и/или Застрахования, които противоречат на императивните правни норми;
(10) с нормативен акт на държавен орган е въведен мораториум върху плащанията на задълженията;
(11) неизпълнението на договорните отношения от страна на Застраховащия, са възникнали в следствие на изпълнение на наказания, имуществени санкции или принудителни административни мерки, наложени на Застрахования с влязъл в сила акт на компетентен държавен орган за извършени нарушения или престъпления или при проявяване на посочени в закона предпоставки;
(12) Застрахования или лице, което го управлява или представлява, или негов служител е извършил действие или бездействие, свързано с пряко или косвено с гарантирания ангажимент, което съставлява престъпление по Наказателния кодекс;
(13) в случаите, в които неизпълнението на договорните условия от страна на Застраховащия се дължат на действия или бездействия на Застрахования, които се окачествяват като забава или се дължат на упражнено срещу него право на задържане, възражение за неизпълнен договор или възражение за прихващане, както и при вреди в резултат на поета от Застрахования отговорност по договор или споразумение, които не биха възникнали на друго правно основание;
(14) страните по договора, съдържащ условия за гаранционен ангажимент инсценират застрахователното събитие или умишлено са заблудили Застрахователя с неверни данни за застрахования риск или застрахователното събитие;
(15) Застраховащият и Застрахования са свързани лица по смисъла на Търговския закон;
(16) Застрахования или лице, което го управлява или представлява, или негов служител е допуснал грешки и/или пропуски при изготвянето на документи, които са довели до проявление за покрит по застраховката риск;
(17) съдебни разходи за държавни такси, депозити за вещи, лица и възнаграждения за процесуално представителство по дела със страни Застрахования и Застраховащият;
(18) за разходи, свързани с предотвратяване и ограничаване на възможността за настъпване на застрахователно събитие, освен ако са били, предварително одобрени от него;
(19) неустойки, дължими по договор;
(20) при оспорване на твърденията на застрахователя, че загуби, щети или отговорност попадат под изключенията по настоящите общи условия, тежестта за доказване на обратното е на Застрахования;
(21) вреди покрити по други застраховки.

IV. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА И ЛИМИТИ НА ОТГОВОРНОСТ

Чл.19. Застрахователната сума се определя на база задължението на Застраховащия за плащане по гаранция, като максималната обща отговорност на Застрахователя не може по никакъв начин да надхвърли записаната в полицата застрахователна сума, намалена с размера на записания в полицата франшиз, ако такъв е договорен.

Чл.20. Ако при настъпване на застрахователно събитие се установи, че застрахователната сума е занижена, в сравнение с размера на възможните финансови загуби, покрити по настоящата застраховка то отговорността на Застрахователя е пропорционална на съотношението между застрахованата сума и възможните финансови загуби – подзастраховане.
Чл.21. Ако, при настъпване на застрахователно събитие, се установи, че застрахованата сума е по – висока от размера на възможните финансови загуби, покрити по застраховката, отговорността на Застрахователя не е в сила за горницата над възможните загуби и той не дължи обезщетение за тях – надзастраховане. Правата на Застрахователя върху застрахователната премия се запазват.
Чл.22. При изплащане на обезщетение, застрахованата сума се намалява с размера на изплатеното обезщетение, освен ако Застраховащият заплати допълнителна премия, пропорционално от датата на застрахователното събитие до крайната дата на застраховката.

V. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ

Чл.23. Застрахователната премия се договаря между Застрахователя и Застраховащия, като се отчетат рисковите фактори на застраховката, обхвата на застрахователното покритие, лимитът на отговорност (застрахователна сума) и срока на застраховката.
Чл.24. (1) Дължимата годишна премия се заплаща от Застраховащия:
а)еднократно – при сключване на застрахователния договор;
б) разсрочено, при уговорен в полицата план.
(2) Застрахователната премия се заплаща в лева или чуждестранна валута. Когато застрахователната премия е определена в чуждестранна валута се преизчислява в български лева по курса на БНБ към деня на плащането й.
Чл.25. Премия се плаща в уговорения срок. При неплащане, полицата не влиза в сила и подлежи на прекратяване.
Чл.26. При промяна в размера на застрахователната сума (лимит), се преизчислява застрахователна премия, съгласно пропорционалната тарифа на Застрахователя.
Чл.27. При неточно плащане на застрахователна премия от страна на Застраховащия, Застрахователят го поканва писмено да внесе разликата в определен срок. При отказ от страна на Застраховащия, Застрахователят:
А) може да развали действието на застрахователния договор;
Б) ако е настъпила вреда намалява дължимото обезщетение;
В) да прихване частта на неиздължената премия от дължимото обезщетение.

VI. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.28. При сключване на застраховката, Застраховащият е длъжен да:
(1) обяви писмено пред Застрахователя всички обстоятелства, които са му известни или му станат известни и са от значение за риска. Страните по застрахователния договор приемат, че обстоятелствата по чл.18, ал.1. от тези Общи условия са съществени за оценката на риска обстоятелства и че Застрахователят е поставил въпрос към кандидата за застраховане относно всяко от тях;
(2) заплати в срок договорената застрахователна премия;

Чл.10. Застраховката е валидна само по отношение на изрично посочените и ясно индивидуализирани в полицата задължения на Застрахователя.

Чл.11. Формата на застрахователния договор е Застрахователна полица, заедно с приложените и представляващи неразделна част към нея:

- настоящи Общи условия,
- документите, пораждащи гарантираното задължение,
- Запис на Заповед, издаден от Застрахователя в полза на Застрахователя, за обезпечаване на вземанията му, в случай на плащане по Гаранцията.
- както и други приложения и добавъци ако има такива.

Договорът за застраховка е в сила след заплащане на договорената премия в него.

Чл.12. (1) Действие на застрахователния договор е 12 месеца.

(2) Застрахователният договор може да се сключи и за срок различен от 12 месеца, ако е постигнато съгласие между страните, отразено в полицата.

(3) Застрахователният договор има действие от 00:00 часа на деня посочен в застрахователния договор за начало, при условие, че е платена цялата застрахователна премия или първата вноска от нея при уговорено разсрочено плащане. Застраховката изтича в 24:00 часа на деня посочен в полицата за край на застрахователния договор.

(4) При удължаване срока на гаранцията Застрахователят по своя едностранна преценка може да приеме удължаването на срока на застраховката по силата на Добавък към полицата, подписан по реда за сключване на нов застрахователен договор, като начисли допълнителна застрахователна премия.

Чл.13. Застрахователният договор може да бъде прекратен по всяко време от всяка от страните, както следва:

а) от Застрахователя с 15 – дневно писмено предизвестие , което тече от датата на получаването му от Застрахования.

б) от Застраховащия или от Застрахования, с писмено уведомление, като прекратяването е в сила от датата на получаване от Застрахователя на уведомление за прекратяване. В този случай прекратяващата страна е длъжна да върне на Застрахователя оригиналната полици (всички екземпляри от нея, когато е издадена в повече от два оригинални екземпляра) и всички прилежащи документи към нея.

Чл.14. При предсрочно прекратяване на застрахователния договор от Застрахователят, същият връща на Застраховащия част от платената застрахователна премия, пропорционална на неизползвания остатък, като от нея се приспадат направените разходи от Застрахователя.

Чл.15. При предсрочно прекратяване на застрахователния договор от Застраховащия, същият има право да получи част от платената застрахователна премия, пропорционална на неизползвания остатък , от застрахователния срок, намалена с размера на административните разходи и то при условия , че не са платени и не предстои да се изплащат застрахователни обезщетения.

Чл.16. Застрахователният договор се прекратява и при изчерпване на лимитите на отговорност по застраховката в резултат на изплатени обезщетения или при отпадане на застрахователен интерес.

Чл. 17. При предсрочно прекратяване на застрахователен договор, по който са изплатени или предстои да се изплащат обезщетения , частта от премията за неизтеклия срок на застраховката не се връща, а неиздължената премия за времето на прекратяването на застраховката се дължи от Застраховащия или се удържа от предстоящото за изплащане обезщетение.

III. ИЗКЛЮЧЕНИ РИСКОВЕ

Чл.18 Застрахователят не дължи обезщетение в следните случаи:

(1) към датата на сключване на застрахователния договор е било известно на Застрахования:

- че Застраховащият е бил в неплатежоспособност или в процедура по ликвидация, вливане или сливане, или има молба за откриване на производство по несъстоятелност, или
- че Застраховащият има просрочени парични задължения или е искал разсрочване на такива задължения, или
- от страна на Застраховащия е направен пълен или частичен отказ от изпълнение на задължения по свързан с гаранцията договор, или е направено предложение за прехвърляне на собственост срещу дълг, или
- друго (каквото и да е то) обстоятелство, предполагащо влошено финансово състояние на Застраховащия или някакви обективни или субективни пречки за изпълнение на задължение на Застраховащия, свързани с Гаранцията;

(2) при форсмажорни обстоятелства (събития) изцяло зависещи и дължащи се на непредвидими, непрогнозируеми събития или непреодолима сила, независещи от волята или действията на едно или повече лица и в този смисъл не подлежащи на предотвратяване; всякакви природни бедствия, характерни или не за определен регион; атомни и ядрени експлозии; въздействие на радиоактивни и химически продукти и замърсявания от тях; йонизираща радиация; глобални или локални (с национално значение) аварии, в т.ч пожари и епидемии; правителствени забрани (ембарго); гражданска война; вълнения; стачки; бунтове; локаут; всякакъв вид безредици; терористични или военни действия; война (обявена или не); вражеско нахлуване и/или действия; военен преврат; военно положение; военни учения; саботаж; заговор; конфискации; експроприация; разрушаване по нареждане на централна или местна власт, както и наложени от официалните власти промени, действия или бездействия; други събития със сравним ефект, в резултат на които е нарушен нормалния обществен ритъм на живот, респективно възможността за безпрепятствено изпълнение на поети ангажименти между две или повече страни по сключени договори и споразумения;

(3) при незаконни действия, включително нарушение на разпоредбите на Търговския закон, Закона за задълженията и договорите, Кодекса за застраховането или друг действащ нормативен акт;

(4) измамнически действия, умисъл или груба небрежност на Застраховащия или на Застрахования, негови представители, служители или свързани с него лица, в това число действия, целящи неоснователно обогатяване от застраховката;

(5) глоби и други административни наказания и пропуснати ползи;

(6) несъгласувани със Застрахователя промени в задълженията по гаранции (включително и промени в съответния Договор, съгласно който възниква/ се определя Гарантираното задължение, в т.ч. и съответния Договор за възлагане на обществена поръчка);

(7) промени в икономическите условия в страната, които могат да се квалифицират като стопанска непоносимост, съгласно чл. 307 от Търговския закон;

ОБЩИ УСЛОВИЯ
ПО ЗАСТРАХОВКА „ГАРАНЦИИ"

I. ПРЕДМЕТ НА ЗАСТРАХОВКАТА И ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:

Чл.1. (1) По реда на настоящите Общи условия, ЗАД „ОЗК – Застраховане" АД, наричано по-долу за краткост ЗАСТРАХОВАТЕЛ/ГАРАНТ, срещу платена премия, осигурява застрахователно покритие срещу риска от виновно неизпълнение на:

1.договорни отношения между Застраховащия/Отговорния и Застрахования/Бенефициента или

2. съответната нормативна уредба,

от което възникват задължения за плащане на Гарантираните суми в полза на Застрахования, съгласно предвиденото в тези Общи условия и в допълнителните договорености в Полицата.

(2) В зависимост от характера на гарантираното задължение на Застраховащия, договореното застрахователно покритие обхваща:

1. Гарантиране на митнически задължения на Застраховащия (вносител, спедитор и др.) съгласно действащото българско законодателство;

2. Гарантиране изпълнението на договорни задължения на Застраховащия, в това число:

2.1. за доставка на стоки и/или извършване на услуги и/или строително-монтажни работи;

2.2. за възстановяване на авансово плащане от страна на Застраховащия, при условията предвидени в договора;

2.3. за добро изпълнение;

2.4. за разплащане с подизпълнители и/или доставчици;

2.5. за поддръжката на доставени или предадени по договор стоки, строителни обекти, съоръжения, оборудване и други;

3. Гаранции за участие на Застраховащия в търг (конкурс) или процедура за възлагане на поръчка, включително случаите, когато при спечелване на търга, конкурса или поръчката Гаранцията за участие се трансформира в Гаранция за добро изпълнение;

4. Други Гаранции, одобрени изрично от Застрахователя и описани в Полицата.

Чл.2. (1) Застраховка Гаранция представлява твърд и неотменим ангажимент, поет от Застраховащия и Застрахователя, относно плащането в полза на Застрахования на обезщетение в размера на Застрахователната сума, в случай че Застраховащият не изпълни или изпълни неподходящо (от гледна точка на количеството, качеството или на договорения период) Гарантираните задължения, подробно описани в Договора между Застраховащия и Застрахования.

(2) Застраховката има действие само на територията на Република България.

II. СКЛЮЧВАНЕ НА ЗАСТРАХОВКАТА, ФОРМА, ДЕЙСТВИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ

Чл.3. Застраховката се сключва въз основа на попълнено от Застраховащия Заявление - Въпросник, в което той посочва всички обстоятелства, които са му известни и са от значение за риска.

Чл.4. Застраховащият е длъжен да отговори на поставените в Заявлението - Въпросник въпроси, като посочи всички обстоятелства, които са му известни и имат съществено значение за оценката на риска от Застрахователя и условията, при които застрахователният договор може да бъде сключен.

Чл.5. Ако Застраховащият не изпълни задължението си по чл.4, Застрахователят има право:

а) в едномесечен срок от узнаване на обстоятелството по чл.4 да прекрати сключения застрахователен договор, като задържи платените премии и запази правото си да иска и плащането на премиите за периода до прекратяване на договора;

б) в едномесечен срок от узнаване на обстоятелството по чл.4 да поиска изменение на договора в случаите, когато съзнателно обявеното неточно или премълчаното обстоятелство е от такъв характер, че Застрахователят би сключил договора, но при други условия. Ако Застрахованият не приеме предложението за промяна в двуседмичен срок от получаването му, договорът се прекратява с последствията по чл.5, б. „а";

в) в случай, че е настъпило основание за претенция за обезщетение, Застрахователят може да откаже изплащане на застрахователно обезщетение, ако неточно обявеното или премълчаното обстоятелство е оказало въздействие за настъпване на събитието;

Чл.6. Ако Застраховащият е сключил договора чрез пълномощник или за сметка на трето лице или Застраховащият е лице, различно от Застрахования, достатъчно е укритото обстоятелство да е било известно на Застрахования или пълномощника му, съответно на третото лице или Застраховащия;

Чл.7.(1) Ако при сключване на договора, обстоятелството по чл.4 не е било известно на Застраховащия и на лицата по чл.6, Застрахователят има право в двуседмичен срок от узнаването да предложи изменение на договора.

(2) Ако Застраховащият не приеме предложение по ал.1 в двуседмичен срок от получаването , Застрахователят може да прекрати договора, за което писмено уведомява Застраховащия и Застрахования. Ако договорът бъде прекратен, Застрахователят възстановява частта от премията, която съответства на неизтеклия срок на договора.

(3) При настъпване на застрахователното събитие преди изменението или прекратяването на договора, по реда на настоящите условия или по реда, уговорен в полицата, Застрахователят не може да откаже плащане на застрахователно обезщетение, но може да го намали съобразно съотношението между размера на платените премии и на премиите, които трябва да се платят според реалната рискова ситуация.

Чл.8 (1) По време на действие на договора Застраховащият е длъжен да обяви пред Застрахователя всички новонастъпили обстоятелства, за които при сключването на договора Застрахователят е поставил писмено въпрос. Обявяването на обстоятелствата трябва да се извърши незабавно след узнаването им.

(2) При неизпълнението на задължението по ал.1 се прилагат съответно чл.5 и чл.7.

Чл.9. Ако при сключване на застрахователния договор Застраховащият си е послужил с измама, укрил е или е въвел Застрахователя в заблуждение относно обстоятелствата, посочени в чл.4, Застрахователят има право да прекрати застрахователния договор, като платените от Застраховащия премии не подлежат на връщане.